FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR VÁROS

Ikt. szám: 215/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. augusztus 31-én megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

154/2021. (VIII. 31.) napirend elfogadásáról
155/2021. (VIII. 31.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
156/2021. (VIII. 31.) jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról
157/2021. (VIII. 31.) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között végzett munkáról szóló jelentés elfogadásáról
158/2021. (VIII.31.) Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
159/2021. (VIII.31.) a Zártkerti Program keretében benyújtott pályázatról
160/2021. (VIII. 31.) a 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részének eladási szándékáról
161/2021. (VIII. 31.) a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési évről készült szakmai beszámolóról
162/2021. (VIII. 31.) Gyümölcs utca 25-31. szám közötti útburkolat javításáról és a forgalmi rend felülvizsgálatáról
163/2021. (VIII. 31.) Gyümölcs utca 25-31. szám közötti útburkolat javításáról és a forgalmi rend felülvizsgálatáról
164/2021. (VIII.31.) hozzájárulás TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz
165/2021. (VIII.31.) hozzájárulás Csákvár, Vöröskapu u. 14. számú ingatlan (Sportközpont) telephelyként való bejegyzéséhez
166/2021. (VIII. 31.) I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervről
167/2021. (VIII. 31.) I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervről
168/2021. (VIII. 31.) a szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról
169/2021. (VIII. 31.) bérlakás felújításáról
170/2021. (VIII. 31.) a Csákvári Esterházy Móric Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról

Jegyzőkönyv

Készült: Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. augusztus 31-én megtartott nyilvános üléséről, a Floriana Könyvtár és Közösségi Ház Láng-ház termében.

Jelen vannak:	Illés Szabolcs	polgármester
	Knausz Imre	alpolgármester
	Cservenka Géza	képviselő
	Gulyás Gergő	képviselő
	Katona Kitti Katalin	képviselő
	Zolnai Sándor	képviselő
	Csutáné dr. Hámori Anikó	képviselő
	Fehér Imre	képviselő
Távol:	Mészáros Tamás	képviselő
Meghívottak:	Kiss Jolán	címzetes főjegyző
	Kertészné dr. Tuska Tünde	aljegyző
	Tóthné Szőke Izabella	pénzügyi irodavezető
	Pető Tamás	műszaki ügyintéző
Jegyzőkönyvvezető:	Salák Fruzsina	önkormányzati előadó

Illés Szabolcs polgármester:
Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 főből 8 fő az ülésen jelen van. Mészáros Tamás képviselő társunk jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. Javaslom felvenni a Csákvári Esterházy Móricz Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról szóló napirendi pontot, valamint javaslom levenni a napirendi pontok közül az orvosi feladat-ellátási szerződés módosítását. A meghívóban kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek más javaslata, véleménye? Kérem, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásával, valamint a módosító javaslatokkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2021. (VIII. 31.) határozata
napirend elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint elfogadja:

1. A lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
2. Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
3. Csákvár 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részére vételi ajánlat
4. Beszámoló a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működéséről
5. Gyümölcs utcai forgalomszabályozásról
6. Hozzájárulás a TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz
7. Hozzájárulás FC Csákvár Kft-nek - Csákvár Vöröskapu u. 14. ingatlan telephelyként való bejelentéséhez
8. Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadása
9. Szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról
10. Bérlakás felújításáról
11. Csákvári Esterházy Móricz Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról
12. Aktuális ügyek

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Fehér Imre képviselőt javaslom. Kérem, aki Fehér Imre megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2021. (VIII. 31.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Fehér Imre képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Jegyzőkönyv hitelesítőnek Knausz Imre képviselőt javaslom. Kérem, aki Knausz Imre megválasztásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2021. (VIII. 31.) határozata
jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek Knausz Imre képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. A lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Illés Szabolcs polgármester:
Augusztus 3-án volt a munkaterület átadása a Temető utca és Árpád utca kivitelezésével kapcsolatban. Egyeztetést folytattam a színház 2021-2022. évadnak programjairól. Augusztus 4-én belterületi és külterületi utak állapotának a felmérése történt meg. Augusztus 5-én volt egy szennyvízkivitelezés egyeztetés a még elmaradt munkálatokról, illetve a helyreállításokról. Augusztus 9-én volt az Árpád utca és a Temető utca műszaki átadása. Augusztus 10-én területbejárás volt, illetve pályázati egyeztetés a zártkerti utak felújításával kapcsolatban. Augusztus 13-án volt a munkaterület átadása a 8126-os számú főútnak, illetve a Móricz Majori bekötőútnak. Szintén ezen a napon részt vettem a tájfutó világbajnokság díjátadó ünnepségén. Augusztus 16. és 19-e között szabadságon voltam. Augusztus 20-án részt vettem a város ünnepségén. Augusztus 23-án pályázati egyeztetés volt a Hivatalon belül. Augusztus 25-én volt egy megbeszélés az Alapfokú Művészeti Iskola igazgatójával az iskola működéséről és a kérelem benyújtásáról. Augusztus 26-án részt vettem az együttes bizottsági ülésen.
Amennyiben további kérdés nincs, kérem, aki el tudja fogadni a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2021. (VIII. 31.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között végzett munkáról szóló jelentés elfogadásáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete két ülés között végzett munkáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról

Illés Szabolcs polgármester:
A TOP 5.3.1. „A helyi identitás és kohézió erősítése a Bicskei kistérségben" című pályázatunk a megvalósítás szakaszában tart, a projekt zárása szeptember végén lesz. Csákvár rendezvényt már nem valósít meg a projekttel kapcsolatban, adminisztratív jellegű feladataink vannak, a konzorciumi tagoknál azonban még folynak a rendezvények és az egyeztetések.
A KEHOP-1.2.1-18-2018-00127 jelű projekt megvalósítása szintén folyamatban van, az ezzel kapcsolatos előadások, programok, versenyek folyamatosak városunkban.
Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések elnevezésű kiírás keretében megvalósult a Temető u. I. szakasza és az Árpád u. felújítása.
A Kubinyi Ágoston Program keretében a Csákvár Emlékház felújítása megtörtént.
Előkészítés alatt áll a Kálvária utca felújítása, jelenleg a tervezési és egyeztetési folyamatok zajlanak.
Benyújtásra került a Zártkerti Program keretében kiírt pályázat, melynek során a hrsz 3625/1 út kerül felújításra, valamint egy keresztet szeretnénk kihelyezni a 2201/2 hrsz-ú, Vízmű I. dűlőbe.
A projekt teljes költsége 24.999.832 Ft. Az 1. célterületre, az útfelújításra bruttó. 17.999.998 Ft-ot, az 5. célterületre bruttó. 4.999.999 Ft támogatást igényeltünk. Az 1. célterület megvalósításához br.1.999.835 Ft önerőt szükséges biztosítanunk. Az igényelt támogatási összeg a pályázat költségvetési korlátai miatt br.22.999.997 Ft.
Megtörtént a két munkaterület átadása és a kivitelezési munkák megkezdődtek. A 8126-os számú főút Csákváron belüli útszakasz munkaterület átadása, illetve a tegnapi nap folyamán Csákvár és Felcsúti körforgalom közötti szakasznak, itt is megkezdődtek a munkálatok. A gánti úttal kapcsolatban annyi információm van, hogy a közbeszerzést kiírták és most várják a beérkező pályázatokat.
A Pénzügyi és Jogi Bizottsága tárgyalta az előterjesztést.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottságunk a beszámolót elfogadásra javasolja.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatóval egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2021. (VIII.31.) határozata
Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a pályázatokról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki a Zártkerti Program keretében benyújtott pályázattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2021. (VIII.31.) határozata
a Zártkerti Program keretében benyújtott pályázatról

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Zártkerti Program keretében kiírt pályázatról szóló tájékoztatót és azt tudomásul veszi.
2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban meghatározott felhívásra benyújtott pályázat keretében a hrsz 3625/1 út felújítását, valamint a 2201/2 hrsz-ú, Vízmű I. dűlőbe történő kereszt kihelyezését tudomásul veszi.
3. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. pontban meghatározott felhívásra benyújtott pályázat költségvetését tudomásul veszi az alábbiak szerint:
   Projekt teljes költsége 24.999.832 Ft
   Igényelt támogatás: br.22.999.997 Ft.
   - Ebből az 1. célterületre igényelt összeg: br. 17.999.998 Ft
   - Ebből az 5. célterületre igényelt összeg br. 4.999.999 Ft
4. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. célterület megvalósításához br.1.999.835 Ft önerőt biztosít a 2021. évi költségvetés terhére.
5. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat nyertessége esetén a Támogatási Szerződés aláírására és a projekt megvalósítására, a szükséges árajánlatok bekérésére és a legjobb ajánlatot adó vállalkozásokkal történő szerződéskötésre, a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása mellett

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Csákvár 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részére vételi ajánlat

Illés Szabolcs polgármester:
Szikszai Sándor nyújtott be szándéknyilatkozatot arra a területre, amit már évek óta rendbetartás okán használ. Testületnek el kell döntenie, hogy értékesíteni kívánja-e, ha igen akkor lépjünk tovább értékbecslés felé. A Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részének eladási szándékáról szóló határozatot azzal kiegészítve, hogy legyen telekalakítás majd értékbecslés és meghirdetés.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részének eladási szándékáról szóló határozatot azzal kiegészítve, hogy legyen telekalakítás majd értékbecslés és meghirdetés.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki a Csákvár 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részére vételi ajánlattal és a bizottságok javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2021. (VIII. 31.) határozata
a 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részének eladási szándékáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Csákvár 1280/15 hrsz-ú ingatlan egy részének a megvásárlására benyújtott kérelmet, előterjesztést és azok dokumentációját megismerte.

A vételi ajánlat alapján az önkormányzat a 1280/15 hrsz-ú ingatlanból a háromszög alakú területrészt (területe körülbelül 3660 m^2) értékesíteni kívánja. Felkéri a hivatalt, hogy az értékesítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg. Az előkészített dokumentáció alapján fog dönteni a képviselő-testület a tényleges értékesítési feltételekről. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előkészítésben egyeztessen az esetleges vevővel, és a szükséges hatóságokkal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4. Beszámoló a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működéséről

Illés Szabolcs polgármester:
Az írásos előterjesztést a Humán Erőforrások Bizottsága és a Pénzügyi és Jogi Bizottság megkapta és tárgyalta.

