

**FEJÉR MEGYE**  
**CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**2011. szeptember 29-i nyilvános üléséről**

**Rendeletek:**

- 20/2011. (IX.30.) A gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV.29.) önkormányzati rendet módosításáról  
 21/2011. (IX. 30.) A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról  
 22/2011. (IX.30.) Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 17/2011. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Határozatok:**

- 302/2011. (IX.30.) a két ülés között végzett munkáról  
 303/2011. (IX.30.) felszíni csapadékvíz elvezetési pályázat benyújtásához kiegészítő tervezői megbízás  
 304/2011. (IX.30.) a Perneky Mérnöki Iroda kérelméről  
 305/2011. (IX.30.) az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról  
 306/2011. (IX.30.) a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított Szakmai Programjának jóváhagyásáról  
 307/2011. (IX.30.) A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Felvételi Szabályzatának jóváhagyásáról  
 308/2011. (IX.30.) A Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviseleti Fórum Működési Szabályzatának jóváhagyásáról  
 309/2011. (IX.30.) a helyi adóról szóló 23/1997. (XII.20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról  
 310/2011. (IX.30.) a DALLAM AMI támogatásáról  
 311/2011. (IX.30.) a Gondozási Központ és Idősek Otthona szakmai beszámolójának elfogadásáról  
 312/2011. (IX.30.) Könyv és DVD Csákvár település történetéről LEADER pályázat benyújtásáról  
 313/2011. (IX.30.) „Fazekasnap Csákvár 2012” LEADER pályázat benyújtásáról  
 314/2011. (IX.30.) LEADER pályázatok civil szervezeteken keresztül történő benyújtásáról  
 315/2011. (IX.30.) Pályázatfigyelő-pályázatíró partnerkapcsolat kialakítására benyújtott ajánlatok elbírálásáról  
 316/2011. (IX.30.) Oszoli Tibor szállítási vállalkozó üzemananyag kompenzálásáról  
 317/2011. (IX.30.) a csakvar.hu honlap üzemeltetőjével kötött szerződés meghosszabbításáról  
 318/2011. (IX.30.) Temetkezési Kft-ben lévő üzletrész értékesítéséről  
 319/2011. (IX.30.) a kastélypark 3. és a Szent István utca 13. szám alatti épületek közös hasznosításáról  
 320/2011. (IX.30.) Pálincás Károly földbérleti kérelméről  
 321/2011. (IX.30.) a mórícmajori buszmegállóról  
 322/2011. (IX.30.) a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesület kérelméről  
 323/2011. (IX.30.) Spiller Kft-vel együttműködési megállapodás megkötéséről  
 324/2011. (IX.30.) informatikus álláshelyhez pótelőirányzat biztosításáról  
 325/2011. (IX.30.) az önkormányzati intézmények felülvizsgálatáról  
 326/2011. (IX.30.) a Közszétételi Szabályzatot elfogadó 117/2011. (III.31.) határozat visszavonása  
 327/2011. (IX.30.) a Beszerzési és Elszámolási Szabályzatot elfogadó 231/2011. (VI.30.) határozat visszavonása  
 328/2011. (IX.30.) az intézmények közötti pénzügyi-gazdasági feladatokra vonatkozó munkamegosztásról  
 329/2011. (IX.30.) a SOSO FÖLDSZER KFT. beépítési kötelezettség törléséről  
 330/2011. (IX.30.) az IMMOVÁR Kft. kérelméről  
 331/2011. (IX.30.) mórícmajori út felújításával kapcsolatos pótlólagos forrás biztosításáról  
 332/2011. (IX.30.) a Csákvári Torna Klub ÚMVP pályázatának alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról  
 333/2011. (IX.30.) a csákvári szennyvíztelep- és hálózat bővítés döntés-előkészítő dokumentációjának elkészítésére megkötött szerződéssel kapcsolatos tájékoztatóról  
 334/2011. (IX.30.) a szennyvízhálózatba bekötés díjának módosításáról  
 335/2011. (IX.30.) Horváth Józsefnével fennálló megállapodás módosításáról  
 336/2011. (IX.30.) a Floriana Könyvtár átcsoportosítási kérelméről  
 337/2011. (IX.30.) Emlékoszlop felállításáról  
 338/2011. (IX.30.) Mike-Varga Kft részére helyiség térítésmentes használatba adása  
 339/2011. (IX.30.) a Szabadság téren kandeláberek elhelyezéséről

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. szeptember 29-én megtartott nyilvános üléséről.

<b>Jelen vannak:</b> Katonáné dr. Venguszt Beatrix	polgármester
Mészáros Tamás	alpolgármester
Dr. Nagy István	alpolgármester
Bokodi Szabolcs	képviselő
Csillag Tibor	képviselő
Dornyiné Eigner Ágnes	képviselő
Jankyné Kővári Csilla	képviselő
Setét Vilmos	képviselő
Dr. Szeredi Péter	képviselő

### **Jelenlévő meghívottak:**

Tóth Jánosné	jegyző
Nagyné John Ágnes	önkormányzati irodavezető
Törő Gábor	országgyűlési képviselő
Dr. Balázs Sándor	Bicske Város rendőrkapitánya
Perneky Antal	Perneky Mérnöki Iroda Kft.
Nagyné John Ágnes	önkormányzati irodavezető
Faddi Péterné	intézményvezető
Lönhárd Vilmosné	intézményvezető

**Lakosság részéről:** 3 fő

### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Köszönti a nyilvános ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, valamint a meghívottakat. Külön köszönti Törő Gábor országgyűlési képviselő urat, dr. Balázs Sándor alezredes urat Bicske Város rendőrkapitányát.

Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel 9 fő testületi tag a nyilvános ülésen jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására. Javasolja, hogy a 21. napirendi pontot 3./ napirendi pontként tárgyalja meg a képviselőtestület. Javasolja továbbá, hogy a 24.8. és a 24.11. napirendi pontokat a képviselő-testület napolja el. A 16. napirendi pontot pedig üzleti érdekekre tekintettel javasolja, hogy zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület. A módosítások miatt a napirendi pontok átszámozódnak. Megkérdezi, hogy van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata.

Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csillag Tibor és Setét Vilmos képviselőtestületi tagokat javasolja.

A módosításokkal együtt szavazásra teszi fel a meghívóban kiadott napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot.

A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat a módosításokkal együtt elfogadja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csillag Tibor és Setét Vilmos képviselőtestületi tagokat megválasztja.

### **Napirendi pontok:**

1. Törő Gábor országgyűlési képviselő tájékoztatója
2. Dr. Balázs Sándor rendőr-alezredes, a Bicskei Rendőrkapitányság vezetőjének tájékoztatója

3. A Perneky Mérnöki Iroda kérelme  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
4. Tájékoztató a 2011. július 28-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: polgármester
5. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
6. Bölcsődei intézményi térítési díj megállapítása és a bölcsődei szabályzatok elfogadása  
Előterjesztő: jegyző  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
7. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2001. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: jegyző  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
8. A helyi adóról szóló 23/1997. (XII.20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: jegyző  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
9. Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 17/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: jegyző  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
10. Dallam AMI-val megkötött oktatási megállapodás módosítása  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság  
Humán Erőforrások Bizottsága
11. Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény szakmai munkájáról  
Előterjesztő intézményvezető  
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
12. Döntés a LEADER pályázatokról  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
13. Pályázati- és pályázatfigyelő partnerkapcsolat kialakítására benyújtott ajánlatok elbírálása  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
14. Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. működési támogatási igényének felülvizsgálata  
Előterjesztő: Györök Tamás ügyvezető  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

15. Honlap felülvizsgálata  
Előterjesztő: Bokodi Szabolcs ad hoc bizottság elnöke  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
16. Tájékoztatás a Temetkezési Kft-ben lévő üzletrésről  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
17. Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan ügye  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
18. Pálinkás Károly földbérleti kérelméről  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
19. Móricmajori buszmegálló ügye  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi és Jogi Bizottság
20. Vértés Múzeum Baráti Köre Egyesület kérelme  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
21. Spiller Kft-vel együttműködési megállapodás megkötése  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
22. A 267/2011. (VII.28.) számú határozat kiegészítése  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
23. Aktuális ügyek
- 23.1. Önkormányzati intézmények felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 23.2. Szabályzatok, valamint a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét szabályozó megállapodás felülvizsgálatáról  
Előterjesztő: jegyző  
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 23.3. SOSO FÖLDSZER Kft. beépítési kötelezettségre vonatkozó törlési kérelme  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 23.4. IMMOVÁR Kft. kérelme  
Előterjesztő: polgármester  
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 23.5. Móricmajori út felújításához pótelőirányzat biztosítása

Előterjesztő: polgármester  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

23.6. Az önkormányzat és intézményei 2011. 01-07. havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztató elfogadása

Előterjesztő: polgármester  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

23.7. Tájékoztató a Csákvári Torna Klub „Ifjúsági szálláshely kialakítása Csákváron” című projekt keretében – ÚMVP vidékfejlesztési támogatásból - megvalósuló beruházásról

Előterjesztő: Nagy Sándor CSTK  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság  
 Humán Erőforrások Bizottsága

23.8. Tájékoztató a csákvári szennyvíztelep - és hálózat bővítés döntés-előkészítő dokumentációjának elkészítésére megkötött szerződés teljesítéséről

Előterjesztő: polgármester  
 Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

23.9. Horváth Józsefnével a „Puskaporos torony” tárgyában fennálló megállapodás módosítása

Előterjesztő: polgármester  
 Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

23.10. Floriana Könyvtár átcsoportosítási kérelme

Előterjesztő: intézményvezető  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

## 1./ Törő Gábor országgyűlési képviselő tájékoztatója

### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Felkérte Törő Gábor országgyűlési képviselőt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a munkájáról. Elmondta, hogy szeretné, ha minden évben egy alkalommal tájékoztatná a képviselő-testületet.

### **Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Köszöni a meghívást, melynek a későbbiekben is e eleget kíván tenni. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy december 31-ig több törvényt kell megalkotniuk. Kiemelte az önkormányzati törvényt, valamint a munka törvénykönyvének módosítását. A tervezet szerint a teljes önkormányzati rendszer átalakítása a cél. Az új Munka törvénykönyvét is december 31-ig fogadják el. 23 kétharmados és 53 feles törvényt fogadott el az országgyűlés a nyáron és december 31-ig mintegy 100 törvényt alkot.

A törvénytervezetek még nem kerültek a képviselők elé, ezért az önkormányzati törvény fontosabb változásairól nem tud mindenre kiterjedő tájékoztatást adni. Elmondta, hogy változni fog az oktatási törvény, mivel az iskolák működtetését az állam magához kívánja vonni.

Szó van arról is, hogy a működtetésről köthető az önkormányzatokkal megállapodás. Bevezetnék ismételtelen a felügyeleti rendszert.

A tervek szerint felállítják a járásbíróóságokat. A megyei bíróság helyett megyei törvényszék lesz. Egyes feladatok átkerülnek a Járási Hivatalokhoz.

A járásközpontok a lakosság közlekedési szempontjait is figyelembe véve lesznek kialakítva. Fejér megyében már látszik, hogy mely településeken lesz. A kialakítás során figyelembe veszik a korábban kialakult történelmi hagyományokat. A járásközpontnak feltétele, hogy a település város legyen és működjön önkormányzatiroda. (Mór, Bicske, Sárbogárd, Dunaújváros, Székesfehérvár) 2013. január 1-től kerül sor a felállításukra.

A Munka törvénykönyve változásával kapcsolatban elmondja, hogy az alapszabadság mértéke és a védett kor marad az új törvényi szabályozásban is. Erősíti a törvény a kismamák munkába állását.

Elmondta, hogy megalkotta az országgyűlés a devizahitelek védelmében, hogy a fennálló hitel részét egy összegben törlesztheti aki tudja. A hiteleket át lehet váltani Ft alapúra is. Az euró alapú kölcsönöket 250 , a CHF alapú kölcsönt pedig 180.-Ft értékben lehet Ft-ra váltani, illetve végtörleszteni. 1.200.000 fő devizahiteles van.

A Magánnyugdíj-pénztári rendszer átalakításával az állam tudja finanszírozni a nyugdíjakat. A cél az, hogy minél több munkahely teremdjön, mert akkor a nyugdíjak finanszírozhatók lesznek a befizetett járulékokból. A tervek szerint a szociális juttatásokat a szociális szférába helyezik, nem a nyugdíjrendszer finanszírozza a rendszeres szociális járadékokat. Minél több embert vissza kell vezetni a munka világába. Úgy gondolja a kormány, hogy az egészségügyet 1-2 év alatt rendbe tudják tenni a befizetett járulékokból. Az Egészségügyet is magához kívánja vonni az állam, a kórházak a minisztérium alá lesznek vonva. Tájékoztatásul elmondta, hogy a Fejér Megyei Szent György Kórház 2,5 milliárd adósságállománnyal rendelkezik.

Felsőoktatás terén még nincs kialakult álláspont, vita van. Figyelembe kívánják venni milyen képzésre van igény, mérnökképzés kerülne előtérbe. A tervek szerint nem finanszírozná az állam azon diplomák megszerzését, amellyel nem lehet elhelyezkedni.

Szaktanulmányképzés 3 éves rendszerét vissza kívánják állítani, a hangsúly a gyakorlati oktatáson lenne. Audi és a Mercedes is bejelentkezett, hogy igényt tartana szakmunkástanulók képzésére. Hiányszaktmák a gépi forgácsoló, hegesztő, szerszámkészítő lakatos, bádogos, asztalos.

A városokban nem lesz például városi könyvtár és megyei könyvtár. A Megyei Levéltár vagy Kormányhivatalhoz kerül vagy pedig a Megyei Jogú Városhoz fog tartozni.

Dekonzentrált szervek pedig a Megyei Kormányhivatalokhoz fognak tartozni. Elmondta, hogy bevezetik az összeférhetlenség intézményét, országgyűlési képviselő nem lehet polgármester és megyei közgyűlés elnöke 2014-től.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Megköszönte Törő Gábor országgyűlési képviselő úr tájékoztatóját. Elmondta, hogy megoldódni látszik annak a munkaszolgálatos csákvári lakosnak az ügye, amiért segítséget kért a képviselő úrtól.

