

FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
2012. január 30-án megtartott nyilvános üléséről

Rendelet:

1/2012. (II. 1.) a helyi adókról

Határozatok:

- 14/2011. (I. 30.) a két ülés között végzett munkáról**
15/2011. (I. 30.) az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezetéről
16/2011. (I. 30.) A Gondozási Központ és Idősek Otthona Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
17/2011. (I. 30.) a településrendezési eszközök módosítására irányuló véleményezési dokumentáció elfogadásáról
18/2011. (I. 30.) a helyi sajtó és média tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról
19/2011. (I. 30.) a 2012. évben benyújtandó pályázatokról
20/2011. (I. 30.) az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi működéséről
21/2011. (I. 30.) a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról
22/2011. (I. 30.) a Kossuth u. 32. számú ingatlan melletti árok burkolásáról
23/2011. (I. 30.) Solymosi Zoltán 1946/11 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének kérelméről
24/2011. (I. 30.) a Csákvári Mezőgazdasági Szövetkezet vételi ajánlatáról
25/2011. (I. 30.) a Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírásról
26/2011. (I. 30.) Közvilágítási lámpa elhelyezéséről a Dobogó utca, a Mókus Dűlő, valamint a Benedek Elek utcában
27/2011. (I. 30.) a gyepmesteri szerződés felülvizsgálatáról
28/2011. (I. 30.) az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri szerződés megkötéséről
29/2011. (I. 30.) Beszámoló a Vajda János utca útszűkület rendezéséről
30/2011. (I. 30.) Nemzeti Együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek közötti projektben történő részvételről
31/2011. (I. 30.) a kábeltelevízió csatornakiosztásáról szóló tájékoztató
32/2011. (I. 30.) az Idősügyi Tanács létrehozásáról
33/2011. (I. 30.) az 1536 hrsz.-ú közút elnevezéséről
34/2011. (I. 30.) Széchenyi pihenőkártya kibocsátásáról szóló szerződés aláírásáról

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. január 30-i nyilvános üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Katonáné dr. Venguszt Beatrix Mészáros Tamás Csillag Tibor Dornyiné Eigner Ágnes Jankyné Kővári Csilla Setét Vilmos dr. Szeredi Péter	polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő
<u>Távolság:</u>	Bokodi Szabolcs dr. Nagy István	képviselő alpolgármester

Jelen lévő meghívottak:

Tóth Jánosné Nagyné John Ágnes Lönhárd Vilmosné Kanusz Imre Tóth Árpádné Szmolkáné Bene Ibolya Wilmek Ferenc	jegyző önkormányzati irodavezető iskola igazgató Gondozási Közp. és Idősek O. vez. MSZP. helyi szerv. képviselő rendezvényszervező Nonprofit Kft. ügyvezetője
--	---

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 főből álló képviselő-testületből, 6 fő képviselő-testületi tag az ülésen jelen van. Bizottsági javaslat alapján tesz javaslatot a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására azzal a módosítással, hogy a 4./ és a 15./ napirendi pontot vegyék le a napirendről, így a napirendek átszámozódnak. Javasolja kiegészíteni a tárgyalandó napirendeket az alábbiakkal:

16.5./ FP7- Régiók – 2012-2013-1 Nemzetközi Együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek között projektben történő részvétel

16.6./ Széchenyi –pihenőkártya szerződés

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Tamás alpolgármestert és Setét Vilmos képviselő-testületi tagot javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a meghívóban kiadott és a javasolt napirendi pontokon kívül más napirendi pont felvételére javaslata? Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el, ezért a meghívóban kiadott napirendi pontokat a 4./ és 15./ napirendi pont elnapolására, valamint az új napirendek felvételére és a jegyzőkönyv hitelesítőkre irányuló javaslatokat szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat a javasolt módosításokkal együtt elfogadja. Mészáros Tamás alpolgármestert és Setét Vilmos képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Napirendi pontok:

- 1./ Tájékoztatás a 2012. január 12-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester

- 2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezet véleményezése
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 3./ A „helyi adókról” szóló 25/2011. (XII. 2.) rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 4./ A Gondozási Központ és Idősek Otthona SZMSZ-ének, Szakmai programjának, Házi rendjének módosítása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 5./ Beszámoló a HÉSZ módosításról
Előterjesztő: Településfejlesztési Bizottság elnöke
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 6./ Tájékoztató a helyi sajtó és média tevékenységéről
Előterjesztő: Floriana Könyvtár vezetője
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 7./ Tájékoztató 2012. évi pályázati lehetőségekről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 8./ Tájékoztató az állati hulladékgyűjtő udvar működéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 9./ A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 10./ Kossuth utca 32. számú ingatlan melletti, 292 hrsz-ú árok burkolása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 11./ A SOSO Földszer Kft. 1946/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének kérelme
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 12./ Csákvári Mezőgazdasági Szövetkezet ingatlanok értékesítésével, illetve vételével kapcsolatos ajánlata
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

- 13./ Damjanich utcai önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati kiírás jóváhagyása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 14./ Közvilágítási lámpa elhelyezése a Dobogó utca, a Mókus dűlő, valamint a Benedek Elek utcában
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 15./ Gyepmesteri szerződés felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 16./Aktuális ügyek
- 16/1./ Beszámoló a Vajda János utca útszűkület rendezéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 16/2./ Tájékoztató a kábeltelevízió csatornakiosztásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 16/3./ Idősügyi Tanács létrehozása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 16/4./ A 1536 hrsz-ú közterület elnevezéséről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 16/5. FP7-Régiók-2012-2013-1 Nemzetközi Együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek között projektben történő részvétel
Előterjesztő: polgármester
- 16/6. Széchenyi-pihenőkártya szerződés
Előterjesztő: polgármester

A napirendi pontok tárgyalása előtt Dornyiné Eigner Ágnes képviselő-testületi tag megérkezett az ülésre.