Csutáné dr. Hámori Anikó képviselő:
Humán Erőforrások Bizottsága megismerte a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működéséről szóló beszámolót és azt, hogy teljes létszámmal tudják elkezdeni az idei évet.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága megismerte a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működéséről szóló beszámolóját és minden rendben volt.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde működéséről szóló beszámolóval egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2021. (VIII. 31.) határozata
a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési évről készült szakmai beszámolóról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 85. § (2) bekezdése alapján megtárgyalta a Csákvári Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde 2020/2021. nevelési évről készült szakmai beszámolóját, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: intézményvezető

5. **Gyümölcs utcai forgalomszabályozásról**

Illés Szabolcs polgármester:
Lakossági bejelentés érkezett, hogy a Gyümölcs utca 25-31. szám közötti részen megrongálódott az útburkolat. A panaszbejelentők nehezményezik, hogy a Gyümölcs utca 25-31. közötti összeszűkülő szakaszán az átmenő forgalom miatt az út kikátyúsodott, és az útszéli épületek kezdenek tönkre menni a forgalom és a felcsapódó víz miatt, valamint a kátyúk miatt az áthaladó forgalom is zajosabb. Ezért kérik, az átmenő forgalom lassítását, a rajta elhaladó járművek súlykorlátozását a burkolat megóvása érdekében. Valamint kérvényezik ezen útszakasz egyirányúsítását is, ha lehetséges.
Nem javaslom az egyirányúsítást. Kértünk már árajánlatot a kátyúztatásra, azt megfogjuk csinálni.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága javasolja az egyirányúsítási kérelem elutasítását, valamint elfogadásra javasolja a 30 km/h forgalomlassító tábla kihelyezését.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért az egyirányúsítás iránti kérelem elutasításával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2021. (VIII. 31.) határozata
Gyümölcs utca 25-31. szám közötti útburkolat javításáról és a forgalmi rend felülvizsgálatáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyümölcs utca állapotáról és forgalmi rendjéről szóló panaszbejelentést és előterjesztést megismerte, a Gyümölcs utca 25. és 31. közötti szakasz útburkolatának javításáról határozott, de a forgalomkorlátozás bevezetését nem tartja indokoltnak.
Felkéri a Hivatalt, hogy az útburkolat javítását és kátyúzását végeztesse el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért a 30 km/h forgalomlassító tábla kihelyezésével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2021. (VIII. 31.) határozata
Gyümölcs utca 25-31. szám közötti útburkolat javításáról és a forgalmi rend felülvizsgálatáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyümölcs utca állapotáról és forgalmi rendjéről szóló panaszbejelentést és előterjesztést megismerte, a Gyümölcs utca 25. és 31. közötti szakasz útburkolatának javításáról, és a forgalom lassítása érdekében, a 30 km/h-ás sebességkorlátozás bevezetéséről határozott.
Felkéri a Hivatalt, hogy az útburkolat javítását és kátyúzását végeztesse el, valamint a szükséges 30 km/h-ás sebességkorlátozó táblák (az 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól 14. § (1) bekezdés d) pontja szerinti sebességkorlátozó tábla) elhelyezéséről az érintett útszakaszon, mind két irányból gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Hozzájárulás a TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz

Illés Szabolcs polgármester:
Az FC Csákvár Kft. pályázatot tervez benyújtani a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye iránt, futballpálya felújítás és korszerűsítésnek, futballpálya villany világításának felújításának és fejlesztésének megvalósítására.
A futballpálya beruházás összege 110.830.981,- Ft, a futballpálya villany világításának korszerűsítése pedig 90.000.000, -Ft, összesen 200.830.981, -Ft.
A beruházás a Csákvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 214/1 helyrajzi számú ingatlanon, Csákvár, Vöröskapu u. 14. szám alatt valósulna meg.
A pályázat benyújtásához a sportegyesületnek szüksége van az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásához a tervezett beruházáshoz.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz való hozzájárulást.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni a TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz való hozzájárulást.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért a TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz való hozzájárulással, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2021. (VIII.31.) határozata
hozzájárulás TAO támogatásból megvalósuló beruházáshoz

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az FC Csákvár Kft. (8083 Csákvár, Szent Mihály tér 12.) a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezményéből (TAO-támogatás) futballpálya felújítás és korszerűsítést, futballpálya villany világításának felújítását és fejlesztését valósítsa mega Csákvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 214/1 helyrajzi számon felvett, természetben a 8083 Csákvár, Vöröskapu utca 14. szám alatt található ingatlanon.

