

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete,
2012. március 27-én megtartott nyilvános üléséről.

RENDELETEK:

- 7/2012. (IV.1.) a gyermekvédelem helyi szabályozásáról
8/2012. (IV.1.) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról
9/2012. (IV.1.) a rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől

HATÁROZATOK:

- 77/2012. (III.27.) Csákvár közrendjének, közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolórol
78/2012. (III. 27.) a két ülés között végzett munkáról
79/2012. (III. 27.) a 2011. évi polgári védelmi feladatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról
80/2012. (III. 27.) Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékesítéséről
81/2012. (III. 27.) Csákvár 0235 és 0237 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése
82/2012. (III. 27.) Csákvár, Luther u. 13. szám alatti ingatlanon kerítés építéséről
83/2012. (III. 27.) a 2012. évi községépítési nap megszervezéséről
84/2012. (III. 27.) Vaskapu Hagyományőrző Egyesülettel Együttműködési Megállapodásról
85/2012. (III. 27.) a lovasbarátok támogatási kérelmének elutasításáról
86/2012. (III. 27.) Perneky Mérnöki Iroda Kft perindításáról
87/2012. (III. 27.) a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány elnökének szóbeli tájékoztatójáról
88/2012. (III. 27.) Ganz Műszer Zrt-ben lévő önkormányzati részvényekről
89/2012. (III. 27.) a sportintézmény fejlesztési elképzelései című napirend elnapolásáról
90/2012. (III. 27.) a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének kedvezményéről
91/2012. (III. 27.) a bérüzemeltetett vízi közművek 2012. évi beruházási javaslatáról
92/2012. (III. 27.) rugalmas munkahelyek pályázaton történő indulásról
93/2012. (III. 27.) egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok pályázaton történő indulásról
94/2012. (III. 27.) BM infrastruktúra pályázatról
95/2012. (III. 27.) Csákvár, Kastélypark 3 szám alatti ingatlanon található épület tető cseréjére érkezett árajánlatokról
96/2012. (III. 27.) OTP Hungaro-Projekt Kft-vel megkötött projektmenedzseri szerződés felbontása
97/2012. (III. 27.) 1874-es címer készítéséről
98/2012. (III. 27.) Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester szavazásból történő kizárásáról
99/2012. (III. 27.) Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester cafetéria juttatásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. március 27-én megtartott nyilvános üléséről.

| | | |
|-----------------------------|-------------------------------|------------------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Katonáné dr. Venguszt Beatrix | polgármester |
| | Mészáros Tamás | alpolgármester |
| | dr. Nagy István | alpolgármester |
| | Bokodi Szabolcs | képviselő |
| | Csillag Tibor | képviselő (később ér.) |
| | Dornyiné Eigner Ágnes | képviselő (később ér.) |
| | Jankyné Kóvári Csilla | képviselő |
| | Setét Vilmos | képviselő |
| | dr. Szeredi Péter | képviselő (később ér.) |

Jelenlévő meghívottak:

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Tóth Jánosné | jegyző |
| Nagyné John Ágnes | önkorm. irodavezető |
| Knausz Imre | Gond.Közp.és Id. O. vez. |
| Faddi Péterné | Óvoda vezető |
| Lönhárd Vilmosné | iskolaigazgató |

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a nyilvános ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 9 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására. Javasolja, hogy a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság ülésén tárgyalt napirendeket a bizottsági elnökök megérkezéséig ne tárgyalja a testület. Az aktuális ügyek keretében tájékoztatást kíván adni az OTP Hungaro-Projekt Kft-vel kötött projektmenedzsmenti szerződéssel kapcsolatos észrevételéről. Megkérdezi van- e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata?

Új napirendi pont felvételére javaslat nem volt. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Bokodi Szabolcs és Setét Vilmos képviselők személyében.

A meghívóban kiadott napirendi pontokat a módosításra irányuló javaslatot, valamint a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a meghívóban kiadott napirendi pontokat a módosításukra irányuló javaslattal együtt elfogadja, Bokodi Szabolcs és Setét Vilmos képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztotta.

Napirendi pontok:

- 1./ Beszámoló Csákvár Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, tájékoztató a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről
Előterjesztő: Bicske Város Rendőrkapitánya, Polgárőr Egyesület elnöke,
Csákvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke,
Rendészeti Kerekasztal elnöke
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 2./ Tájékoztatás a 2012. február 27-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

- 3./ A gyermekek védelméről, valamint a gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletek megalkotása

Előterjesztő: Tóth Jánosné jegyző

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 4./ Tájékoztató a Sportközpont fejlesztési elképzeléseiről

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 5./ Beszámoló a 2011. évi PV munkáról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 6./ Szennyvíztelep túlterheltsége

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 7./ Fejérvíz Zrt. 2011. évi beruházási javaslata a bérüzemeltetett víziközművekre

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 8./ Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékesítés

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 9./ Csákvár 0235 és 0237 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 10./ Kastélypark 3. szám alatti ingatlanon lévő épület tetőcseréjére érkezett árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 11/ Aktuális ügyek

- 11/1./ Kerítésépítésre vonatkozó megállapodás elfogadása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 11/2./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok közcsatornára kötése

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/3./ Szóbeli előterjesztés a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány 2012. évi terveiről

Előterjesztő: Giesz János kuratóriumi elnök

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

11/4./ 2012. évi községépítési nap

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

11/5./ Együttműködési megállapodás a Vaskapu Hagyományőrző Egyesülettel

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/6. A rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről

Előterjesztő: Tóth Jánosné jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/7./ Csákvári lovasbarátok kérelme

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/8./ Döntés pályázatokon történő indulásról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/9./ Tájékoztató perindításról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

11/10./ Ganz Műszer Zrt. emelt összegű vételi ajánlata

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Napirendi pontok tárgyalása

1./ Beszámoló Csákvár Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, tájékoztató a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről

(Előterjesztés, határozati javaslat, beszámolók a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszöntötte dr. Balázs Sándor urat Bicske Város Rendőrkapitányát, Keller Ferenc osztályvezetőt, valamint a Polgárőr Egyesület elnökét Rabi Istvánt.

Elmondta, hogy a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről szóló beszámolókat előzetesen véleményezte a Településfejlesztési Bizottság. A rendvédelmi szervek és szervezetek tájékoztatóját a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Megkérdezte, hogy van-e az írásban benyújtott beszámolókkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás, esetleg kiegészítés.

Dr. Balázs Sándor Rendőrkapitány:

Megköszönte a segítséget, amelyet a rendőrségnek nyújtott az önkormányzat. Jelentős és kiemelten fontos összeg, amellyel az önkormányzat támogatja a csákvári körzeti megbízott által használt üzemanyagköltséget. A támogatásnak nem csak anyagi, hanem erkölcsi jelentősége is van. A ígéretet tett arra és ő is fontosnak tartja, hogy Csákváron a jövőben működjön a rendőrőrs. Egyeztettek már ebben az ügyben, úgy gondolja, hogy a III-IV negyedévben reális esély van a megvalósulására.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a csákvári rendőrőrs épületének külső tatarozása is a lehetőségek szerint történjen meg, legyen az is fontos, hogy milyen épületben működik az őrs. Kéri a polgármester asszonyt, hogy egyeztessenek ez ügyben.

Jónak tartja, hogy Csákváron megrendezésre került a bűnmegelőzési konferencia, mellyel prezentálták, hogy komolyan gondolják a közbiztonságot, illetve a bűnmegelőzést az önkormányzattal, és egyéb civil szervezetekkel együtt. Amennyiben majd működő őrs lesz a településen, akkor úgy gondolja, hogy a közbiztonság érdekében a kollégái még többet tesznek.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendőrőrs elhelyezését szolgáló épület külső homlokzatának tatarozása valóban jogos igény a kapitány úr részéről. A közeljövőben beszéljék meg a részleteket annak érdekében, hogy minél előbb birtokában tudjanak lenni az árajánlatoknak, hiszen még a költségvetési év elején vagyunk. Személyes közös bejárást javasol az ügyben.

Keller Ferenc osztályvezető:

Megköszöni az önkormányzótól által nyújtott támogatást. A maga részéről is igyekszik mindent megtenni annak érdekében, hogy rendőrőrs működjön Csákváron.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Megkérdezi a Polgárőrség jelenlévő elnökét, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni az anyaggal kapcsolatban.

Rabi István Csákvári Polgárőrség Elnöke:

Az írásban benyújtott anyagot nem kívánja kiegészíteni. Elmondta, hogy a napokban az egyedülálló idős emberekhez felszerelésre kerül összesen 10 db „belépés jelző” eszköz.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte a Gondozási Központ és Idősek Otthona vezetőjét, hogy a községben élő egyedül álló idősök felmérése alapján javasoljon 10 főt, akihez a belépésjelzőket felszerelik.

Setét Vilmos képviselő:

A beszámolókat tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság is. A bizottság ülésén jelen volt, tolmácsolja, hogy köszönik a munkát. A Családsegítő és Gyermejjóléti szolgálat szervezésében a napokban megtartásra került egy értekezlet, amelyen a Rendészeti Kerekasztal részéről szintén jelen volt. Ott szóba jött, hogy indulhat a „DADA” Program oktatása az iskolában, amelynek úgy van értelme, ha 4-8 osztályig tudják oktatni a diákokat. A rendezvényen részt vett a körzeti megbízott is, aki úgy nyilatkozott, hogy reális esély van a program beindítására. Amennyiben megoldható kéri, hogy szeptembertől indulhasson a „DADA” program az oktatási intézményekben, ehhez kéri a rendőrség segítségét.

Polgárőrség beszámolójából kimaradt, hogy Gánt Bányatelepen elveszett gondozottak keresésébe is bekapcsolódtak. Az iskolai akadályversenyen részt vettek a polgárőrség részéről és a rendőrség is képviselte magát. Jónak tartja, hogy együtt tudnak dolgozni a rendőrséggel az ifjúságvédelem, katasztrófavédelem területén is.

Elmondható, hogy a tűzoltóság is egyre hatékonyabban dolgozik. Egyre több olyan programot szerveznek, ahol a gyermekek is részt vesznek. A Rendészeti Kerekasztal is megtesz mindent a jó együttműködés érdekében.

A Településfejlesztési Bizottsági ülésen a bizottság megköszönte a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek által készített beszámolókat és a végzett munkát.

Mészáros Tamás alpolgármester:

A beszámolók mindenre kiterjedőek. Megállapítható, hogy Csákváron a közbiztonság javul. Sebességmérő készülék is van a településen, melyet többnyire a Széchenyi utcában használ a körzeti megbízott. Kéri, ha lehetőség van rá, akkor a mellék utcákban is jó lenne, ha alkalmaznák, hiszen több helyen van sebességkorlátozó tábla kihelyezve.