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1./ Tájékoztató a 2012. január 12-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatta a képviselő-testületi ülés jelenlévőit a két ülés között átruházott hatáskörben hozott határozatokról.

A két ülés között végzett munkáról szólva elmondta, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatalban határidőben benyújtották a várossá nyilvánítási eljárás lefolytatásához szükséges pályázati anyagot, mellyel kapcsolatban törvényességi észrevétel nem volt.

A december 15-i nyilvános ülést követően az elmúlt időszakban 2011. december 30-án, valamint az idei évben január 12-én és 26-án rendkívüli ülések megtartására került sor.

Január 1-én szilveszteri köszöntő volt a Szabadság téren. Megköszönte a segítők munkáját.

Tárgyalt a Fejér Megyei Polgári Védelmi alezredessel, aki a polgári védelmi gyakorlattal kapcsolatban adott tájékoztatást, és részt vett a Rendészeti Kerekasztal ülésén is.

Önkormányzatunk nem kapott értesítést a Belügyminisztériumtól arról a lehetőségről, hogy a szociálisan rászorulóknak részére tűzifa vásárlásához támogatás igényelhető. Pravezt Antallal a Vértesi Erdő Zrt. Csákvári Erdészetének vezetőjével tárgyalásokat folytatott annak érdekében, hogy szociális fa igényt kielégíthesse az önkormányzat. A tárgyalások sikerrel zárultak és 3.500.- Ft/m³ áron kiszállítással együtt tudunk biztosítani néhány rászoruló részére tűzifát.

Ezúton is köszönetét fejezte ki Pravezt Antalnak segítőkészségéért.

Január 3-án a pályázatíró Fridl Katával tárgyalt. Átbeszélték az engedélyes terveket igénylő pályázati lehetőségeket, melyről bővebben a napirendnél hallhatnak a pályázatírótól tájékoztatást.

Január 5-én tárgyalt dr. Sirály Péterrel, akivel január 13-án a képviselő-testület döntésének megfelelően a Kastélypark 5 szám alatti ingatlan bérletére vonatkozó szerződést aláírták.

Kiírásra került az irodaszer és tisztítószer pályázat, melynek eredményéről a későbbiekben ad tájékoztatást.

Január 7-én az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat azonosították be a Bagó,- és Malac hegyben a helyszínen, ezen a szemlén jelen volt Csillag Tibor a Településfejlesztési Bizottság elnöke is.

Január 9-én Idősek Otthona TIOP Projekt egyeztetés volt. A tervezői munka folyamatban van.

Dr. Némethy Sándorral folytatott tárgyalásokat Gyöngyösön, aki a Károly Róbert Főiskola K+F pályázat csákvári projektjét koordinálni fogja.

Január 13-án tartották a községi megemlékezést a Doni katasztrófa áldozatairól. Megköszönte a szervezők munkáját, hogy méltó körülmények között történhetett az ünnepség.

A hétközi és hétvégi orvosi ügyelettel kapcsolatban folytatott tárgyalásokat Vértesboglár, Bodmér, Gánt és Bicske polgármestereivel.

Január 15-én volt a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető váltása miatt az átadás-átvétel, valamint a leltár.

Január 18-án rendezési tervvel kapcsolatos megbeszélés volt. Ezen a napon a Pénzügyi és Jogi Bizottság, valamint a képviselő-testület tagjai, valamint az intézményvezetők informális megbeszélést tartottak a 2012. évi költségvetés összeállítása tárgyában.

dr. Sirály Péter bérlővel tárgyalást folytatott az általa bérelt ingatlan vonatkozásában a kockázati felmérésről, valamint elkészítették az adatlapot, mely átadásra kerül az alkuszi megbízottnak.

Január 22-én megrendezésre került a Magyar Kultúra Napja. Ezúton mondott köszönetet a szervezésben résztvevőknek, külön köszönetét fejezte ki dr. Szeredi Péter képviselőnek, aki az ünnepségen résztvevő Buzánszky Jenő (49-szeres válogatott labdarúgó az Aranycsapat hátvédje) Budapestről történő szállításáról térítésmentesen gondoskodott.

Január 23-án, 24-én, 25-én és 6-án bizottsági ülések megtartására került sor.

26-án tárgyalást folytatott az OTP Széchenyi-pihenőkártyát kibocsátó bankok képviselőivel. (OTP, K&H, MKB) Az ajánlatok közül a K&H Bank ajánlatát tartja a legmegfelelőbbnek, de erről részletesen majd a napirend keretében ad tájékoztatást.

Kérte a bizottságok elnökeit, hogy az átruházott hatáskörben hozott határozatairól tájékoztassák a képviselő-testületet.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

Tájékoztatta az ülésen jelenlévőket a két ülés között átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kérte a képviselő-testületet, hogy a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló jelentéseket vegye tudomásul.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
14/2012. (I. 30.) határozata
a két ülés között végzett munkáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezet véleményezése

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetének előterjesztés szerinti összeállítását. Javasolja továbbá, hogy a hivatal a helyben szokásos módon 2012. február 13-án 16.30 órai kezdettel hirdessen közmeghallgatást. A közmeghallgatás tárgya a 2011. évi gazdálkodásról szóló tájékoztató, valamint a 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetének ismertetése.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
15/2012. (I. 30.) határozata
az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezetről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezetet megismerte. Az előterjesztésben foglaltak szerint elrendeli a 2012. évi költségvetési-rendelet összeállítását.

Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet terjessze a februári képviselő-testületi ülés elé.

Határidő: 2012. február 13.
Felelős: polgármester

3./ A „helyi adókról” szóló 25/2011. (XII. 2.) rendelet felülvizsgálata

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül „a helyi adókról” szóló rendelet tervezetét a képviselő-testületnek az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2012. /II. 1./ önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ A Gondozási Központ és Idősek Otthona SZMSZ-ének, Szakmai programjának, módosítása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága a Gondozási Központ és Idősek Otthona Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai programjának módosításáról szóló határozatot 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért a Humán Erőforrások Bizottsága javaslatával.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
16/2012. (I. 30.) határozata
A Gondozási Központ és Idősek Otthona Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondozási Központ és Idősek Otthona előterjesztés szerinti Szakmai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerte, azt jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Beszámoló a HÉSZ módosításról

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Csákvár településrendezési eszközök módosítására vonatkozó előterjesztést. 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra a településtervező által elkészített, mellékelt véleményezési dokumentációt.

Javasolja továbbá, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a véleményezési dokumentációt a tervtanácsnak, valamint az építési törvény által meghatározott érintetteknek véleményezésre megküldje.

A bizottsági ülésen szó volt még arról, hogy a helyi védelem alatt álló épületeket aktualizálni kellene. Elmondta, hogy amit a lakosság kért, annak nagy része bekerült a módosításba, ugyanakkor azonban vannak olyan kérések, amelyeket nem tettek bele, mert magasabb jogszabály ad rá szabályozást.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatokat szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
17/2012. (I. 30.) határozata**

a településrendezési eszközök módosítására irányuló véleményezési dokumentáció elfogadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Csákvár településrendezési eszközök módosítására vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a településtervező által elkészített, mellékelt véleményezési dokumentációt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési dokumentációt a tervtanácsnak, valamint az építési törvény által meghatározott érintetteknek véleményezésre megküldje.

Határidő: kiértesítés azonnal

Felelős: polgármester

6./ Tájékoztató a helyi sajtó és média tevékenységéről

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága:

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a helyi sajtó és média tevékenységéről szóló tájékoztatót a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Elmondta, hogy a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesület elnökével beszélt, akit arra kért, hogy a tulajdonukat képező, de a Floriana Könyvtár használatában lévő Kamera még egy-két hónapig maradjon a könyvtár használatában. Kéri, hogy a hivatal levélben is erősítse meg ezen kérést a Vértes Múzeum Baráti Köre Egyesület elnöke felé.

A 2011.évi pénzmaradvány ismeretében döntést hoznak a helyi televíziós felvételek készítéséhez szükséges eszközökre fordítható pénzüsszegekről.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A maga részéről a bizottsági javaslatokkal egyetértett. Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
18/2012. (I. 30.) határozata
a helyi sajtó és média tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi sajtó és média tevékenységéről szóló tájékoztatót megismerte, a tájékoztatót tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Tájékoztató 2012. évi pályázati lehetőségekről

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. elkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság a 2012. évi pályázati lehetőségekről szóló előterjesztést megtárgyalta 2 igen, 1 nem, 1 tartózkodással az alábbi javaslatot teszi a képviselő-testületnek:

Az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatban foglaltakat javasolja kiegészíteni azzal, hogy a folyamatban levő pályázatokat kell elsősorban preferálni (Gondozási Központ és Idősek Otthona bővítése, szennyvízhálózat és telep bővítésének előkészítése, Bagóház, Tűzoltó torony felújítása,) továbbá az energiatakarékosságot elősegítő projekteket, valamint amelyek önrészt nem igényelnek.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Felkéri a hivatalt, hogy tekintse át a pályázathoz felhasználható építési engedélyeket és intézkedjen azok meghosszabbításáról.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen jelen volt Fridl Kata a pályázattal megbízott cég képviselője, aki részletes tájékoztatást adott a gazdasági programhoz igazodó várható pályázatokról. Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2012. (I. 30.) határozata
a 2012. évben benyújtandó pályázatokról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évi pályázati lehetőségekről szóló előterjesztést megtárgyalta, s úgy döntött, hogy – a kötelező feladatellátás biztosítása és az energiahatékonysági szempontok szem előtt tartásával – a pályázatok benyújtása során az alábbi rangsort állítja:

Elsősorban a folyamatban levő pályázatokat (Gondozási Központ és Idősek Otthona bővítése, szennyvízhálózat és telep bővítésének előkészítése, Bagóház és Tűzoltótorony felújítása) továbbá az energiatakarékosságot elősegítő projekteket, valamint az önrészt nem igénylő pályázatokat szükséges preferálni.

Felhívja a hivatalvezetést, hogy gondoskodjon a pályázathoz felhasználható építési engedélyek meghosszabbításáról.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetési rendeletben – lehetőség szerint – különítsen el pályázati önerő biztosításához szükséges fedezetet.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8./ Tájékoztató az állati hulladékgyűjtő udvar működéséről (Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy az állati hulladékgyűjtő udvar önkormányzat általi működtetésének lehetőségét február hónapban vizsgálja felül. Javasolja a napirendet a január 30-i ülésről levenni.