Kérte a képviselő urat, hogy egy életbe lépett jogszabállyal kapcsolatban ha módjában áll tegyen javaslatot. Ajánlásban megadták, hogy a gyermek étkeztetést hogyan kell átalakítani figyelembe véve az egészségügyi szempontokat. A programról a konyhát üzemeltető vállalkozóval beszélt. Aki arról tájékoztatta, hogy a gyermekek nem azt az étkezési kultúrát hozzák magukkal, mint amire a módosítás irányul. Vannak olyan gyermekek, akik a napköziben laknak jól. Ha a napköziben olyan van, amit nem ismer, nem szeret, akkor nem fogja az ételt elfogyasztani. Óvatosan kellene ezzel a változtatással bánni egy köztes megoldást kellene javasolni.

A változtatásnak az 1/3-át kellene elsőként meglépnie a konyha üzemeltetőjének és lenne idő arra, hogy „átvezessék” a gyermekeket a másik, az egészséges étkeztetés irányába. A konyha vezetője kipróbálta a változtatás, amely nem járt sikerrel, a bolonyait megették a gyermekek, a főzeléket nem.

A másik kérése pedig, hogy a felszámolási eljárással érintett cég ügyvezetője ne alapíthasson másik céget és ne tehesen vételi ajánlatot a felszámolási eljárással érintett cégre. Van olyan eset, hogy 3-4 cég van már egy kézben, de kiskorú a tulajdonos. Ilyen eset miatt az adóintézményeket nem . kapja meg az önkormányzat, melynek összege 150 millió és 33 millió Ft. Kéri a képviselő urat hasson oda egy esetleges törvényjavaslattal, hogy ezt a jövőben ne lehessen megcsinálni. Felháborítónak tartja a jelenlegi szabályzást.

#### **Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Az elmúlt időszakban a Miniszterelnök úr beszélt a cégalapításokról. Aki szándékosan és életvitelszerűen a cégalapításból él, és ez bebizonyosodik, akkor az nem kap új adószámot sem. Módosulni fog a törvény és ilyen, vagy hasonló esetre nem lesz lehetőség.

Az étkeztetéssel kapcsolatban pedig kéri, hogy e-mailben küldje el a javaslatot és továbbítani fogja.

#### **Setét Vilmos képviselő:**

A Fejér Megyei Szent György Kórház 200 főnek ad munkát. Csődbiztost rendeltek ki az intézménybe. Lehet-e tudni, hogyan alakul a kórház helyzete? Elmondta, hogy az intézményben van

labor, röntgen, EKG. Az intézmény olyan tevékenységet folytat a lakosság és a környék településein élők számára is, ami nagyon fontos. Kéri, hogy a döntésnél legyenek figyelemmel az általa elmondottakra, hiszen a kórházra szükség van.

**Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Igazgató váltás történt. Megindult az adósságsökkenés. Milliárdos pályázatot nyert a kórház, a finanszírozás előreláthatólag jól alakul. Nincs szó az intézmény bezárásról Csákváron sem. Szükség van a betegellátás tekintetében az intézményre.

**Setét Vilmos képviselő:**

Kérése, ha racionalizálásra kerül sor, akkor vegyék figyelembe az általa már említett szempontokat. Véleménye szerint az igazgató váltás szakmai szempontból sikeresnek mondható. Az elmúlt időszakban nem volt fejlesztés a csákvári kórházban.

**Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Megye már nem nyúlhat bele a rendszerbe, mert a kormány már döntött. A cél, hogy a megelőző, gyógyító munka továbbra is a jelenlegi háziorvosi részen történjen.

Tájékoztatásul elmondta még, hogy a start munkaprogram váltja ki a jelenlegi közmunkát. 150. milliárd Ft van erre a célra és az juthat jövedelemhez, aki 6 órát dolgozik. A bér bruttó 48.000.- Ft lesz. Az ellátási formákról a napokban tárgyal a szociális tárca. Kifejezett cél, hogy munkavégzés nélkül ne jusson senki jövedelemhez.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Korábban levélben tájékoztatta a képviselő urat a mórícmajori út állapotáról, és kérte segítségét a probléma megoldásához. Tájékoztatta, hogy csökkentett műszaki tartalommal ugyan, de elkészült a mórícmajori út. Az útpadkát az önkormányzatnál alkalmazott fizikai dolgozók fogják elvégezni. Tessely Zoltán Bicske Város polgármestere is segítséget nyújtott az ügyben.

**Mészáros Tamás**

Kínai testvérvárosi kapcsolat létesítésének előnyéről kérdezte az országgyűlési képviselő urat. Tervezi-e a kormány önkormányzati rendőrség, vagy csendőrség életre hívását?

**Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Nem biztos, hogy kellene létesíteni. Úgy gondolja és tudja is, hogy nagy költségekkel jár egy-egy delegáció fogadása, vagy a Kínába utaztatás.

Nem tervezi a kormány önkormányzati rendőrség, illetve csendőrség életre hívását a rendvédelmi feladatok ezután is a Belügyminisztériumhoz tartoznak. Továbbra is marad az önkormányzatoknak az a hatásköre, hogy a rendőrkapitány kinevezése esetén a meghallgatásának jogával élhet.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Az önkormányzat költségvetését érintheti-e az iskolák államosítása, jár-e forrás elvonással?

**Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Igen érintheti. Az önkormányzat költségvetéséről szólva elmondta, hogy a jövőben a költségvetést a Járási hivatalhoz kell betervezni, amelyet véleményez, de hiány nem jelentkezhet a költségvetésben, mert azt nem engedélyezik. Az ellenőrzés inkább a megyei Jogú Városok esetében bír nagy jelentőséggel.

**Jankyné Kővári Csilla képviselő:**

Mikorra várható, hogy az oktatási intézmények irányítását átveszi az állam?

**Törő Gábor országgyűlési képviselő:**

Megyei intézmények esetében 2012. január 1-től, egyéb intézmények vonatkozásában 2012. szeptember 1.-től, de ez még változhat. Legkésőbb azonban a járások felállása idejére, ugyanis a járások alá fognak tartozni a helyi intézmények.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Megköszönte a tájékoztatót és kérte a képviselő-testületet, hogy Törő Gábor országgyűlési képviselő tájékoztatóját vegye tudomásul.

**A képviselő-testület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az országgyűlési képviselő tájékoztatóját tudomásul vette.**

**2./ Dr. Balázs Sándor rendőr-alezredes Bicskei Rendőrkapitányság vezetőjének tájékoztatója****Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Felkérte dr. Balázs Sándort Bicske Város Rendőrkapitányát, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

**dr. Balázs Sándor Bicske Város Rendőrkapitánya:**

Köszöntötte a testületi tagokat a meghívottakat. Köszöni a lehetőséget, hogy eljöhettek bemutatkozni. Ez év június 1 óta a vezetője a Bicskei Rendőrkapitányságnak. Célja a közbiztonság növelése Csákvár településen is.

Jelenleg Bicskén lakik. Korábban 6 évig dolgozott Budapesten a VIII. kerületben, ahol lehetősége nyílt a szakma minden területén munkát végezni. Ennek köszönhetően megtanult mindent. Nyomozásokat végezett, beosztottként és vezetőként is. BRFK keretein belül lehetősége nyílt a sportrendezvényeken rendbontani szándékozók bűnügyi eseteinek kezelésére is. Foglalkozott az iskolákat és kiskorúakat érintő kábítószeres ügyekkel is.

A Pest Megyei Rendőr főkapitányságon Nyomozó osztályának vezetőjeként is dolgozott. Vagyonvédelmi, életvédelmi alosztályokat vezetett. Ellátta a bűnügyi igazgató helyettesítését, nyomozásért felelősséget kellett vállalni.. Fogalma van arról, hogy milyen nehéz helyzetben vannak az önkormányzatok, mert polgármester is volt. Igyekszik megtalálni a közös nevezőt, hiszen a bűnmegelőzés volt a területe. Célja, hogy olyan rendőri vezetők legyenek, tudják az önkormányzat elvárásait, kéréseit figyelembe kell venni. Közelíteni kell egymáshoz. Együttműködésnek nem csak a támogatásban kell kimerülnie, hanem új alapelvek szerint egymás helyzetét megkönnyíteni.

16 település van Bicske területén. Számonkéréssel szeretné megvalósítani, hogy a gyors ügyvitelt. Vagy megfogni az elkövetőt, vagy ha nincs információ, akkor a nyomozást fel kell függeszteni, hogy a kárigényt minél előbb intézhesse az állampolgár. Be kell tartani a tv. által meghatározott kereteket. Jelenleg 25 ügygel dolgozik egy-egy kolléga nagyon nehéz, de azért több idő van az érdemleges ügyekre, mint korábban, amikor 45-50 ügygel dolgozott egy-egy személy.

Az igazgatásrendszertől belül van arra lehetőség, hogy szabálysértések kapcsán (pl. 20.000,- Ft érték alatti terménylopás) elkövetőjét ha elfogják, akkor 72 órára őrizetbe veszik. A bíróság is kiszabja ilyen esetben a 3 napot. Úgy gondolja, hogy ennek a büntetési formának visszatartó ereje van.

Fontos a közrendvédelem. Rendőrség az adott területen kint van, ha olyan elvek mentén dolgoznak, amit az utóbbi 2-3 hónapban sikerült meghatározni, akkor ezen a területen is előrelépés várható. Nagy az ellátandó terület, kevés az ember. Szem előtt kell tartani, hogy hetente egyszer minden településen a rendőrségnek meg kell jelenni nagyobb erőkkel. A rendőri jelenlég bűnmegelőzési és közbiztonság javítása érdekében nagyon fontos. Kérte a kollégáitól a differenciált intézkedést. Ha nem világít hátul a lámpa a kerékpáron, akkor figyelmeztetni kell, más irányú intézkedéseket tegyen a rendőr, amellyel nem a jóra való állampolgárokat „piszkálja”. A körzeti megbízott itt van a településen, akit nem szabad elvonni a körzetétől, nekik a településen kellene lenni. Ennek a jogos elvárásnak igyekeznek megfelelni, bár nem mindig lehet eleget tenni. Csáváron van rendőrőrs, amelynek parancsnoka Keller Ferenc. Az őrsöt meg kell tölteni tartalommal és rendőrökkel, reális igény, a megvalósításra törekednek. Fontosnak tartja a polgárőrökkel a jó kapcsolatot még jobban erősíteni. Közös akciók megszervezését tervezik. Jogszabálynak meg kell felelni. Elmondta, hogy a közeljövőben kerül sor a Polgárőr Egyesülettel történő megállapodás ünnepélyes megkötésre, melyre ezúton is tisztelettel hívja

a polgármester asszonyt is. A megállapodás nemcsak névleges, hanem ténylegesen betartandó lenne. A budapesti, Pest Megyei Polgárőr szervezetek vezetőit, a Megyei Rendőrkapitányság vezetőjét, valamint a Polgárőrség egyei Elnökét is tervezi meghívni, melyre Bicskén a Rendőrkapitányságon kerül sor.

Köszönetét fejezte ki a polgármesternek, hogy amikor a két rendőrhölgy részére lakásra volt szükség, akkor a testület intézkedett és 2 fő az önkormányzati ingatlanba költözhetett, melyet azóta már el is hagytak, másik albérletbe költöztek. Felajánlotta a segítségét abban, hogy amennyiben igény van rá, úgy az iskolában szívesen tart előadást a bűnmegelőzésről.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Megköszönte a kapitány úrnak, hogy megjelent a képviselőtestületi ülésen és tájékoztatta a testületet szakmai elképzeléseiről. Bízik abban, hogy a kapitány úr törekszik a Csákvári Rendőrőrs tényleges beindítására.

**3./ Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

*(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Tájékoztatta a képviselőtestületet az átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

Ezt követően ismertette a jelenlévőkkel a 2011. július 28-i zárt képviselőtestületi ülésen hozott határozatokat.

Két ülés között végzett munkáról szólva elmondta, hogy a járásközponttal kapcsolatban a támogató nyilatkozatokat elküldte. Az okmányiroda felállítására szakmailag és hely szempontjából is készen állnak.

Játszótér ügyében több esetben kereste Krausz Tamást, de nem tudott vele beszélni. Augusztus 18-án lejárt a teljesítési határidő. Kihelyezték a játszótérre, hogy építési terület, és nem lehet bemenni.

Sikerrel tárgyalt a mozgóárusítást végző autók üzemeltetőivel. Az egyezség szerint szombaton 13 órától 14.30 óráig nem fogják használni a hangjelzést. Ezen túl pedig egyeztetni fognak, hogy mikor van temetés.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Felkérte a bizottsági elnököket, hogy a két ülés között átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról adjanak tájékoztatást.

**Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrás Bizottság elnöke, képviselő:**

Tájékoztatta a képviselőtestületet az átruházott bizottsági hatáskörben hozott határozatokról.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirenddel kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, ezért a két ülés között végzett munkáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**302/2011. (IX.29.) határozata**  
**a két ülés között végzett munkáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló jelentéseket elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A pályázat benyújtása előtt egy szakmai bizottság véleményezte a terveket, melyek az első pályázat benyújtásakor készültek el. A szakmai bizottság javasolja a tervek átdolgozását, melyet az a tervező tud a legjobban kiegészíteni, aki az előző tervezést végezte. A tervek átdolgozásáért a SZÉL-VÍZ Bt. (Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.) képviselőtestületében eljáró Török Attila tervező 100.000.- Ft munkadíjat kér. A képviselő-testület döntésének megfelelően a korábbi pályázatot az OTP Hungaroprojekt, a terveket pedig a Szélvíz BT. készítette.

**Pető Tamás műszaki előadó:**

Mint ahogy azt a polgármester asszony is elmondta a meglévő engedélyes terveket át kell dolgoztatni, ha a képviselő-testület ismét szeretné benyújtani a Kossuth u – Berényi u által határolt területek vonatkozásában a felszíni csapadékvíz elvezetés megoldására a pályázatot. A szakmai bizottság előzetes véleménye alapján a tervet úgy kell átdolgozni, hogy legyen beépítve hordalékfogó is. A tény az, hogy külterületről is befolyanak csapadékvizek, ezért a hordalékfogót célszerű kiépíteni annak érdekében, hogy a belterületen ne keletkezzen hordalék.

Az idő nagyon sürget, hiszen 2011. október 3.-ig van lehetőség a pályázat benyújtására.