A kapitány úr említette, hogy a bűncselekmények felderítésének meg kell történnie. Megkérdezte, hogy településünkön az 5-6 évvel ezelőtt történt gyilkosság tettesét kézre kerítették-e? Kéri, hogy amennyiben megtörtént a tettes elfogása, arról szíveskedjen tájékoztatást adni. A lakosságot megrendítették a településen történtek, nem tudnak semmit arról, hogy sikerült-e elfogni a tettest.

dr. Balázs Sándor rendőrkapitány:

Tudomása szerint az élet elleni bűncselekmények felderítése 100 %-osan megtörtént. Utána fog nézni az ügynek és tájékoztatást ad a képviselő-testületnek arról, hogy kézre került-e a tettes.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Nem csak az fontos, hogy az elkövetőt elfogták, hanem az is jelentőséggel bír, hogy hol fogták el. A település lakói biztonságérzetének javítása miatt is fontos lenne, hogy tudjanak a fejleményekről, illetve a nyomozás sikerességéről.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Megnyugtató, hogy a rendőrség részéről a polgármestert tájékoztatják a településen történt eseményekről.

A motorosokra tekintettel kérdésként felmerült a testületben, hogy a kapitány úr lát-e lehetőséget, arra, hogy esetleg a bicskei kapitányság szervezésében baleset megelőzési céllal képzést tartsanak. A településen élő motorosok részéről lenne rá igény. Elképzelhetőnek tartaná azt is, hogy a rendőrség a motoros rendőröket meghívna az eseményre. Résztevők nem zárkoznának el az elől sem, hogy a képzéshez anyagiakkal is hozzájáruljanak, megtalálnák a jogi formáját.

Balázs Sándor rendőrkapitányság vezetője:

A felvetett ötlet nagyon jónak tartja. Ígéretet tett arra, hogy az oktatás megvalósulhasson. Felvetette, hogy a településen egy nagyobb rendezvénnyel össze lehetne kötni ezt az eseményt.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Igen össze lehetne kötni egy eseménnyel. Népszerű lenne a helyi motorosok körében annál is inkább, mivel nemrégiben történt egy sajnálatos motoros baleset, ahol egy fiatal csákvári lány életét vesztette. Úgy gondolja, hogy a környező településeken élő motorosokat is érdekelné egy ilyen jellegű rendezvény.

Rabi István. Polgárőr Egyesület elnöke:

A volt csákvári repülőtéren 5-6 évvel ezelőtt a Fejér Megyei Rendőrkapitányság kérésére gyakorló pályát építettek ki a gépkocsi vezetők részére. Úgy gondolja, hogy ez megfelelné a motorosoknak is.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felveszi a kapcsolatot a Pro-Vértes Közalapítvány elnökével a repülőtér ügyében.

A rendvédelmi szervek vezetőinek gratulál a munkához megköszöni az önkormányzatnak nyújtott segítséget.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a beszámolókat fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2012. (III. 27.) határozata
Csákvár közrendjének, közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Csákvár Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, valamint a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Megköszöni a rendvédelmi szervek elismerésre méltó munkáját. Külön megköszöni dr. Balázs Sándor rendőrkapitány úr Csákvár biztonságának fejlődéséért hozott intézkedését, Csákvárral való eredményes együttműködését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Tájékoztatás a 2012. február 27-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatta a képviselő-testületet az átruházott polgármesteri hatáskörbe hozott határozatokról, valamint a két ülés között végzett munkáról.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a TIOP 3.4.2-11/1 pályázatok benyújtása 2012. május 15-ig lehetséges.

Bicske Város polgármestere Tessely Zoltán a tanuszodával kapcsolatban levelet intézett hozzá, melyben arról tájékoztatót, hogy amikor az uszoda megvalósításáról döntött a bicskei testület, akkor Csákvár önkormányzata igényelt 4 óra oktatás, ezzel szemben 2011/2012.évben igénybevétele nem történt. Mivel a tervezett szolgáltatás igénybe vételének elmulasztása miatt Bicske Város Önkormányzatát folyamatosan kár éri, ezért a Polgári Törvénykönyv alapján biztatási kár jogcímen önkormányzatunkkal szemben követelés érvényesíthető. A polgármester kéri, hogy a településünkön lévő oktatási intézményeken keresztül a részünkre fenntartott uszodai lekötött időszakokat vegyük igénybe és a lekötési igényeket az uszoda felé jelezzük. Amennyiben a szolgáltatást nem kívánjuk igénybe venni, úgy nyilatkozunk arról, hogy a lekötött, de igénybe nem vett időszakra vonatkozó költségüket milyen módon kívánja önkormányzatunk megtéríteni.

Lönhárd Vilmosné iskola igazgató:

A korábbi években igazgatói értekezleteken többször is szóba hozták és ajánlgatták, hogy menjenek a csákvári gyerekek is a bicskei uszodába, de olyan időpontokat ajánlottak, ami nem volt kivitelezhető számunkra. Nem tud arról, hogy kötelezettséget vállaltak volna az úszás oktatás tekintetében. Az iskolából évek óta a székesfehérvári uszodába járnak és nagyon jó kapcsolat alakult ki az úszómesterrel. Pénteken délután tudnak menni a gyermekek uszodába, ez megfelel a szülőknek is.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja a polgármester asszonynak, hogy amennyiben Bicske Város Önkormányzata felé nincs írásbeli kötelezettségvállalása önkormányzatunknak, úgy a napirend ne jöjjön ismételtén a testület elé.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Február 28-án megtartotta a Gondozási Központ és Idősek Otthonában is a cafetéria juttatással kapcsolatos tájékoztatást. Az Erzsébet utalványok és a Széchenyi kártya megrendelése megtörtént.

Március 1-én Szmolkáné Bene Ibolyával együtt részt vett az „Utazás 2012.” kiállításon, képviselte az önkormányzatot. A rendezvény jól sikerült, a szervezésért köszönetét fejezte ki Bodrogai Lászlónak.

Ugyancsak ezen a napon este gazdafórumot tartott .

Március 6-án a gyermeknappal kapcsolatban tartottak megbeszélést, valamint egyeztetés történt a polgári védelmi gyakorlatról.

Március 8-án katasztrófavédelmi fórum volt, ezen részt vett a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselője Dérné Sohonyai Ilona és Deák Dezső a Polgári Védelem nyugalmazott alezredese, valamint a Polgárvédelmi Egyesület elnöke.

Március 9-én dr. Nádorfi Gabriella előadást tartott a házasságkötő teremben a római kori divatról és öltözködésről.

Március 12-én polgári védelmi csomagokért utazott Budapestre, amelyet a polgári védelmi gyakorlatra használnak fel.

Nagy Sándorral bejárta a sportintézményt, az ezzel kapcsolatos írásos előterjesztést a mai ülésen tárgyalja a testület.

Március 13-án a Controll ZRT. vezérigazgatója pályázatokat ajánlott figyelmébe, mely a helyben történő nyelviskola indítására irányul, erről a következő testületi ülésen ad részletes tájékoztatást.

Március 13-án utcagyűlést tartott a polgári védelmi gyakorlattal kapcsolatban.

Március 14-én rendkívüli Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülés volt, valamint ezen a napon tartotta ülését az Ad hoc bizottság is, mely az iskola igazgatói pályázatokat véleményezte.

Március 15-én délelőtt 10 órakor volt a március 15-i ünnepség. Megköszönte az ünnepség előkészítésében részt vevő pedagógusok és más területen dolgozók munkáját. Gratulált a színvonalas előadás megszervezéséhez.

Március 16-án Tabanisz Spartacus Tájéfutó Egyesület képviselőjével folytatott tárgyalást a „Gyalog, futva, két keréken az egészségért” program megszervezése érdekében a Csákvári Természetjáró Egyesülettel közösen. A TÁMOP-6.1.2.pályázaton való indulás érdekében.

Március 19-én kórus találkozó megrendezéséről volt megbeszélés, majd állampolgársági eskü volt és a Gondozási Központ pályázatával kapcsolatos megbeszélésen vett részt.

Március 20-án dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvéddel tartott egyeztetést a Perneky Mérnöki Iroda által indított perben. Erről részletesen majd a napirendnél ad tájékoztatást.

Március 21-én szintén polgári védelmi gyakorlat felkészülési tervet egyeztetett, melyet aláírásával is ellátott.

Március 22-én védelmi bizottsági ülésen vett részt a Fejér Megyei Önkormányzatnál.

21-én, 22-én és 23-án tartották az önkormányzat bizottságai üléseit.

23-én ugyancsak a polgári védelmi gyakorlat keretében az érintett háztartásokkal egyeztetett a hídgyűrűk beszerzése érdekében. A tárgyalások során a 8.500.- Ft/db árat 5.000 Ft/db-ra sikerült mérsékelni, mivel csoportos beszerzés történik. Hídbontási költségeket is csökkenteni tudják azzal, hogy központilag lesz megoldva és elszállítva a sít. Az érintett háztartásokkal megállapodást köt.

Március 24-én Mészáros Tamás alpolgármesterrel ő is részt vett a településen keletkezett szemét összeszedésében.

Az elmúlt napokban „baba börze” volt a házasságkötő teremben, amely sikeres volt.

Gyermekvédelmi előadás volt a házasságkötő teremben, erről már beszélt a rendészeti kerekasztal elnöke is.

A települési vízrendezési pályázat hiánypótlásait egyeztette annak érdekében, hogy mielőbb megkötésre kerüljön a támogatási szerződés.

Orvosi ügyelettel kapcsolatban tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Csákvár nem szerepel a Bicskei körzettel megvalósuló orvosi ügyeletben. Gánt feltételekhez kötötte, hogy a társulásból kilépjenek. Kikötése az volt, hogy Csákváron legyen egy ügyeleti központ, ezért nem tudják Csákvárt bevenni.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

Tájékoztatta a képviselő-testületet a Humán Erőforrások Bizottsága átruházott hatáskörében hozott határozatokról. *(Jegyzőkönyv melléklete.)*

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzott el, ezért a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló tájékoztató elfogadását szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2012.(II.27.) számú határozata
a két ülés között végzett munkáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dornyiné Eigner Ágnes képviselő megérkezett az ülésre.

3./ A gyermekek védelméről, valamint a gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletek megalkotása
(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága is. Kéri a jelenlévő bizottsági elnököt, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

A Humán Erőforrások Bizottsága a gyermekek védelméről, valamint a gyermekjóléti alapellátások intézményei térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet az alábbi módosítással javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra:

1./ A gyermekek védelméről szóló helyi rendelet 2. §-ának (5) bekezdésében szereplő „ 8. § (2) bekezdésében meghatározott.....” helyett 4. § (2) bekezdésében meghatározott „.....” szövegrészre javasolja javítani.

Javasolja, hogy a rendelet 8. §-ának (1) bekezdésébe kerüljön bele az „illetékes” szó.

A 7. § címeként „Természetbeni támogatás” helyett „Óvodáztatási támogatás” szerepeljen.

(3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondta, hogy a rendelet-tervezetet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. A bizottság a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a Humán Erőforrások Bizottsága által javasolt módosítás szerint.

