

Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

(Egységes szerkezetben a 6/2017 (II. 01.) önkormányzati rendelettel)

Csákvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 18. § (1) és (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. § (1) e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2016. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 35. § b) pont 2. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Jogi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. § E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Csákvár Város Önkormányzatára, annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (továbbiakban: intézmények);
- b) Csákvár Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan és ingó vagyontárgyakra, vagyoni értékű jogokra, a gazdasági társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, az értékpapírokra, követelésekre és pénzeszközökre (továbbiakban: önkormányzati vagyon).

Az önkormányzat vagyonának csoportosítása

2. § (1) A helyi önkormányzat törzsvagyonát és üzleti vagyonát e rendelet mellékletei tartalmazzák.

(2) A törzsvagyon

a) forgalomképtelen törzsvagyon

- kizárólag önkormányzati tulajdonban álló vagyont 1. melléklet

- nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont 2. melléklet

b) korlátozottan forgalomképesnek megállapított vagyont 3. melléklet

(3) Az üzleti vagyon felsorolását a 4. melléklet tartalmazza.

Vagyonnyilvántartás és leltár

3. § (1) Az önkormányzat vagyonáról a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő nyilvántartás készül.

(2) A vagyonleltár az eszközök és források hatályos leltárkészítési és leltározási szabályzatának megfelelően, adott év december 31-i fordulónappal készül el.

Tulajdonosi jogok gyakorlása

4.§ (1) A tulajdonosi jogokat értékhátártól függetlenül a képviselő-testület gyakorolja.

(2) Önkormányzati vagyont más jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, vagy magánszemély akkor kezelhet, ha a képviselő-testület a meghatározott vagyontárgyaira vonatkozó vagyonkezelői szerződéssel megbízza.

¹ (3)

A vagyon kezelése, hasznosítása, átruházása

5. § (1) Az önkormányzati vagyon használatát, hasznosítási jogának átengedését bruttó 2 millió Ft érték felett versenytárgyalás előzi meg.

² (2) A használat és a hasznosítási jog átadása történhet ingyenesen – figyelembe véve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (13) bekezdését -, vagy díj ellenében. Ingyenes használatkor rögzítésre kerül a használati érték.

(3) Az önkormányzat társulásba bevitt vagyona saját vagyonként van nyilvántartva. A vagyonszaporulat a társult önkormányzatok közös vagyona és arra a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályai az irányadók.

¹ Hatályon kívül helyezte a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) a) pontja. Hatályos: 2017. február 2-től.

² Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos: 2017. február 2-től

- (4) Az önkormányzat az ideiglenesen legalább 1 hónapra szabaddá vált pénzeszközeit befektetheti rövidlejáratú értékpapírszámlára vagy kamatozó betétbe helyezheti el.
- (5) 5 millió Ft feletti tulajdonjog átruházás versenyeztetés útján történik.
- (6) Önálló ingatlan értékesítésére értékhatártól függetlenül versenytárgyalás után kerül sor.
- (7) A képviselő-testület minden esetben az összességében legjobb ajánlatot tevő javára dönt.

A vagyonkezelői jog

6.§³(1) az önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyona az Nvtv. rendelkezései szerint, az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesíthet. A vagyonkezelői jog létesítésére gyakorlására és megszűnésére vonatkozó részletes szabályokat az Nvtv. 11. §-a és az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. §-a határozza meg.

⁴(2) az önkormányzat a vagyonkezelői jogot az Nvtv. 11. §. (5) bekezdésében foglalt kivétellel vagyonkezelői szerződéssel ruházhatja át ellenérték fejében vagy ingyenesen, határozott vagy határozatlan időre az Mötv. 109. §-ában és az Nvtv. 11. §. (1) – (9) bekezdésében meghatározott szabályok szerint, az Nvtv. 3. § 19. pont b) és c) alpontjában meghatározott szervezetek (vagyonkezelő) részére. A vagyonkezelői jog értékének meghatározásához jogosultsággal rendelkező szakértő javaslatát kell kérni, amely a képviselő-testület részére tájékoztató jellegű.

(3) az önkormányzati tulajdonban lévő nemzeti vagyona szerződéssel létesített vagyonkezelői jogot ingyenesen szerezheti meg az Nvtv. 3. § (1) 19. pont b)-c) alpontjában meghatározott körbe tartozó szervezetek közül az önkormányzati közfeladatot átvállaló:

- a) önkormányzati társulás,
- b) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény
- c) az állam, az Önkormányzat együtt vagy külön-külön 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet

⁵(4) a vagyonkezelőt a vagyonkezelői jog gyakorlása során az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében foglalt jogok és kötelezettségek illetik meg, az Mötv. 109. § (6) – (7) bekezdésekben foglaltakon túl köteles gondoskodni a vagyon értékének megőrzéséről, állagának megővéséről, üzemképes állapotának fenntartásáról, rendeltetésszerű használatáról.