Felkéri a hivatal vezetését, dolgozza ki havi szinten (5 heti munkanappal számolva) 1 fő napi 4 órás, (részmunkaidőben) foglalkoztatott – esetleg csökkent munkaképességű- munkavállaló alkalmazása esetén milyen összegű fedezetre lenne szükség a bér és járulékai tekintetében.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2012. (I. 30.) határozata az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi működtetéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte az állati hulladékgyűjtő udvar működtetéséről szóló előterjesztést.

Az előterjesztésben foglalt költségek ismeretében felkéri a hivatal vezetését, dolgozza ki havi szinten (5 heti munkanappal számolva) 1 fő napi 4 órás, (részmunkaidőben) foglalkoztatott – esetleg csökkent munkaképességű- munkavállaló alkalmazása esetén milyen összegű fedezetre lenne szükség a bér és járulékai tekintetében.

Az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi működéséről szóló előterjesztést a költségek ismeretében a februári ülésen tűzi ismét napirendre.

Határidő: 2012. február 13.

Felelős: polgármester, jegyző

9./ A Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítmény-követelményének alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői teljesítménykövetelményének alapját képező 2012. évi kiemelt célok meghatározásáról szóló határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2012. (I. 30.) határozata
a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők jogállásáról szóló, többször módosított 1992. évi XXIII. törvény 34. § (3) bekezdése alapján 2012. évre a következő kiemelt célokat határozza meg:

Az önkormányzatokra vonatkozó átfogó célkitűzéseket befolyásoló jogszabályok:

2011. évben a Magyar Országgyűlés több mint 50 önkormányzatokat érintő törvényt és rendeletet fogadott el.

Ezek közül a legfontosabbak:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet,
- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény,
- A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCVI. törvény,
- A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
- Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény módosításáról szóló 2011. évi CLVIII. törvény

A fentiekben rögzített és az összes kapcsolódó törvények végrehajtásából adódó feladatok 2012. évben nagyon sok feladatot ró az önkormányzati hivatalokra.

Kiemelt feladatok:

- 1) Felkészülés a 2013. január 1. napjától hatályos önkormányzati törvényben foglalt szervezeti átalakításokra, hivatali szervezet átalakítása: 2013. január 1. napjától.
- 2) Az önkormányzati ingatlanvagyonnal történő gazdálkodással kapcsolatos feladatok, a vagyonyilvántartás folyamatos aktualizálása, vagyon rendelet felülvizsgálata,
- 3) Az új államháztartási törvény és a végrehajtására kiadott kormányrendelet előírásainak megfelelő 2012. évi költségvetési rendelet elfogadása, a gazdálkodásra vonatkozó új rendelkezések maradéktalan betartása, biztosítva a gazdálkodás szabályszerűségét, célszerűségét, hatékonyságát és takarékoságát szempontok figyelembevételével.
- 4) A pénzügyi jogszabályok változásainak átvezetése a törzskönyvi nyilvántartásban, szabályzatok, alapító okiratok felülvizsgálata és módosítása.
- 5) Az új önkormányzati törvény rendelkezései alapján (a társulási törvény hatályát veszti) a társulási megállapodások felülvizsgálata és új társulási megállapodások elfogadása.

6) Magyarország Alaptörvénye rendelkezéseinek és a hatályba lépő új sarkaltos jogszabályok alapos megismerése és alkalmazása, helyi rendeleteink felülvizsgálata az új jogszabályok szerinti módosítása.

7.) A képviselő-testületek szakmai segítése, a tevékenységükhöz minden szükséges információt, tájékoztatást időben, megfelelő részletezettségben megkapjanak, a döntést igénylő kérdéseknél számításokkal, felmérésekkel megfelelően alátámasztott lehetőségek segítsék a legkedvezőbb döntés meghozatalát.

8.) A döntéshozók számára rendszeres tájékoztatás álljon rendelkezésre az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről, a település számára kedvező társulási, pályázati lehetőségekről.

9.) A hivatali ügyintézés szakmai színvonalának emelése céljából a köztisztviselők a munkavégzésükhöz az új jogszabályok alkalmazásával elengedhetetlen szakmai ismeretekkel rendelkezzenek, törekedjenek minél több szakmai ismeret megszerzésére, feladataikat határidőben, szakszerűen lássák el. Új jogszabályi környezet elsajátítása, különösen a feladatkörüket érintően.

10.) Az ügyfél elégedettségi felmérés folytatása. Különös figyelmet kell fordítani az ügyfelek felelősségteljes, segítőkész kiszolgálására, ehhez igénybe kell venni a helyi lap és a honlapok adta lehetőségeket.

11.) Az adóztatási tevékenységnél kiemelt figyelmet kell fordítani a hátralékok csökkentésére, a végrehajtásra.

12.) A közigazgatás szolgáltatás-jellegét szem előtt tartva történjen az ügyfélfogadás mindhárom településen.