2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hozzájárulás alapján az FC Csákvár Kft. pályázatának benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. **Hozzájárulás FC Csákvár Kft-nek - Csákvár Vöröskapu u. 14. ingatlan telephelyként való bejelentéséhez**

Illés Szabolcs polgármester:
Az FC Csákvár Kft. kérelmezte, hogy a Csákvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 214/1 helyrajzi számú ingatlanon, Csákvár, Vöröskapu u. 14. szám alatti ingatlant telephelyként bejegyeztethesse. Az ingatlanon a következő tevékenységeket kívánják folytatni; minden nemű labdarúgással kapcsolatos tevékenység, NB II. csapat minden napi tevékenysége, edzések, sportrendezvények, mérkőzések, öltözők és szociális helységek használata, mérkőzéssel kapcsolatos minden tevékenység, nézők befogadása, mérkőzések, edzések ideje alatt parkolóhely biztosítása, sportszerek, ruhák tárolása, azok mosása, tisztítása, pálya karbantartása.
A területet folyamatos használni kívánják, egész évben, a hét minden napján, naponta reggel 8 órától este 22 óráig.
Minden rendezvénnyel kapcsolatos költséget fedeznek.
A telephelyként való bejegyzéshez az FC Csákvár Kft-nek szüksége van az Önkormányzat hozzájárulásához az ingatlan telephelyként való bejegyezéséhez.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja az FC Csákvár Kft-nek Csákvár Vöröskapu u. 14. ingatlan telephelyként történő bejegyzéshez való hozzájárulást, a használati szerződés pontosítása mellett.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja az FC Csákvár Kft-nek Csákvár Vöröskapu u. 14. ingatlan telephelyként történő bejegyzéshez való hozzájárulást, a használati szerződés pontosítása mellett.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért az FC Csákvár Kft-nek Csákvár Vöröskapu u. 14. ingatlan telephelyként való bejelentésének hozzájárulásával valamit pontosított használati szerződés aláírásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
165/2021. (VIII.31.) határozata
hozzájárulás Csákvár, Vöröskapu u. 14. számú ingatlan (Sportközpont) telephelyként való bejegyzéséhez

1. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az FC Csákvár Kft. (8083 Csákvár, Szent Mihály tér 12.) a Csákvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló, 214/1 helyrajzi számú ingatlanon, Csákvár, Vöröskapu u. 14. szám alatti ingatlant (Sportközpont) - Használati szerződés aláírása után - telephelyként bejegyeztesse.

2. Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a hozzájárulás alapján Csákvár Város Önkormányzata és az FC Csákvár Kft. közötti Használati szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. Víziközmű Gördülő Fejlesztési Tervek elfogadása

Illés Szabolcs polgármester:
A FEJÉRVÍZ ZRt. elkészítette a Csákvár város víziközmű rendszerek vízellátó, valamint szennyvízelvezetés és tisztító rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv javaslatát a víziközmű szolgáltatás szinten tartása, illetve javítása érdekében. A törvény előírása szerint a felújítási, pótlási tervrészét a víziközmű szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervét, valamint a Csákvár vízellátó rendszer-V víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervét azzal a módosítással, hogy a Szent Orbán-dűlő is kerüljön be a beruházásban javasolt fejlesztésekbe.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervét, valamint a Csákvár vízellátó rendszer-V víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervét azzal a módosítással, hogy a Szent Orbán-dűlő is kerüljön be a beruházásban javasolt fejlesztésekbe.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért a Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2021. (VIII. 31.) határozata
I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04) víziközmű rendszer ellátásért felelőse, a 2022-2036. évi GFT-t megismerte, az alábbi határozatot hozta:

1.) **Csákvár Város Önkormányzat** Képviselő-testülete, a melléklet szerinti **I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.

2.) **Csákvár Város Önkormányzat** Képviselő-testülete, a melléklet szerinti **I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.

3.) Az **I/80. Csákvár szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV (21-20002-1-001-00-04)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: kiértesítés azonnal
Felelős: polgármester

[illegible]

166/2021 (VIII. 31.) határozat 1. sz. melléklete
szennyvízhálózat GFT – beruházási terve

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
Ellátásért felelős:	**Csákvár város Önkormányzata**	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vízközmű-szolgáltató *	
Vízközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	
Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás	
Üzemeltetés formája:	Bérüzemeltetés	
Vízközmű-rendszer kódja, megnevezése:**	21-20002-1-001-00-04	1780. Csákvár Szennyvízelvezetés és -tisztítás-SZV

Tervezett éves forrás 2022 év: eFt **Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb**
Tervezett költség 2022 ev: eFt
Tartalék, hiány: 0 eFt **Vízközmű fejlesztési hozzájárulás:** 528 eFt

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Szennyvízhálózat bővítése önkormányzat, igények szerint 500fm	igen	Csákvár Város Önkormányzata	**50 000**	Önkormányzati forrás	2028.	2035.			x

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. ütem	0	528
II. ütem	0	0
III. ütem	50 000	-

* a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni

** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell: "forráshiány" kifejezéssel

**** a megfelelő időtávot ×-el kell jelölni

Gersekarát Településrendezési terv a 2022 - 2036 időszakra	
FEJLESZTÉSEK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA	
Ellátásért felelős:	Csávoly város Önkormányzata
Ellátásért felelős Szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / működtető tevékenysége / vagyonkezelő szolgáltató *
Vízellátási rendszerfejlesztési program neve:	Fejlesztés [Ft]
Vízellátási, szolgáltatási ágazati megnevezése:	Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás
Üzemeltetés formája:	Bérüzemeltetés
Vízellátási rendszer kódja, megnevezése: **	21-20000-2-001-00-00 / HRSZ: Csávoly Szennyvíztisztító és hálózat 024/1