⁶(5) az önkormányzat a vagyonkezelő feletti tulajdonosi ellenőrzését, a vagyonkezelés ellenőrzését évente legalább egyszer elvégzi a vagyonkezelői jog gyakorlójának bevonásával, vele legalább 15 nappal korábban előzetesen egyeztetett időpontban, figyelembe véve a vonatkozó jogszabályok és a vagyonkezelői szerződés tartalmát.

(6) a vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyona és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására. „

Az intézmények gazdálkodása az önkormányzati vagyonnal

7. § (1) Az önkormányzat által feladatainak ellátására alapított intézmény vagyona az önkormányzat vagyona, amelyet az önkormányzat az intézmény használatába ad. A használat és használati jog átadása ingyenes. Az önkormányzati vagyon használója köteles teljesíteni a tulajdonost terhelő fizetési kötelezettségeket.

⁷(2) Az intézmény a használatába kapott ingatlanokat és ingókat – az alapfeladata sérelme nélkül – határozott időtartamra hasznosítja. A szerződés egy példányát nyilvántartásba kell venni.

(3) A használati díj megállapítása a képviselő-testület hatásköre.

(4) A feleslegessé vált vagyontárgyak hasznosítását és selejtezését a hatályos szabályzatnak megfelelően kell elvégezni.

³ Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos: 2017. február 2-től

⁴ Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos: 2017. február 2-től.

⁵ Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos: 2017. február 2-től.

⁶ Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 1.§ (3) bekezdése. Hatályos: 2017. február 2-től.

⁷ Módosította a 6/2017. (II.01.) önkormányzati rendelet 2.§ (1) b) pontja. Hatályos: 2017. február 2-től.

- (5) A folyamatos leírású tárgyi eszközök hasznosítására és selejtezésére a polgármester, az egyszeri leírású tárgyi eszközök és nyilvántartásra kötelezett anyagok esetén a nyilvántartó költségvetési szerv vezetője jogosult.
- (6) Az intézmény vezetője köteles gondoskodni az intézmény használatában lévő ingatlanok karbantartásáról, az elhasználódott ingóságok pótlásáról. Az intézmény köteles a fenti kiadásokat a költségvetési tervezés folyamatában írásos előterjesztésben jelezni.
- (7) Az intézmény használatába adott ingatlanok és ingóságok felújítása tárgyában a képviselő-testület dönt.
- (8) Az intézmény a használatába adott ingatlant nem terhelheti meg.
- (9) A közös alapítású és fenntartású intézmények vagyona feletti rendelkezési jogokat az alapítók és a fenntartók között létrejött megállapodás rögzíti.

Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása

- 8. §** (1) Ha valamely vagyronról az önkormányzat vagy intézménye javára lemondtak, ezt a lemondásban megnevezett akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és a felajánlott vagyon elfogadásához a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület hozzájárul, illetve elfogadja, egyben a vagyontárgy besorolását is meghatározza.
- (2) A hagyaték, az ajándék terheit, valamint az ajándékozási, illetve hagyatéki eljárás költségeit az önkormányzat és intézményei költségvetéséből kell fedezni. A vagyon hasznosításának vagy rendeltetésének meghatározásakor az örökhatározó, ajándékozó, illetve a közérdekű célra felajánló akaratát figyelembe kell venni.
- (3) A felajánlott vagyon elfogadása különleges mérlegelést igényel, ha a vagyon olyan ingatlan vagy ingatlanrész, amelyben az önkormányzat, illetve a vagyonkezelő számára használható, vagy hasznosítható rész (földterület, lakás, helyiség) nincs, vagy olyan hagyaték (ingatlan, ingatlanrész, eszköz, befektetés, pénz), melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a hagyaték értékét.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

- 9. §** (1) A vagyon értékének megállapítására a nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
- Értékpapír esetén a névérték alapján,
 - Ingatlan vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján
- (3) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.