Bokodi Szabolcs képviselő:

A rendelet-tervezet 4 § (3) bekezdése szerint a pénzbeli és természetbeni ellátások esetében a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás egyszeri összege a gyermek és családja helyzetéhez, szükségleteihez igazodóan, gyermekenként 1000,- Ft nál kevesebb és 5.000,- Ft-nál magasabb összeg nem lehet. A mai viszonyok között az 1.000,- Ft-ot kevésnek tartja. Ha ez polgármesteri hatáskör akkor a polgármesternek kellene mérlegelnie. Úgy gondolja, hogy az összeghatárokat vigyék feljebb, adják meg a lehetőséget amennyiben van erre a költségvetésben pénz, akkor a támogatás inkább koncentráltabb legyen, de aki kap kapjon annyit, hogy valamire elég legyen. Az egész folyamat többé kerül, mint 1000. Ft. Miért ne adhatná oda a lehetséges maximumot a polgármester. Véleménye szerint az összeghatárt 10.000 Ft-ra javasolja felvinni, akkor a módosítást támogathatónak véli. Ugyanis, ha előfordul rendkívüli eset, szükség lenne a nagyobb összegű támogatásra, akkor a polgármester nem tud mit tenni, mert 5.000,- Ft-nál többet nem adhat.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Vannak visszatérő segélykérők, akik esetében az 1000,- Ft-ot is úgy ítéli oda, hogy a családsegítő szolgálat munkatársai veszik meg belőle a szükséges élelmiszert, vagy gyógyszert. Ha látja, hogy nem tesz meg mindent és ha csak lehet él a támogatás lehetőségével, akkor általában gyermekenként 1000 Ft-ot szokott adni. Vannak családok, akik ritkán fordulnak támogatásért és megtesznek mindent annak érdekében, hogy ne kelljen segélyért folyamodni, azon családoknak kicsit több, mint 1.000,- Ft/gyermek szokott megítélni. Ritkán ítéli meg az 5.000,- Ft támogatást. Ha a testület úgy dönt, hogy megemeli az összeghatárt akkor az a kérése, hogy az 1000,- Ft-ot hagyja meg alsó határként. A támogatások megítélésénél figyelemmel van mindig arra is, hogy a kérelmező milyen egyéb önkormányzati támogatásban részesül még.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezet 4. § (3) bekezdésében meghatározott összeg „...gyermekenként 1.000 Ft-nál kevesebb és 10.000,- Ft-nál magasabb összeg nem lehet.” szövegrészre módosítsa.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezet 4. § (3) bekezdésének módosítását az alábbiak szerint szavazásra bocsátotta.
„(3) A rendkívüli támogatás egyszeri összege a gyermek és családja helyzetéhez, szükségleteihez igazodóan, gyermekenként 1.000,- forintnál kevesebb és 10.000,-Ft-nál magasabb összeg nem lehet.”

A képviselő-testület a módosító indítványt 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

A szavazást követően a polgármester a rendelet-tervezetet az elfogadott módosítással együtt bocsátotta szavazásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
7/2012. (IV.1.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelem helyi szabályozásáról

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- **A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról**
(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

E rendelet-tervezetet is tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is.

Felkérte a Humán Erőforrások Bizottsága elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága a rendelet 2. § (3) bekezdését, a 4. § (1) bekezdésének „Bölcsőde bruttó intézményi térítési díja „, sorát törlésre javasolja. A 4. § a.) pontja 315,-Ft + ÁFA/nap, b.) pont 145,-Ft+ÁFA/nap összegben javasolja megállapítani.

Az 5. §-sal javasolja kiegészíteni a rendelet tervezetét az alábbi szöveggel:

„Az intézményvezetők a megállapított intézményi térítési díjak alapján a rendelet hatályba lépését követően soron kívül felülvizsgálják és megállapítják a 2012. évi személyi térítési díjakat.”

(3 igen, nem szavazat és tartózkodás nélkül)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a Humán Erőforrások Bizottsága által tett módosító indítvány elfogadását a képviselő-testületnek.

Hozzászólás nem lévén a bizottság által javasolt módosítással a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

8/2012. (IV. 1.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5./ Beszámoló a 2011. évi PV munkáról

(Előterjesztés beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

E napirendi pontot előzetesen véleményezte a Pénzügyi és Jogi Bizottság és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2011. évi polgári védelmi munkáról szóló beszámolót tudomásul vette, javasolja a képviselő-testületnek is a beszámoló elfogadását.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2011. évi polgárvédelmi feladatok végrehajtásáról szóló beszámolóval kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
79/2012. (III.27.) határozata
a 2011. évi polgárvédelmi feladatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi polgárvédelmi feladatok végrehajtásáról szóló beszámolót megismerte, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8./ Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékesítése

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Ismertette az előterjesztést, valamint a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, mely szerint az ingatlan vevőjéül Schneider Viktor Csákvár, Május 1. u. 10. fsz. 1. szám alatti lakost javasolja kijelölni.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság is tárgyalta az ingatlan értékesítést és a Településfejlesztési Bizottság javaslatát támogatja.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2012.(III. 27.) határozata

Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti, 336 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatban

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete mint tulajdonos a pályázati kiírásnak megfelelően, Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti, 336 hrsz-ú házas ingatlant 5.200.000,- Ft vételárért Schneider Viktor Csákvár, Május 1. u. 10. fsz. 1. szám alatti lakos pályázónak értékesíti.

A vevő a pályázati kiírásban a minimálár 3 %-ának megfelelő összegű ajánlati biztosíték összegével csökkentett vételárat azaz: 5.044.00,- Ft-ot (ötmillió-negyvennégyezer forintot) az adás-vételi szerződés megkötésével egyidejűleg Csákvár Nagyközség Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt. Székesfehérvári Fiókjánál vezetett 12023008-00156965-00100009 költségvetési elszámolási számlájára átutalással egyenlíti ki.

Felkéri a vevőt, hogy az adás-vételi szerződésről, és az ingatlan Földhivatali bejegyzéséről saját költségén gondoskodjon.

Határidő: 2012. április 15.

Felelős: polgármester

9./ Csákvár 0235 és 0237. hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

(Előterjesztés, határozati javaslat, pályázati kiírás, változasi vázrajz fénymásolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a csákvári 0235 és 0237 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat felfüggesztését, tekintettel arra, hogy a pályázati felhívást előzetesen nem tárgyalta a bizottság. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

szóló rendelet a Településfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörébe utalja, hogy az ingatlanértékesítést előzetesen véleményezze.

A maga részéről hozzátette, hogy az értékbecslés nem teljes körű, mert nem áll rendelkezésre szakértői vélemény, amellyel a mélyben húzódó ásványvagyon biztonsággal felértékelhető lenne és pozitív irányban eltolódhatna a vételár. A bizottság ülésén elhangzott az a javaslat is, hogy a polgármester tárgyaljon a szövetkezet elnökével arról, hogy a kutatási adatokat rendelkezésre bocsátja- e ezzel a vételárat el lehetne téríteni. A korábban regnáló testület részéről felvetődött az ügy kapcsán az is, hogy a Mezőgazdasági Szövetkezettel úgy állapodnak meg, hogy részesedést kapjanak a kitermelt sóderből, melyet a külterületi utak javítására lehetne fordítani az önkormányzatnak.

Megkereste a szövetkezet vezetőjét, aki azt nyilatkozta, hogy a bányászati jog megszerzése előtt el kellett végezni a kutatásokat, mely a szövetkezet tulajdonát képezi, üzleti titoknak minősül. Az iratokat nem szeretnék kiadni irattárukból. Az elnök elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat fel kívánja értékelteni, akkor végeztesse el saját költségén. A szövetkezet elnöke tájékoztatta arról is, hogy 5 éven belül nem indul meg a kitermelés az általunk megjelölt területről. Mindenképpen tiszta jogi helyzetet szeretnének, saját területükként szeretnék tudni. A szövetkezetnek nem sürgős, mert a meglévő bányaterületből ki tudják elégíteni a szükségleteket. Azt elképzelhetőnek tartja, hogy 2 milliót ad a szövetkezet, és kedvezményes áron 80 %-on kapna az önkormányzat meghatározott mennyiségű sódert, addig, amíg el nem éri a sóder ára a vételárból fennmaradó 1 millió Ft-ot, amit ellenértékként biztosítanak. További megfontolás tárgyát képezne az ajánlat, ezért javasolja a napirendről történő levételét és a következő bizottsági ülésen előterjeszteni. Megkérdezte, hogy mindezek ismeretében eredményesnek nyilvánítja- e a pályázatot a képviselő-testület, vagy nem. Kéri a hozzászólásokat, véleményeket, javaslatokat a tárggyal kapcsolatban.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Pályázat során eljárási hiba történt, hiszen a Településfejlesztési Bizottságnak előzetesen véleményt kellett volna nyilvánítani. Nem állt rendelkezésre teljes körű információ az érték vonatkozásában. Véleménye szerint érvénytelennek kell nyilvánítani az eljárást, javasolja levenni a napirendről.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy eljárási hiba miatt minősítse érvénytelennek a pályázatot és a soron következő Településfejlesztési Bizottság ülésén tájékoztatást kell adni a polgármesternek az ügyben kialakult fejleményekről. Javasolja levenni a napirendről. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a testület a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2012. (III. 27.) határozata Csákvár, 0235 és 0237 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Csákvár, 0235-I. és 0237-I. hrsz-ú ingatlanok értékesítését leveszi a napirendről azzal, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően a napirendet az illetékes bizottságok előzetesen véleményezzék és azt követően tüzzék ismét napirendre az ingatlanértékesítést.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: polgármester

11/1/ Kerítésépítésre vonatkozó megállapodás elfogadása

(Előterjesztés, megállapodást is tartalmazó határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Ismertette a bizottsági javaslatokat az alábbiak szerint:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a határozati javaslat részét képező megállapodás elfogadását a 2 pontban megjelölt műszaki tartalom csökkentésével az alábbiak szerint:

A kerítés építése a 30 cm magasságú beton lábazat nélkül készüljön el.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja a Településfejlesztési Bizottság javaslatát.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Legyenek figyelemmel arra, hogy a kerítést ne tegyék rossz helyre. Javasolja továbbá, hogy az orgonaszor eltávolítása történjen meg a területen, annak érdekében, hogy belátható legyen az útszakasz.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén megköszönte Bokodi Szabolcs észrevételét és a bizottsági javaslatokat szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
82/2012. (III.27.) határozata
Csákvár, Luther u. 13. szám alatti ingatlanon kerítés építéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi megállapodás megkötésére:

MEGÁLLAPODÁS

A megállapodás létrejött egyfelől

Csákvár Nagyközség Önkormányzata (székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., képviselőjében eljár: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester) mint kötelezett (a továbbiakban: **Kötelezett**)

másfelől

Németh Mihály (szül.: Csákvár, 1948.09.16., an.: Szekeres Mária) és **Németh Mihályné** (szül.: Csákvár, 1957.11.26., an.: Palkó Rozália) mint a csákvári ingatlan-nyilvántartásban 1263.hrsz alatt felvett, természetben Csákvár, Luther u. 13.szám alatti ingatlan 1/2 - 1/2 arányú kizárólagos tulajdonosai (a továbbiakban: **Jogosultak**)

(a továbbiakban együttesen: felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a közöttük Csákváron, 1994.november 3-án kelt szerződésben szereplő, kőkerítés építésére vonatkozó igény elévült. Jelen megállapodás célja csökkentett tartalmú megoldásban történő megállapodás.
2. Kötelezett vállalja kerítés készítését az Ostrom utcával határolt terület felé, 18 méter hosszúságban, 1,5m magasságban, beton oszlopokkal, drótfonattal, három vezető szállal.
3. Kötelezett saját foglalkoztatottjaival végezteti el a jelenlegi kerítés elbontását, és az új, 2.pontban meghatározott műszaki tartalmú kerítés elkészítését, és vállalja a kerítés építésével járó anyagköltséget is.
4. A munka elvégzésének határideje: 2012. június 30.