Tervezett éves forrás 2021 év:	51 107	eFt	Éves bérleti díj:	17 575	eFt
Tervezett kiállság 2022 év:	6 500	eFt	Szolgalom:	4 235	eFt
			Energiaköltségek vsg:	5 837	eFt
			2021 évi havaria:	1 053	eFt
Tartalék, blánt:	24 607	eFt	Önkormányzati tartalék forrás:	7 082	eFt

(Ezek kimutatását részletezni)

Fontosság sorrend	Felmérés és pontos megnevezése	Vízjog engedély kötelés e felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelősként] megnevezése	Tervezési nettó (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezési időtáv****		
						kezdés	befejezés	rövid	közép	hosszú
1.	A csatlakozó szennyvíz-átemelő szivattyú fúrásos, rövidített kútgyűrűs szerkezetének felújítása 30%-ra		Csávolyi Város Önkormányzata	6222	Bérleti díj	2022	2022	x		
2.	Csatlakozó szennyvíz átemelő szivattyú kút szivattyú cseréje (2021-ből áthúzódó munka)		Csávolyi Város Önkormányzata	3500	Bérleti díj	2021. január	2022. december	x		
3.	A településnek a központi szennyvízátemelő műtárgyától a Csávoly, Dózsa György utcáig (2021-ből áthúzódó)	igen	Csávolyi Város Önkormányzata	3000	Bérleti díj	2022. április	2022. december	x		
4.	Hálózatrekonstrukciós keretben Csávoly város szennyvízcsatorna gerincvezeték felújítása a Dózsa György utcában (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	igen	Csávolyi Város Önkormányzata	2 200	Bérleti díj	2021	2024		x	
5.	Hálózatrekonstrukciós keretben Csávoly város szennyvízcsatorna gerincvezeték felújítása a Dózsa György utcában (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	A tervek készítése során eldöntendő, tervfüggő	Csávolyi Város Önkormányzata	70 000	Pályázati forrás, Állami támogatás	2023	2024		x	
6.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	1 800	Bérleti díj	2023	2023		x	
7.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	1 800	Bérleti díj	2024	2024		x	
8.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	6 780	Bérleti díj	2028	2028		x	
9.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	5 500	Bérleti díj	2028	2028		x	
10.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	5 300	Bérleti díj	2027	2028			x
11.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	25 000	Bérleti díj	2027	2029			x
12.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	6 980	Bérleti díj	2027	2030			x
13.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	igen	Csávolyi Város Önkormányzata	3 525	Bérleti díj	2027	2027			x
14.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	200	Bérleti díj	2027	2028			x
15.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	400	Bérleti díj	2028	2029			x
16.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	6 600	Bérleti díj	2029	2030			x
17.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	2 400	Bérleti díj	2028	2030			x
18.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	4 800	Bérleti díj	2028	2030			x
19.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	4 000	Bérleti díj	2029	2030			x
20.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	90	Bérleti díj	2029	2029			x
21.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	150	Bérleti díj	2029	2030			x
22.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	300	Bérleti díj	2029	2030			x
23.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	450	Bérleti díj	2029	2030			x
24.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	2 500	Bérleti díj	2030	2030			x
25.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	2 750	Bérleti díj	2030	2031			x
26.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	4 450	Bérleti díj	2030	2030			x
27.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	1 500	Bérleti díj	2033	2033			x
28.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	5 000	Bérleti díj	2033	2035			x
29.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	5 500	Bérleti díj	2034	2034			x
30.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	8 900	Bérleti díj	2040	2040			x
31.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	3 000	Bérleti díj	2033	2034			x
32.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	0	Bérleti díj					
33.	Szennyvíztisztító telep épületei, műtárgyainak felújítása (Vízjogi fennyvíz: 0.1/2021-0/VIZ, 0.1/2021-0/VIZ)	nem	Csávolyi Város Önkormányzata	0	Bérleti díj					

Felmérési ütem:	Tervezett felújítások nettó költsége a felújítási ütemben feltüntetett ben (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a felújítási ütemben feltüntetettek [eFt]
I. ütem	32 722	51 107
II. ütem	84 000	70 000
III. ütem	93 215	175 750

* a megfelelő szöveg(rész) aláhúzással kell jelölni.
** a vízellátási rendszerfejlesztési program kapcsán kell kitölteni.
*** amennyiben pontosítható, úgy az adott feladat megvalósítása során a rendelkezésre, ezt jelölni kell "forrás nélkül" kifejezéssel.
**** a megfelelő oszlopot ki kell tölteni.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért a Csákvár vízellátó rendszer-V víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervével a bizottságok által meghatározott módosítással, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2021. (VIII. 31.) határozata
I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06) víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06)** víziközmű rendszer ellátásért felelőse, megtárgyalta a 2022-2036. GFT-t megismerte, és az alábbi határozatot hozta:

1. **Csákvár Város Önkormányzat** Képviselő-testülete, a melléklet szerinti **I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT felújítási és pótlási tervét megismerte, és mint véleményezésre jogosult elfogadja.

2. **Csákvár Város Önkormányzat** Képviselő-testülete, a melléklet szerinti **I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi GFT beruházási tervét - melyet meghatalmazás útján a víziközmű-szolgáltató készített el- megismerte és jóváhagyja.