Vagyongazdálkodási koncepció

- 10. §** (1) A Képviselő-testület a ciklusprogram elfogadását követően áttekinti az önkormányzat tulajdonában lévő vagyon összetételét, rendeltetését, a vagyontárgyak állapotát és a vagyon működtetésének költségigényét.
- (2) A ciklusprogramban meghatározott célkitűzések alapján, a polgármester írásos előterjesztésében tett javaslatára – a Pénzügyi és Jogi Bizottság véleményezése után - dönt az egyes vagyontárgyak rendeltetésének megváltoztatásáról, átsorolásáról, a feleslegessé váló ingatlanok értékesítéséről, illetve az új ingatlanok vásárlásáról. Egyben meghatározza ezen feladatok ellátásának cikluson belüli sorrendjét.
- (3) A Képviselő-testület a vagyontárgyak állapotának ismeretében meghatározza az ellátandó feladatok érdekében szükséges felújítási, beruházási, javítási feladatokat, dönt ezek cikluson belüli sorrendjéről és vagyongazdálkodási forrásairól.

Vagyongazdálkodási terv

- 10. §** (1) A Képviselő-testület a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a polgármester előterjesztése alapján készíti el.

Záró rendelkezések

- 11. §** (1) Ez a rendelet 2016. október 1-jén lép hatályban.
- (2) Hatályát veszti a Csákvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2012. (IV.01) önkormányzati rendelet

Illés Szabolcs
polgármester

Kihirdetési záradék:
A rendeletet kihirdettem:

Csákvár, 2016. szeptember 30-án.

Tóth Jánosné
címetes főjegyző

Tóth Jánosné
címetes főjegyző

Csákvár Város Önkormányzatának kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló forgalomképtelen törzsvagyona

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz	Területe m2	Önkormányzati tulajdon %	Önkormányzati tulajdon m2
1.	029/2	Árok	Külterület	4222	100	4222
2.	032/4	út	Külterület	6322	100	6322
3	032/15	út	külterületi út	2078	100	2078
4.	039	út	út	68235	100	68235
5.	041	út	út	27253	100	27253
6.	042/20	út	út	2249	100	2249
7.	043	út	út	7073	100	7073
8.	044	út	út	4840	100	4840
9.	045	út	út	1101	100	1101
10.	048/4	út	út	228	100	228
11.	049	út	út	3099	100	3099
12.	051/2	út	út	9783	100	9783
13.	053	út	út	17288	100	17288
14.	055/25	út	út	8874	100	8874
15.	056	út	út	7962	100	7962
16.	057/7	út	út	2417	100	2417
17.	058	Külterület saját út	Erdőföld	24292	100	24292
18.	060	út	út	4179	100	4179
19.	062	út	út	8307	100	8307
20.	065/5	út	külterületi út	2045	100	2045
21.	065/17	út	külterületi út	1052	100	1052
22.	070	út	út	26924	100	26924
23.	071	út	út	9389	100	9389
24.	076	út	út	2280	100	2280
25.	086	Árok	Külterület	15393	100	15393
26.	090	út	út	5531	100	5531
27.	097	Árok	Külterület	5811	100	5811
28.	0101/7	út	út	6568	100	6568
29.	0102	út	út	4634	100	4634
30.	0104	út	út	25402	100	25402
31.	0106	út	út	27179	100	27179
32.	0108	út	út	7027	100	7027
33.	0109	Árok	Árok	2098	100	2098
34.	0112	út	út	20592	100	20592
35.	0113/1	út	út	3123	100	3123
36.	0125	út	út	43456	100	43456
37.	0139	út	út	3483	100	3483
38.	0143	Árok	Külterület	1904	100	1904
39.	0145/18	Árok és út	Külterület	5593	100	5593