A társulásban ellátott feladatokhoz a szükséges adatszolgáltatás pontosan, határidőben teljesüljön.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

- a meghatározott teljesítménykövetelmények alapján gondoskodjon a jegyzővel szembeni teljesítménykövetelmények kidolgozásáról és a jegyző részére írásos dokumentum formájában történő átadásáról;
- a jegyző teljesítményértékelését 2012. december 15-ig végezze el, s arról a testületet legkésőbb 2012. december 30-ig tájékoztassa;
- a jegyző – a többi köztisztviselőt érintő – teljesítményértékeléssel kapcsolatos feladatellátást kísérelje figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10./ Kossuth utca 32. számú ingatlan melletti, 292 hrsz-ú árok burkolása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Kéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatokról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal a javasolja a képviselő-testületnek, hogy kizárólag a Csákvár 292 hrsz-ú árok leburkolására kérjen a hivatal árajánlatot, illetve a csapadékvíz elvezetési rendszerek fenntartására, felújítására 200.000 Ft-ot a 2012. évi költségvetésbe javasol betervezni. A tulajdonos építsen ki az árok és az épület közé egy járdát.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja, hogy az árok leburkolása érdekében meghívásos pályázati eljárással kérjenek árajánlatot.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
22/2012. (I. 30.) határozata
a Kossuth u. 32. számú ingatlan melletti árok burkolásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kossuth utca 32. számú ingatlan melletti, 292 hrsz-ú árok burkolására vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy kizárólag a Csákvár 292 hrsz-ú árok leburkolására meghívásos pályázati eljárással árajánlatot kér. Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésében a csapadékvíz elvezetési rendszerek fenntartására, felújítására 200.000 Ft-ot biztosít.

Határidő: kiértesítés azonnal, illetve 2012. február 13.

Felelős: polgármester

11./ A SOSO Földszer Kft. 1946/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének kérelme

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Solymosi Zoltán 1946/11 hrsz-ú ingatlanon beépítési kötelezettség törléséről szóló kérelmét napolja el. Kéri a Hivatalvezetést, hogy a szankciók tekintetében adjon tájékoztatást.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Arról már korábban is tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy milyen szankciók vannak a beépítési kötelezettség vonatkozásában. Mindenki előtt ismeretes, hogy a beépítés nem valósult meg. Az eredeti szerződésben a beépítési kötelezettség mellett visszavásárlási jog bejegyzés is volt. A 2010. szeptemberi ülésén az akkori képviselő-testület törölte a visszavásárlási jogot, ezért a beépítési kötelezettség maradt fenn a földhivatali nyilvántartásban. Megszűnt a szankció lehetősége, egyébként is fél év múlva lejár a beépítési kötelezettség is és törölni fogják a bejegyzést.

Polgári jogi keresetet indítani lehetne ugyan a beépítési kötelezettség vonatkozásában, de azt indokolni kell, hogy milyen konkrét kár keletkezett abból, hogy nem építette a tulajdonos a beépítésre szánt területet. Nem tud olyan indokot mondani az önkormányzat, ami alapján a beépítési kötelezettséget ne lenne logikus törölni. Ha úgy gondolja a Településfejlesztési Bizottság elnöke, akkor vegyék le a napirendről, és az általa elmondottak ismeretében ismét megvitatja a bizottság. A bizottság, ha tud olyan indokot mondani, hogy bíróság előtt érvényesíthető lehet, akkor majd a javaslat alapján a testület dönt a továbbiakról. Elmondta azonban, hogy hatósági út nincs a beépítési kötelezettség érvényesítésére.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Végig lehet gondolni, hogy lehet-e olyan indokot találni, ami helytálló. Javasolja, hogy Solymosi Zoltánnal szemben a képviselő-testület érvényesítsen egy olyan kötelezést, hogy amíg nem építi be a területet, addig ott rendezett körülményeket teremtsen. Érdemes-e tovább gondolkodni, ha nem tudnak szankciót és célt kitűzni, érdemes-e az időt húzni? A jó kapcsolat fenntartása érdekében diplomatikusabb lenne a mai ülésen pozitív döntést hozni.

Setét Vilmos képviselő:

Építési kötelezettség fenntartására ha nem lehet kötelezni, akkor kérjék meg Solymosi Zoltánt, hogy a beruházás helyét, környékét a beépítésig tartsa rendben. Amennyiben a beruházást Solymosi Zoltán elvégzi, akkor tegye meg azokat a fejlesztéseket, amelyek ahhoz szükségesek.

Csillag Tibor képviselő:

Javasolja, hogy hozzanak döntést az 1946/11 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettségéről.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
23/2012. (I. 30.) határozata
Solymosi Zoltán 1946/11 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének
kérelméről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Solymosi Zoltán kérelme alapján az 1946/11 hrsz.-ú ingatlanon beépítési kötelezettség törléséről szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy hozzájárul a beépítési kötelezettség földhivatali nyilvántartásból történő törléséhez.

Határidő: kiértékelés azonnal

Felelős: polgármester

12./ Csákvári Mezőgazdasági Szövetkezet ingatlanok értékesítésével, illetve vételével kapcsolatos ajánlata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az értékbecslésben meghatározott ár kerüljön az előterjesztés mellékletét képező értékesítési pályázatban minimálárként megjelölésre. Amennyiben a legmagasabb vételáron több ajánlat kerül benyújtásra, úgy az ingatlan szóbeli licitálással kerül értékesítésre.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
24/2012. (I. 30.) határozata
a Csákvári Mezőgazdasági Szövetkezet vételi ajánlatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíteni kívánja a tulajdonában álló, 0235-I. (legelő) és 0237-I. (szántó) ingatlanokat, és tervezi a 0208 és 0209 hrsz.-ú vízművek önkormányzati tulajdonba vételét.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy végeztesse el az ingatlanok értékbecslését, és az értékbecslésben meghatározott ár kerüljön az előterjesztés mellékletét képező értékesítési pályázatban minimálárként megjelölésre. Amennyiben a legmagasabb vételáron több ajánlat kerül benyújtásra, úgy az ingatlan szóbeli licitálással kerül értékesítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: községgazdálkodási irodavezető

13./ Damjanich utcai önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati kiírás jóváhagyása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy a tulajdonát képező Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékbecslését el kell végeztetni. Az értékbecslésben meghatározott ár kerüljön az értékesítési pályázatban minimálárként megjelölésre. Amennyiben több pályázó azonos, magasabb vételárra ad ajánlatot, úgy szóbeli licit alapján kerül meghatározásra a vételár.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

25/2012. (I. 30.) határozata

a Damjanich u. 15. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Csákvár, Damjanich u. 15. szám alatti, 336 hrsz.-ú házas ingatlan értékbecslését rendeli el.