A határidő igen szoros, ezért már előzetesen egyeztetett a tervezővel, aki a hét végén átdolgozza a terveket, amennyiben a képviselő-testület döntést hoz. A szoros határidő ellenére úgy véli, hogy be tudnák nyújtani a pályázatot.

**dr. Szeredi Péter képviselő:**

A maga részéről támogatja a tervek átdolgozását.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:**

Amennyiben az engedélyes terveket kell kiegészíteni, akkor javasolja, hogy kedvező döntést hozzon a testület a pályázat benyújtása tekintetében. Javasolja azonban, hogy a tervezővel kötendő megállapodásba legyen belefoglalva; ha a tervező nem teljesíti határidőre a munkát, akkor az önkormányzat álljon el a szerződéstől. Ez legyen belefoglalva a tervezővel kötendő megállapodásba.

**Setét Vilmos képviselő:**

Az elmondottak alapján úgy értelmezi, hogy a korábban elkészült tervben volt hiba, amelyet akkor befogadtak, most egy szakmai bizottság hibát talált, ezért a tervet ki kell egészíteni. Nem érti azonban, hogy mit lehet átdolgozni egy csapadékvíz elvezetési terven. Úgy gondolja, hogy környezetvédelmi szempontok figyelembevételével javasolják a hordalékfogókat is megtervezni.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Nem tervezési hiba történt, hanem az előzetes bírálat megállapította, hogy szakmailag indokoltnak tartják a tervben, hogy hordalékfogók is beépítésre kerüljenek. A pályázat bírálatakor fontos lehet a terv kiegészítése.

Javasolja a képviselőtestületnek, hogy 100.00,- Ft+ÁFA összeget biztosítson az általános tartalék terhére a tervkiegészítése okán. Javasolja továbbá, hogy amennyiben a tervező nem teljesíti a munkát határidőre, úgy az önkormányzat álljon el a szerződéstől.

A javaslatokat szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete****303/2011. (IX.29.) határozata****felszíni csapadékvíz elvezetési pályázat benyújtásához kiegészítő tervezői megbízásról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a felszíni csapadékvíz elvezetési pályázat benyújtásához szükséges kiegészítő tervezési munkákat megrendeli a SZÉL-VÍZ Bt. –től. (Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.)

A 100.000,- Ft+ÁFA összegű tervezői díjat az önkormányzat és intézményei költségvetési tartalékának terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására. A tervezői szerződés tartalmazza azt a kitétel, hogy ha a tervek átadására legkésőbb 2011. október 3-án reggel 8.00 óráig nem kerül sor, úgy az önkormányzat eláll a szerződéstől, ennek következtében a tervezői díj nem kerül kifizetése.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A határozathozatalt követően kéri, hogy a holnapi napon a hatósági iroda vezetője Vakánné Petrovics Ildikó készítse el a megállapodást a SZÉL-VÍZ Bt-vel.

**Csillag Tibor eltávozott az ülésről**

**4./ Perneky Mérnöki Iroda kérelme**

*(Előterjesztés, levelek, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta a kérelmet. Az ülésen jelen volt Perneky Antal is. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy a Perneky Mérnöki Iroda Kft. által elvégzett energetikai audit ellenértékét – a teljesítési határidő be nem tartása miatt- nem kívánja kifizetni, a 10 %-kal csökkentett kifizetési lehetőséggel sem kíván élni.

A bizottság nem tett javaslatot újabb tárgyalás kezdeményezésére, ha új ajánlat lesz, akkor ismét bizottság elé kell vinni a napirendet.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete  
304/2011. (IX.29.) határozata  
a Perneky Mérnöki Iroda kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Perneky Mérnöki Iroda Kft. (6000 Kecskemét, Mikes K. u. 9.) által elvégzett energetikai audit 10 %-kal csökkentett ellenértékét – a teljesítési határidő be nem tartása miatt- nem kívánja kifizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**5./ Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselőtestületet a bizottság javaslatáról. A bizottság tárgyalta az önkormányzat és intézményei 2011.év I.-VIII. havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztatót is. Ez utóbbival kapcsolatban

a bizottsági ülésen több kérdés is felvetődött, melyre a pénzügyi iroda vezetője írásban válaszolt. Az írásos anyagot a képviselőtestületi ülés megkezdése előtt minden képviselőnek a rendelkezésére bocsátották.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. A bizottsági ülésen több kérdés merült fel az időszaki teljesítésről adott tájékoztatóhoz, melyre a pénzügyi iroda vezetője írásban megválaszolt. A kiegészítést a maga részéről elfogadja és a testületnek is elfogadásra javasolja.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Az írásban adott válaszokat kielégítőnek tartja és megköszönte a pénzügyi iroda vezetőjének.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselőtestület vegye tudomásul az önkormányzat és intézményei 2011. I-VIII. havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztató elfogadását az írásos kiegészítéssel együtt.

**A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**305/2011. (IX.29.) határozata**  
**az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról**  
**szóló beszámoló elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Az önkormányzat és intézményei 2011. I-VIII. havi költségvetési gazdálkodását bemutató tájékoztatót az írásban elkészült kiegészítéssel együtt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Csillag Tibor visszaérkezett az ülésre.**

**6./ Bölcsődei intézményi térítési díj megállapítása és a bölcsődei szabályzatok elfogadása**

*(Előterjesztés, rendelet-tervezet, határozati javaslatok, szabályzatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Előjáróban elmondta, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Jogi osztálya szerint az önkormányzat mulasztásos tv. sértést követett el, mert nem minden jogszabályi előírást vett figyelembe, amikor elindította a bölcsőde működési engedélyezési eljárását, várhatóan néhány napon belül megküldik.

A működési engedély kiadása folyamatban van. Telefonon feltett kérdésünkre a Szociális és Gyámhivatal azt az információt adta, hogy ők a szakmai feltételek meglétét vizsgálják a működési engedély kiadásához. A július 28-i ülés jegyzőkönyvét is megküldtük a kormányhivatalhoz, de az abban foglaltakra a jogi osztály nem tett észrevételt.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Abban az esetben, ha az önkormányzat nem kapja meg a normatívát, akkor a bölcsőde beindítása kockázatos. Az a javaslata, hogy amíg nem biztos, addig ne mondja ki a bölcsődei csoport indítását a testület.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Az előzetes számítások szerint az éves működtetés költsége 4 millió Ft-ot tesz ki. Erre az évre pedig 1millió Ft lenne, de ehhez még jön a normatív állami támogatás is, ennek az összegét kb. 500.000 Ft-ra becsüli. Véleménye szerint a képviselőtestület július 28-i ülésén hozott határozatra a Kormányhivatalnak kellett volna észrevételt tennie, mivel nem volt meg a Fejér Megyei Közgyűlés hozzájárulása a bölcsődei csoport indításához. A közoktatási törvény értelmében a fenntartó közoktatási intézményét abban az esetben szervezheti át, ha ennek eldöntéséhez beszerzi a megyei önkormányzat fejlesztési tervre épített szakvéleményét.

Addig azonban nem tudta az önkormányzat felterjeszteni a Megyei Közgyűléshez a kérelmét, amíg a szakértői vélemény nem áll rendelkezésre.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Ha meglesz a működési engedély, akkor mikortól igényelhető a normatív állami támogatás?

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A működési engedély jogerőre emelkedését követő hónap első napjától illeti meg az önkormányzatot a normatív állami hozzájárulás.

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

**Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:**

Elmondta, hogy a Humán Erőforrások Bizottsága egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a nyersanyagköltség 50 %-át kitevő rezsiköltség egy ellátottra jutó összegével számított bölcsődei térítési díj összegét 459.-Ft+ÁFA/nap mértékben meghatározni.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a nyersanyagköltség 20 %-át kitevő rezsiköltség egy ellátottra jutó összegével számított bölcsődei térítési díj összegét 367.- Ft.+ÁFA/nap mértékben meghatározni.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Szavazásra bocsátotta a rendelet módosítást a 367,- Ft+ÁFA térítési díj összegre irányuló javaslattal.

**A képviselőtestület 4 (négy) „igen” szavazattal, 5 tartózkodás mellett, nem szavazat nélkül a javaslatot nem támogatta.**

A polgármester a szavazást követően a Humán Erőforrások Bizottsága javaslatát bocsátotta szavazásra, mely szerint a térítési díj mértéke 459,- Ft+ÁFA/nap összegre módosuljon.

**A képviselőtestület a javaslatot 5 (öt) „igen” szavazattal 3 tartózkodás mellett, 1 nem szavazattal támogatta.**

A Polgármester a szavazást követően szavazásra bocsátotta a 459,- Ft+ÁFA/nap összegben elfogadott térítési díj mértékkel és a tervezet egyéb módosításaival együtt

**A képviselőtestület 5 (öt) „igen” szavazattal, 3 tartózkodás mellett, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**20/2011. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**  
**a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV. 29.) rendelet módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról

szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés b.) pontjában, valamint a 29. § (1) bekezdés f) pontjában biztosított felhatalmazás alapján a gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának megállapításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. § A Rendelet 6. § (1) bekezdésében a „Az önkormányzat az óvodás és általános iskolás gyermekek számára biztosítja a napközbeni ellátás (nappali felügyelet, gondozás, nevelés, étkeztetés) igénybevételének lehetőségét.” szövegrész helyébe a **„Az önkormányzat a bölcsődés, az óvodás és általános iskolás gyermekek számára biztosítja a napközbeni ellátás (nappali felügyelet, gondozás, nevelés, étkeztetés) igénybevételének lehetőségét.”** szövegrész lép.

2. § A Rendelet 6. § (2) bekezdése a következő e) ponttal kiegészül.  
**„e.) A bölcsődébe történő felvétel rendjét a Bölcsődei Felvételi Szabályzat határozza meg.”**

3. § A Rendelet 1. számú melléklete a következő sorral egészül ki:  
- **„bölcsődében: 459,-Ft+ÁFA/nap**

4. § (1) Ez a rendelet 2011. szeptember 30-án lép hatályba.  
(2) E rendelet 2011. október 1-én hatályát veszti.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Tóth Jánosné  
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.  
Csákvár, 2011. szeptember 30.

Tóth Jánosné  
jegyző

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Elmondta, hogy a Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított Szakmai Programjának jóváhagyását. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított Szakmai Programjának jóváhagyását. A javaslatokat szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**306/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított Szakmai Programjának jóváhagyásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde módosított Szakmai Programját jóváhagyja.  
(Szakmai program a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: kihirdetésre: 2011. október 10-e

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Elmondta, hogy a Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Felvételi Szabályzatának jóváhagyását az alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel:

I./ pontban foglaltakat az alábbiak szerint javasolja módosítani:

A bölcsődébe a Csákváron és Gánton bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 18 hónapos – 3 éves gyermek vehető fel és gondozható.

IV. A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét a fenntartó hagyja jóvá és arról határozattal dönt.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Felvételi szabályzatának;

II/5. pont 6. és 7. bekezdését javasolja törölni.

Hozzászólás nem lévén a javaslatokat szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**307/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Felvételi Szabályzatának jóváhagyásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Felvételi Szabályzatát jóváhagyja.

(A Szabályzat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: kihirdetésre: 2011. október 10-e

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester::**

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, javasolja a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzatának jóváhagyását.

Javasolja továbbá, hogy az Érdekképviselői Fórum tagjának a fenntartó részéről Dornyiné Eigner Ágnes delegálja a képviselő-testület.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzatának jóváhagyását.

Hozzászólás nem lévén a javaslatokat szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**308/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde Érdekképviselői Fórum Működési Szabályzatát jóváhagyja.

A fenntartó részéről az Érdekképviselői Fórum tagjának Dornyiné Eigner Ágnes képviselőtestületi tagot delegálja.

(Szabályzat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: kihirdetésre: 2011. október 10-e

**Jankyné Kóvári Csilla eltávozott az ülésről**

**7./ A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2001. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

*(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Tájékoztatva a testületet, hogy a Humán Erőforrások Bizottsága a rendelet-tervezet 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek elfogadásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a rendelet-tervezetet a képviselőtestületnek elfogadásra.

A Pénzügyi Bizottság javasolja továbbá, hogy a jegyző kérje fel a választókerületünk országgyűlési képviselőjét, hogy egy jövőbeni jogszabály módosításnál vegyék figyelembe, hogy ne csak a foglalkoztatást helyettesítő támogatásban, illetve rendszeres szociális segélyben részesülők legyenek kötelezve a lakókörnyezet rendezettségének biztosítására, hanem a lakásfenntartási támogatásban részesülőkre is terjedjen ki ez a szabályozás.

**A képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete  
21/2011. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**

**a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében, a 33.§ (7) bekezdésében, a 38.§ (1) bekezdés c.) pontjában és (9) bekezdésében, valamint a 132.§ (4) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§ A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendeletben a „*bérpótló juttatás*” szövegrész helyébe „*foglalkoztatást helyettesítő támogatás*” szövegrész lép.

2.§ A Rendelet 5.§ (3) bekezdésében a „ A (2) bekezdés a-c) pontjában előírt feltételek betartását az önkormányzat a Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat, valamint a településörök bevonásával ellenőrzi” szövegrész helyébe a „*A (2) bekezdés a-c) pontjában meghatározott feltételek teljesítésére a kérelmezőt, illetve jogosultat a megfelelő, de legalább 5 napos határidő kitűzésével a jegyző – az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével – felszólítja.*” szöveg lép.

3.§ A Rendelet a következő 6.§ (4) és (5) bekezdésekkel egészül ki:

„ **6. § (4) A rendszeres szociális segélyre való jogosultság további feltétele, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja lakókörnyezetének rendezettségét biztosítsa, melynek keretében köteles:**

- a) az általa életvitelszerűen lakott lakást, házat rendeltetésszerűen használni, azt folyamatosan tisztán tartani, állagát megővni.
- b) az a) pontban foglalt lakáshoz, házhoz tartozó udvart, kertet rendben tartani, az ott található szemetet, lomot jogszerű módon eltávolítani, a gyomnövényeket, fűvet rendszeresen lekaszálni, a szomszédos ingatlanra átnyúló ágakat levágni,
- c) az a) pontban meghatározott ingatlan előtti járda, közterület, vízelvezető árok rendezettségéről, tisztán tartásáról folyamatosan gondoskodni, télen a síkosság mentesítését elvégezni.