40.	0145/30	út	út	7765	100	7765
41.	0146	Árok	Külterület (Széchenyi u. 80. mellett)	3183	100	3183
42.	0148	út	út	2134	100	2134
43.	0150	út	út	2600	100	2600
44.	0151/39	út	út	1766	100	1766
45.	0152	út	út	2116	100	2116
46.	0157	Árok	Külterület	355	100	355
47.	0161/1	út	Fornapuszta	6652	10	6652
48.	0172/23	út	út	324	100	324
49.	0174/5	út	út	793	100	793
50.	0175	út	út	59571	100	59571
51.	0178	út	út	2100	100	2100
52.	0181	út	út	786	100	786
53.	0183	út	út	1449	100	1449
54.	0184	út	út	3853	100	3853
55.	0191	út	út	14817	100	14817
56.	0205	út	út	3868	100	3868
57.	0218	út	út	2744	100	2744
58.	0226	út	út	1461	100	1461
59.	0234	volt szeméttelphi út	út	1310	100	1310
60.	0236	út	út	885	100	885
61.	0240/4	út	út	1541	100	1541
62.	0245	Disznóhegybe vezető út	út	3895	100	3895
63.	2	Szabadság tér	Szabadság tér	12265	100	12265
64.	7/D	Szabadság tér 5.	Mentőállomás földhasz.jog	342	100	342
65.	7/A/1	Szabadság tér 5.	Orvosi rendelők	895	100	895
66.	12/1	Árok	új iskola mögötti árok	277	100	277
67.	30	Jókai utca	Jókai	6113	100	6113
68.	31	Szt. Mihály tér	Szt. Mihály tér	6791	100	6791
69.	82	Mikes Kelemen utca	Mikes Kelemen utca	6535	100	6535
70.	186	Árok	Rákóczi és Jókai utca közötti kertvégek	1070	100	1070
71.	192/2	Rákóczi utca	Rákóczi utca	33008	100	33008
72.	211	Kisköz út	Kisköz út	467	100	467
73.	215	Névtelen utca	Névtelen utca	437	100	437
74.	216/1	Árok	Sporttelep és Kossuth utca közötti földút mellett	2145	100	2145
75.	216/2	Árok	Vöröskapu utca páros oldal	1806	100	1806

			kertvégeben			
76.	219	Vöröskapu utca	Vöröskapu utca	9605	100	9605
77.	228	Névtelen utca	Névtelen utca	7196	100	7196
78.	292	Árok	Rákóczi-Damjanich utca kertvégek	1454	100	1454
79.	315	Parkos utca	Parkos utca	2380	100	2380
80.	316	Damjanich utca	Damjanich utca	8121	100	8121
81.	317	Parkos utca	Parkos utca	2267	100	2267
82.	318	Névtelen utca	Névtelen utca	798	100	798
83.	329	Traktoros utca	Traktoros utca	1918	100	1918
84.	344	Kiss Ernő utca	Kiss Ernő utca	2977	100	2977
85.	352	Árok	Damjanich-Klapka utca kertvégek	604	100	604
86.	367	Klapka utca	Klapka utca	2869	100	2869
87.	382	Kossuth Lajos utca	Kossuth Lajos utca	3453	100	3453
88.	403	Árok	Kossuth-Kenderesi utcák között	1376	100	1376
89.	415/1	árok	övärok Prinz-alle mellett	3285	100	3285
90.	415/14	Kertész utca	Kertész utca	2693	100	2693
91.	416	Ady E. utca	Ady E. utca	4580	100	4580
92.	426	Uttörő tér.	Uttörő tér	12929	100	12929
93.	435	József A. utca	József A. utca	4146	100	4146
94.	456	Radnóti utca	Radnóti utca	5178	100	5178
95.	481/2	közterület	Kertész utca	802	100	802
96.	481/12	Közterület (Árok)	Kertész-Paulini utcák között	951	100	951
97.	481/22	Paulini B. utca	Paulini B. utca	2508	100	2508
98.	482	Kenderesi utca	Kenderesi utca	19872	100	19872
99.	496	Pataksor utca	Pataksor utca	4624	100	4624
100.	512	Haladás utca	Haladás utca	4693	100	4693
101.	513/4	közterület	Haladás u.	598	100	598
102.	536/2	közterület	Radnóti utca	286	100	286
103.	540	Radnóti utca	Radnóti utca	8733	100	8733
104.	579	József A. utca	József A. utca	4146	100	4146
105.	616	Ady E. utca	Ady E. utca	5825	100	5825
106.	627	Batthyány utca	Batthyány utca	2942	100	2942
107.	649	Vörösmarty utca	Vörösmarty utca	2877	100	2877
108.	668/6	Berényi utca	Berényi utca	1141	51	582
109.	677	gyalogos köz	Kisdobos köz	246	100	246
110.	690	Névtelen utca	Névtelen utca	625	100	625
111.	691	Kisdobos utca	Kisdobos utca	2784	100	2784
112.	721	Árok	Kossuth 9. melletti árok	233	100	233
113.	744	Árok	Széchenyi u.	420	100	420

