

**FEJÉR MEGYE**  
**CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2012. november 7.-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

**Határozatok:**

- 299/2012. (XI.7.)** Felhatalmazás a Perneky Mérnöki Iroda Kft. képviseletében eljáró Perneky Antallal történő tárgyalásra
- 300/2012. (XI.7.)** a képviselő-testület 224/2012. (VII. 31.) határozatának visszavonásáról
- 301/2012. (XI.7.)** a települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltató kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolításáról
- 302/2012. (XI.7.)** felkérés a Petőfi utcai közterület parkosítása érdekében pályázat benyújtására

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. november 7.-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Katonáné	
dr. Venguszt Beatrix	polgármester
Mészáros Tamás	alpolgármester
dr. Nagy István	alpolgármester
Dornyiné	
Eigner Ágnes	képviselő
Jankyné Kővári Csilla	képviselő
Bokodi Szabolcs	képviselő
Csillag Tibor	képviselő

**Távol:**

dr. Szeredi Péter	képviselő
-------------------	-----------

**Meghívottak:**

Tóth Jánosné	jegyző
Nagyné John Ágnes	önkormányzati irodavezető

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Köszöntötte a rendkívüli ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testület tagjai közül 8 fő az ülésen jelen van. Javaslatot tett a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására. Megkérdezi, hogy van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata? Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el, ezért a meghívóban kiadott napirendi pontokat elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat elfogadta és az alábbiak szerint tárgyalja meg:

**Napirendi pontok:**

- 01./Szóbeli tájékoztató a Perneky ügy alakulásáról  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 02./Települési szilárd hulladékszállítási szolgáltatás közbeszerzéséről  
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**01./ Szóbeli tájékoztató a Perneky ügy alakulásáról**

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A képviselő-testület az október 24-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésén döntött arról, hogy fellebbezze meg a képviselő-testület a Perneky Mérnöki Iroda Kft-vel mint felperessel folyó peres ügyben hozott I. fokú ítéletet. Felhatalmazást kapott a képviselő-testülettől arra, hogy kérdezze meg dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvédet, hogy vállalja-e fellebbezés felterjesztését, illetve az ügy továbbvitelét. Amennyiben nem vállalja, akkor keressen másik ügyvédet. Az ügyvédnek nem vállalja az ügy továbbvitelét, erről a képviselő-testületet már az október 30-án megtartott ülésen tájékoztatta. Megkereste dr. Szekerczés Anna ügyvédet is, de ő sem tud segíteni, mert nagyon elfoglalt. Azóta több

ügyvédet is felkeresett, akiknek elküldte az ítéletet és a jegyzőkönyvet. A megkeresettek közül egy ügyvéd, dr. Kerekes Szilvia adott ajánlatot, aki 50.000,- Ft megbízási díj ellenében, a képviseletet pedig 25.000,- Ft.-ért vállalná. dr. Kerekes Szilvia nem tartja védhetetlennek az ügyet, de a kimenetelét biztosan előre nem lehet tudni. Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az ügyvéd által küldött e-mail tartalmát megismerhették, mivel az érintetteknek megküldte.

A fellebbezést a holnapi nap folyamán postára kell adni, az érdemi indokolást 15 napon belül kell előterjeszteni abban az esetben, ha a bizottság javaslatára a testület úgy dönt, hogy benyújtja a fellebbezést.

Perneky Antal telefonon felkereste a napokban és felajánlotta, hogy amennyiben nyilatkozik az önkormányzat, hogy az általa elkészített energetikai audit óta nem történt fejlesztés az intézményben, akkor felülbélyegzi az anyagot, amely a kiadás dátumától 10 évig érvényes lesz és felhasználható az energetikai pályázathoz. Elmondta, hogy a Településfejlesztési Bizottság elnökét tájékoztatta arról, hogy lenne esély a pályázat benyújtására. Tájékoztottak arról is, hogy mik a pályázati feltételek. Az energetikai auditot abban az esetben fogadják el a pályázathoz, amennyiben az 3 hónapnál nem régebbi. Sajnálatos azonban, hogy nem tudnák felhasználni a pályázathoz a Perneky úr által készített auditot csak akkor, ha az 3 hónapnál nem régebbi keltezésű.

Végezetül elmondta, hogy dr. Kerekes Szilvia által benyújtott ajánlatban szereplő költségeket soknak tartja a II. fokú eljárásban. A II. fokú eljárás ügyvédi költségeivel, a késedelmi kamatokkal együtt akár plusz 300 e Ft is összejöhét, abban az esetben, ha pert vesz az önkormányzat.

Kéri a testületet, hogy a mai ülésen foglaljon állást a fellebbezést illetően.