Az értékbecslésben meghatározott ár kerüljön az előterjesztés mellékletét képező értékesítési pályázatban minimálárként megjelölésre. Amennyiben több pályázó azonos, magasabb vételárra ad ajánlatot, úgy szóbeli licit alapján kerül meghatározásra a vételár.

Határidő: 2012. február 28.

Felelős: polgármester

14./ Közvilágítási lámpa elhelyezése a Dobogó utca, a Mókus dűlő, valamint a Benedek Elek utcában

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is, felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta a Dobogó utca, a Mókus dűlő, valamint a Benedek Elek utcában közvilágítási lámpa elhelyezésére irányuló előterjesztést. A bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi javaslatot teszi a képviselő-testületnek.

Mindhárom utca esetében javasolja, hogy a kérelmezők viseljék a lámpatest kihelyezésének és a közvilágítási szál kiépítésének költségét. Az Önkormányzat a további üzemeltetési költségeket vállalja magára.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja, hogy a január 30-i ülésen ne tárgyalja a napirendet.

A maga részéről javasolja, hogy ismét készüljön el az előterjesztés a korábbi igények összegyűjtésével és pontos felmérés arról, hogy hol szükséges még elhelyezni lámpatestet, illetve mely terület az, ahonnan máshová át lehet helyezni.

Setét Vilmos képviselő:

Elmondta, hogy a Dobogón a tér sötét, mindenképpen indokoltnak tartja közvilágítási lámpatest elhelyezését. Meg kell nézni, hogy miként lehetne megoldani a közvilágítási szál kiépítését. Véleménye szerint a legutolsó oszlopra kellene tenni a lámpát. A Benedek E. utcában indokolt a közvilágítási lámpa elhelyezése, itt minden feltétel adott.

A Széchenyi utcában a Római Katolikus Szeretetszolgálat Otthonával szemben lévő villanyoszlopon nincs lámpa, ezért oda feltétlenül kellene egyet tenni.

dr. Szeredi Péter képviselő:

Javasolja, hogy a Községgazdálkodási Iroda vezetője vesse össze a kérelemben foglalt közvilágítás bővítés lakossági, illetve önkormányzati kérelemre történő megvalósításának költségeit, s azt terjessze a képviselő-testület februári soros ülése elé.

Az előterjesztés terjedjen ki a település egészének közterületein hiányzó, vagy nem megfelelő helyen lévő közvilágítási lámpatestek felmérésének eredményére, költségvonzatára is.

Csillag Tibor képviselő:

A kandeláberekből kiégett az izzó cserélni kellene.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Egyetért dr. Szeredi Péter képviselő javaslatával. A Településfejlesztési Bizottság is tekintse át a településen a közvilágítási lámpatestek kiépítésének, illetve áthelyezésének lehetőségeit. A kandeláberek izzócseréjével kapcsolatban megteszik a szükséges intézkedést.

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

26/2012. (I. 30.) határozata

Közvilágítási lámpa elhelyezéséről a Dobogó utca, a Mókus dűlő, valamint a Benedek Elek utcában

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közvilágítási lámpa elhelyezése a Dobogó utca, a Mókus dűlő, valamint a Benedek Elek utcára vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a kérelmet a közvilágítással kapcsolatos további problémákkal együtt tárgyalja a következő soros ülésén.

Felkéri a Községgazdálkodási Iroda vezetőjét, vesse össze a kérelemben foglalt közvilágítás bővítés lakossági, illetve önkormányzati kérelemre történő megvalósításának költségeit, s azt terjessze a képviselő-testület februári soros ülése elé.

Az előterjesztés terjedjen ki a település egészének közterületein hiányzó, vagy nem megfelelő helyen lévő közvilágítási lámpatestek felmérésének eredményére, költségvonzatára is.

Határidő: 2012. február 27.

Felelős: Községgazdálkodási irodavezető

15./ Gyepmesteri szerződés felülvizsgálata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal a határozati javaslatban foglaltakat a képviselő-testületnek javasolja elfogadásra

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012. (I. 30.) határozata a gyepmesteri szerződés felülvizsgálatáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a gyepmesteri-állatmentési tevékenység ellátására a Szalczinger Ferenc vállalkozó (2800 Tatabánya, Kőszikla u. 20.), valamint a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás (2060 Bicske, Kossuth tér 14/b.) és a társult önkormányzatok között fennálló szerződést 2012. február 29-i hatállyal felmondja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Vértes TKÖT elnökét a döntésről értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert, hogy keressen meg helyi vállalkozót, aki alkalmas a feladat elvégzésére.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az ALPHA-VET Kft.-vel határozatlan időtartamra történő szerződés megkötésére.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2012. (I. 30.) határozata
az Alpha-Vet Kft-vel gyepmesteri szerződés megkötéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a gyepmesteri-állatmentési tevékenység ellátására az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Homokosor 7.) 2012. március 1. napjától határozatlan időtartamra szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2012. március 10.

Felelős: polgármester

16./Aktuális ügyek

16/1./ Beszámoló a Vajda János utca útszűkület rendezéséről
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
29/2012. (I. 30.) határozata
Beszámoló a Vajda János utca útszűkület rendezéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vajda János utca útszűkület rendezésére vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a beszámolót elfogadja.