			18. mellett			
114.	754	Árok	Széchenyi u. 36. mellett	546	100	546
115.	778	névtelen utca	névtelen utca Széchenyi u. 78. mellett	596	100	596
116.	785/1	Árok	Zeller	2243	100	2243
117.	785/2	Árok	Arany J. u. kertvégek	769	100	769
118.	796	Névtelen utca	Zeller	487	100	487
119.	814	Esterházy Móric köz	Esterházy Móric köz	2367	100	2367
120.	815	Malom utca	Malom utca	2344	100	2344
121.	824	Névtelen utca	Zeller	475	100	475
122.	835	Névtelen utca	Vajda-Esterházy Móric köz között	8762	100	8762
123.	837/1	Névtelen utca	Névtelen utca	2974	100	2974
124.	838/1	kivett közterület	Fazekas utcai közpark	2534	100	2534
125.	838/2	út	Fazekas utca	1833	100	1833
126.	839	Névtelen utca	Vajda J. utca folytatása	479	100	479
127.	840	Beépítetlen terület , erdő művelés alatt (Fenyves)	Vajda utca vége	1839	100	1839
128.	841	Bem utca	Bem utca	3634	100	3634
129.	842	Fenyves	Fazekas utca	2637	100	2637
130.	843/33	Fazekas utca	Fazekas utca	2932	100	2932
131.	843/60	Fenyves erdő művelés alatt	Dobogó utca	44282	100	44282
132.	844	Dobogó utca	Dobogó utca	13006	100	13006
133.	845	Fehér út	Fehér út	1515	100	1515
134.	872	Mókus dűlő	Mókus dűlő	2106	100	2106
135.	873	köztér	Dobogó utca elején	3546	100	3546
136.	890/3	Névtelen utca	Névtelen utca	495	100	495
137.	892	beépítetlen terület közterület céljára kijelölve	névtelen utca	896	100	896
138.	899	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	2652	100	2652
139.	912/1	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	372	100	372
140.	914/2	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	183	100	183
141.	915/2	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	357	100	357
142.	917/3	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	426	100	426
143.	919/1	Felső-Haraszti utca	Felső-Haraszti utca	1012	100	1012

144.	919/2	Haraszt köz	Haraszt köz	1518	100	1518
145.	920/2	Felső-Haraszt utca	Felső-Haraszt utca	238	100	238
146.	921/2	Felső-Haraszt utca	Felső-Haraszt utca	174	100	174
147.	922/2	Felső-Haraszt utca	Felső-Haraszt utca	177	100	177
148.	938/2	Felső-Haraszt utca	Felső-Haraszt utca	176	100	176
149.	939	Erdő utca	Erdő utca	1194	100	1194
150.	954	Akadémia utca	Akadémia utca	1626	100	1626
151.	955	Névtelen utca	Névtelen utca	449	100	449
152.	984	Névtelen utca	Névtelen utca Kálvária utcából nyílik	367	100	367
153.	992	Hegyalja köz	Hegyalja köz	209	100	209
154.	1003	Névtelen utca	Névtelen utca Akadémia utcából nyílik	258	100	258
155.	1005	Névtelen utca	Névtelen utca Akadémia utcából nyílik	88	100	88
156.	1014	Gyümölcs köz	Gyümölcs köz	219	100	219
157.	1022	Alsó-Haraszt utca	Alsó-Haraszt utca	11378	100	11378
158.	1026	Akadémia köz	Akadémia köz	638	100	638
159.	1035	Benedek Elek köz	Benedek Elek köz	331	100	331
160.	1039/2	kivett temető	régi temető	44637	100	44637
161.	1041	Névtelen utca	temető melletti földút	1646	100	1646
162.	1045/1	út	Ravatalozónál	528	100	528
163.	1078	Haraszt utca	Haraszt utca	3070	100	3070
164.	1108	Névtelen utca	Petőfi-Bem utca között	822	100	822
165.	1169	Vajda János utca	Vajda János utca	7722	100	7722
166.	1262	Ostrom utca	Ostrom utca	2431	100	2431
167.	1277	Luter utca	Luter utca	1324	100	1324
168.	1280/38	Hunyadi köz	Hunyadi utca	192	100	192
169.	1280/41	Hunyadi utca	Hunyadi utca	6632	100	6632
170.	1280/82	Káposztáskert utca	Káposztáskert utca	2658	100	2658
171.	1280/83	Móricz Zsigmond utca	Móricz Zsigmond utca	4518	100	4518
172.	1280/84	Arany János utca	Arany János utca	2916	100	2916
173.	1433	Bokréta utca	Bokréta utca	4088	100	4088
174.	1442	Árok	Bokréta-Szt. István utca között	343	100	343
175.	1450/1	Szilárd Gyula utca	Szilárd Gyula utca	1185	100	1185
176.	1450/2	Városkút tér	Városkút tér	1254	100	1254
177.	1455	köztér	Petőfi utca	1269	100	1269