(5) „*A (4) bekezdés a-c) pontjában meghatározott feltételek teljesítésére a kérelmezőt, illetve jogosultat a megfelelő, de legalább 5 napos határidő kitűzésével a jegyző – az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével – felszólítja.*”

4.§ A Rendelet 10.§ (1) bekezdésében „az egy főre jutó jövedelem” szövegrész helyett „**az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem**” szövegrész lép. A „200%-át” szövegrész helyébe a „**250%-át**” szövegrész, a „250%-át” szövegrész helyébe a „**300 %-át**” szövegrész lép.

5.§ Hatályát veszti a Rendelet 10§ (1) bekezdésében a „**feltéve, hogy a lakásfenntartás indokolt havi költségei meghaladják a háztartás havi összjövedelmének 30%-át.**” szövegrész.

6.§ A Rendelet 12.§ (3) bekezdése a következő mondatokkal kiegészül:

**„ A támogatás elsősorban természetben kerül megállapításra, mely a kérelmező által megadott közüzemi szolgáltatónak kerül folyósításra. A kérelmező nyilatkozatában egy szolgáltatót jelölhet meg. Amennyiben a kérelmező kérelmében a támogatás több szolgáltató felé történő utalását kéri, abban az esetben a kérelem elbírálására jogosult állapítja meg, hogy a megjelölt szolgáltatók közül mely szolgáltató felé utalja az önkormányzat a lakásfenntartási támogatást.”**

7.§ (1) Ez a rendelet – a 6.§ (4) és (5) bekezdéseiben foglalt kivétellel – 2011. október 1-jén lép hatályba, rendelkezéseit a 2011. augusztus 31-ét követően benyújtott ügyekben kell alkalmazni.

(2) E rendelet 6.§ (4) és (5) bekezdései 2012. január 1-jén lépnek hatályba.

(3) Ez a rendelet 2012. január 2-án hatályát veszti.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Tóth Jánosné  
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Csákvár, 2011. ....

Tóth Jánosné  
jegyző

**8./ A helyi adóról szóló 23/1997. (XII.20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul veszi és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a helyi adóról szóló rendelet felülvizsgálata érdekében tett intézkedéseket. Várhatóan 2012. január 1-től hatályba lépő adótörvény ismeretében ad iránymutatást, illetve tesz javaslatot a bizottság a helyi adórendelet módosítására.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy kérje fel a jegyzőt, folytassák az építményadó bevételek növelése érdekében a megkezdett adatgyűjtést. Felkéri a polgármestert, hogy a lakosság felé jelezze, hogy az adóhatóság érvényt kíván szerezni a törvényi kötelezettségének.

Javasolja, hogy a műszaki iroda a használatba vételi engedélyek kiadásakor jelezze az ügyfélnek, hogy építményadó fizetési kötelezettsége keletkezhet, melyről az adóhatósági iroda ad részére tájékoztatást.

Jegyző asszony tájékoztatta arról, hogy az utóbbi intézkedést megtette.

**Setét Vilmos képviselő:**

Ismét tekintsék át az adórendeletet, melyet nem tart családbarátnak. Javasolja, hogy az új rendeletbe kerüljenek be a régi rendeletből olyan elemek, mint az egy főre jutó lakásterület nagysága és ehhez mérten legyen majd megállapítva az építmény adó mértéke.

**Tóth Jánosné jegyző:**

Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésén felvetődött, hogy akinek több lakása is van, annak hogyan kell megfizetnie az adót. Akinek több lakása van, az nem élvez mentességet, hanem m<sup>2</sup>-ként 100.-Ft-tal adózik az adózás rendjéről szóló törvény szerint.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésen felmerült a funkció nélküli épületek adóztatásának kérdése is. A felvetéssel kapcsolatban írásban megkeresi az illetékes Nemzeti Adó és Vámhivatalt állásfoglalás kérése érdekében.

Hozzászólás nem lévén a rendeletet szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**309/2011. (IX.29.) határozata**  
**a helyi adóról szóló 23/1997. (XII.20.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a rendelet felülvizsgálata érdekében tett . intézkedéseket tudomásul veszi.

A képviselő-testület a várhatóan 2012. január 1-től hatályba lépő adótörvény ismeretében ad iránymutatást a helyi adórendelet módosítására.

Felkéri a jegyzőt, folytassák a 23/1997. (XII.20.) rendelet előírásainak betartása érdekében a megkezdett adatgyűjtést. Felkéri a polgármestert, hogy a helyi médiákon keresztül jelezze a lakosság felé, hogy az adóhatóság érvényt kíván szerezni a törvényi kötelezettségének.

Felkéri a jegyzőt, hogy a használatba vételi engedélyek kiadásakor a hivatal jelezze az ügyfélnek, hogy építményadó fizetési kötelezettsége keletkezhet, melyről a hatósági iroda ad részére tájékoztatást. Felkéri a polgármestert, hogy funkció nélküli épületek adóztatása tekintetében kérjen állásfoglalást a Nemzeti Adó- és Vámhivatal területileg illetékes igazgatóságától.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

**9./ Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 17/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

*(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a rendelet megalkotását.

Hozzászólás nem lévén a rendelet-módosítást szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**22/2011. /X. 01./ önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 17/2011. /VIII. 1./ önkormányzati rendelet**  
**módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXXVIII. tv. 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló rendeletét a következők szerint módosítja:

1. § Az önkormányzati lakások bérleti díjáról szóló 17/2011. /VIII. 1./ önkormányzati rendelet /továbbiakban: Rendelet/ 3. § /3/ bekezdése kiegészül „a bent lakó bérlőnek elő bérleti jogot biztosítva.” szövegrésszel.
2. § A Rendelet 3. § /4/ bekezdésének első és második mondata közé következő mondat kerül:  
 „Nem kell kauciót fizetni a bent lakó bérlőnek. „
3. § Ez a rendelet 2011. október 1-jén lép hatályba és 2011. október 2-án hatályát veszti. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyeknél is alkalmazni kell.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
 polgármester

Tóth Jánosné  
 jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Csákvár, 2011. október 1.

Tóth Jánosné  
 jegyző

**10./ Dallam AMI-val megkötött oktatási megállapodás módosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat, -mely a megállapodást is tartalmazza- a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság, valamint a Humán Erőforrások Bizottsága is. . Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja, hogy a polgármester asszony Ludányi Tamás igazgatótól kérjen információt a képviselő-testület szeptember 29-i ülésére arra vonatkozóan, hogy szeptembertől hogyan alakul a tanulói létszám és az állami normatív támogatás.

**Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal információ hiányában a napirendi pontot érdemben tárgyalni nem tudta.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Kérdésként veti fel, hogy a mai ülésen felfüggeszék-e a napirend tárgyalását, vagy feltételesen megszavazzák a támogatást azzal, hogy az elszámolást a következő hónapban megtartásra kerülő bizottsági ülések, illetve a testület elé kell terjeszteni.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

Javasolja, hogy szavazzák meg a támogatást. Az iskola utólagos tájékoztatóját pedig a Humán Erőforrások Bizottsága tárgyalja meg és tegyen javaslatot a testületnek.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Több hozzászólás nem lévén a rendeletet szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**310/2011. (IX.29.) határozata**  
**a DALLAM AMI támogatásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Csákvár Nagyközség Önkormányzata és a Dallam Alapítvány (2800 Tatabánya Banyai János u. 53/c) között létrejött „Oktatási megállapodást” a következők szerint módosítja:

Az Oktatási Megállapodás III/5. pontját az alábbi francia bekezdéssel egészíti ki:

**„- a 2011/2012-es tanév első 4 hónapjára 1 369 000 Ft”**

Felkéri a polgármestert az Oktatási Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: polgármester

**„OKTATÁSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata ( továbbiakban önkormányzat, 8083 Csákvár Szabadság tér 9.) képviseletében Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester ( továbbiakban: megbízó)

a Dallam Alapítvány (2800 Tatabánya Banyai János u. 53/c) által fenntartott Dallam Alapfokú Művészetoktatási Tagintézményeként működő Csákvári Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (8083 Csákvár Szabadság tér 8.) képviseletében eljáró Ludányi Tamás igazgató (továbbiakban: megbízott) (a továbbiakban együttesen: felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

**I. A megállapodás célja**

1. Jelen megállapodás célja, hogy a Csákvári Alapfokú Művészetoktatási Intézményben képzett növendékek oktatásáról az önkormányzat gondoskodik. Előzményét képezi a felek között Csákváron, 2009.május 29-én kötött közoktatási megállapodás, annak módosításaként, illetve kiegészítéseként kerül megkötésre.

**II. Dallam AMI feladatköre**

2. A megbízott által vezetett intézményben az alapfokú művészetoktatás követelményei és tantervi programjának bevezetéséről, és kiadásáról szóló 27/1998(VI.10)MKM rendelet 3§-ának (3) bekezdése alapján készített és elfogadott pedagógiai program szerint és a helyi tanterv alapján folyik az oktatás.
3. A zeneiskola feladat: az óvodás, általános-és középiskolás, valamint felnőtt korú tanulók zenei, mozgás és vizuális műveltségének megalapozása, komplex művészeti program szerint keretében felkészítés a zene, tánc művelésére, előkészítés a szakirányú továbbtanulásra.

- A.) A zenei képzés: hangszeres főtárgyak oktatása előképzőtől továbbképző évfolyamokig /zongora, hegedű, gitár, fafúvós, rézfúvós, ütős/, valamint csoportos elméleti órák biztosítása alap-és továbbképző évfolyamokon: szolfézs, zeneirodalom, kamarazene, zenekar, kórus.  
A tanszakokon előképző tanfolyam 2 év, alapfokú évfolyam 1-4 évig, illetve tanszakoktól függően 1-6 évig, továbbképző évfolyam 1-4 évig, mindösszesen 12 év vehető igénybe zene oktatása céljából.
- B.) Néptánc oktatás: A tanszakokon előkészítő évfolyam 2 év, alapfokú évfolyam 1-6 évig, illetve a továbbképző évfolyam 1-4 évig, mindösszesen 12 évig vehető igénybe a néptánc oktatása céljából.

### III. Pénzügyi feltételek

4. A zeneiskola részére a feladatellátáshoz igénybe vehető források a következők:
  - a.) Az alapfokú művészeti oktatás feladatainak ellátását szolgáló költségvetési hozzájárulás (állami normatíva támogatás) (Tv.118.§ (1)bek.).
  - b.) A tanulók által igénybevetett szolgáltatások díjai (tv.118§(1)bek.).
  - c.) Szponzori hozzájárulások
  - d.) Az önkormányzat – a mindenkorai pénzügyi lehetőségei figyelembe vételével – támogatja a zeneiskola működését.
5. Az önkormányzat a Csákvári Alapfokú Művészetoktatási Intézmény munkáját
  - 2009/2010-es tanév első 4 hónapjára 1,083,000 Ft, a második 8 hónapjára 2,739,000 Ft
  - 2010/2011-es tanév első 4 hónapjára 1,369,000 Ft, a második 8 hónapjára 2,739,000 Ft
  - **a 2011/2012-es tanév első 4 hónapjára 1 369 000 Ft** céltámogatással kívánja elősegíteni.
6. A támogatást négy egyenlő részletben tárgy negyedévente, a negyedév első napján utalja át a megbízó a megbízott CIB Bank által vezetett 10701032-43050709-52200005 számú számlájára.
7. Felek megállapodnak, hogy az önkormányzati támogatás az előképzős növendékek költségeire tekintettel is felhasználható. A megbízott vállalja, hogy az előképzős növendékek tandíját nem fizetnek.

### IV. A felek jogai és kötelezettségei

8. A megbízott nyilatkozik, hogy a Csákvári Alapfokú Művészetoktatási Intézmény a tagintézmény alapítás minden feltételével (alapító okirattal, az alapító okirat nyilvántartásba vételi engedélyével, a működés megkezdéséről szóló főjegyzői határozattal) rendelkezik. Ezek meglétéért és érvényességéért felelősséggel tartozik.
9. A felek kölcsönösen felelnek egymás felé a jogszabályoknak megfelelő működésért, illetve a feltételek betartásáért. Amennyiben egyik fél jogszabálysértő gyakorlatot, magatartást vagy tényt, körülményt tapasztal, a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles azt közölni a másik féllel. A másik fél a lehető legrövidebb időn belül köteles a jogsértést kiküszöbölni, illetve megszüntetni, annak módját és várható idejét a másik féllel közölni. Amennyiben ezt nem teszi meg, vagy nem elfogadható időn belül intézkedik a jogsértés megszüntetése ügyében, a jogsértést észlelő fél azonnali hatályú rendkívüli felmondással felmondhatja a megállapodást.
10. Megbízott vállalja, hogy növendékei az Esterházy Iskola, illetve a megbízó hivatalos rendezvényein - évente három előre meghatározott alkalommal: március 15-i ünnepségen, a szüreti felvonulásnál, az iskolai karácsonyi ajándékműsorban - térítésmentesen fellépnek. A térítésmentesség arra az esetre is vonatkozik, amikor a produkciót élőzene kíséri.
11. Megbízott az Esterházy Iskola tantermeiben, illetve ének termében tartja növendékei számára az órákat. A tantermeket megbízó – a megbízott tevékenységének támogatása érdekében –

tértítésmentesen bocsátja a megbízott rendelkezésére, és rezszi hozzájárulás megfizetésére sem tart igényt.

12. Megbízottnak tudomása van arról, hogy az Esterházy Iskola Szent István utcai épületének tantermeiben a 2010.évi TIOP pályázaton elnyert tanulói laptopokat tárolják. A tantermek kulcsait átadás-átvétel keretében írásban veszik át egymástól az oktatási intézmények pedagógusai, illetve más érintettek (pl. takarítónő stb.) Megbízott mögöttes felelősséget vállal a kulcsra zárt tantermekben leltár szerint található értékek meglétéért és épségéért. Amennyiben hiányosságot észlel, haladéktalanul értesíti az Esterházy Iskola igazgatóját. A megbízott alkalmazottainak magatartásából eredő károkért közvetlenül a megbízott felel teljes kártérítési kötelezettséggel.

13. Jelen megállapodás mellékletét képezi a megbízott által az önkormányzattól átvett hangszerek leltári jegyzéke. Felek rögzítik, hogy a hangszerek önkormányzati tulajdonban vannak, évi egyszeri leltározásukról a megbízó gondoskodik. Megbízott köteles a leltározást – előre egyeztetett helyen és időpontban – lehetővé tenni és abban közreműködni. A megbízott jelen megállapodás hatálya alatt térítésmentesen veheti igénybe a hangszereket, és a csákvári növendékek számára köteles rendelkezésre bocsátani. A megbízott felelős a rábízott hangszerek állapotáért.