A szóbeli előterjesztést a mai napon megtartott rendkívüli nyilvános ülésén tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Elmondta, hogy a bizottság elnökének távollétében Bokodi Szabolcs bizottsági tag vezette az ülést. Felkéri Bokodi Szabolcsot, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

#### **Bokodi Szabolcs Pénzügyi és Jogi Bizottság tagja, levezető elnök:**

A Perneky ügy alakulásáról -a polgármestertől kapott tájékoztatást követően- a Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületnek az alábbi javaslatot teszi:

Amennyiben Perneky Antal hajlandó az energetikai audit dátumát aktualizálni 3 évig, hogy az a pályázat benyújtására alkalmas legyen -ehhez a hivatal kiállít egy nyilatkozatot, hogy nem történt változás az intézmények infrastruktúrájában-, abban az esetben kifizetik a részére az auditért járó összeget. Amennyiben nem, úgy javasolja a képviselő-testületnek az I. fokú határozat ellen fellebbezés benyújtását és dr. Kerekes Szilvia ügyvéd megbízását az eljárás folytatása érdekében.

Javasolja a bizottság a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert Perneky úrral történő tárgyalás lefolytatására.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### **Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2012. (XI.7.) határozata**

#### **Felhatalmazás a Perneky Mérnöki Iroda Kft. képviseletében eljáró Perneky Antallal történő tárgyalásra**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalást a Perneki Mérnöki Iroda Kft. képviseletében eljáró Perneky Antallal az energetikai audit dátumának 3 éven át történő aktualizálására annak érdekében, hogy az audit 3 évig energetikai pályázat benyújtására alkalmas legyen.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az aktualizálást megelőzően nyilatkozzon arról, hogy nem történt változás az intézmények infrastruktúrájában. Amennyiben Perneky Antallal a tárgyalás eredményre vezet, úgy fizessék ki részére az auditért járó összeget.

Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, abban az esetben a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az I. fokú határozat elleni fellebbezés benyújtására. Ezen eljárás lefolytatására dr. Kerekes Szilvia ügyvédet bízza meg, 50.000,- Ft megbízási díj és 25.000,- Ft képviseleti díj ellenében.

A költségek fedezetére az önkormányzat 2012.évi költségvetésében a szennyvízcsatorna bekötésekből származó többletbevételt jelöli meg.

Határidő:azonnal  
Felelős:polgármester

## **02./Települési szilárd hulladékszállítási szolgáltatás közbeszerzéséről** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester**

A települési szilárd hulladék elszállítására vonatkozó szolgáltatási szerződés, -melyet az AVE Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt-vel 10 évre szólóan kötött önkormányzatunk- ez év december 31. napjával lejár.

A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás a társulásban résztvevő tagönkormányzatok részére felvállalta és a közbeszerzési eljárás lebonyolítását. A képviselő-testület a 224/2012. /VII. 31.) testületi határozatban foglaltak szerint meghatalmazta a társulást a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, azonban az elmúlt héten jelezte, hogy e vállalásának nem tud eleget tenni, mert két tag önkormányzat nem járult hozzá ezen feladatellátáshoz. Ennek következményeként minden önkormányzatnak gondoskodnia kell arról, hogy 2013. január 1-től érvényes szerződése legyen a szilárd hulladék elszállítására.

Tekintettel arra, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatása kötelező, ezért megkeresték Petri Ákos hivatalos közbeszerzési tanácsadót ajánlattételre, aki az előterjesztés részét képező anyagot küldte meg önkormányzatunknak. Az ütemtervből kitűnik, hogy a határidők nagyon szorosak.

A mai napon e-mailben Petri Ákos közbeszerzési szakértő megküldte az eljárást megindító felhívás tervezetét.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a mai ülésén tárgyalta a napirendet. Felkéri Bokodi Szabolcs bizottsági tagot, hogy ismertesse a képviselő-testülettel a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát.

### **Bokodi Szabolcs Pénzügyi és Jogi Bizottság tagja:**

Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javaslatot tesz a képviselő-testületnek a 224/2012. /VII. 31.) testületi határozat visszavonására.

Javasolja továbbá a következő kiegészítésekkel a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslat testületi ülés elé terjesztését.

Az eljárást megindító felhívás, valamint az eljárás eredményét tartalmazó tájékoztató közbeszerzési értesítőben történő megjelentetésének szerkesztési díjára összesen 230.000.- Ft,-ot különít el az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a szennyvízcsatorna bekötésekből származó többletbevétel terhére.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság az ajánlatok elbírálására létrehozandó Bíráló Bizottság elnökének javasolja: Tóth Jánosné jegyzőt, tagjainak pedig Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezetőt, valamint Pető Tamás műszaki ügyintézőt.

### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést, illetve a bizottsági javaslatot vitassák meg.

Hozzászólás nem lévén elsőként a 224/2012. (VII.31.) képviselő-testületi határozat visszavonását bocsátotta szavazásra.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**300/2012. (XI.7.) határozata**  
**a képviselő-testület 224/2012. (VII. 31.) határozatának visszavonásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna Vértes Közé Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás keretében a hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetésére vonatkozó hatáskör átruházásáról, a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról szóló 224/2012. (VII. 31.) számú határozatának teljes tartalmát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozati javaslatot a kiegészítésekkel együtt bocsátotta szavazásra.