5. A fentiekben meghatározott munka elvégzése esetén a Jogosultaknak a Kötelezett felé további követelése nincsen.
6. A megállapodásban nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk. és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Felek a megállapodást elolvasták, tartalmát közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Csákvár, 2012.április ...

.....
Csákvár Nk. Önkormányzata

.....
Németh Mihály

.....
Németh Mihályné

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: polgármester

11/2 Önkormányzati tulajdonú ingatlanok közcsatornára kötése *(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a napirend felfüggesztését.

Ismertette a bizottsági javaslatokat az alábbiak szerint.

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok közcsatornára történő rákötését javasolja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja, hogy a hivatal a március 27-i ülésre pontosan tekintse át, hogy a Kossuth u. 2. szám alatti ingatlanon hány vízóra, és hány szennyvízbekötés van. Ennek ismeretében hoz döntést a szennyvízhálózatra történő rákötésről.

Tóth Jánosné jegyző:

A műszaki irodamunkatársainak segítségét kérte a napirenddel kapcsolatban és az alábbi tájékoztatót adja. A FEJÉRVÍZ ZRT. nyilvántartása szerint a Szabadság tér 13. az óvoda és a logopédia épülete, az ingatlan-nyilvántartást és a térképet megvizsgálva megállapítottuk, hogy a 13. szám a szomszédos boltot jelöli. Az Óvoda épülete csatornára kötött, a logopédia épülete nincs rákötve. A Szolgáltató képviselőjével és a Vállalkozóval a helyszínt megtekintettük, azonban a Vállalkozó az összetett műszaki megoldás miatt ajánlatát csak később tudja megadni.

A Csákvár, Szent István utca 3-5. szám alatti ingatlanon levő lakások közül a "hátsó" lakás (ami nem az iskola udvara felé nyílik) nincs rákötve. A Vállalkozó a helyszínt megtekintette, ajánlatát a mai napra nem tudja elkészíteni.

A FEJÉRVÍZ ZRT. nyilvántartása szerint a Csákvár, Kossuth utca 2. szám alatt a Tűztorony található, amely nincs rákötve a hálózatra. A Szolgáltató képviselőjével és a Vállalkozóval a helyszínt megtekintettük, azonban a Vállalkozó az összetett műszaki megoldás miatt ajánlatát csak később tudja megadni. A helyszíni szemle alapján az is elképzelhető, hogy a Fejérvíz Zrt. szakértői nyilatkozata szerint nem ráköthető az ingatlan a szennyvízhálózatra.

A magas részéről is javasolja a napirend felfüggesztését, és következő ülésen történő tárgyalását.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirend felfüggesztésére, illetve elnapolására irányuló javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirend levételével egyetértett.

Jankyné Kővári Csilla képviselő eltávozott az ülésről, a képviselő-testület továbbra is határozatképes, mert 6 fő jelen van.

11/4. Községépítési nap.

(Előterjesztés, határozati javaslat, tervezett időpont és helyszínek a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte Setét Vilmos képviselőt, tájékoztassa az ülésen jelenlévőket a 2012. májusában megtartandó községépítési nap programjáról, helyszíneiről.

Setét Vilmos képviselő:

Javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy mikor és milyen célterületeken javasolja elvégezni a községépítéssel kapcsolatos munkákat.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Részletes munkaanyagot kaptak a képviselők, melyet igen jónak tart. Megköszönte Setét Vilmos képviselő-társának a cél érdekében kifejtett munkáját.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Megköszönte Setét Vilmos munkáját és a maga részéről a munkaanyagot elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
83/2012. (III.27.) határozata
a 2012. évi községépítési nap megszervezéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012.évi községépítési nap időpontja 2012. május 5. Célterületeinek az alábbi helyeket hagyja jóvá:

| | |
|-----------------------------|---|
| Közösségi ház | udvarrendezés, fák zöldmetszése |
| Iskola parkoló | parkosítás, csapadékvíz elvezetés, járda, lépcső árok építés |
| Katolikus templom környéke | takarítás kertben és körben az országútig |
| Szabadság tér | seprés, takarítás és festés, virágosítás fák alsó metszése a rendelő előtt, lámpa bekötés |
| Kossuth utca park, árokszél | árok takarítás, aljnövényzet takarítás |
| Kórház előpark | Park és utcai árok takarítása |
| Úttörő tér | takarítás, árok ásás, hirdető tábla állítás |
| Könyvtár | utca virágosítás, udvar takarítás, tereprendezés |
| Rákóczi utca két vége | Utca virágosítás felső járda, sövény és árokpart tisztítás |

Felkéri Setét Vilmos önkormányzati képviselőt a szükséges szervező és előkészítő munka elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Setét Vilmos

Dr. Szeredi Péter megérkezett az ülésre, a képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

11/5 Együttműködési Megállapodás a Vaskapu Hagyományörző egyesülettel
(Előterjesztés, együttműködési megállapodást is tartalmazó határozati javaslata jegyzőkönyvmellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az együttműködési megállapodást tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. A Humán Erőforrások Bizottsága változtatás nélkül javasolja a megállapodás-tervezet elfogadását. A Pénzügyi és Jogi Bizottság az alábbi módosítással javasolja elfogadásra.

„2. Az együttműködés keretében Vaskapu Egyesület az alábbiakat vállalja:

- *Községiépítési napon és a települési rendezvényeken tevőlegesen részt vesz.*
- *Felkérés esetén közreműködik a határon túli magyarsággal való kapcsolatfelvétel megszervezésében.*
- *Alapszabályban meghatározott célok megvalósítása érdekében szorosan együttműködik az önkormányzattal.”*

Hozzászólás nem lévén, ezért a módosított együttműködési megállapodást szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
84/2012. (III.27.) határozata

Vaskapu Hagyományörző Egyesülettel Együttműködési Megállapodásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi együttműködési megállapodás aláírására:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A megállapodás létrejött egyfelől

a Vaskapu Hagyományörző Egyesület *(székhely: 8083Csákvár, Táncsics u.8., bír.nyilv.sz.:Fejér Megyei Bíróság 2624, képviselőjében eljár: Pintér András elnök)* (a továbbiakban: Vaskapu Egyesület), másfelől

Csákvár Nagyközség Önkormányzata *(székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., képviselőjében eljár: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester)* (a továbbiakban: Önkormányzat)

valamint

a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. *(székhely: 8083 Csákvár, Vöröskapu u. 13., képviselőjében eljár: Wilmek Ferenc ügyvezető)* (a továbbiakban: Nonprofit Kft.)

(a továbbiakban együttesen: felek) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Jelen megállapodás célja a felek közötti együttműködés megerősítése és feltételeinek rögzítése.
2. Az együttműködés keretében Vaskapu Egyesület az alábbiakat vállalja:
 - *Községiépítési napon és a települési rendezvényeken tevőlegesen részt vesz.*
 - *Felkérés esetén közreműködik a határon túli magyarsággal való kapcsolatfelvétel megszervezésében.*
 - *Alapszabályban meghatározott célok megvalósítása érdekében szorosan együttműködik az önkormányzattal.*
3. Az együttműködés keretében az Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonában lévő színpadi elemek használatát évi 2 alkalommal térítésmentesen biztosítja.

4. Az együttműködés keretében a Nonprofit Kft. vállalja, hogy évente egy alkalommal a Sportintézményt igénybe vételét a Vaskapu Egyesület számára térítésmentesen biztosítja.
5. A 3. és 4. pontban rögzített vagyontárgyak birtokba adásával egyidejűleg a kárviselés átszáll a birtokba vevőre mint szívességi használóra. Az ingyenes használat időtartama alatt keletkezett kárt – a rendeltetésszerű használatból adódó kopást kivéve – a Vaskapu Egyesület köteles viselni.
6. Felek kijelentik, hogy a 2-4. pontokban rögzítetteken túl minden egyéb, fentiekben nem részletezett formában is együttműködnek céljaik megvalósítása és a magyar hagyományok őrzése érdekében.
7. Felek kapcsolattartásra a következő személyeket jelöli ki az alábbi elérhetőségeken:
 - Vaskapu Egyesület:
Pintér András elnök; 8080 Csákvár, Szabadság utca 29., tel.: 06-70-379-11-42
 - Önkormányzat:
Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester; 8083 Csákvár, Szabadság tér 9.
tel.: 06-20-291-5632
 - Nonprofit Kft.:
Wilmek Ferenc ügyvezető; 8083 Csákvár, Vöröskapu u. 13.
tel.: 06-70-363-2612

Felek vállalják, hogy a fenti adatok változása esetén a lehető legrövidebb időn belül értesítik egymást.

8. A megállapodás az aláírása napján lép hatályba, és határozatlan időre szól. A megállapodást bármelyik fél 30 napos felmondási idővel írásban, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondhatja.
9. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, illetve más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Felek a megállapodást elolvasták, rendelkezéseit kölcsönösen egyeztetve értelmezték, és mint akarattal mindenben megegyezőt, tanúk jelenlétében jóváhagyólag írták alá.

Csákvár, 2012. április

.....
Vaskapu Hagyományőrző Egyesület
Pintér András
elnök

.....
Csákvár Nagyközség Önkormányzata
Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

.....
Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.
Wilmek Ferenc ügyvezető

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11/6. Rendeleték előkészítésében való társadalmi részvételtől

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte Tóth Jánosné jegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatban a tudnivalókról.

Tóth Jánosné jegyző:

Elmondta, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi kiegészítéssel javasolja a képviselő-testületnek a rendelet megalkotását:

1. § e./ és f./ pontokkal történő kiegészítését javasolja

„e./ adót, fizetési kötelezettséget és térítési díjat megállapító rendelet-tervezet.

f./ ha a rendelet sürgős elfogadásához kiemelkedő közérdek fűződik.”

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a jegyző által ismertetett módosító indítvánnyal együtt szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/20121. (IV. 1.) önkormányzati rendelete
a rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

11/7. Lovasbarátok kérelme

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság és az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetére tekintettel nem javasolja a Csákvári Lovasbarátok kérelmének támogatását.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat tegyék meg.