			elején			
178.	1466	Névtelen utca	Petőfi-Május 1. u. között	646	100	646
179.	1488	Temető utca	Temető utca	2519	100	2519
180.	1529	közpark	Nemeskert, Gánti utca elején	3514	100	3514
181.	1530	Fecske utca	Fecske utca	1478	100	1478
182.	1536	Fecske utca	Fecske utca	5898	100	5898
183.	1542			1435	100	1435
184.	1550	Névtelen utca	Temető utca folytatása	1693	100	1693
185.	1551	beépítetlen terület	temető parkoló	1171	100	1171
186.	1552	beépítetlen terület	temető parkoló	1991	100	1991
187.	1568	beépítetlen terület	Szabolcs köz	1238	100	1238
188.	1569	közterület	Szabolcs utca	977	100	977
189.	1577	Szabolcs utca	Szabolcs utca	2363	100	2363
190.	1595	Május 1. utca	Május 1. utca	5051	100	5051
191.	1619	Árpád utca	Árpád utca	4981	100	4981
192.	1650	Vértes utca	Vértes utca	3370	100	3370
193.	1666	Béke utca	Béke utca	1856	100	1856
194.	1684	Nimród utca	Nimród utca	1897	100	1897
195.	1694	Benedek Elek utca	Benedek Elek utca	2706	100	2706
196.	1695	Gyümölcs utca	Gyümölcs utca	8708	100	8708
197.	1699	Vértes utca	Vértes utca	702	100	702
198.	1718/3	Vértes utca	Vértes utca	130	100	130
199.	1725/1	Vértes utca	Vértes utca	96	100	96
200.	1726/3	Vértes utca	Vértes utca	101	100	101
201.	1730/4	Vértes utca	Vértes utca	236	100	236
202.	1731/4	beépítetlen terület	Vértes utca	237	100	237
203.	1734/4	út	Vértes utca	262	100	262
204.	1754/1	Kálvária utca	Kálvária utca	9844	100	9844
205.	1754/2	Kálvária köz	Kálvária köz	318	100	318
206.	1813	Tamási Áron utca	Tamási Áron utca	2232	100	2232
208.	1842	Táncsics Mihály utca	Táncsics Mihály utca	4097	100	4097
209.	1843	Szabadság utca	Szabadság utca	12324	100	12324
210.	1865	Tompa Mihály utca	Tompa Mihály utca	2710	100	2710
211.	1940	Szt. István utca	Szt. István utca	3077	100	3077
212.	1945	Árok	Szt. István-Bokréta u. között	449	100	449
213.	1971	Szt. Vince utca	Szt. Vince utca	2141	100	2141
214.	1977/1	névtelen út	Szabadság téri szolg háznál	231	100	231
215.	1977/3	Szolgáltatóház udvar	Szolgáltatóház udvar	698	100	698
216.	2044	Tersztyánszky krt.	Tersztyánszky krt.	4700	100	4700
217.	2049	Tersztyánszky-dűlő	Tersztyánszky-dűlő	796	100	796
218.	2051	Tersztyánszky-	Tersztyánszky-	451	100	451