3. Az **I/29. Csákvár vízellátó rendszer-V (11-20002-1-001-00-06)** víziközmű rendszer 2022-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv a területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv településünket érintő részével összhangban van.

Határidő: kiértesítés azonnal
Felelős: polgármester

H-1. Ivóvíz Fejlesztő Művek Önkormányzati
Víz- és Csatornamű Társulatok Működő
Közvállalat
8000 Székesfehérvár, Kölcsey u. 5-15
Tel.: (22) 505-800, fax: (22) 315-941

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
Ellátásért felelős:	Csákvár Város Önkormányzata	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vízközmű-szolgáltató *	
Vízközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt	
Vízközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves ivóvízellátás	
Üzemeltetés formája:	Benüzemeltetés	
Vízközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	11-21002-1-001-00-06	U29: Csákvár Vízellátó Rendszer-V

Tervezett éves forrás 2022: eFt **Bérleti díj/ Állami támogatás-Önkormányzati forrás/Egyéb**
Tervezett költség 2022 év: 0 eFt **Közműfejlesztési hozzájárulás:** 468 eFt
Tartalék, hiány: eFt

Fontossági sorrend	Beruházás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e beruházás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv****		
						kezdés	befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1	Nincs ilyen adat					2022	2022	x		
2	Ivóvíz hálózat bővítése 3000m Csákvár Ámosthegyi dűlőben a 1772 4 hrsz-ról a 1505/2 hrsz-ig tejedő szakaszon új ivóvíz nyomóvezeték kiépítéséhez eng. terv	igen	Csákvár Város Önkormányzata	3 000	bérleti díj, önkormányzati forrás	2023	2025		x	
3	Ivóvíz hálózat bővítése 3000m Csákvár Ámosthegyi dűlőben a 1772 4 hrsz-ról a 1505/2 hrsz-ig tejedő szakaszon új ivóvíz nyomóvezeték kiépítése	igen	Csákvár Város Önkormányzata	150 000	Önkormányzati forrás, állami támogatás	2024	2026		x	
4	Online vízminőség mérő műszer beépítésével	nem	Csákvár Város Önkormányzata	3 000	bérleti díj	2024	2024		x	
5	Zöldhegyi dűlőben létesítések kiépítése (Összekötés) Önkormányzati, egyéb alapon Tervdokumentáció készítés, műszaki tartalom meghatározás	nem	Csákvár Város Önkormányzata	2 000	bérleti díj, önkormányzati forrás	2024	2024		x	
6	Teljesítések központba történő bejelentések megvalósítása vállalási és műszaki tartalmak fejlesztésével ill. kiépítésével	nem	Csákvár Város Önkormányzata	22 500	Önkormányzati forrás+Állami támogatás	2024	2026		x	
7	Ivóvízhálózat bővítése önkormányzati igények szerint 2200fm (Szent Orbán-dűlő…)	igen	Csákvár Város Önkormányzata	110 000	Önkormányzati forrás, állami támogatás	2027	2028			x
8	Gubahegyi vezetékbővítés tervezése 2000 fm hosszban	igen	Csákvár Város Önkormányzata	1 500	Önkormányzati forrás	2027	2028			x
9	Gubahegyi vezetékbővítés terv szerint	igen	Csákvár Város Önkormányzata	40 000	Önkormányzati forrás, állami támogatás	2027	2030			x
10	Malachegyi-Disznóhegyi-Karlóhegyi üdülő övezet vízellátó rendszer (5000 fm) tervezése	igen	Csákvár Város Önkormányzata	5 500	Önkormányzati forrás	2030	2030			x
11	Malachegyi-Disznóhegyi-Karlóhegyi üdülő övezet vízellátó rendszer (5000 fm) építése	igen	Csákvár Város Önkormányzata	110 000	Önkormányzati forrás, állami támogatás	2031	2036			x
…										

Fejlesztési ütem	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)
I. Ütem	0	468
II. ütem	180 500	-
III. ütem	267 000	-

* a megfelelő szövegrész aláhúzással kell jelölni
** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKP-kód
*** amennyiben pénzügyi forrás az adott feladat elvégzésére nem áll rendelkezésre, ezt jelölni kell "forráshiány" kifejezéssel
**** a megfelelő időtávot x-el kell jelölni

Ivóvízhálózat GFT – felújítási terve
167/2021. (VIII. 31.) határozat 2. sz. melléklete

Gördülő fejlesztési terv a 2022 - 2036 időszakra		
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
Ellátásért felelős:	**Csákvár Város Önkormányzata**	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / vízközmű-szolgáltató *	
Vízközmű-szolgáltató megnevezése:	Fejérvíz Zrt.	
Vízközmű szolgáltatási ágazat megnevezése:	Közműves ivóvízellátás	
Üzemeltetés formája:	Bérüzemeltetés	
Vízközmű-rendszer kódja, megnevezése: **	11-20002-1-001-00-06	(29. Csákvár Vízellátó Rendszer-V

Tervezett éves forrás 2022 év:	**17 056**	**eFt**	**Éves bérleti díj:**	**8 369**	**eFt**
Tervezett költség 2022 év:	**15 700**	**eFt**	**Előző évi tervezett költség:**	**2 753**	**eFt**
			Energiahatékonyság:	**300**	**eFt**
Tartalék, hiány:	**1 356**	**eFt**	**Önkormányzati tartalék forrás:**	**3 371**	**eFt** (Önk. nyilatkozat alapján)