#### V.A megállapodás felmondása

14. Jelen megállapodást bármelyik fél kizárólag rendkívüli felmondással mondhatja fel, amennyiben a megállapodás lényeges rendelkezését a másik fél súlyosan megszegi, és írásbeli felszólításra, a felszólításban kitűzött határidőn belül sem változtat magatartásán.

#### VI. Hatályba lépés és időbeli hatály

15. Jelen megállapodás az aláírása napján lép hatályba.

16. A megállapodás 2014.május 28-ig hatályos.

#### VII. Vegyes rendelkezések

17. A szerződés teljesítését minden évben - Csákvár Nagyközség Önkormányzata következő évi költségvetése első fordulóban történő tárgyalása előtt - felülvizsgálják és kölcsönösen értékelik a megállapodásban foglaltakat. A szükséges módosításokat közös megegyezéssel minden év január 31-ig illetve szeptember 30-ig elvégzik.

18. E megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Ptk. szabályai az irányadók.

A szerződő felek jelen közoktatási megállapodást elolvasták, rendelkezéseit közösen értelmezték, és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Csákvár, 2011. ....

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Ludányi Tamás  
igazgató

A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a megállapodás módosítása iránt intézkedjen.

Határidő: 2011. október 1.

Felelős: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

### **11./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény szakmai munkájáról**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a beszámolót elfogadásra javasolja.

**dr. Szeredi Péter képviselő:**

Tudomása szerint megnyílt egy pályázati ablak, mely lehetőséget ad arra, hogy a Gondozási Központ és Idősek Otthona felújítására pályázatot nyújtson be az önkormányzat. Kéri az intézmény vezetőjét, hogy járjon ennek utána és adjon tájékoztatást.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**311/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Gondozási Központ és Idősek Otthona szakmai beszámolójának elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Gondozási Központ és Idősek Otthona szakmai munkájáról szóló beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**12./ Döntés a LEADER pályázatokról**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta a határozati javaslatokat és egyhangú szavazattal a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Hozzászólás nem lévén ezért a határozati javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**312/2011. (IX.29.) határozata**  
**Könyv és DVD Csákvár település történetéről LEADER pályázat benyújtásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 76/2011. (VII. 29.) VM rendelet alapján „*Florianától Csákvárig - a Vértes fővárosának története napjainkig*” – könyv és DVD Csákvár település történetéről és mindennapjairól” címmel pályázatot kíván benyújtani.

A projekt célterület azonosítója: 1 025 802, megnevezése: Vércse Kincsei” nyomában. A projekt teljes becsült költsége bruttó 1.250.000 Ft.

A Képviselőtestület a pályázat megvalósításához szükséges 250.000 Ft összegű önrészt 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: pályázat benyújtására: 2011. október 31.

Felelős: polgármester

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**313/2011. (IX.29.) határozata**  
**„Fazekasnap Csákvár 2012” LEADER pályázat benyújtásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 76/2011. (VII. 29.) VM rendelet alapján „Fazekasnap Csákvár 2012” címmel pályázatot kíván benyújtani.

A projekt célterület azonosítója: 1 025 819, megnevezése: Vércse események. A projekt teljes becsült költsége bruttó 313.000 Ft.

A Képviselőtestület a pályázat megvalósításához szükséges 63.000 Ft összegű önrészt 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: pályázat benyújtására: 2011. október 31.

Felelős: polgármester

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**314/2011. (IX.29.) határozata**  
**LEADER pályázatok civil szervezeteken keresztül történő benyújtásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a 2011. évi LEADER pályázati lehetőségek kiaknázásával kívánja a tulajdonában álló Fazekas Emlékház felújítását megvalósítani, valamint a 2012. évi iskolai nyári táborozást támogatni, a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola tornatermének többcélú hasznosítását lehetővé tenni.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a Vértes-Gerecse Vidékfejlesztési Közösség Helyi Bíráló Bizottsága támogatói nyilatkozatai ismeretében a civil szervezetekkel történő együttműködési megállapodást terjessze a Képviselőtestület elé.

Határidő: 2011. október 27.

Felelős: polgármester

**13./ Pályázati- és pályázatfigyelő partnerkapcsolat kialakítására benyújtott ajánlatok elbírálása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**315/2011. (IX.29.) határozata**  
**Pályázatfigyelő-pályázatíró partnerkapcsolat kialakítására benyújtott**  
**ajánlatok elbírálásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a pályázatfigyelő-pályázatíró partnerkapcsolat kialakítására kiírt pályázat nyertesének az **ECC Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Intézet Kft-t** (1138 Budapest, Meder u. 8.) jelöli meg.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést a nyertes ajánlattevővel kösse meg.

Határidő: 2011. október 10.

Felelős: polgármester

**14./ Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. működési támogatási igényének felülvizsgálata**

*(Előterjesztés, javaslat, kérelem megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja, hogy Oszoli Tibor részére 275.000.- Ft-ot üzemenyagár kompenzálásként a képviselő-testület biztosítson a 2011. évi költségvetése felhalmozási tartaléka terhére.

A Csákvári Torna Klub által visszamondott szállítás miatti bevételekiesést nem javasolja a költségvetésből biztosítani, azt a Nonprofit Kft. ügyvezetőjével szükséges rendezni.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**316/2011. (IX.29.) határozata**  
**Oszoli Tibor szállítási vállalkozó üzemenyag kompenzálásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft és az önkormányzat között 2010. július 1-től hatályos megállapodásban foglaltak szerint – az ügyvezető és Oszoli Tibor szállítási vállalkozó kérelmére a személyszállítási szerződés 3./ pontja alapján- a 2011. évi költségvetése felhalmozási tartaléka terhére 275.000.- Ft-ot biztosít üzemenyagár kompenzáció címén.

Határidő: 2011.október 10.

Felelős: polgármester

**15./ Honlap felülvizsgálata***(Szóbeli előterjesztés)***Bokodi Szabolcs képviselő:**

A honlap felülvizsgálata a végéhez közeledik. Az önkormányzatnál alkalmazott informatikus startra készen várja, mikor töltheti fel a honlapot. Úgy gondolja, hogy december második felére el fog készülni a honlap és fel lehet tölteni tartalommal is. Kéri a testületet, hogy ezen javaslatot fogadja el. A jövő héten megbeszéli Majorné Kiss Mónikával, és az informatikussal megbeszéli a továbbiakat, ugyanis ha rendelkezésükre bocsátják a dizájn elemeket, akkor már tőlük függ a tartalom feltöltése. Arról is volt szó, hogy angol és német nyelvű változata lesz a honlapnak, ezt a javaslatát most is fenntartja. Ha versenyképes akar lenni az önkormányzat, akkor meg kell jelenni más nemzetiségek nyelvén is (angol, német) Javasolja, hogy Diczkó Csabával december 31-ig hosszabbítsa meg az önkormányzat a szerződést 5.000.- Ft/hó összeggel, tekintettel arra, hogy más nem sok teendő van a honlappal.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek, hogy a jelenlegi honlap üzemeltető Diczkó Csabával 2011. december 31-ig hosszabbítsák meg a szerződést. Forrásaként a Viziterv Alba Kft. tervezési díjára betervezett összeget javasolja megjelölni.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete****317/2011. (IX.29.) határozata****a csakvar.hu honlap üzemeltetőjével kötött szerződés meghosszabbításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a csakvar.hu honlap üzemeltetőjével fennálló szerződést 2011. december 31. napjáig meghosszabbítja.

Az üzemeltetési díj forrásaként 20.000.- Ft.-ot a Viziterv Alba Kft tervezési díjára megjelölt fedezetet biztosítja, tekintettel arra, hogy a tervezési díj összegéről a késedelmes teljesítés miatt a Kft. lemondott.

A képviselő-testület Bokodi Szabolcs által bemutatott honlap dizájnát elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltetővel a szerződés módosítását írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**16./ Tájékoztatás a Temetkezési Kft-ben lévő üzletrésről***(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri dr. Szeredi Péter bizottsági elnököt, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal nem javasolja a képviselőtestületnek a Temetkezési Kft-ben lévő üzletrész jegyzett tőke értéken történő értékesítését.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**318/2011. (IX.29.) határozata**  
**Temetkezési Kft-ben lévő üzletrész értékesítéséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. vételi ajánlatát a Fejér Megyei Önkormányzatok Temetkezési Kft-ben lévő, több önkormányzat tulajdonosi közösségének tulajdonában lévő, Csákvár Önkormányzata által képviselt 8,5% mértékű üzletrész vonatkozásában.

Úgy határozott, hogy a polgármestert felhatalmazza az üzletrész piaci alapon, legalább 739.000 Ft vételáron történő értékesítésére. Amennyiben a Városgondnokság ennél kisebb összegű ajánlatot tesz, a vételi ajánlatot el kell utasítani.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**17./ Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan ügye**  
*(Előterjesztés, határozati javaslat, üzleti terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte dr. Szeredi Pétert a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek az üzleti terv elfogadását azzal, hogy a képviselőtestület döntését követően a polgármester a Fejér Megyei Szent György Kórház részére küldje meg.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**319/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Kastélypark 3. és a Szent István utca 13. szám alatti épületek közös hasznosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete megtárgyalta a Kastélypark 3. és a Szent István utca 13. szám alatti épületek közös hasznosításának lehetőségét, és az ezzel kapcsolatos üzleti tervet jóváhagyja azzal, hogy a képviselőtestület döntését követően a polgármester a Fejér Megyei Szent György Kórház részére küldje meg.

Felhatalmazza a polgármestert és a Gondozási Központ és Idősek Otthona intézményvezetőjét a Fejér Megyei Szent György Kórházzal, illetve ingatlan befektetőkkel történő tárgyalásokra.

Mindkét felhatalmazott a tárgyalások eredményeiről minden elkövetkező Képviselő-testületi ülésen jelentést köteles tenni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

**18./ Pálinkás Károly földbérleti kérelméről***(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a haszonbérleti szerződés megkötését 2011. október 1 napjától 2012. szeptember 30. napjáig évi bruttó 20.000,-Ft/ha összegben.

Javasolja továbbá, hogy 2010. június hó 1. napjától 2011. május 31. napjáig a jogosulatlan földhasználat ellenértékéként bruttó 25.000.- Ft bérleti díjat határozzon meg a képviselőtestület.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**320/2011. (IX.29.) határozata**  
**Pálinkás Károly földbérleti kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a tulajdonában álló Csákvár Nagyhegy 2442 hrsz-ú, legelő művelési ágú földterületet 2011. október 1. napjától egy éves időtartamra bérbe adja Pálinkás Károly Csákvár, Dobogóhegy 2330. szám alatti lakosnak.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi haszonbérleti szerződést írja alá:

**„Haszonbérleti szerződés**

mely létrejött

egyfelől **Csákvár Nagyközség Önkormányzata**, mint tulajdonos nevében eljáró  
 Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester (8083 Csákvár, Szabadság tér 9. ),  
 mint haszonbérbeadó /továbbiakban: **haszonbérbeadó**/

másfelől **Pálinkás Károly** (szül. hely, idő: Pilis, 1961. XI. 05. an.: Dobozi Mária lakcíme: 8083 Csákvár, Dobogóhegy 2330.) , mint haszonbérelő /továbbiakban: **haszonbérelő**/

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Haszonbérbe adó haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a haszonbérbeadónak Csákvár község közigazgatási területén felvett, **csákvári 2442 hrsz-ú**, legelő művelési ágú, 1.4339 ha nagyságú, 4.01 AK kataszteri tiszta jövedelmű zártkerti ingatlanát.
2. Szerződő felek a haszonbérleti szerződés tárgyát képező földrészlet haszonbérleti díját évenként és ha-ként bruttó 20.000 forint összegben határozzák meg.
3. Haszonbérelő a haszonbérleti díj egy éves időtartamra vonatkozó teljes összegét 2011. október 31. napjáig jogosult és egyben köteles a haszonbérbe adó részére megfizetni. Haszonbérelő a bérleti díjfizetési kötelezettségének a haszonbérbeadó költségvetési számlájára való átutalással tesz eleget.

Felek jelen okirat aláírásával egybehangzóan nyilatkoznak arról, hogy a hasznobérlő az 1. pontban részletesen körülírt zártkerti ingatlant **2010. június 1. napjától 2011. május 31. napjáig** jogosulatlanul birtokában tartotta, szedte a hasznokat és viselte a terheket. Erre tekintettel felek megállapodása alapján a hasznobérlő köteles a jogosulatlan földhasználat fejében **bruttó 25.000,- Ft azaz Huszonötezer forint** használati díjat egy összegben Csákvár Nagyközség Önkormányzata költségvetési számlájára a szerződéskötés napjáig átutalással megfizetni.

4. A hasznobérlő jelen szerződés alapján a mezőgazdasági földterület használatára és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően jogosult.

5. A hasznobérlő köteles a mezőgazdasági földterületet rendeltetésének megfelelően használni.

6. A fenntartással kapcsolatos – nem rendkívüli - felújítási és javítási munkák, továbbá az esetleges közterhek viselése a hasznobérlőt terheli.

7. A hasznobérlői szerződés tárgyát képező mezőgazdasági földterület alhasznobérbe adása semmis.

8. A hasznobérlői szerződés 2011. október 1. napjától jön létre és 2012. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre szól.

9. A hasznobérlői szerződés megszűnik annak lejártával, illetve azt megelőzően a felek közös megegyezése alapján.

10. A hasznobérlői szerződést a meghatározott idő eltelte előtt egyoldalúan csak – a jogszabályban előírt feltételek fennállása esetén - azonnali hatályú felmondással lehet megszüntetni; a rendes felmondás joga nem gyakorolható.

11. A hasznobérlői szerződés megszűnésekor a hasznobérlő az általa bérelt mezőgazdasági földterületet köteles a hasznobérlő részére visszabocsátani olyan állapotban, mint az a szerződés megkötésekor volt.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a [Polgári törvénykönyvről](#) szóló [1959. évi IV. tv.](#), továbbá a termőföldről szóló [1994. évi LV. tv.](#) rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek ezt az okiratot elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük és azt, mint szerződési akaratunkkal mindenben megegyezőt helyben hagyóan saját kezűleg írtuk alá, s annak 1-1 eredeti példányát átvettük.