		dűlő	dűlő			
219.	2069	Zöldhegyi dűlő	Zöldhegyi dűlő	2152	100	2152
220.	2073	közterület	Kisdobos utca melletti út	1625	100	1625
221.	2201/2	Zártkerti út	Dobogóhegy	1105	100	1105
222.	2271/2	Zártkerti út	Fehér út	1821	100	1821
223.	2272	Zártkerti út	Szent Imre út	1212	100	1212
224.	2306	Zártkerti út	Vízmű mellett	571	100	571
225.	2328	Zártkerti út	Nagyhegy	1395	100	1395
226.	2329/1	Zártkerti út	Vásártér	1688	100	1688
227.	2354	Zártkerti út	Nagyhegy	1652	100	1652
228.	2368	Zártkerti út	Nagyhegy	1696	100	1696
229.	2443/2	Zártkerti út	Erdőhelyetti	4707	100	4707
230.	2487/2	Zártkerti út	Erdőhelyetti	2533	100	2533
231.	2647/89	Zártkerti út	Kotlóhegy	2324	100	2324
232.	2647/90	Zártkerti út	Kotlóhegy	4083	100	4083
233.	2647/91	Zártkerti út	Kotlóhegy	3206	100	3206
234.	2647/92	transzform.ház		30	100	30
235.	2675/2	Zártkerti út	Kotlóhegy Oroszlányi út mellett	9439	100	9439
236.	2686	Zártkerti út	Kotlóhegy	1880	100	1880
237.	2704	Zártkerti út	Kotlóhegy	6757	100	6757
238.	2713/1	Zártkerti út	Kotlóhegy	736	100	736
239.	2717/4	Zártkerti út	Kotlóhegy	995	100	955
240.	2732	Zártkerti út	Kotlóhegy	1250	100	1250
241.	2741	Zártkerti út	Kotlóhegy	1261	100	1261
242.	2744/1	Zártkerti út	Kotlóhegy	3560	100	3560
243.	2744/17	Zártkerti út	Kotlóhegy	1392	100	1392
244.	2744/25	Zártkerti út	Kotlóhegy	1290	100	1290
245.	2842	út	Bagóhegy	1106	100	1106
246.	2843	Zártkerti út	Bagóhegy	506	100	506
247.	2844/2	Zártkerti út	Bagóhegy	20571	100	20571
248.	2857/6	Zártkerti út	Bagóhegy	203	100	203
249.	2862	Zártkerti út	Bagóhegy	3804	100	3804
250.	2863/2	Zártkerti út	Malachegy	8536	100	8536
251.	2900	Zártkerti út	Malachegy	701	100	701
252.	2953	Zártkerti út	Malachegy	3838	100	3838
253.	2954	Zártkerti út	Disznóhegy	987	100	987
254.	2992	Zártkerti út	Disznóhegy	2820	100	2820
255.	3019/2	Zártkerti út	Disznóhegy	964	100	964
256.	3027/2	Zártkerti út	Szt. Orbán dűlő	2866	100	2866
257.	3052	árok	Zöldhegy	277	100	277
258.	3098	Zártkerti út	Zöldhegy	3001	100	3001
259.	3147/1	Aranyhegyi út	Aranyhegyi út	1057	100	1057
260.	3147/2	Zöldhegyi dűlő	Zöldhegyi dűlő	6156	100	6156
261.	3176	Zártkerti út	Nagyhegy	808	100	808
262.	3193	Zártkerti út	Nagyhegy	1058	100	1058
263.	3200	Zártkerti út	Nagyhegy	845	100	845
264.	3242	Zártkerti út	Nagyhegy	2872	100	2872
265.	3249	Zártkerti út	Nagyhegy	371	100	371
266.	3273	Zártkerti út	Nagyhegy	1224	100	1224
267.	3280	Zártkerti út	Nagyhegy	1241	100	1241
268.	3287	Zártkerti út	Nagyhegy	1347	100	1347

269.	3300/2	Zártkerti út	Sashegy	7117	100	7117
270.	3329	Zártkerti út	Sashegy	422	100	422
271.	3333	Zártkerti út	Sashegy	2848	100	2848
272.	3340	Zártkerti út	Sashegy	670	100	670
273.	3359	Zártkerti út	Sashegy	710	100	710
274.	3360	Zártkerti út	Sashegy	822	100	822
275.	3366	Zártkerti út	Sashegy	406	100	406
276.	3372	Zártkerti út	Sashegy	575	100	575
277.	3625/1	Zártkerti út	Nagyhegy alatt	27444	100	27444
278.	3625/2	Zártkerti út	Nagyhegy	2240	100	2240
279.	3649	Zártkerti út	Puskaporos dűlő	4149	100	4149

2. melléklet

Csákvár Város Önkormányzatának nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen nemzeti vagyona

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz	Terület m2	Önkormányzati tulajdon %	Önkormányzati tulajdon m2
1.	0199	Emlékmű Gánton	Csákvár-Gánt határában	741	100	741
2.	11/A	Múzeum	Szabadság tér 1.	75	100	75
3.	11	Múzeum	Szabadság tér 1.	1441	100	1441
4.	192/1	Huszar emlékmű	Rákóczi utca	485	100	485
5.	193/1	Kastélypark	Kastélypark	33141	100	33141
6.	380	tűzoltószertár	Kossuth utca 60.	600	100	600

3. melléklet

Csákvár Város Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes vagyontárgyai

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz	Terület m2	Önkormányzati tulajdon %	Önkormányzati tulajdon m2
1.	0203	legelő, anyagbánya /telefontorony/	Szólókő	29034	100	29034
2.	078	szennyvíztisztító	külterület	22642	100	22642
3.	0136	vízmű (szennyvíz-átemelő)	Berényi utca végén külterület	484	100	484
4.	0194	vízmű	Sashegy	866	100	866
5.	0208	vízmű (kút)	Dobogó	536	100	536
6.	0209	vízmű (kút)	Dobogó	2538	100	2538
7.	0210	vízmű (telep és kút)	külterület (Gánti út)	14425	100	14425
8.	2/A/2	Buszváró	Szabadság tér	59	36	21
9.	3	Új Iskola	Szabadság tér 8.	7346	100	7346
10.	9	kivett, lakóház, műhely (Bagóház)	Szabadság tér 3.	2103	100	2103
11.	12/2	kivett, lakóház, udvar	Kossuth u. 4.	512	100	512
12.	45	kivett gazdasági	Mikes K. u. 45.	1109	100	1109