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó (eFt)	Forrás megnevezése***	Megvalósítás várható időtartama: Kezdés	Befejezés	Tervezett időtáv*** Rövid	Közép	Hosszú
1	A rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a tényleges reagálkezelése alló forrás		Csákvár Város Önkormányzata	**1356**	Bérleti díj	2022	2022	x		
2	Nyilvántartásban nem szereplő önkormányzati tulajdonú közművezetékek geodéziai bemérése az ekoinfó törvénnyel összhangban. Bekötések bemérése kb. 414 db (2021-ről átfutó)	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**2100**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
3	Kerekhegyi nyomásfokozó villamos vezérlés cseréje 1db (2021-ről átfutó)	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**5 000**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
4	Veszélyes kezelésű vezetékek kiváltásának **tervezése**. Petőfi u. 2-64. NA 125 KM-PVC 470 fm (2021-ről átfutó)	igen	Csákvár Város Önkormányzata	**900**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
5	Csomópont felújítás Szent Mihály tér. – Tanesics u. –Kalvária u.	igen	Csákvár Város Önkormányzata	**1200**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
6	Ady-József-Radnóti-Kertész u. tűzcsap telepítés végpontra 4 db (2 db/év)	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**1 000**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
7	Csákvár III. kút meglévő 5P 35-15 Grundfos szivattyú (1991 évi beépítésű) cseréje termelőcső cseréjével együtt (3" 70 fm)	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**1500**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
8	Vízmű épületének teljes villamos felújítása (Az ár pontosítás tárgyévi árajánlatok alapján!)	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**4 000**	Bérleti díj	2022 január	2022 december	x		
9	Hálózatrekonstrukciókhoz **tervdokumentáció** készítése (Az ár pontosítása tárgyévi tervezői árajánlatok alapján) (2021-ről átfutódó) Csákvár, Árpád utca NA80 ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 342.0fm Csákvár, 843/28. hrsz. Gantz u. 84. ingatlanon haladó NA100 KMPVC ivóvíz nyomóvezeték kiváltása(D110 KPE-re) indokolt. Dobogó u. 843/58. hrsz-ú ingatlanról közterületen a 843/30. közterületet érintve a Gantz utcai meglévő fővezetékre csatlakoztatva. 95.0fm Csákvár, Béke utca NA80ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 142.0fm Csákvár, Kálvin utca NA100 ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 130fm Csákvár, Gyümölcs utca NA80ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 521m	a tervdokumentáció műszaki tartalmától függően	Csákvár Város Önkormányzata	**2 600**	Bérleti díj	2023	2023		x	
10	Kapcsolószekrény cseréje és irányítástechnika és erősáramú rendszer korszerűsítése. 1db vízmű központ	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**5 000**	Bérleti díj	2023	2023		x	
11	II. I. és IV-es kút erősáramú és irányítástechnikai felújítása	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**6000**	Bérleti díj	2023	2023		x	
12	II. kút elektromos betáplálás kiváltása Dózsa Gy. U. felől	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**5000**	Bérleti díj	2023	2023		x	
13	Villamos kapcsolószekrény és irányítástechnika felújítása, bejelzés kiépítése a Mol-i diszpécseri központba 1db	nem	Csákvár Város Önkormányzata	**1 500**	Bérleti díj	2024	2025		x	
14	Veszélyes kezelésű vezetékek kiváltása **(kivitelezés)** Petőfi u. 2-64. NA 125 KM-PVC 470 fm	igen	Csákvár Város Önkormányzata	**10 000**	Pályázati forrás, Állami támogatás	2024	2026		x	
15	Hálózatrekonstrukciók **kivitelezése** Csákvár, Árpád utca NA80 ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 342.0fm Csákvár, 843/28. hrsz. Gantz u. 84. ingatlanon haladó NA100 KMPVC ivóvíz nyomóvezeték kiváltása(D110 KPE-re) indokolt. Dobogó u. 843/58. hrsz-ú ingatlanról közterületen a 843/30. közterületet érintve a Gantz utcai meglévő fővezetékre csatlakoztatva. 95.0fm Csákvár, Béke utca NA80ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 142.0fm Csákvár, Kálvin utca NA100 ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 130fm Csákvár, Gyümölcs utca NA80ac. ivóvíz nyomóvezeték D110 KPE-re 521m	a tervdokumentáció műszaki tartalmától függően	Csákvár Város Önkormányzata	**60 000**	Pályázati forrás, Állami támogatás	2024	2026		x	

9. Szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról

Illés Szabolcs polgármester:
Településünkön az elmúlt évben megkezdődött vízvezeték-hálózat korszerűsítése során aktuálissá vált szolgalmi jog bejegyeztetésére a 61/2020 (XI.23.) határozatba foglaltan felkértük a FEJÉRVÍZ Zrt.-t, s annak fedezetét a 2020. évi költségvetés terhére, a „Viziközmű Elszámolási Alap" megnevezésű számlán rendelkezésre álló összegből biztosítottuk, a szennyvízellátó rendszernél 110 db ingatlanra bruttó 5.378.450,- Ft-ot. Az ivóvíz szolgalmi bejegyzéséhez szükséges vállalkozási szerződés már 2021. márciusában megkötésre került. A FEJÉRVÍZ Zrt most küldte meg a Fővállalkozói szerződést a szennyvízvezetékkel kapcsolatban, és azt a tájékoztatást, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, nem forgalomképes ingatlanok számával csökken a bejegyeztetéssel kapcsolatos feladat, így annak költsége is, összesen 94 db magántulajdonban lévő ingatlan érintett.
Az előterjesztést tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi és Jogi Bizottság.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról szóló határozatot.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról szóló határozatot.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki egyetért a szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízással, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2021. (VIII. 31.) határozata
a szennyvízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez szükséges feladatok elvégzésére vonatkozó megbízásról

Csákvár Város Önkormányzata a tulajdonában lévő 11-200012-1-001-00-06 kódszámú Csákvár szennyvízellátó rendszer -víziközmű rendszeren a 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott, 2021. évben elvégzendő 94 db ingatlanra vonatkozó szolgalmi jog bejegyeztetéséhez szükséges feladatok elvégzésével megbízza FEJÉRVÍZ Zrt.-t, egyidejűleg jóváhagyja, hogy Csákvár Város Önkormányzata a jogszabályok által meghatározott, a szolgalmi jog bejegyzésével kapcsolatos eljárási díjak megfizetésére a FEJÉRVÍZ Zrt-vel megkötésre kerülő szerződésben foglaltak szerint bruttó 4.596.130,- Ft összegben kötelezettséget vállaljon.
Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletében található „Fővállalkozási szerződés" és a hatósági eljáráshoz szükséges meghatalmazás aláírására.

Határidő: kiértesítés azonnal
Felelős: polgármester

10. Bérlakás felújításáról

Illés Szabolcs polgármester:
Az önkormányzat tulajdonában lévő Szt. István u. 1.B épület 3 ajtó alatti egy szoba + nappali 57 m2 alapterületű lakás 2021.08.16. napján megüresedett. A lakás átvételekor tapasztaltak alapján, a lakás tisztasági festésén kívül szükségesnek látjuk a radiátorok festését, fűtés, és egyéb vezetékek mázolása, beltéri ajtók mázolása. A Humán Erőforrások Bizottsága és a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság minden tagja megkapta az írásos előterjesztést és azt megtárgyalta.

Csutáné dr Hámori Anikó képviselő:
Humán Erőforrások Bizottsága elfogadásra javasolja a bérlakás felújításáról szóló határozatot azzal kiegészíteni, hogy kérjünk be 3 árajánlatot az alábbi műszaki tartalommal; nyílászárók cseréje, fürdőszoba felújításra, konyhába egy mosogatószekrényre és a szobák padlócseréire, valamint falak lefestésére.

Zolnai Sándor képviselő:
Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a bérlakás felújításáról szóló határozatot azzal kiegészíteni, hogy kérjünk be 3 árajánlatot az alábbi műszaki tartalommal; nyílászárók cseréje, fürdőszoba felújításra, konyhába egy mosogatószekrényre és a szobák padlócseréire, valamint falak lefestésére.

Fehér Imre képviselő:
Pénzügyi és Jogi Bizottsága elfogadásra javasolja a bérlakás felújításáról szóló határozatot azzal kiegészíteni, hogy kérjünk be 3 árajánlatot az alábbi műszaki tartalommal; nyílászárók cseréje, fürdőszoba felújításra, konyhába egy mosogatószekrényre és a szobák padlócseréire, valamint falak lefestésére.

Illés Szabolcs polgármester:
Köszönöm szépen.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki elfogadja a bérlakás felújításáról szóló határozatot a bizottságok javaslatai alapján, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2021. (VIII. 31.) határozata
bérlakás felújításáról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szt. István u. 1. B épület 3 ajtó alatti önkormányzati tulajdonú piaci alapú bérlakás felújítására vonatkozó előterjesztést, amely alapján felkérik a Jegyzőt, hogy kérjen be 3 árajánlatot a nyílás zárók cseréjére, a fürdőszoba felújításra, a konyhába egy mosogató szekrényre és a szobák padlócseréire, valamint a falak festésére.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

11. Csákvári Esterházy Móricz Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról

Illés Szabolcs polgármester:
Az írásos előterjesztés az ülés előtt a Képviselő-testület tagjainak kiosztásra került.
Amennyiben további észrevétel javaslat nincs, kérem, aki a Csákvári Esterházy Móric Általános Iskola működéséről szóló beszámolóval egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 8 tagja 8 (nyolc) „igen" szavazattal, „nem" szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2021. (VIII. 31.) határozata
a Csákvári Esterházy Móric Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Csákvári Esterházy Móric Általános Iskola 2020/2021. tanévről készült szakmai beszámolóról, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: intézményvezető

Több napirendi pont nem lévén, a polgármester a részvételt megköszönte és a képviselő-testületi ülést 17 óra 30 perckor berekesztette.

Illés Szabolcs
polgármester

Csákvár Város Önkormányzata - k. m. f. 2.

Kiss Jolán
címzetes főjegyző

Fehér Imre
jegyzőkönyv hitelesítő

Knausz Imre
jegyzőkönyv hitelesítő