Már korábban is jelezte egyik képviselő-társuk Setét Vilmos, hogy a településen működő civil szervezetek a költségvetés tárgyalása előtt az év elején adják be támogatási igényeiket az önkormányzathoz, ne ad hoc módon, soron kívül kelljen döntenie a támogatásukról. Egyszeri pályázati lehetőséget biztosítva lehetne az egyesületek igényeit figyelembe venni. A maga részéről a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát támogatja. Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
85/2012. (III.27.) határozata
a lovasbarátok támogatási kérelmének elutasításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a csákvári lovasbarátok számára a 2012. évi ópusztaszeri „Nyeregszemle” rendezvényen való részvételhez az önkormányzat forráshiány miatt anyagi hozzájárulást biztosítani nem tud.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

11/9. Tájékoztató perindításról.

(Előterjesztés, határozati javaslat, ügyvédi megbízási szerződés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a perindításról szóló szóbeli tájékoztatót tudomásul vette. dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvéddel történő megbízási szerződés-tervezetét a képviselő-testületi ülésnek elfogadásra javasolja.

Elmondta, hogy március 16-án délelőtt a bicskei bíróságon alperesként részt vett a Perneky Mérnöki Iroda Kft. által indított tárgyaláson. Dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvéd is jelen volt a tárgyaláson, amely 1, 20 percig tartott. Az újabb eljárás a tanúbizonyítással folytatódik, amely június 21- én de 8 órára lett kitűzve. Tanú meghallgatást kérnek 15 napon belül a tanúk idézésre kerülnek a következő tárgyalásra. A 16.-i tárgyaláson a Perneky Mérnöki Iroda Kft-t nem képviselte senki, a tárgyaláson nem jelentek meg.

Kéri a testület felhatalmazását, dr. Metlágel Ágnes ügyvéd költség igényért a pertárgy érték 5 %-ban történő megállapítására. Az I. fokú tárgyalás perveztesége esetén is meg kell fizetni a perköltséget, amely jelen esetben 51.000.- Ft költséget jelent.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Megkérdezte, hogy a tárgyaláson sem ügyvéddel, sem pedig személyesen a Perneky Mérnöki Iroda nem képviseltette magát, nem voltak jelen a tárgyaláson?

Nem biztos, hogy szerencsés volt megtenni távollétükben szót emelni.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A tárgyaláson csak az ügyvéd asszonnyal ketten jelentek meg, a Perneky Mérnöki Iroda Kft. részéről nem volt jelen senki sem. Megtette a tanúvallomást, úgy gondolja, hogy ezzel a bíróságra jó benyomást tett, hiszen a pervitelnek megfelelő és elvárható magatartást tanúsított. Legjobb tudásuk szerint jártak el, nem tartja rossz taktikának. Amit elmondott azt irattal alá tudják támasztani, nem látja elhibázott lépésnek.

Több hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslatot a megbízási szerződéssel együtt szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
86/2012. (III.27.) határozata
Perneky Mérnöki Iroda Kft. perindításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a perindításról szóló szóbeli tájékoztatót tudomásul veszi.

A Perneky Mérnöki Iroda Kft. pervitelével megbízza dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvédet. Felkéri a polgármestert, hogy az ügyvéddel az előterjesztés melléletét képező megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Csillag Tibor képviselő megérkezett az ülésre.

11/3. Közalapítvány 2012. évi tervei

(Szóbeli tájékoztató)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte Giesz Jánost a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a közalapítvány 2012. évi terveiről.

Giesz János Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke:

Elmondta, hogy március 26-án tartotta meg ülését a Kuratórium. Mint az mindenki előtt ismeretes februárban vált jogerőssé a cégbírósági végzés, melynek alapján hivatalosan is a Közalapítvány elnöki tisztségét betölti.

Az ülésen meghívottként részt vett Zink Szmilóné a Felügyelő Bizottság elnöke, valamint Kántorné Szarka Veronika is, aki az alapítvány könyvelési feladatait látja el. Áttekintették a közalapítvány jelenlegi helyzetét. Sajnálatos módon megállapítást nyert, hogy a törzstőkéből mintegy 150.000.- Ft hiányzik. Arra kell törekedni, hogy minél előbb visszafótolják ezt az összeget. Az is mindenki előtt ismeretes, hogy a közalapítvány adományokból tartja fenn magát, illetve ezen keresztül tud eleget tenni az alapító okiratban megfogalmazottaknak. Sajnálatos módon az előző évben a korábbi könyvelő hibájából elmaradt a közhasznúsági jelentés, amelynek eredménye, hogy az alapítvány nem részesülhet az 1 %-os adóbevételekből befolyó összegben. Kántorné Szarka Veronika késve ugyan, de elkészítette az elmaradt jelentést. Levelet ír az APEH-nak, a levélben kitér arra, hogy a könyvelő váltás miatt történt a kötelezettség szegés. Reményei szerint van esély az 1 %-os adóbevételek igénylésére. Támogatókat kell találni, ehhez segítségre lenne szüksége. Kéri a polgármester asszonyt, hogy a közeljövőben kaphasson lehetőséget egy megbeszélésre. Az alapítvány nyitott a kezdeményezésekre, ilyen például a Fazekas Emlékház felújítására benyújtott pályázat, melynek önrészét az alapítvány tőkéjéből biztosították. Nyertes pályázat esetén az önrészt megkapja az alapítvány, de ez is hónapok kérdése. Az alapítvány nem tud olyan pályázatokon részt venni, amely bevételt jelent és újra kipályáztathatja. Az alapítvány csak a bevételeiből származó összegeket tudja felosztani támogatásokra. Támogatja azt a kezdeményezést is a Kuratórium mely szerint a Magyar Kultúra napi rendezvények alapítványi pénzből lettek támogatva, de ezen összegek visszafótlása is szükséges. Amíg az alapítvány pénzügyi helyzete nem áll helyre, nem erősödik meg, addig az utóbbi időben gyakorlattá vált kéréseket nem tudják támogatni, ezeket a kéréseket le kellene állítani.

Az aktuális ügyek kertében tárgyaltak arról is, hogy a Bicskei OTP-nél vezetett alapítványi számlát áthoznák a Buda Takarékszövetkezet Csákvári Fiókjához. A házi pénztári kifizetéseket megszüntetik. A könyvelést végző szakembernek egy szerény összeget állapítottak meg a munkáért. Pályázati lehetőséget, csak akkor tudnak biztosítani, ha megfelelő tőkével rendelkezik az alapítvány. Mindezen munkák elvégzését követően előreláthatólag júniusban tudnak pályázatok kiírásáról dönteni. Továbbra is szem előtt tartják az önkormányzat által meghatározott alapítványi célokat. Nyitottak minden megkeresésre, amelyet az önkormányzat feléjük intéz. Amennyiben a testület is úgy látja a nyár folyamára várható, hogy némi eredményről tudnak beszámolni.

Kéri a jelenlévőket, hogy legyenek segítségükre abban, hogy karitatív célra az alapítványon keresztül támogatás érkezhessen.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Megköszönte a szóbeli tájékoztatót. A húsvéti ünnepeket követően egyeztetni fognak Giesz János alapítványi elnökkel. A képviselő-testület a június végi ülésre napirendre tűzi az újabb tájékoztatót.

Több hozzászólás nem lévén a tájékoztató elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

87/2012. (III.27.) határozata

a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány elnökének szóbeli tájékoztatójáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Kuratóriumi elnökének szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felkéri a Kuratórium elnökét, hogy a képviselő-testület 2012. júniusi ülésén adjon tájékoztatást a Csákvár Jövőjéért Közalapítvány Kuratóriumának 2012. évi terveiről.
Határidő:2012. június 30.
Felelős: polgármester, Kuratórium elnöke

11/10. Ganz Műszer Zrt. emelt összegű vételi ajánlata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a Ganz Műszer Zrt-ben lévő önkormányzati részvények értékesítését a névérték 80 %-áért.

A határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja. Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
88/2012. (III.27.) határozata
Ganz Műszer Zrt-ben lévő önkormányzati részvényekről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a tulajdonában lévő, 36 db, egyenként 10.000 Ft névértékű Ganz Műszer Zrt. részvényt a többségi tulajdonosnak a névérték 80%-áért, 288.000 Ft-ért. Felkéri a Pénzügyi Irodát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a részvények értékesítése ügyében.

Határidő: 2012.március 31.

Felelős: Trimmel Anna irodavezető

-TV felvételekkel kapcsolatban kamera vásárlásról

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Már egy korábbi testületi ülésen a Könyvtár igazgatója szóba hozta, hogy szükséges lenne a TV. felvételek elkészítéséhez egy kamera vásárlására, mivel a jelenlegi kamera a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesületé. Akkor a testületi ülésen arról volt szó, hogy március 31-ig visszaadják az egyesületnek a kamerát. A kamera vásárláshoz a 2012. évi költségvetésben a 2011. évi pénzmaradványt jelölték meg. Az intézmény részéről közölték, hogy lehetőség volna egy használt Sony videokamera megvásárlására, ami 400.000,- Ft-ba kerülne. Állvány beszerzésére és az esti felvételkehez a megvilágítást szolgáló eszköz beszerzésére is szükség lenne. Kellene még mikrofon és mikroport is a felvételek minőségének jobbá tételéhez. Kéri a jelenlévőket mondják el véleményüket, javaslataikat tegyék meg.

Tóth Jánosné jegyző:

A pénzmaradvány tekintetében pontos adatok még nem ismeretesek a zárszámadási anyagokkal most dolgozik a pénzügyi iroda.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

Javasolja, hogy a kért összegre adjanak ki engedélyt, hogy vásárolják meg a felszereléseket, az állvány is fontos.

Szolkáné Bene Ibolya rendezvényszervező:

Elmondta, hogy Adamek András csákvári lakos, aki hangmérnökként dolgozik, és felajánlotta a segítségét az eszközbeszerzéshez,a műszaki paramétereket is ismeri. Ért ezekhez az eszközökhöz,

majd Majorné Kiss Mónika felveszi vele a kapcsolatot és segítségünkre lesz az eszközök beszerzését illetően.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Olyan készüléket nézzenek, amelyekhez a kiegészítőket a későbbiekben is hozzá lehet csatlakoztatni. Közel fél millió Ft elköltéséről van szó. Abból sem lesz nagy tragédia, ha egy hétig nem lesz tv. felvétel. Amit megvesznek az biztos jó legyen. Nézzék meg a leterheltségét, milyen kamera elégíti ki a munkavégzéshez szükséges feltételeket. Nagyobb összegről lévén szó szerinte kellene árajánlatokat is kérni, melyeket zárt borítékos rendszerben kell kezelni.

Javasolja, hogy az önkormányzat biztosítsa a szükséges keretet és a könyvtár igazgatója vállalja a felelősséget az eszközbeszerzés tekintetében. Műsor készítésért fizetnek, tehát némi bevétel származik abból is a könyvtárnak.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottságnak tárgyalnia kell erről a napirendről. Könyvtár vezetője is kap meghívást a bizottsági ülésre, a testületi ülésre is. Megjegyezte, hogy a mai ülésen miért nincs jelen a könyvtár igazgatója?