		épület udvar Milleniumi park				
13.	102	lakóház, udvar, gazdasági épület	Jókai Mór u. 45.	1933	25	483
14.	197	Kivett, kórház (Sirály-féle)	Kastélypark	3439	100	3439
15.	214/1	Sportintézmény	Vöröskapu u. 14.	31450	100	31450
16.	666	Óvoda	Ady Endre u. 2.	3055	100	3055
17.	733	Óvoda	Szabadság tér 13.	4194	100	4194
12.	738	kivett, beépítetlen terület, udvar, hulladékudvar Könyvtár	Széchenyi utca 8.	3878	100	3878
13.	779/1	szennyvíz- átemelő	Széchenyi u. 61. előtt	84	100	84
14.	1242	Fazekas Emlékház	Petőfi Sándor u. 8.	747	100	747
15.	1814/5	vízmű (kút)	Dózsa György u.	107	100	107
16.	1915	kivett, közösségi ház Régi Iskola	Szt. István u. 1.	7037	100	7037
17.	1921	Gondozási Központ	Szt. István u. 13.	4111	100	4111
18.	1983/2	kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület Önkormányzati Hivatal	Szabadság tér 9.	2057	100	2057
19.	1984/1	vízmű (kút)	Szent Mihály tér 12.	202	100	202
20.	1985	Ált. iskola konyha	Szt. Mihály tér 10.	1763	100	1763
21.	2010	vízmű	Tersztyánszky Ödön körút	2089	100	2089

Csákvár Város Önkormányzatának üzleti vagyontárgyai

Sor-szám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz	Terület m2	Önkormányzati tulajdon %	Önkormányzati tulajdon m2
1.	037/1	földterület	Bicske külterület	18304	0,7	126
2.	037/23	földterület	Bicske külterület	676047	1,7	10601
3.	055/21	földterület	Erdőföld	13968	31	4309
4.	072	szántó	Erdőhelyetti	82194	100	82194
5.	0 73	szántó	Erdőhelyetti	46491	100	46491
7.	0233	volt szeméttelép	Kotlóhegy	19129	100	19129
8.	0235/2	volt szeméttelép	Kotlóhegy	14226	100	14226
9.	0237/2	szántó (kőbánya mellett)	Kotlóhegy	11430	100	11430
10.	196	beépítetlen terület	Kastély park	1227	100	1227
11.	415/9	beépítetlen terület	Prinz allé	677	100	677
12.	415/10	beépítetlen terület	Prinz allé	900	100	900
13.	704	földterület házak alatt	Kossuth u. 27.	2736	100	2736
14.	793/2	beépítetlen terület	Zeller	2522	33	841
15.	801	beépítetlen terület	Zeller	4324	33	1441
16.	806	beépítetlen terület	Zeller	2421	100	2421
17.	819	beépítetlen terület	Zeller	1650	17	275
18.	836	kivett, szeméttelrakó telep (SoSO mellett)beépítetlen terület	Zeller	2945	100	2945
19.	1045/4	kivett, gazdasági épület, udvar	Ravatalozó	29678	100	29678
20.	1053	beépítetlen terület	Alsó-Haraszti utca	1302	100	1302
21.	1214	beépítetlen terület	Káposztáskert	1153	100	1153
22.	1280/15	kivett közterület beépítésre szánt terület	Káposztáskert	4739	100	4739
23.	1280/75	beépítetlen telek	Móricz Zs. utca	816	100	816
24.	1757	beépítetlen terület	Kálvária utca Kerekhegy alatti	291	100	291
25.	1760	beépítetlen terület	Kerekhegy	838	100	838
26.	1978/A/4	üzlet	Szabadság tér 11.	44	100	44
27.	2271/1	Zártkert	Dobogó	2175	33	724
28.	2299	Zártkert	Dobogó	281	100	281
29.	2417/2	Zártkert	Dobogó	1078	100	1078
30.	2510	Zártkert	Erdőhelyetti	7414	33	2471
31.	2840/1	Zártkert	Bagóhegy	946	100	946
32.	3501	Zártkert	Malachegy	1377	100	1377