Kelt Csákváron, 2011. október 3. napján

hasznobérlő

hasznobérlő „

Határidő: 2011. október 3.

Felelős: polgármester

#### 19./ Móricmajori buszmegálló ügye

*(Előterjesztés, határozati javaslat, kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

**Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:**

A Településfejlesztési 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek, hogy az október 15-én megszervezésre kerülő községépítési nap alkalmával -a majorban élő lakosok bevonásával- tegyék rendbe a meglévő buszmegálló környékét. A munka elvégzéséhez 3 m<sup>3</sup> sódert szállítsanak oda és a buszmegállóhoz vezető utat tisztítsák ki, majd sóderezzék le. Új buszváró építését a bizottság nem tartja indokoltnak. A meglévő váróhoz a bekötőút és peron között járda építését határozza el, melyet a községépítési napon javasol elvégezni, szintén az ottani lakosok bevonásával. Javasolja továbbá a meglévő buszmegálló kitakarítását, meszelését, melyhez 1 zsák meszet biztosítson az önkormányzat. Javasolja továbbá a bizottság, hogy a képviselőtestület kérje fel a polgármester asszonyt, hogy a mórícmajori útépítést végző vállalkozóval vegye fel a kapcsolatot és kérje meg, hogy a meglévő váróhoz vezető utat –térítésmentesen- készítsék elő a sóderezéshez.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A bizottsági ülést követően intézkedett az út sóderezésének előkészítése érdekében, azonban nem járt sikerrel, mert nagy gép volt a területen, nem fért el, így nem tudta elvégezni a munkát.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a Településfejlesztési Bizottság javaslatának elfogadását.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**321/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Mórícmajori buszmegállóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete megismerte és megtárgyalta a Csákvár, Mórícmajornál létesítendő buszváró kialakítására irányuló kérelmet, új buszváró létesítését nem tartja indokoltnak.

A képviselőtestület úgy döntött, hogy az október 15-én megszervezésre kerülő községépítési nap alkalmával -a majorban élő lakosok bevonásával- teszi rendbe a meglévő buszmegálló környékét.

Felkéri a polgármestert, hogy meglévő buszváróhoz a bekötőút és peron között járda kialakítása érdekében 3 m<sup>3</sup> sóder, valamint az épület megszeléséhez szükséges 1 zsák mész helyszínre történő szállítására, valamint a megállóhoz vezető út kitisztítására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: polgármester

**20./ Vértess Múzeum Baráti Köre Egyesület kérelme**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal a határozati javaslattal egyetért, javasolja a képviselőtestületnek elfogadásra.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**322/2011. (IX.29.) határozata**  
**Vértess Múzeum Baráti Köre Egyesület kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetésében a karbantartási keret terhére megtéríti a Vértess Múzeum Baráti Köre Egyesület által megelőlegezett, csőtörés miatt szükségessé vált javítási költséget, melynek összege bruttó 81.615 Ft. Az összeget támogatásként adja át az Önkormányzat az Egyesület számára.

Határidő: 2011. október 1.

Felelős: Trimmel Anna pénzügyi irodavezető

**21./ Spiller Kft-vel együttműködési megállapodás megkötése**

*(Előterjesztés, Együttműködési megállapodást is tartalmazó határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja az alábbi módosítással:

1./ A felek rögzítik, hogy jelen megállapodás elsődleges célja a község lakosai számára újabb szórakozási lehetőség biztosítása, továbbá az adventi hagyományok megőrzése, valamint egyéb ünnepek színvonalas megrendezéséhez szükséges nagyobb rendezvényterem biztosítása.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy a játszótér mindaddig legyen lezárva, amíg az ott elhelyezett játékok használata nem lesz biztonságos.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**323/2011. (IX.29.) határozata**  
**Spiller Kft-vel együttműködési megállapodás megkötéséről**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi együttműködési megállapodás megkötésére:**

**„EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyfelől

a **Spiller Kft.** (székhely: 8083 Csákvár, Szent Mihály tér 9., adószám: 11876975-2-07, képviseli: Nagy Sándor ügyvezető) (a továbbiakban: **Spiller Kft.**)

másfelől

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata** (8083 Csákvár, Szabadság tér 9., képviseli: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester) (a továbbiakban: **Önkormányzat**)  
(a továbbiakban együttesen: felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. A felek rögzítik, hogy jelen megállapodás elsődleges célja a község lakosai számára újabb szórakozási lehetőség biztosítása, továbbá az adventi hagyományok megőrzése, valamint egyéb ünnepek színvonalas megrendezéséhez szükséges nagyobb rendezvényterem biztosítása.

### **JÁTSZÓTÉR ÉPÍTÉSE**

2. A Spiller Kft. képviseletében eljáró Nagy Sándor ügyvezető kijelenti, hogy az 1979.hrsz alatt bejegyzett, természetben Csákvár, Szabadság téren található beépítetlen belterületi földterület vonatkozásában – amely a lánya, Nagy Anikó tulajdonában van, valamint Nagy Sándor és Nagyné Törő Erika hasznélvezetével terhelt – szerződés alapján rendelkezési joga áll fenn, és a területtel kapcsolatban érvényes jognyilatkozatot tehet.
3. Mindezek előrebocsátása után a Spiller Kft. az Önkormányzat kizárólagos használatába adja a 2.pontban megjelölt földterület autóbusz megálló felőli 350 m<sup>2</sup>-es területét.
4. A Spiller Kft. kijelenti, hogy a 3.pontban megjelölt ingatlanrészt az alábbi feltételekkel adja használatba:
  - az Önkormányzat az ingatlan egészét köteles rendben tartani;
  - az ingatlanon folyó tevékenységért, annak szabályszerűségéért minden vonatkozásban az Önkormányzat felelős;
  - az ingatlanon történt bármely átalakítást előzetesen – legalább szóban - egyeztetni kell a Spiller Kft-vel;
  - az ingatlanon környezetet, illetve a talajt szennyező, illetve az ingatlan állagát egyéb módon rongáló tevékenységet nem lehet folytatni.
5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a feltételeket elfogadja.
6. A Spiller Kft. kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a használatba vevő játszótérrel kíván a birtokába kerülő ingatlanrészre telepíteni, ebbe beleegyeznek. Ennek keretében jogosult:
  - az Önkormányzat:
    - az ingatlanrészt körbekeríteni;
    - játszótéri játékokat telepíteni, ennek érdekében az egyes játékokhoz előírt esésfelület kialakítása érdekében a szükséges eséstér felső talajrétegét megfelelőre cserélni;
    - cserjéket, növényeket ültetni;
    - közvilágítási lámpát állítani és azt működtetni;
    - utcabútorokat (pad, szemetes edény, kerékpár tároló) telepíteni;
  - a játszótérrel igénybe vevő bármely személy:
    - a játszótér területére bármikor belépni.
7. Jelen megállapodás felmondását követően minden előzetes felszólítás bevétele nélkül köteles az Önkormányzat a telepített eszközöket, növényeket, közvilágítási lámpát és utcabútorokat eltávolítani és a területet beépítésre alkalmas állapotban a Spiller Kft-nek visszaadni.

### **ADVENTI BETLEHEM LÉTREHOZÁSA**

8. A megállapodás keretében az Önkormányzat vállalja, hogy a csákvári Foltvarró Körrel, illetve a Csákvári Római Katolikus Egyházközséggel együttműködve biztosítja a betlehem felállítását az adventi és karácsonyi időszakra.

9. A megállapodás keretében a Spiller Kft. vállalja, hogy gondoskodik az adventi és karácsonyi időszakban a katolikus templom udvarán elhelyezett betlehem folyamatos éjszakai őrzéséről.

### **TÉRSAKK TELEPÍTÉSE**

10. A megállapodás keretében a Spiller Kft. vállalja, hogy bárki számára igénybe vehető, ingyenes térsakk szolgáltatást indít a Szabadság téren 2012.június 30-ig a Rózsakert vendéglő előtt. A bábuk megőrzése a vendéglőben történik, onnan kikérhetők.
11. A megállapodás keretében az Önkormányzat vállalja, hogy a Spiller Kft. által létrehozásra kerülő ingyenes térsakk szolgáltatáshoz helyet biztosít a Szabadság téri közterületen a Rózsakert vendéglő előtt, az ehhez szükséges mértékben.

### **RENDEZVÉNYTEREM RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA**

12. A megállapodás keretében a Spiller Kft. vállalja, hogy évi öt alkalommal az Önkormányzat számára rendelkezésre bocsátja a Publo vendéglő rendezvénytermet, amely felett érvényes rendelkezési joggal bír.
13. A megállapodás keretében az Önkormányzat rögzíti, hogy a rendezvényterem előzetes lefoglalásának a beosztása érdekében a következő alkalmakra kéri a rendezvénytermet:
- véradó ünnepség (november hónapban)
  - pedagógus nap (június első vasárnapja)
  - idősek napja (október 1.)
  - tanári hangverseny a Dallam Alapítvány és növendékei közreműködésével (május vége)
  - önkormányzati évvzáró ünnepség (december utolsó hete).

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy legalább három hónappal a tervezett időpont előtt jelzi a Spiller Kft. felé a konkrét foglalási igényét.

### **PÉNZÜGYI ÉS EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

14. A Spiller Kft. kijelenti, hogy a 3.pontban megjelölt 350 m<sup>2</sup> területet, valamint évi öt alkalommal a Publo rendezvénytermet az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. A térsakk területének kialakítását, a bábuk beszerzését, javításukat-pótlásukat-cseréjüket saját költségén biztosítja. A betlehem őrzését minden évben saját költségén biztosítja. Mindezt évente a Rózsakert vendéglő előtt épített, 77 m<sup>2</sup> területű vendéglő terasz közterület használati díjával megegyező mértékű bérleti díj ellenében biztosítja.
15. Felek megállapodnak, hogy egymás felé kölcsönösen számlát bocsátanak ki minden év január 31-ig a bérleti díj, illetve a közterület használati díj ellentételezése érdekében. A két számla anyagi rendezésére tényleges pénzmozgással nem kerül sor, az utalási költségek kölcsönös megtakarítása érdekében.
16. Jelen megállapodás határozatlan időtartamra szól, és 3 hónapos határidővel felmondható bármelyik fél írásbeli kezdeményezésére.
17. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

A felek a megállapodást elolvasták, tartalmát közösen értelmezték és megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Csákvár, 2011. október ....

.....  
Nagy Sándor

.....  
Csákvár Nagyközség Önkormányzata”

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: polgármester

**22./ A 267/2011. (VII.28.) számú határozat kiegészítése**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal a határozati javaslatot a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**324/2011. (IX.29.) határozata**  
**informatikus álláshelyhez pótelőirányzat biztosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a 267/2011. (VII.28.) határozatában biztosított informatikus álláshely létesítéséhez 323 e Ft forrást biztosít a 2011. évi költségvetés felhalmozási tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően gondoskodjon a 2011. évi költségvetési rendelet módosításáról.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: polgármester

**23./ Aktuális ügyek**

**23.1./ Önkormányzati intézmények felülvizsgálatáról**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

**dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:**

Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**325/2011. (IX.29.) határozata**  
**az önkormányzati intézmények felülvizsgálatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a fenntartásában lévő intézmények vezetőit, hogy készítsenek tájékoztatót az intézmények működéséről, kötelező és önként vállalt feladatairól, az ezeket meghatározó személyi – és tárgyi feltételekről. Vázolják fel a szakmai és pénzügyi problémákat, s lehetőség szerint tegyenek racionalizálási javaslatokat.

A Képviselőtestület az önkormányzati intézmények felülvizsgálatát elrendelő 95/2011.(III.7.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy - az intézményvezetői tájékoztató elősegítésére - szakmai sajátosságok figyelembevételével intézményenként készítsen felmérő táblázatokat a tárgyi és személyi feltételekre, szakmai mutatókra vonatkozóan.

Határidő: intézményvezetők tájékoztatójának elkészítésére: 2011. október 31.

Felelősök: intézményvezetők

**23.2./ Szabályzatok, valamint a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét szabályozó megállapodás felülvizsgálatáról**

*(Előterjesztés, határozati javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslatok elfogadását.

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatokat egyenként szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**326/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Közzétételi Szabályzatot elfogadó 117/2011. /III. 31./ határozat visszavonásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Közzétételi Szabályzat elfogadásáról szóló 117/2011. /III. 31./ határozatát 2011. szeptember 30-ával visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**327/2011. (IX.29.) határozata**

**a Beszerzési és Elszámolási Szabályzatot elfogadó 231/2011. /VI. 30./ határozat visszavonásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Beszerzési és Elszámolási Szabályzat Közzétételi Szabályzat elfogadásáról szóló 231/2011. /VI. 30./ határozatát 2011. szeptember 30-ával visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szabályzatok jegyzői szabályzatként október 1-én megjelennek és tartalmuk továbbra is él.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**328/2011. (IX.29.) határozata**

**az intézmények közötti pénzügyi-gazdasági feladatokra vonatkozó munkamegosztásról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az intézmények közötti pénzügyi-gazdasági munkamegosztásról szóló megállapodást az alábbiak szerint hagyja jóvá:

„Megállapodás a munkamegosztásról

amely létrejött egyrészről Csákvár Nagyközség Polgármesteri Hivatala, mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.

adószám: 15361514-2-07

képviseli: Tóth Jánosné jegyző

(továbbiakban: Polgármesteri Hivatal)

másrészről:

1. Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde

székhely: 8083 Csákvár, Ady Endre u. 2.

adószám: 15365934-2-07

képviseli: Faddi Péterné óvodavezető

2. Gróf Esterházy Móric Általános Iskola

székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 8.

adószáma: 15365927-2-07

képviseli: Lönhárd Vilmosné igazgató

3. Gondozási Központ és Idősek Otthona

székhely: 8083 Csákvár, Szent István u. 13.

adószáma: 15365941-2-07

képviseli: Knausz Imre intézményvezető

4. Floriana Könyvtár

székhely: 8083, Csákvár Széchenyi u. 8.

adószáma: 15365965-1-07

képviseli: Mészárosné Ágoston Ildikó intézményvezető

továbbiakban: intézmény) költségvetési szervek között.