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja, hogy a kamera beszerzését Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésen tárgyalják. A Kábelsat-2000 Kft. fizet azért, hogy készítik a műsorokat, javasolja esetleg megkérdezni Czövek Györgyöt is a Kábelsat-2000 Kft. ügyvezetőjét, hogy milyen műszaki paraméterekkel rendelkező kamerát vásároljanak. Vegyék figyelembe az ő véleményüket is, az sem elhanyagolható. Beszerzést lehetne együttesen bonyolítani a Kábelsat-2000 Kft.-vel is.

Dr. Szeredi Péter képviselő:

Ezt a kérést a könyvtár vezetője fél évvel ezelőtt már a testület elé hozta. Fél éve hívta fel a figyelmet arra, hogy a kamerát be kellene szerezni. A testület tudott róla, hiszen a fedezetet is elvileg a könyvtár pénzmaradványának terhére biztosították. Majd zárszámadáskor derül ki pontosan, hogy mennyi lesz az intézményben a pénzmaradvány.

Kamerát a Vértes Múzeum Baráti Körtől kölcsönözzük, akik azt kérik vissza, arról is tudott a testület, mert szó volt róla korábban. Mindezek figyelembe vételével nem tartja elítélendőnek a könyvtár kérését arra vonatkozóan, hogy kérik az adott összeg biztosítását.

Az intézményvezető felel azért, hogy a jogszabályokban és az önkormányzat szabályzataiban rögzítettek szerint járjon el. Majorné Kiss Mónika is önkormányzati alkalmazott, vállalják a felelősséget. Nem lát ebben problémát, hogy a felhatalmazást megadják, mert számon lehet kérni a későbbiekben, ha nem kompatibilis a kamera a kiegészítővel.

A pénzmaradványt az intézményeknek vissza kell fordítani. Az a javaslata, hogy a beszerzési szabályzatban foglaltak betartásával vásárolják meg a kamerát.

Setét Vilmos képviselő:

Az intézményvezető a felelős, de az önkormányzat fizeti ki. Neki az a véleménye, hogy inkább vásároljanak egy új kamerát, amelyre van legalább egy év jótállás is. A mostani felvételek ezzel a kis kamerával is megfelelőek. Úgy véli, hogy ha az intézmény költségvetéséről van szó, akkor döntsön az intézményvezető. Jelezték azt is, hogy szerkesztő programot is meg kell venni. Úgy gondolja, ha a felvételek készítésével az intézmény bevételhez jut, akkor gazdálkodja ki az ehhez szükséges forrást.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Vállalja az intézményvezető a felelősséget. Oldja meg saját hatáskörben a pénzmaradvány rendelkezésére áll. Kérte a képviselő-testületet, hogy a szóbeli tájékoztatót vegye tudomásul.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a tájékoztatót tudomásul vette.

4./ Tájékoztató a Sportközpont fejlesztéséről

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja elfogadásra a sportközpont fejlesztési elképzeléseiről szóló tájékoztatót.

Kéri a CSTK vezetését, hogy készítsen megvalósítási ütemtervet, melyet terjesszen a bizottság elé véleményezésre. A testület hozzon döntést arról, hogy a beruházási munkák felügyeletével kit bíz meg.

Elmondta, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül levette a napirendről a sportközpont fejlesztési elképzeléseiről szóló tájékoztatót és javasolja a képviselő-testületnek is a napirend levételét a március 27-i nyilvános üléséről. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a CSTK elnökét és a Sportintézmény vezetőjét egy közös előterjesztés elkészítésére a következő Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésre, amely tartalmazza a határidőket, fedezetet és a felelősöket.

Elmondta, hogy az ülés előtt megkereste Nagy Sándor a CSTK elnöke, aki elmondta, hogy egyszeri és vissza nem térő alkalom, hogy a pályázaton részt vehessenek. Kérése, hogy a képviselő-testület elvi engedélyt adjon a csarnoképület részbeni elbontásához és szabványossá építéséhez, melyhez az önrót a CSTK biztosítja.

Wilmek Ferenc Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Szükség lenne egy önkormányzati beleegyezésre, amely az elvi építéshez lehetőséget ad. Műemlékvédelmi felügyelet alatt áll a terület, a műemlékvédelmi hatóság engedélyt is meg kell majd kérniük. Az önkormányzatra pénzügyi hatással nem járna, mert a CST azon van, hogy 3 év alatt előteremtse a megvalósításhoz szükséges pénzt. A TAO-s pályázat benyújtására most van lehetőség, azonban a fejlesztést előzetesen az önkormányzatnak engedélyeznie kellene.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A fejlesztést engedélyezi az önkormányzat, a pénzügyi vonatkozását megteremti más, de ha nincs meg a szükséges pénz, akkor bele sem kezd a megvalósításba.

A pályázat benyújtásával még nincs kockázat. Amikor a támogatási szerződést megkötik, akkor megnézik, hogy a pénz rendelkezésre áll-e.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Az önkormányzat részéről megadják azt a lehetőséget a CSTK-nak, hogy a felújítást elvégezze, ehhez az önkormányzat nem tud anyagilag hozzájárulni, jónak tartja az elgondolást. Megadják, ha le tud hívni pályázati forrást, akkor tegye meg és biztosítsa hozzá az önrészt, az így elkészülő csarnok is az önkormányzat tulajdonában marad.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Elvileg támogatják, de konkrét szerződéseket, garanciákat nem látnak arra, hogy a számlán van az önrész. A testület csak elvi hozzájárulását adja a részletek kidolgozásához az ismeretek birtokában.

Wilmek Ferenc Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Ő, mint az önkormányzat alkalmazottja elmondja, hogy amennyiben megvalósulnának az elképzelések, akkor jelentős bevétellel lehetne számolni. Sajnos jelenleg azért kell a jelentkezéseket visszautasítani, mert nem megfelelő a csarnok nagysága egy kézilabda tornához

sem. Jelenleg nagyon alacsony kihasználtsággal működik az intézmény. Érdeke fűződik ahhoz is, hogy felmérje mire lenne igény és bevételt teremtsen.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A következő testületi ülésre a CSTK részletesen dolgozza ki a fejlesztési elképzeléseit, miért és milyen minőségben hogyan felelős. Ennek ismeretében elkészít egy megállapodást, melyet a testület elé terjeszt.

Csillag Tibor képviselő:

Koncepcióként javasolja elfogadni a bizottság, de legyen mögötte egy programterv, illetve egy beruházási terv is készüljön.

Mészáros Tamás alpolgármester:

A pénzügyi oldalára kell figyelni, bármi történhet 3 éven belül, 90 millióról van szó. Ki kell zárni annak a veszélyét, hogy a megkezdett beruházás nem fejeződik be. Átfogó koncepció szükséges és annak eleméről dönteni kell. Azt a fejlesztést támogatja, melynek gazdaságossági számítás a melléklete.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A pályázat beadását megelőzően rendkívüli ülésen javasolja döntést hozni. Úgy tartja elképzelhetőnek, hogy a jelenlegi állapotot rögzíteni (lerajzolni) és ismertetni, valamint az elképzelés megvalósítását ábrázoló tervet is az önkormányzat rendelkezésére kellene bocsátani.

Műemlékvédelmi hatóság hatáskörébe tartozik az engedélyezési eljárás.

Ki kell domborítani, hogy a tervezett változások miért jók, milyen anyagi vonzattal járnak. Milyen garanciákkal tudja biztosítani a CSTK.

Kéri Wilmek Ferencet, hogy folyjon bele a munkákba. Kérje fel a CSTK-t az üzleti terv grafikus megoldással gazdasági számításokkal történő elkészítésére.

Setét Vilmos képviselő:

Egyetért Csillag Tiborral, illetve a Településfejlesztési Bizottság javaslatával. Ki kell dolgozni az intézmény teljes struktúráját, sportcentrikus legyen, de más szabadidős programokat is lehessen szervezni, tartani. Jók a beruházási elképzelések. Saját erőt az önkormányzat vállalja azt nem lehet előteremteni másnak, azt az önkormányzat számláján kell tudni. Az önkormányzat számláján lévő pénzt egy adott esetben lehívhatja bárki. Hogy lehet azt megcsinálni, hogy van a számlán 30 % önerő és nem viszik el, ha az önkormányzat nem tud fizetni.

Mi a garancia arra, hogy elkészül a beruházás? Ha elakad, akkor már a 15 éves jelzőlog is oda. Nem lenne jó, ha ez az intézmény tönkre menne, hiszen csákváriak építették. Lehet nem mindenben megfelelő, de jót akartak a településnek.

Mindenkinek az önhibáján kívül megakad, akkor hogy lehet azt megtenni, hogy az önkormányzat kezéből ne kerüljön ki a vagyon.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A jelzőlogjog nem most került az épületre, az már rajta van az épületen.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság azt javasolta a testületnek, hogy vegye le a napirendről a sportközpont fejlesztési elképzeléseit.

Ismertette a bizottsági javaslatot.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Pontosan tudni kell, hogy mi a pályázat, milyen dokumentációk szükségesek. Beszéljék át a konkrétumokat. Meg kell határozni, hogy mit vállal a CSTK, mint az önkormányzat és milyen

szerepe lesz a Nonprofit Kft-nek. Pontosán tudni kell, hogy milyen munkák fognak történni az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Javasolja, hogy valamennyi elfogadandó nyilatkozattal együtt gazdasági számításokkal alátámasztva tárgyalja a Pénzügyi és Jogi Bizottság a napirendet, majd ismételtelen kerüljön a testület elé az ügy. A tervek koncepció szintjén elfogadhatók, de kérik a következő héten április 5-ig a Polgármesteri Hivatalban benyújtani az erre vonatkozó nyilatkozatokat, az összefoglaló pályázati tájékoztatót, mindezek joghatásait. Készüljön egy előterjesztés, amely tartalmazza időrendben is a gazdasági vonzatát. rendkívüli ülésen a CSTK elnökének jelenlétében vitassák meg e napirendet. A mai ülés napirendjéről javasolja levenni a „Sportközpont fejlesztési elképzelései” című napirendet.

Több hozzászólás nem lévén a napirend levételét javasolja.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
89/2012. (III.27.) határozata
a sportintézmény fejlesztési elképzelései című napirend elnapolásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Sportintézmény fejlesztési elképzelései című napirendet elnapolja.

Felkéri Wilmek Ferencet és a Csákvári Torna Klub elnökét, hogy készítsen megvalósítási ütemtervet, mely tartalmazza a határidőket, fedezetet és a felelősöket. Az elkészült tervet terjessze a Pénzügyi és Jogi Bizottság elé véleményezésre.

Határidő: 2012. április 25.

Felelős: Wilmek Ferenc ügyvezető, CSTK elnöke

Dr. Nagy István eltávozott az üléséről, a testület továbbra is határozatképes, mert a 9 fős testületből 7 fő jelen van.