Határidő: kiértesítés azonnal

Felelős: polgármester

16/2. FP7-Régiók- 2012-2013-1 Nemzeti Együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek között projektben történő részvétel

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Ismertette a képviselő-testület tagjaival az előterjesztésben foglaltakat. Javasolja, hogy önkormányzatunk vegyen részt a projektben.

Dr. Szeredi Péter képviselő:

Támogatja a szándéknyilatkozat megadását, nem lát olyan veszteséget, ami hátrányos lenne az önkormányzat számára, ha igaz a 8 % önerő, ez 1.000.000,- Ft-ot jelent önkormányzatunknak

kiadásként, melyet úgy véli, hogy vállalni tudnak. Tájékoztatást kellene kérni, de ez nem vonja kétségbe, hogy támogatja a szándéknyilatkozat kiadását.

Csillag Tibor képviselő:

Véleménye szerint támogatni lehetne ezt a szándéknyilatkozatot. Lesz egy jövőbe mutató terv arról, hogyan lehetne fenntartható fejlődéssel, megújuló energiaforrások felhasználásával létrejövő önfenntartó közösséget létrehozni településünkön. A kutatások egyik magyarországi kutatási területe Csákvár lehetőségeinek feltérképezése lenne.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A projekthez közvetlen kapcsolattartó is szükséges. Kapcsolódó pályázatokban is felhasználhatók azok az adatokat, amelyek a pályázat keretében ismertté válnak. Elképzelhetőnek tartaná azt is, hogy az önkormányzat esetleg közfoglalkoztatás keretében alkalmazzon olyan munkaerőt, aki az adatszolgáltatásban részt vesz és kiválóan beszél angolul. Úgy véli, hogy a gazdasági realitásoktól sem fog elrugaszkodni a megvalósíthatósági tanulmány.

Mivel több hozzászólás nem volt, ezért a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

30/2012. (I.30.) határozata

Nemzeti Együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek közötti projektben történő részvételről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi szándéknyilatkozat adására:

Letter of Intent

I, the undersigned, the legal representative of municipality of Csákvár - Hungary, do hereby declare, that we are ready to participate as a local government partner in the grant application for the programme „FP7-REGIONS-2012-2013-1 Transnational cooperation between regional research-driven clusters”

Consortium leader is the Karoly Robert College, Gyöngyös

In case of successful application we are ready to negotiate the conditions of our participation in the Consortium.

Contact person: Szabolcs Bokodi, councilor, Csákvár

Csákvár, 30-01-2012

Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit
Mayor of Csákvár

Szándéknyilatkozat

Alulírott, Csákvár Nagyközség Önkormányzat hivatalos képviselője kijelentem, hogy helyi önkormányzatként készek vagyunk részt venni az FP7 – Régiók – 2012-2013-1 Nemzetközi együttműködés kutatás-vezérelt regionális klaszterek között” című felhívásra a Károly Róbert Főiskola által benyújtott pályázat keretében.

Sikeres pályázat esetében készek vagyunk részvételünk további részletes feltételeiről tárgyalni a javasolt Konzorcium keretében.

Kontaktszemély: Bokodi Szabolcs, képviselő, Csákvár

Csákvár, 2012. 01. 30.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix Margit
polgármester

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szándéknyilatkozat aláírását követően a Károly Róbert Főiskolára történő továbbításáról haladéktalanul gondoskodjék.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16/3./ Tájékoztató a kábeltelevízió csatornakiosztásáról
(*Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra

dr. Szeredi Péter képviselő:

Mi volt az oka annak, hogy megváltozott a csatornák kiosztása?

Úgy gondolja, hogy a megtakarítások miatt a képviselő-testületnek kell foglalkozni azzal, hogy a korábbiakhoz képest az áremelkedés mértéke hogyan jelentkezik a többi szolgáltatóhoz képest.

Belső hálózaton ingyenesen lehetne telefonálni.

Hálózat tv. az ECHO tv szolgáltatásával bővült a korábbi csatornaszám. Szükség- van- ennyi csatornára? Az Euro sporttal kapcsolatosan elmondta, hogy „nem tetszik neki a történet”. Főleg, hogy növekszik az előfizetési díj és összevonásra kerül két csomag. Van- e lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy beleszóljon a csatorna kiosztásba.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A vállalkozó az Echo Tv. és egyéb más műsorok szolgáltatásával is bővítette a korábbi kínálatot ez az oka a csatorna kiosztás megváltoztatásának.

A vállalkozó köteles rendszeresen tájékoztatni a képviselő-testületet a kábeltelevízió csatorna kiosztásról, azonban bármikor végrehajthat bármilyen csatorna módosítást, ahhoz nem kell a képviselő-testület hozzájárulása.

Setét Vilmos képviselő:

Néhány csatorna kimaradása az előfizetési díj nagysága miatt változott. Nem nagy az eltérés az előfizetési díj tekintetében. Korábban 31 csatorna volt a bővített csomagban, most pedig 35 lett. Véleménye szerint Czövek György nyitott, bármikor le lehet vele ülni tárgyalni.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Hálózat és az ECHO tv csatornák lakossági igények felmérése alapján kerültek be a csomagba. Az elmúlt évek tapasztalata alapján úgy gondolja, hogy Czövek György korrekt, bármikor le lehet vele ülni tárgyalni, ha a képviselő-testület úgy gondolja.