**I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI**

A munkamegosztási megállapodás megkötésének alapvető célja, hogy biztosítsa a vonatkozó jogszabályok betartását és a felek között hatékony együttműködés során egyértelműen rögzítésre kerüljenek a feladat-, hatás- és felelősségi körök megosztása.

Az Ámr. 16. § (6) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal és az intézmények feladataikat az alábbiakban rögzített eljárásrend szerint osztják meg:

A Polgármesteri Hivatal gazdasági egysége (továbbiakban pénzügyi iroda) a gazdálkodással összefüggő kérdésekben figyelemmel kíséri a törvények, rendeletek és a helyi önkormányzati (kölségvetési, zárszámadási, vagyon) rendeletek, szabályzatok, utasítások előírásait, változásait. Ezekről a hozzá tartozó önállóan működő intézményeket informálja, a gyakorlatban történő betartásukat elősegíti és nyomon követi.

A Polgármesteri Hivatal községgazdálkodási irodája ellátja az intézmények technikai működtetésével, vagyon állagmegóvásával kapcsolatos feladatokat.

Az intézmény által teljesített adatszolgáltatások valódiságáért az intézmény vezetője felelős, míg az összesítések és az egyéb pénzügyi információ-szolgáltatások a rendelkezésére bocsátott adatok, bizonylatok alapján az Polgármesteri Hivatal vezetője a felelős.

Az intézmény önálló bankszámlával rendelkezik, azonban a bevételek beszedésére, kiadások teljesítésére kizárólag az Polgármesteri Hivatal számára megnyitott bankszámla áll rendelkezésre. A képviselő-testület által, az intézmény részére jóváhagyott saját költségvetési előirányzata keretén belül köteles gazdálkodni, melynek betartásáért az intézmény vezetője felel.

A munkáltatói jogkör gyakorlása és az önálló bér-gazdálkodás az intézmény vezetőjének a feladata, kötelessége és felelőssége a munkaügyi iratok szabályszerű kitöltése, a folyamatos tájékoztatás, az adatszolgáltatás hitelessége.

Vagyongazdálkodás, vagyonhasznosítás az intézmény vezetőjének feladata, melyet az önkormányzat Vagyonrendeletében rögzítettek szerint köteles végezni.

A szerződő felek egymást időben tájékoztatják, korrekt módon informálják az intézményben történt valamennyi gazdasági eseményről, illetve gazdasági kérdésben a harmadik fél számára nyújtott adatszolgáltatásról.

## II. A POLGÁRMESTERI HIVATAL /KÖLTSÉGVETÉSI SZERV/ VEZETŐJÉNEK FELADATA

Az Polgármesteri Hivatal vezetője a jegyző. A jegyző köteles a költségvetési szerv működésének folyamatára és a sajátosságaira tekintettel kialakítani, működtetni és fejleszteni a szervezet belső kontrollrendszerét. A belső kontroll rendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek alapján a költségvetési szerv érvényesíti a feladatai ellátására szolgáló előirányzatokkal, létszámmal és a vagyonnal való szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás követelményeit.

A jegyző által kiadott belső szabályzatok, melyek alkalmazása az önállóan működő intézményekre is kiterjed:

- Számviteli Politika, Számlarend, Bizonylati Rend
- Pénzkezelési Szabályzat
- Selejtezési Szabályzat
- Leltározási Szabályzat
- Értékelési Szabályzat
- Beszerzési és Elszámolási Szabályzat
- Közbeszerzési Szabályzat

A jegyző által kiadott belső szabályzatok, melyek alkalmazása az intézményekre annyiban vonatkozik, amennyiben a munkamegosztási megállapodásban rögzített feladatokat érinti, azonban ez nem mentesíti az önállóan működő intézmények vezetőit, hogy intézményükre vonatkozóan, annak sajátosságait figyelembe véve, valamint a jegyzői szabályzatokhoz illeszkedően a belső kontrollrendszert kialakítsák, szabályozzák a felelősségi - hatásköri , eljárási rendeleteket:

- Belső Kontrollrendszer
- A Felelősségvállalás Rendje
- Szabálytalanság Kezelésének Rendje
- Kockázatkezelési Szabályzat
- FEUVE Szabályzata, Ellenőrzési Nyomvonal
- Informatikai Szabályzat
- Közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendje és a közzétételek rendjét meghatározó szabályzat
- Ügyiratkezelési Szabályzat

A felek kölcsönösen rögzítik, az intézményvezető és az Polgármesteri Hivatal ő jogi felelőssége tudatában tesz részletes nyilatkozatot a 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 21. számú melléklet alapján, hogy gondoskodott a belső kontroll rendszerek szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes működtetéséről.

### III. A PÉNZÜGYI IRODA FELADATA

A Pénzügyi iroda a Polgármesteri Hivatal, illetve – a munkamegosztási megállapodás szerint – a hozzárendelt önállóan működő költségvetési szerv gazdálkodással összefüggő feladatok teljesítéséért, irányításáért, a pénzügyi, számviteli rend betartásáért felelős szervezeti egység.

A Pénzügyi iroda ellátja:

- a költségvetési szerv éves költségvetésének előirányzatai tekintetében a könyvvezetéssel és az adatszolgáltatással kapcsolatos feladatokat.
- A Pénzügyi iroda ügyrenddel rendelkezik, mely a munkafolyamatok végzését részletesen szabályozza.

A pénzügyi iroda intézményekre vonatkozóan az Ügyrendjében szabályozottak szerint, az alábbi feladatok tekintetében végez tevékenységet:

- tervezés,
- beszámolás, adatszolgáltatás,
- számvitel,
- az analitikus nyilvántartások vezetése ingatlanok tekintetében
- pénzkezelés,
- előirányzat módosítás,
- előirányzat-felhasználás követése,
- kötelezettségvállalás nyilvántartása,
- érvényesítés, ellenjegyzés
- információ szolgáltatás

### IV. A KÖZSÉGGAZDÁLKODÁSI IRODA FELADATA

A községgazdálkodási iroda az intézményekre vonatkozóan az alábbi feladatok tekintetében végez tevékenységet:

- szakmai igazolás

- épületek takarítása,
- épületek karbantartása, nagyjavítása, felújítása,
- a Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde étkezők nyilvántartását, étkezési térítési díjának beszedését, számlázását az intézmény nevében.
- a Gróf Esterházy Általános Iskolaétkezők nyilvántartását,étkezési térítési díjának beszedését, számlázását az intézmény nevében.
- informatikai feladatok valamennyi intézményben.

## V. ÖNÁLLÓAN MŰKÖDŐ INTÉZMÉNY VEZETŐJÉNEK FELADATA

Az önállóan működő intézmény vezetőjének gazdasági- pénzügyi feladata:

- Intézményére vonatkozó költségvetési előirányzatok kialakítása a költségvetési koncepció alapján, azt a szakmai követelményekkel összhangban a szakmai feladatellátás meghatározásával alátámasztva. Jogszabályban előírt kötelező egyeztetések végrehajtása.
- Kötelezettségvállalás, utalványozás elfogadott költségvetési előirányzatai terhére.
- Adatszolgáltatás az állami támogatás igényléséhez.
- Adatszolgáltatás a feladatmutatók, teljesítménymutatók tekintetében a költségvetés és beszámoló készítéséhez.
- Munkáltatói jogkör gyakorlása intézménye alkalmazottai felett.
- Bérgazdálkodási, munkaügyi nyilvántartások jogszabályban előírtak szerinti vezetéséről való gondoskodás
- Intézménye vonatkozásában köteles megszervezni a vagyontárgyak nyilvántartását a kis értékű és nagy értékű tárgyi eszközök- kivétel ingatlan, melynek nyilvántartását a pénzügyi iroda végzi- vonatkozásában.

## VI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a munkamegosztás rendje a képviselőtestület által 328/2011. (IX.29.) határozata elfogadásával 2011. október 01. napján lép hatályba és a 2011. évi költségvetés végrehajtása során alkalmazni kell.

A megállapodást évenként a költségvetési zárszámadást követően felül kell vizsgálni, szükség szerint módosítani. A Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg a Képviselő-testület 82/2003. (VII.8.) határozatával jóváhagyott Megállapodás hatályát veszti.

A Megállapodásban foglaltakat az érintettek tudomásul vették, melyet aláírásukkal igazolnak.

Csákvár, 2011. szeptember 29.

Aláírások:

Polgármesteri Hivatal részéről:

Tóth Jánosné  
jegyző

Önállóan működő intézmény részéről:

Faddi Péterné  
Mese-Vár Óvoda és Bölcsőde vezetője

Lönhárd Vilmosné  
Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgató

Kanusz Imre  
Gondozási Központ és Idősek Otthona vezetője

Mészárosné Ágoston Ildikó  
Florina Könyvtár vezetője”

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, intézményvezetők

### **23.3./ SOSO FÖLDSZER Kft. beépítési kötelezettségre vonatkozó törlési kérelme**

*(Előterjesztés, határozati javaslat, kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a javaslatról.

#### **Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását. Felkéri a SOSÓ Földszer kft-t hogy a megállapodást juttassa vissza a polgármesteri hivatalba.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A beruházás befolyásolja a terület hasznosítását. Javasolja, hogy a rendbetétel kezdődjön ott, hogy írja alá azt a megállapodást, mely a Széchenyi utcai tömbbelső területét érinti. A megállapodást már korábban a képviselő-testület jóváhagyott.

#### **Bokodi Szabolcs képviselő:**

Miért akarja törölni a földhivatali bejegyzést a SOSO FÖLDSZER Kft. ügyvezetője.  
Az önkormányzat nem élt a terület visszavásárlási jogával.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A terület korábban négy helyrajzi számon volt. Az egyik területre a megosztás után visszajegyezték a beépítési kötelezettséget, mert 10 évre szól. Területmegosztást követően a földhivatal az 5 éves beépítési kötelezettségeket törölte. A 10 éves 2012-ben jár le, azt a Földhivatal nem törölhette, hanem áttette az új 1946/11 hrsz-ra, annak érdekében, hogy a megosztást el tudja végezni.  
A szóban forgó terület a tervezett beruházását nem érinti.

#### **Mészáros Tamás alpolgármester:**

Amennyiben az önkormányzat feltétel nélkül hozzájárul a beépítési kötelezettség törléséhez, nem marad befolyása sem a területre, sem a környékére. Javasolja vegyék le a napirendről. Amennyiben a vállalkozó a megállapodást aláírja, úgy ismét tárgyalják a kérelmét.

#### **Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki azzal, amennyiben a SOSO FÖLDSZER KFT ügyvezetője a megállapodást aláírva visszaküldi az önkormányzat részére, úgy kérelmet ismételt napirendre tűzi a testület.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**329/2011. (IX.29.) határozata**  
**a SOSO Földszer Kft. beépítési kötelezettség törléséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a SOSO Földszer Kft. kérelmét megismerte, s úgy határozott, hogy a gazdasági társaság tulajdonában álló 1946/11 hrsz-ú belterületi ingatlanra visszajegyzett, Csákvár Nagyközség Önkormányzata által előírt beépítési kötelezettség Bicskei Körzeti Földhivatalnál vezetett ingatlan-nyilvántartásból való törléséhez hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert, amennyiben a SOSO FÖLDSZER KFT ügyvezetője a tömbbelső szabályozási tervének módosításával kapcsolatban létrejött -és a 140/2011. (IV.28.) határozattal elfogadott- megállapodást aláírva visszaküldi az önkormányzat részére , úgy a fenti ingatlanra bejegyzett építési kötelezettség törléséről intézkedjen.

Határidő: folyamatos.

Felelős: polgármester

**23.4./ IMMOVÁR Kft. kérelme**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Elmondta, hogy a Településfejlesztési Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság napirenden kívül tárgyalta az előterjesztést, egyetért a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**330/2011. (IX.29.) határozata**  
**az IMMOVÁR Kft. kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete megismerte és megtárgyalta az Immovár Kft. által benyújtott, tűzcsapok üzemeltetésével kapcsolatos kérelmet és úgy határozott, hogy vállalja a tűzcsapok üzemeltetésének költségét.

Határidő: kiértésítés azonnal

Felelős: polgármester

**23.5./ Móricmajori út felújításához pótelőirányzat biztosítása**

*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**331/2011. (IX.29.) határozata**  
**Móricmajori út felújításával kapcsolatos pótlólagos forrás biztosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Móricmajori út felújításához a 2012. évi költségvetésében elkülönít 375.000 Ft-ot és vállalja, hogy a Csákvári Zrt.-nek megtéríti.

Határidő: 2012. február 15.

Felelős: polgármester

**23.6./ Tájékoztató a Csákvári Torna Klub „Ifjúsági szálláshely kialakítása Csákváron” című projekt keretében – ÚMVP vidékfejlesztési támogatásból - megvalósuló beruházásról**  
*(Tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is tárgyalta a napirendet és mindkét bizottság egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a tájékoztató elfogadását.

Hozzászólás nem lévén a tájékoztató elfogadását szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**332/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Csákvári Torna Klub ÚMVP pályázatának alakulásáról**  
**szóló tájékoztatójának elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Csákvári Torna Klub „Ifjúsági szálláshely kialakítása Csákváron” című projekt keretében – ÚMVP vidékfejlesztési támogatásból - megvalósuló beruházásról készített tájékoztatóját megismerte, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**23.7./ Tájékoztató a csákvári szennyvíztelep - és hálózat bővítés döntés-előkészítő dokumentációjának elkészítésére megkötött szerződés teljesítéséről, szennyvízhálózatba bekötés díjának módosításáról**

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a csákvári szennyvíztelep- és hálózat bővítés döntés-előkészítő dokumentációjának elfogadását azzal, hogy a vállalkozó a dokumentáció elkészítésért megállapított díj megfizetésétől eltekint.

Felkéri a polgármester és a polgármesteri hivatalt, hogy a két forduló pályázat benyújtására tegyék meg az előkészítő lépéseket.

Javasolja továbbá, hogy fogadja el a képviselő-testület a Fejérvíz Zrt. kérelmét, mely szerint a Csákvár, Széchenyi u. 68. szám alatt épülő élelmiszer áruház által befizetett közműfejlesztés összegét, mely 420.000 Ft+ ÁFA a Fejérvíz Zrt. a csákvári szennyvíztisztító telep épület tetőszerkezetének javítására használja fel az állagmegóvás érdekében, melynek teljes költsége 758.000,- Ft .