6./ Szennyvíztelep túlterheltsége

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Középdunántúli Környezetvédelmi, - Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség és a Fejérvíz Zrt. által adott tájékoztatót az előterjesztés szerint javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy

1./ az áprilisi ülésén módosítsa a talajterhelési díjról szóló rendeletét úgy, hogy nem kell megfizetni a talajterhelési díjat annak az érintettnek, aki 2012. június 30-ig teljesíti szennyvízcsatornára való rákötési kötelezettségét. Aki ezt nem teszi meg, köteles az emelt összegű talajterhelési díj visszamenőleges megfizetésére.

2./ Javasolja továbbá, hogy döntsön a testület arról, hogy a 60.000.- Ft-os érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére kérelem alapján részletfizetést biztosít az alábbiak szerint:

12 havi részletfizetés esetén 65.000.- Ft

24 havi részletfizetés esetén 70.000.- Ft

36 havi részletfizetés esetén 75.000.- Ft-ot kelljen megfizetni.

3./ Az érintettek további segítése érdekében javasolja felkérni a Hivatalt a kivitelezés koordinálására oly módon, hogy az ismert tervdokumentációk alapján a tervezőket az üzemeltetőt és az érintetteket egy közös konzultációra, tájékoztatásra hívja meg és folyamatosan adjon tájékoztatást az esetleges közreműködési lehetőségekről.

Tóth Jánosné jegyző:

A Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésen elhangzott kérdésnek megfelelően a műszaki iroda a szennyvízcsatorna rákötésekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

A három ütemben tervezett szennyvízcsatornázásra vonatkozó terveket a Hydro Tervező és Szolgáltató Kft.(Székesfehérvár, Tolnai u. 1.) készítette, a tervező céget árajánlat kérés kapcsán megkerestük. Válasz a mai napig nem érkezett.

Talajterítési díjról szóló rendeletünk olyan módosítását kezdeményezte a Pénzügyi és Jogi Bizottság, hogy azok, akik rákötnek a szennyvízcsatorna hálózatra 2013. június 30-ig mentesülnek az emelt összegű talajterhelési díj megfizetése alól, akik nem azok visszamenőlegesen megfizetik azt.

Egyeztetett a Fejér Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályával.

Azt a választ kapta, hogy törvénytörő a talajterhelési díjról szóló rendeletbe bele venni a mentességet, mivel támogatásnak minősül és nem abban a rendeletben van a helye, másrészt jogsérelem éri a korábban rákötőket, /uniós alapjog: diszkrimináció tilalma/

A szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás díját attól függően meghatározni, hogy azonnal befizetik-e vagy sem nem lehet, hisz az érdekeltségi hozzájárulás meghatározott, 60.000,- Ft összegű.

Arra van lehetőség, hogy ha valaki egy összegben befizeti az érdekeltségi hozzájárulást, akkor kap 10.000,-Ft támogatást és így 50.000,-Ft-ot kell fizetnie.

A tájékoztatások alapján megállapíthatja a testület, hogy aki szeretne rákötni mindenki megteheti.

A tisztító telepre befolyó egyéb vizeket szélesebb körű felméréssel tárják fel, a szűk kapacitásnak ez az oka. A rákötés mintegy 300 ingatlant érint. A szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás 60.000.- Ft és kb 100.000 Ft a kivitelezési díj. A lakosokat segíteni kellene abban, hogy az érintettek eleget tudjanak tenni ennek a kötelezettségnek. Talajterhelési díj alól felmentést nem kaphatnak azok sem, akik 2013. június 30-ig rákötnek. A törvény nem írható felül. Érdekeltségi hozzájárulásra fizetési lehetőséget kapjanak az érintettek. Az érdekeltségi hozzájárulás összegét nem emelheti a testület, kedvezményt adhat. Egyedi kérelem alapján megállapodhat, hogy hány hónap alatt fizeti meg az érdekeltségi hozzájárulást aki rá kíván kötni a rendszerre.

A testületnek nincs joga arra, hogy megállapítsa az érdekeltségi hozzájárulást.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Aki szeretne rákötni a szennyvíz rendszerre mindenki megteheti. 2013. június 30-ig rá kell kötni és a 2012. február 1-től megemelkedett talajterhelési díj felvetette azt a kérdést, hogy milyen lehetőséget, segítséget tudnak adni az érintetteknek.

Csillag Tibor képviselő:

Ezek szerint be kell szedni a talajterhelési díjat, nem lehet mentességet adni alóla.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Polgárjogi megállapodás keretében kell rendezni az ügyféllel az egyszeri érdekeltségi hozzájárulás összegének megfizetését.

Tóth Jánosné jegyző:

Ismerteti a talajterhelési díjról szóló helyi rendeletben foglalt mentességeket.

Dr. Szeredi Péter képviselő:

Vannak mentességek, de van olyan háztartás is, ahol a nyugdíjminimum kétszeresénél is több az egy főre jutó jövedelem. Nem lehetne úgy módosítani a rendeletet, hogy legyen mentes a nyugdíjminimum négyszereséig. Ki tudja megmondani azt, hogy melyik utcákban van csatorna, hova raktak be csonkot. Ki tud listát adni a rákötendő mintegy 300 háztartásról.

Tóth Jánosné jegyző:

A Fejérvíz Zrt. tud adatokkal szolgálni, de tudomása szerint már kb. 30 fő megkezdte a bekötést.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felajánlotta, hogy összehívja az érintett lakosságot és tájékoztatja őket. Törvényi felhatalmazáson alapuló mentességet adhat csak az önkormányzat. Elmegy a kormányhivatalba és segítséget kér arra vonatkozóan, hogy mit tehet az önkormányzat.

Tóth Jánosné jegyző:

A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet alapján adhatók a mentességek.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
90./2012.(III. 27.) határozata
a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének kedvezményéről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Kormányhivatallal történt egyeztetés szerint készítsen előterjesztést a szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének lehetséges kedvezményeiről.

Határidő: 2012. május 1.

Felelős: polgármester

7./ Fejérvíz Zrt 2012. évi beruházási javaslata a bérüzemeltetett víziközművekre

(Előterjesztés, határozati javaslat, beruházási javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja képviselő-testületnek a FEJÉRVÍZ ZRT által benyújtott beruházási javaslat módosítását az alábbiak szerint:

A szennyvíztisztító és elvezető rendszer tekintetében nem javasolja elvégezni a kezelőépület és ablak cseréjét, valamint az épület tornácának járólapozását.

A vízmű esetén nem javasolja az üzemviteli épület külső szigetelését, vakolását és belső tatarozását.

Mindezek mellett javasolja azon munkák elvégzését, amely a biztonságos üzemeltetés érdekében elengedhetetlen.

Kéri a bizottság, hogy az üzemeltető egészítse ki beruházási javaslatát az infiltrációs helyek megállapításához szükséges bekerülési költség összegével.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja, hogy 4.409.000,- Ft összeggel fogadja el a FEJÉRVÍZ Zrt. 2012. évre vonatkozó beruházási javaslatát.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Fel kellene kérni a Fejérvíz Zrt-t, hogy pontosítsák, hogy hol végzik az aknákkal kapcsolatos munkálatokat. Beruházási terv elkészítését szükségesnek tartaná a jövőben. Fenntartásai vannak. Szeretné, ha a műszaki iroda is áttekintené az önkormányzat részéről, hogy hol és mit cserélnek ki.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Javasolja, hogy részletes megvalósulási lista legyen minden évben a beruházási munkákról. Javasolja továbbá, hogy előre jelentsék le a tervezett munka megkezdését, illetve történjen meg a készrejelentés.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2012.(III. 27.) határozata
a bérüzemeltetett vízi közművek 2012. évi beruházási javaslatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a FEJÉRVÍZ Zrt. által javasolt bérüzemeltetett vízi közművek 2012. évi beruházására tett javaslatát az alábbiak szerint fogadja el:

| | |
|--|----------------------------------|
| Csákvár-szennyvíztisztító és elvezető rendszer | |
| - biológiai műtárgy híd járófelületének javítása | 200.000.- Ft+ÁFA |
| - üzemviteli épület tetőszigetelése 260 m ² | 359.000.- Ft+ÁFA |
| <u>- szennyvíz aknák kiemelése, javítása</u> | <u>350.000.- Ft+ÁFA</u> |
| Összesen: | 909.000.- Ft+ÁFA |
| Csákvári vízmű | |
| -vízbekötések felújítása (30 db) | 2.500.000.- Ft+ÁFA |
| <u>csomópontok felújítása</u> | <u>1.000.000.-Ft+ÁFA</u> |
| Összesen: | 3.500.000.- Ft+ÁFA |
| <u>Mindösszesen:</u> | <u>4.409.000.- Ft+ÁFA</u> |

Felkéri az üzemeltetőt, hogy a beruházási összeg ismeretében készítsen részletes megvalósulási tervet, illetve készre jelentést küldje meg a Polgármesteri Hivatalba.

Határidő:2012. április 15.

Felelős: polgármester

11/8. Döntés pályázatokon történő indulásról

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Humán Erőforrások Bizottsága tárgyalta a napirendi pontot és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a Rugalmas munkahelyek c. pályázaton, Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok c. pályázaton, valamint a Belügyminisztérium intézmény felújítási pályázatán történő indulást.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság nem javasolja a Rugalmas munkahelyek és az Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok című pályázatokon való részvételt.

Javasolja, hogy a Belügyminisztérium intézmény-felújítási pályázatán történő indulásról az Ady E. utcai óvoda épület tekintetében a képviselő-testületi ülésen térjenek vissza.

A pénzügyi és Jogi Bizottság nem javasolja a TÁMOP-2.4.5-12/7. jelű pályázaton történő indulást. A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
92/2012. (III.27.) határozata
Rugalmas munkahelyek pályázaton történő indulásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TÁMOP – 2.4.5-12/7 pályázat – Rugalmas munkahelyek c. pályázat benyújtását az önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel forráshiány miatt nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az egészségre nevelő és szemléletformáló életmódprogramok c. pályázat 100 %-os támogatottságú. Javasolja a pályázat benyújtását.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Amennyiben a jövő évre megvalósítható, akkor javasolja benyújtani a pályázatot. Az egészségprogramot támogatja be lehet vonni az iskolát és a nyugdíjas klubot is. A generációk közötti kapcsolatot is szorgalmazná a pályázat.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
93/2012. (III.27.) határozata

Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok pályázaton történő indulásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a TÁMOP – 6.1.2. pályázat – Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok c. pályázaton történő indulást az előterjesztésben szereplő feltételek mellett. Célterület: Gyalog, futva, két keréken az egészségért program megszervezése a Csákvári Természetjáró Egyesülettel, valamint a Tabáni Spartacus Tájfutó Egyesülettel. Felkéri az önkormányzati irodát, tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja a BM pályázaton való indulást annál is inkább, mivel acél nyílászárók vannak az Ady Endre utcai óvoda épületén. Nyertes pályázat esetén legalább 40-50 %-os energia megtakarítást eredményezne. Gázfogyasztás is magas, maximum 2,5 év alatt megtérülne a beruházás. Önerő 1.700.000 Ft lenne. Három árajánlatot kell bekérni a munkákra.

Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető:

Az óvoda eszközbeszerzésre pályázott (fektetők lecserélése) árajánlatot kért, ez 2 millió Ft, ennek az önrésze 400 e Ft. További függvénye a beadásnak, hogy csütörtöktől hétfőig kellene elkészíteni internetes rendszeren keresztül péntek és hétfő áll a rendelkezésre. Reménykedjenek, hogy legyen árajánlat. Tervezői költségvetést is csatolni kell.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Meg kell jelölni, hogy miből finanszírozzák az önrészt.

Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető:

Jövő év június 30-ig kell megvalósítani.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Ingtalanértékesítés nem lehetne az önrész fedezete? Javasolja, hogy fogadják el azzal, hogy az ingatlanértékesítésből befolyó bevétel lesz a fedezete az önrésznek.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

Véleménye szerint fejlesztési hitelt kellene felvenni akkor, ha indul az önkormányzat a BM. pályázaton.

Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető:

Ha nyer az önkormányzat a pályázaton és anyagi gondok merülnek fel, akkor is el lehet állni a pályázattól, nem kötelező aláírni a pályázati szerződést.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Részletesen tájékoztatta a testületet az önkormányzat anyagi helyzetéről. Ezt követően a pályázat benyújtására irányuló javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2012.(III.27.) határozata
BM infrastruktúra pályázatról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az “önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételének részletes szabályairól” szóló 4/2012.(III.1.) BM rendelet alapján – a Csákvár-Gánt Közoktatási Intézményi Társulás fenntartói irányítói jogkörében eljárva - pályázatot nyújt be a Mese-Vár Óvoda Csákvár, Ady E. utca 2. szám alatti székhely épületének, valamint a - Gánt Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló - Gánt, Tánicsics u. 4. szám alatti tagóvoda épületének felújítására.

A fejlesztés bekerülési értéke: 17.241.197 Ft

ebből:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Csákvár nagyközséget érintő összeg: | 7.751.316 Ft |
| Gánt községet érintő összeg: | 9.489.881 Ft |

A pályázat keretében igényelt támogatás: 13.792.956 Ft

ebből:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Csákvár nagyközséget érintő összeg: | 6.201.052 Ft |
| Gánt községet érintő összeg: | 7.591.904 Ft |

Önkormányzati önerő összege: 3.448.241 Ft

ebből:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Csákvár nagyközséget érintő összeg: | 1.550.264 Ft |
| Gánt községet érintő összeg: | 1.897.977 Ft |

A Képviselő-testület a Mese-Vár Óvoda csákvári székhely óvodáját érintő pályázati önerőt fejlesztési célú hitelből, a gánti tagóvoda felújítására jutó önerőt Gánt Község Önkormányzata 37/2012.(III.27.) számú határozata alapján biztosított támogatásértékű fejlesztési bevétel terhére biztosítja.

Határidő: 2012. április 2.

Felelős: polgármester

10./ Kastélypark 3. szám alatti ingatlanon lévő épület tetőcseréjére érkezett árajánlatok megvitatása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság a beérkezett árajánlatokat az ülésén felbontotta. Az ajánlatok értékelését követően 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Nagy László Csákvár, Radnóti u. 24. szám alatti vállalkozó ajánlatát javasolja elfogadásra, azzal a kiegészítéssel, hogy tegyen nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy akkor is vállalja-e a kivitelezési munkálatokat, ha az önkormányzat maga szerzi be az építőanyagot, illetve ajánlata tartalmazza-e a munka során keletkezett hulladék elszállítását is.

Javasolja, hogy a hivatal kérje fel a vállalkozót tételes anyagkimutatás benyújtására. Mindezek ismeretében javasolja, hogy a képviselő-testület hozzon döntést.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkérte Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármestert folytasson tárgyalást dr. Sirály Péter ügyvezető igazgató főorvossal arra vonatkozóan, hogy az épület tetőcseréjének kivitelezését lebonyolítaná-e?

Három megoldás körvonalazódik;

1. A legjobb ajánlattévő kiválasztása (Nagy László) a kivitelezési munkák teljes elvégzésére,
2. Az anyagbeszerzést a hivatal végezze el az anyagkiírásnak megfelelően és a munkálatokat a legjobb ajánlattévő végezze el. (Nagy László vállalja így is a kivitelezést.)
3. dr. Sirály Péter kivitelezésével történik a felújítás, melynek költségét a bérleti díjba beszámítaná az önkormányzat.

Tóth Jánosné jegyző:

2012.03.26-án e-mailben megérkezett Nagy László vállalkozó tételes anyagkimutatása és nyilatkozata. A nyilatkozata szerint a bontásból származó hulladék elszállítását az ajánlata nem tartalmazza. Kiegészítést kértünk a hulladék elszállítására vonatkozóan. A vállalkozó által megküldött pályázat alapján - még a hulladékelszállítás kiegészítésével is Nagy László ajánlata a legalacsonyabb - javasoljuk a bruttó 2.574.405,- Ft-os ajánlat elfogadását (1.650.155 + 828.250 + 96.000) Nagy László alacsonyabb ajánlatában található cserép nem a Csákváron kialakult formát tartalmazza. (Az Önkormányzat intézményein egységesen hornyolt íves vágású cserepek találhatóak)

Nagy László tételes anyagkimutatása alapján az építőanyag kereskedőktől ajánlatot kértünk, amelyek még nem érkeztek meg. Telefonon azt a tájékoztatást kaptuk, hogy amennyiben a Boro-Berta Kft.-től vásároljuk az építőanyagot, akkor a hulladékelszállítását a 40.000 Ft-ért vállalja.

A tető felújítása mindösszesen a legkedvezőbb ajánlat szerint bruttó 2.574.405,- Ft-ba kerül. Az önkormányzat a felújítási munkák elvégzéséhez a 2012. évi költségvetésébe betervezett 1 m Ft+ÁFA összeget biztosítja. Az 1.574.405.-Ft+ÁFA összeget pedig az önkormányzat beszámítaná a Kft. 2013.évi bérleti díjába.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi Bizottsági ülés óta sajnos még nem tudott dr. Sirály Péterrel beszélni.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja, hogy bízzák meg a tárgyalással a polgármestert.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2012. (III. 27.) határozata**

**Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti ingatlanon található épület tető cseréjére érkezett
árajánlatokról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában levő Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti, 197 hrsz-ú ingatlanon található épület tetőcseréjére beérkezett árajánlatokat. Az ajánlatok ismeretében felkéri a polgármestert, hogy a beruházásról –melynek fedezete a 2012. évi költségvetésbe betervezett 1 millió Ft, illetve a jövő évi bérleti díj egy része lenne- folytasson tárgyalásokat dr. Sirály Péterrel, annak eredményéről a képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztassa.

Határidő: 2012. április 25.

Felelős: polgármester

- OTP Hungaro-Projekt Kft.-vel megkötött projektmenedzseri szerződés felbontása

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A vízrendezési pályázat projekt menedzserével nincsenek megelégedve, ugyanis nem nyújt megfelelő segítséget a pályázat összeállításához. Nagyné John Ágnes és Pető Tamás egyedül készítették el a hiánypótlásokat.

A közreműködő szervezet elfogadta, a hiánypótlást megbeszélték. Az OTP Hngaro-Projekt Kft részéről rossz a hozzáállás. Kecskés Emese távolléte miatt más nem nyújtott segítséget az OTP Hungaro-Projekt Kft- részéről.

A szerződésben 60 napos felmondási idő szerepel. (Ismertette a szerződésben foglaltakat a szerződés megszüntetése esetén.) Az lenne a legjobb, ha közös megegyezéssel történne a szerződés felbontása. Ez ügyben tárgyalásokat kezdeményez.

Május 30-ig fizetési kötelezettség van, akkor időarányos pénzügyi teljesítésnél 1.867.867.- Ft lenne.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Nem teljesíti kötelezettségét akkor azonnali felmondással meg kellene szüntetni a szerződést.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek az elmondottak alapján a projektmenedzseri szerződés közös megegyezéssel történő felmondását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2012. (III. 27.) határozata
OTP Hungaro-Projekt Kft.-vel megkötött projektmenedzseri szerződés felbontása

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete az OTP Hungaro-Projekt Kft.-vel a képviselő-testület 58/2012. (II.27.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján megkötött projektmenedzseri szerződés közös megegyezéssel történő felmondásáról tárgyaljon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- **1874-es címer készítéséről**
(Szóbeli előterjesztés.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Szabó László Csákvári vállalkozó megkereste azzal, hogy a Szabadság téren egy 1874-es címert saját költségén kíván elkészíttetni, ehhez kéri az önkormányzat hozzájárulását. Kéri a testület tagjait, hogy mondják el véleményüket, javaslatukat tegyék meg a tárggyal kapcsolatban.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Jobbnak tartaná, ha a csákvári címert készítenék el. Véleménye szerint egy-egy kiragadott állami jelképet, történelmi múltat idéző dolgot nem tartja helyesnek elhelyezni a főtéren, még annak ellenére sem, hogy történelmünk része.

Bokodi Szabolcs képviselő:

Elképzelhetőbbnek tartaná, hogy a honfoglalás korától kezdve készüljön egy turisztikai látványosságnak is megfelelő címer tabló. Ezt el lehetne helyezni a település központjában lévő közterületen.

dr. Szeredi Péter képviselő:

Kérje fel a testület a polgármestert, folytasson tárgyalást arra vonatkozóan, hogy a csákvári címert elkészítenék-e?

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2012. (III. 27.) határozata
1874-es címer készítéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szabó László csákvári lakos az 1874-es címer közterületen történő felállítására vonatkozó kérelmét nem támogatja.

Felkéri a polgármestert, folytasson tárgyalást arra vonatkozóan, hogy a kérelemben foglalt méretekkel és minőségben Csákvár címerét elkészítenék-e.

Határidő: 2012. április 15.

Felelős: polgármester

- **Polgármester cafetéria juttatása**
(Szóbeli előterjesztés)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A köztisztviselői törvény szerint a polgármestert is megilleti a cafetéria juttatás, melynek mértékéről a munkáltató képviselő-testület dönt. Tekintettel arra, hogy az ügyben személye érintett, kérte kizárását. Átadta az ülés vezetését Mészáros Tamás alpolgármesternek.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Szavazásra bocsátotta Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester szavazásból történő kizárásra irányuló kérelmét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2012. (III. 27.) határozata

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester szavazásból történő kizárásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármestert kérésére a cafetéria juttatására irányuló szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Mészáros Tamás alpolgármester:

Kéri a képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá Katonáné dr. Venguszt Beatrix cafetéria juttatásának mértékét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2012. (III. 27.) határozata

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester cafetéria juttatásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester cafetéria juttatását megbízatása időtartamára a köztisztviselőknek meghatározott mértékben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A szavazást követően átveszi az ülés vezetését. Megkérdezte, hogy van-e valakinek bejelentése.

Több tárgy nem lévén a részvételt megköszönte és a nyilvános ülést berekesztette, zárt ülés tartását rendelte el.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Bokodi Szabolcs
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos
jegyzőkönyv hitelesítő