Dr. Szeredi Péter képviselő:

Javasolja, hogy a következő Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésre hívják el Czövek Györgyöt.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Jelen állás szerint javasolja elfogadni a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát, illetve azt a kezdeményezést, hogy a soron következő Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésre hívják meg Czövek Györgyöt és kérjen a bizottság tájékoztatást a csatornakiosztással kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
31/2012. (I. 30.) határozata
a kábeltelevízió csatornakiosztásáról szóló tájékoztatóról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a kábeltelevízió csatornakiosztásáról szóló tájékoztatóról vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16/4./ Idősügyi Tanács létrehozása

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal a Harangvirág Nyugdíjas Klub vezetőjét dr. Galló Vilmosnét, dr. Nagy István háziorvost, valamint a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai vezetőjét, Kovácsné Király Nikolettát javasolja az Idősügyi Tanácsba.

Javasolja továbbá a Pénzügyi és Jogi Bizottság, hogy a munkába vonjanak be olyan szakembereket, akik komoly tapasztalattal rendelkeznek.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a módosítással együtt határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
32/2012. (I. 30.) határozata
az Idősügyi Tanács létrehozásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 3 főből álló Helyi Idősügyi Tanács felállításáról döntött. Felkéri a Harangvirág Nyugdíjas Klub vezetőjét dr. Galló Vilmosnét, dr. Nagy István háziorvost, valamint a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai vezetőjét, Kovácsné Király Nikolettát az Idősügyi Tanács tagjának.

Az Idősügyi Tanács Elnökének dr. Nagy István háziorvost választja meg.

A Tanács tagjai díjazás nélkül látják el tevékenységüket. A Helyi Idősügyi Tanács tagjainak megbízatása a jelenlegi önkormányzati ciklus végéig szól.

A tanács feladata a csákvári idősüggyel kapcsolatos, illetve azt érintő intézkedések véleményezése. Évente legalább egyszer össze kell hívni, amennyiben a feladatok indokolják több esetben is ülésezhet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Helyi Idősügyi Tanács felállításában történő közreműködésre, a delegálások lebonyolítására.

Határidő: 2012.április 30.

Felelős: polgármester

16/5./ A 1536 hrsz-ú közterület elnevezéséről

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot módosítás nélkül javasolja elfogadásra.

Átgondolva a kérelmet úgy véli, hogy az 1536 hrsz.-ú közterületet meg kellene osztani, ugyanis nem szerencsés, hogy a temető, illetve a ravatalozó is Galagonya utca elnevezést kapjon.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Temető utcát is részévé kellene a közterület elnevezésnek. A településen van egy-két utca, amelynek jelenlegi nevét át kellene gondolni, esetleg más elnevezést kellene adni az utcának.

dr. Szeredi Péter képviselő:

A kezdeményezést meg kell gondolni, ugyanis az a lakosságnak gondot fog okozni egy más közterület elnevezése, szolgáltatóknál is be kell jelenteni a lakcím változást stb.

Csillag Tibor képviselő:

Javasolja, hogy a kérelem szerinti Galagonya utcának a Fecske utcától a Temető utcáig terjedő útszakaszát nevezze el a testület, ehhez azonban szükséges az út megosztása.

Javasolja, hogy a hivatal tegyen intézkedést arra vonatkozóan, hogy a HÉSZ módosítása keretében a Haraszton megvalósuló területrendezés részét képezze a kérelemben foglalt közút megosztása.

Tóth Jánosné jegyző:

A kérelmező használatbavételi engedélyt szeretne kérni, azért nyújtotta be kérelmét.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több tárgy nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

33/2012. (I. 30.) határozata

1536 hrsz-ú közút elnevezéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 1536 hrsz-ú közút elnevezésére vonatkozó előterjesztést és úgy határozott, hogy a kérelemben javasolt Galagonya utcának a Fecske utcától a Temető utcáig terjedő útszakaszt lenne célszerű elnevezni, ehhez azonban szükséges az út megosztása.

Felkéri a hivatalt, hogy tegyen intézkedést arra vonatkozóan, hogy a HÉSZ módosítása keretében a Haraszton megvalósuló területrendezés részét képezze a kérelemben foglalt közút megosztása.

Határidő: 2012. március 10.

Felelős: jegyző

16/6. Széchenyi-Pihenőkártya szerződés

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az előterjesztésben részletesen leírta a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat, melyet ismertetett is a jelenlévőkkel.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A költségvetés tervezése során figyelembe vették a polgármester asszony által említett juttatást? Van-e erre fedezet?

Erzsébet utalványt nem lehetne igényelni a dolgozóknak? Köthetnek-e szerződést a helyi vállalkozók.

Tóth Jánosné jegyző:

Cafetéria juttatásra a törvényben meghatározott keret, illetve a közalkalmazottaknak a nettó 5.000.- Ft/hó összeg be lett tervezve a költségvetésbe.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Erzsébet utalványt a multi cégekkel nem kötnek, csak a CBA-val és a Coop üzletekkel, ezért úgy véli, hogy a Széchenyi pihenőkártya kedvezőbb. Arról nincs információja, hogy a helyi vállalkozók köthetnek-e szerződést.

Több hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 34/2012. (I.30.) határozata

Széchenyi pihenőkártya kibocsátásáról szóló szerződés aláírásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, K&H Csoportszolgáltató Központ Kft-vel kötendő, Széchenyi-pihenőkártya kibocsátásáról szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A részvételt megköszönte és a nyilvános képviselő-testületi ülést berekesztette. A képviselő-testület zárt ülésen folytatja tovább munkáját.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Mészáros Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos
jegyzőkönyv hitelesítő