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy adjon iránymutatást arra vonatkozóan, hogy a 2012. évi költségvetés tervezésekor a szennyvíztisztító telep épület tetőszerkezete javítási többletköltsége kerüljön betervezésre.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatát elfogadásra javasolja.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**

**333/2011. (IX.29.) határozata**

**a csákvári szennyvíztelep- és hálózat bővítés döntés-előkészítő dokumentációjának elkészítésére megkötött szerződéssel kapcsolatos tájékoztatóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Viziterv Alba Kft. által elkészített döntés előkészítő dokumentációt elfogadja, és a kivitelezésre pályázati úton kíván forrásokat előteremteni, ezért felkéri a polgármestert és a polgármesteri hivatalt, hogy a pályázati dokumentáció előkészítésére tegyen intézkedést.

A képviselőtestület támogatja a Fejérvíz Zrt. kérelmét, mi szerint a Csákvár, Széchenyi u. 68. szám alatt épülő élelmiszer áruház által befizetett közműfejlesztés összegét, mely 420.000 Ft+ ÁFA a Fejérvíz Zrt. a csákvári szennyvíztisztító telep épület tetőszerkezetének felújítására használja fel az állagmegóvás érdekében. Tudomásul veszi, hogy a felújítás teljes költsége 758.000,- Ft+ÁFA.

Felhívja a Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a 2012. évi költségvetés tervezésekor a szennyvíztisztító telep épülete tetőszerkezete felújításának teljes költségéhez hiányzó 338.000,- Ft+ÁFA kiadást tervezze be.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Településfejlesztési Bizottság nem tárgyalta a szennyvízhálózatba bekötés díjának módosításáról.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**

**334/2011. (IX.29.) határozata**

**a szennyvízhálózatba bekötés díjának módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a szennyvízhálózatba bekötés díjának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

Úgy határozott, hogy a meglévő szennyvízvezetékhez csatlakozás rákötési díja 2011.október 1-től 60.000,- Ft. A rákötési díjat minden évben az inflációval növelni kell, és ezer Ft-ra kerekítve kell meghatározni a kerekítés matematikai szabályai szerint.

Határidő: 2011.október 1.

Felelős: polgármester

**23.8./ Horváth Józsefnével a „Puskaporos torony” tárgyában fennálló megállapodás módosítása**  
(*Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*)

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek, Horváth Józsefnével 2011. szeptember 6-án megkötött Megállapodás utólagos jóváhagyását.

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**335/2011. (IX.29.) határozata**  
**Horváth Józsefnével fennálló megállapodás módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete jóváhagyja a Horváth Józsefnével kötött szerződést az előterjesztés mellékletében szereplő szövegezéssel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**23.9./ Floriana Könyvtár átcsoportosítási kérelme**  
*(Előterjesztés, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselőtestületnek, hogy a Floriana Könyvtár költségvetési átcsoportosítási kérelmével az idei évben ne foglalkozzanak.

Javasolja továbbá, hogy a Floriana Könyvtár 2011. évi pénzmaradványát 2012 évben teljes egészében felhasználhassa a kérelmében meghatározott célra.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A Képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**336/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Floriana Könyvtár átcsoportosítási kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a Floriana Könyvtár költségvetési átcsoportosítási kérelmét nem támogatja.

A 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló összeállításakor figyelembe kell venni, hogy a Floriana Könyvtár 2011. évi pénzmaradványát a kérelmében meghatározott célra fordíthassa.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: polgármester

**23.10. Polgári védelmi gyakorlat keretében árokásás lehetősége.**  
*(Szóbeli előterjesztés.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Elmondta, hogy a Településfejlesztési Bizottság ülésén tájékoztatta a bizottságot, hogy polgári védelmi gyakorlat keretében lehetőség nyílna településünkön az önkormányzat által kijelölt helyen csapadékvíz elvezető árok ásására. A munkákban résztvevő személyek részre étkezést kellene biztosítani.

A Településfejlesztési Bizottság egyhangú szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy a polgári védelmi gyakorlatra kirendelt személyek az önkormányzat által kijelölt területeken végezzék el az árok ásást és részükre az étkeztetés költségét biztosítsa az önkormányzat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangú szavazattal egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Idő közben a Polgári Védelmi szervezettől telefonon rétesítették, hogy nem tudnak árokásó gépet biztosítani, mert nincs rá a Polgári védelmi szervezetenél költségvetési fedezet.

Javasolja, hogy na éljenek az idei évben a felajánlott lehetőséggel, hanem inkább tegyék át a munkákat tavaszra, amikor már tudnak árokásó gépet biztosítani a Polgári Védelmi szervezet részéről.

A képviselőtestület a tájékoztatót tudomásul vette.

**Jankyné Kővári Csilla képviselő visszaérkezett az ülésre.**

### **23.11. Kastélyparkban faragott kopjafa elhelyezésére irányuló indítvány**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a képviselő-testületnek a kérelemben foglaltak elfogadását javasolja.

**Setét Vilmos képviselő.**

A kopjafa állításának az önkormányzatra nézve költsége nincs, megvalósítása egyszerűen megoldható.

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Példátlan dolgot tesz a képviselőtestület azzal, ha egy anarhistának állít emléket, aki köztörvényes bűnt követett el. Nem hiszi, hogy büszkék lehetnének Ligényi Jánosra. Mi az a nemzeti tett, amiért méltó lenne arra, hogy emléket állítsanak neki? A történelem a helyén kezeli ezt a dolgot. Merénylő volt.

**Setét Vilmos képviselő:**

Magyarországon 1867-ig nem volt jogrend, 1849.-ig megszállt ország volt. Ennek az embernek a a környezetében hulltnak a magyarok, akik a szabadságukért harcoltak. Ez az ember végig nézte az aradi vértanúk kivégzését, ott nem csak magyar táborkokot végeztek ki. Hajnau emberi magyar embereket elvitték. Véleménye szerint az az anarhista, terrorista, aki olyan embernek árt, aki ártatlan. Libényi János a császár elleni merénylettel akart harcolni Magyarország érdekeiért, a totális elnyomó hatalommal szemben.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Aki meglévő hatalom ellen lázadt, mind például Kossuth Lajos, Mikes Kelemen még utcát is neveztek el róla.

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Habsburg ház elleni merénylőnek képviselőtestületi asszisztálással kopjafát állítani nem tartja jó dolognak. Amennyiben a képviselő-testület megszavazza, akkor ennek a döntésnek hangot ad más fórumon is.

**Setét Vilmos képviselő:**

Merényletet elkövetni valóban aljas és embertelen. Azt gondolja azonban, hogy 180 év után vannak olyan bölcsek az emberek, hogy elfogadják a múltat és azt a tényt, amiért Libényi János szembe fordult a császárral.

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Van egy erős romanticizmus mostanában. Hivatalos képviselőtestületi hozzájárulással emléket állítani egy olyan embernek, aki nyakszirten szúrta a császárt, nem tartja jó kezdeményezésnek.

Tévedne a képviselőtestület abban, ha emléket állít a pusztai emberi dőreségnek. Tévedés, hogy a hatalom ellen a meggyilkolással vezet az út egy másik rendszerhez. A 48 forradalom is bebizonyította, hogy ezzel nem lehet igazán elérni változást.

Deák többet ért el, mint szegény Libényi elérhetett volna. Mélyreható realitás érzékkel kellene az embereknek rendelkezni. Ezzel a döntéssel a médiába és bulvár kategóriába lehet kerülni. Azokat kellene méltatni, aki hatást ért el az ország érdekében. Libényi János egy botránykrónika hőse. Ha

felmagasztalják, akkor fiatalok azt gondolhatják, hogy az éppen aktuális. elnök, miniszter elnök ellen lehet merényletet elkövetni a változás érdekében, vagy a jobb sors reményében. Üzenet értéke van a döntésnek. Napjainkra ez jellemző.

**Setét Vilmos képviselő:**

A szervezett szabadság harc főszereplői a bosszú áldozatai lettek.

**Dr. Szeredi Péter képviselő:**

Azt érzi, mintha régi sebek szakadtak volna fel. Libényi János tettének van története Csákváron. 20 év után lehet emléket állítani neki, előtte elhallgatták. Nem érti az indulatokat.

1849-ben volt a világosi fegyverletétel abszolutizmus volt, a függetlenségi kiáltvány fel volt függesztve. Törvényen kívüli állapot volt. A biztos halál tudatában tette Libényi, amit tett, ezt olyan cselekedetnek tartja, ami a magyarság érdekében történt a magyar nemzeti öntudat megjelenési formája. Azt gondolta, ha leszúrja a császárt megváltozik a helyzet Magyarországon.

**Setét Vilmos képviselő:**

Annyi joga legyen, hogy lélekben megpihenhet Csákváron. Engesztelhetetlen gyűlöletet érzett Mészáros Tamás megnyilatkozásából.

**Tóth Jánosné jegyző:**

Az emlékoszlop az önkormányzat területén a Kastélyparkban lenne felállítva. Ehhez nem kell jegyzői engedély, hanem a tulajdonos önkormányzatnak a hozzájárulása kell, ezért terjesztették a képviselő-testület elé.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Több hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**337/2011. (IX.29.) határozata**  
**Emlékoszlop felállításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete képviselői kérelemre hozzájárul ahhoz, hogy egy fából készült emlékoszlop az önkormányzat tulajdonát képező Kastélyparkban felállításra kerüljön, a park alsó bejáratához közeli parkrészen található ötös facsoporttal határolt rész közepén.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**23.12. Mike Varga Építő és Szolgáltató Kft. kérelme**

*(Kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja, hogy a Floriana Könyvtárban kapjon helyet a Kerekítő Klub foglalkozása.

Javasolja, hogy a Könyvtár helyiségét térítésmentesen adja használatba a képviselőtestület.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselőtestület 9 (kilenc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**338/2011. (IX.29.) határozata**  
**Mike-Varga Kft részére helyiség térítésmentes használatba adása**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete javasolja, hogy a „Kerekítő Klub” foglalkozásai a Floriana Könyvtár épületében kerüljenek megtartásra.  
 Felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a térítésmentes használatra vonatkozó megállapodást kérelmezővel kösse meg. A megállapodás tartalmazza, hogy a térítésmentes helyiség használat fejében félévente a bölcsődében és az óvodában, illetve egy-egy önkormányzati rendezvényen ingyenes foglalkoztatást vállalnak.

Határidő: 2011. október 15.

Felelős: Floriana könyvtár igazgatója

**Mészáros Tamás alpolgármester:**

Tájékoztatta a képviselőtestületet, hogy a pyrbaumi vendégek október 7-én fognak megérkezni. Nem kifejezetten testvér települési látogatás céljából érkeznek. Vértesboglárra, Bodméra is mennek rokonlátogatásra. Lesz a vendégek között olyan is, aki eljön a csákvári szüreti felvonulásra és a szüreti bálba. Az ötödik osztályba egy 12 fő cserediák fog ellátogatni.  
 Október 9-én vasárnap este szűk körű vacsora lesz, alkalma lesz a polgármester asszonynak átadni egy korábbi döntésnek eleget téve Albert Szandmayer részére a Csákvár Polgára kitüntető címet. Kéri a testület tagjait, hogy szombatig jelezzék ki tud részt venni a vacsorán.

**Csillag Tibor képviselő:**

A Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy október 23-ára a 4 db kandeláber legyen elhelyezve a Szabadság térre és a téren lévő ún. kisparkba. A kandeláberek elhelyezésének költségét a Viziterv Alba Kft. lemondott tervezési díjából javasolja biztosítani. A költségek mintegy 300.000.- Ft-ot tesznek ki. Szükség van az út átfűrésére, valamint betonozásra is.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Javasolja, hogy a képviselő-testület 300.000.- Ft-ot biztosítson a kandeláberek elhelyezésére a VIZITERV ALBA KFT. részére betervezett és fel nem használt tervezési díjából.

**A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete**  
**339/2011. (IX.29.) határozata**  
**a Szabadságtéren kandeláberek elhelyezéséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata képviselőtestülete a Szabadság téren 4 db kandeláber felállítását határozza el 2011. október 23-i határidővel.  
 A megvalósításhoz 300.000.- Ft-ot a VIZITERV ALBA KFT megmaradt tervezői díjának terhére biztosítja.  
 Felkéri a Településfejlesztési Bizottságot a kivitelezési munkák összefogására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Bokodi Szabolcs képviselő:**

Az iskolában készült egy elégedettség felmérés, melynek során a szülők, a tanulók és a pedagógusok kérdőívet töltöttek ki. A szülők és a pedagógusok kérdőívét feldolgozta, a diákok kérdőíveknek értékelése is egy héten belül lezárul. Javasolja, hogy keressenek egy időpontot a közeljövőben, ahol alkalom nyílna a pedagógusokkal egy körasztalos beszélgetés keretében az egyes témák értékelésére. A kérdőívekre adott válaszok nagyon őszinték, úgy gondolja, hogy lesznek meglepetések.

**Jankyné Kővári Csilla képviselő:**

A hétfői nap lenne inkább megfelelő a pedagógusoknak, mert akkor nincs semmiféle szakkör és esti iskola sincs ezen a napon.

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Kéri, hogy Jankyné Kővári Csilla egyeztessen a pedagógusokkal egy időpontot.

Elsősegélynyújtással kapcsolatos előadás lesz októberben. Javasolja, hogy minden óvónő és pedagógus vegyen rajta részt, hasznos lehet az előadás számukra is.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a mutatóanyagok kérésére a búcsú nem a nagyparkban kerül megrendezésre, hanem a település központjában az új iskola udvarának betonozott területén. Ezen a napon lesz a Mihály napi páasztortalálkozó is. A búcsút, mint hagyományt nem szabad hagyni, hogy elsovadjon. A Mihály napi programok miatt várhatóan az emberek inkább arra a rendezvényre fognak menni.

Arról tájékoztatta a kérelmezőket, hogy nem költözhetnek ide már napokkal előtte, csak szombaton reggel jöhetnek és hétfőn el kell hagyniuk a területet. Közterület használati díjat fizetnek.

Több tárgy nem lévén a polgármester a részvételt megköszönte és a nyilvános ülést 20.00 órakor berekesztette. A képviselőtestület zárt ülésen folytatta munkáját.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Tóth Jánosné  
jegyző

Csillag Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos  
jegyzőkönyv hitelesítő