**A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**301/2012. (XI.7.) határozata**  
**a települési szilárd hulladékszállítási közszolgáltató kiválasztására vonatkozó**  
**közbeszerzési eljárás lebonyolításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „Közszolgáltatási szerződés, települési szilárd (kommunális) hulladék begyűjtésére és ártalmatlanítás helyére történő elszállítására kezelésére Csákvár Nagyközség közigazgatási területén szolgáltatási koncesszió keretében” közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásáról dönt.

Tekintettel arra, hogy tipikus szolgáltatási koncesszióról van szó, a Közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. (továbbiakban Kbt.) törvény III. része, 121. § (1) bekezdés b./ pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hivatalos közbeszerzési tanácsadóval a bonyolításra vonatkozó megbízási szerződés megkötésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás jóváhagyására, valamint a szignált ajánlattételi felhívásalapján összeállított ajánlattételi dokumentáció jóváhagyására.

A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak a következő személyeket hagyja jóvá a Kvt. 22. § (4) és (5) bekezdésének figyelembe vételével:

Jogi szakértelmet biztosító Bíráló Bizottsági tag: Tóth Jánosné jegyző a Bíráló Bizottság elnöke  
Pénzügyi szakértelmet biztosító Bíráló Bizottsági tag: Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető  
Adott eljárásnak megfelelő műszaki szakértelmet biztosító személy: Pető Tamás műszaki ügyintéző.  
Közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Petri Ákos hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Az eljárást megindító felhívás, valamint az eljárás eredményét tartalmazó tájékoztató közbeszerzési értesítőben történő megjelentetésének szerkesztési díjára összesen 230.000.- Ft,-ot különít el az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a szennyvízcsatorna bekötésekből származó többletbevétel terhére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megkezdéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Megkérdezi a jelenlévő képviselő-testületi tagokat, hogy van- e valakinek bejelentése?

**Csillag Tibor képviselő:**

A Petőfi utca végén lévő buszmegálló mögötti épület elbontását követően egy rendezett tér kialakítására nyílna lehetőség, amelyre vonatkozóan elkészített egy vázrajzot. A környék lakói is támogatják az elképzelést, segítenének a megvalósításában. Javasolja, hogy valamely civil szervezet nyújtson be pályázatot a tér rendbetételének, kialakításának megvalósítására, mely 100 %-os támogatottságot élvez. Az igényelhető támogatás maximális összege 5 millió Ft, azonban nyertes pályázat esetén a pályázónak szükséges előfinanszírozni. A pályázat az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program III. tengelye, a Falumegújítás és fejlesztés jogcím keretében 2012. november 15.-ig nyújtható be.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A maga részéről támogatja a pályázat benyújtását a tér rendbetétele érdekében. Halaszthatatlan elfoglaltsága miatt az ülésen a továbbiakban részt venni nem tud, ezért az ülés vezetését átadta Mészáros Tamás alpolgármesternek.

*(Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester eltávozott az ülésről, a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.)*

**Mészáros Tamás alpolgármester átveszi az ülés vezetését.**

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket, tegyék meg javaslataikat a felvetéssel kapcsolatban.

**Jankyné Kövári Csilla képviselő:**

A képviselő-testület már felkérte a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesületet, hogy a Múzeum és tűzoltó torony felújítására, valamint a Nonprofit Kft-t, hogy az Úttörő téri játszótér kialakítására nyújtsanak be pályázatot. Megkérdezi, hogy a pályázók esélyeit nem ronthatja- e az, hogy a településről több pályázatot nyújtanak be?

**Csillag Tibor képviselő:**

Véleménye szerint nyújtsák be ezen pályázatot is. Tudomása szerint a pályázat részét képező költségvetés elkészítése speciális szakértelmet igényel. Egyeztetni szükséges ez ügyben erre szakosodott tervezővel. A tervekészítés költségére javasol 50.000,- Ft-ot elkülöníteni.

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Javasolja, hogy a képviselő-testület kérje fel a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Kuratóriumát, mint civil szervezetet a pályázat benyújtására.

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
302/2012. (XI.7.) határozata  
felkérés a Petőfi utcai közterület parkosítására pályázat benyújtására**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Kuratóriumát, hogy az ÚMVP keretében meghirdetésre kerülő „Falumegújítás-és fejlesztés” jogcím 1. célterületét érintő pályázatot nyújtson be a Petőfi utca végén lévő közterület parkosítására.

A pályázat részét képező költségvetés elkészítésére 50.000,-Ft.-ot biztosít a 2012. évi költségvetésében a szennyvízcsatorna hálózatra való rákötés többletbevételének terhére.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: polgármester

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Javasolja, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesület elnöke, valamint a Nonprofit Kft ügyvezetője adjon tájékoztatást a képviselő-testületnek a pályázatok benyújtására tett intézkedésekről, valamint az Úttörő téri pályázat terveivel kapcsolatos tudnivalókról a Nonprofit Kft. ügyvezetője tájékoztassa a TFB elnökét, ha szükséges, akkor javasolja rendkívüli Településfejlesztési Bizottság összehívását.

Több tárgy nem lévén, a részvételt megköszönte és a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést berekesztette.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Mészáros Tamás  
alpolgármester

Tóth Jánosné  
jegyző

Csillag Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos  
jegyzőkönyv hitelesítő