

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2011. DECEMBER 30-ÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

Határozatok:

- 443/2011. (XII.30.) a Csákvár Kastélypark 5. szám alatti önkormányzati ingatlan bérletéről
- 444/2011. (XII. 30.) a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének felülvizsgálatáról
- 445/2011. (XII. 30.) az ügyfél elégedettségi kérdőívek feldolgozásáról, értékeléséről
- 446/2011. (XII. 30.) a testvérvárosi pályázati támogatás terhére történő kifizetésről
- 447/2011. (XII. 30.) A várossá nyilvánítási pályázatról

Jegyzőkönyv

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 30-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix	polgármester
Mészáros Tamás	alpolgármester
dr. Nagy István	alpolgármester
Bokodi Szabolcs	képviselő
Csillag Tibor	képviselő
Jankyné Kővári Csilla	képviselő
Setét Vilmos	képviselő
dr. Szeredi Péter	képviselő

Távol: Dornyiné Eigner Ágnes képviselő

Jelenlévő meghívott: Tóth Jánosné jegyző

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 9 fős képviselő-testületből 8 fő képviselő jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület új napirendi pontként tárgyalja a „Testvérvárosi pályázati támogatás terhére történő kifizetésről” napirendi pontot, valamint a várossá nyilvánítás témáját is.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csillag Tibor és Setét Vilmos képviselő-testületi tagokat javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a meghívóban kiadott és a javasolt napirendi pontokon kívül más napirendi pont felvételére javaslata. Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el.

Mivel új napirend felvételére javaslat nem hangzott el, ezért a meghívóban kiadott napirendi pontokat és a tárgyalni javasolt napirendet, a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslattal együtt szavazásra bocsátja.

A képviselőtestület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat a tárgyalni javasolt napirendet elfogadja. Csillag Tibor és Setét Vilmos képviselő-testületi tagokat jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Napirendi pontok:

1./ Csákvár, Kastélypark 5. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének felülvizsgálata, az ügyfél elégedettségi

kérdőívek feldolgozása, értékelése

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Testvérvárosi pályázati támogatás terhére történő kifizetésről

Előterjesztő: Mészáros Tamás alpolgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ A várossá nyilvánítási eljárásról

Előterjesztő: polgármester

1./ Csákvár, Kastélypark 5. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

(Előterjesztés, Bérleti szerződést is tartalmazó határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a mai ülésén a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat és a Sirály Kft között létrejövő bérleti szerződés-tervezetnek az elektromos biztonsági felülvizsgálatra vonatkozó kéréssel és a teljesítési kötelezettség „felszólítás után” szöveggel történő kiegészítésével értsen egyet, a megállapodás tervezetét annak megfelelően módosítsa.

Az általános kártérítés valorizált összegű visszafizetésére és a csatorna, kerítés, kapu és kémény karbantartására vonatkozó kérelmet pedig nem javasolja elfogadni.

A csatorna, kerítés, kapu és kémény üzemszerű használatáért, esetleges pótlásáért a Bérbeadó vállaljon felelősséget.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem lévén a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

443/2011. (XII. 30.) határozata

a Csákvár Kastélypark 5. szám alatti önkormányzati ingatlan bérletéről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi megállapodás aláírására:

BÉRLETI SZERZŐDÉS

I. A felek megnevezése

A szerződés létrejött egyfelől: **Csákvár Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 8083 Csákvár, Szabadság tér 9., képviselőjében eljár: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester) mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másfelől: **SIRÁLY Egészségügyi és Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.** (székhely: 8083 Csákvár, Kastélypark 5., adószám: 18485347-2-07, képviselő: dr. Sirály Péter ügyvezető) mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

II. A szerződés célja, pénzügyi vonatkozásai

1. A Bérbeadó Bérlőnek bérbe adja az 1/1 tulajdoni hányadban kizárólagos tulajdonában álló, Csákvár községben 197. helyrajzi szám alatti [természetben Csákvár, Kastélypark 5. sz. alatt található] 530 m² hasznos alapterületű, kétszintes épületet a hozzá tartozó telekkel (a továbbiakban: bérlemény) ápolási intézmény működtetése érdekében.

A bérlemény összkomfortos, és a következő helyiségekből áll:

- földszint: kazánház, foglalkoztató, aula – recepció, lépcsőház, melegítő konyha, iroda, kezelő, öltözők és központi wc, folyosó, 4 db kórterem, a kórtermek között 2 db vizesblokk (összes alapterület: 243,96 m²)
- emelet: lépcsőház és közlekedő, társalgó, fedett erkély, padlásfeljáró, 10 db kórterem, mosókonyha, wc, 3 db vizesblokk (összes alapterület: 285,15 m²)

2. A bérlet határozatlan időtartamra szól.

3. Bérbeadó kötelezettséget vállal, hogy az előző bérleti jogviszony lejártát, 2012.január 14.napját követően – jelen megállapodásban foglalt, új feltételrendszer mellett - ismét Bérlő részére adja birtokba az ingatlant a megállapodás 1.számú mellékletét képező állapotfelmérésben foglaltak szerinti állapotban, a 2.mellékletben felvett leltár alapján.

4. A bérlemény bérleti díja havi 350.000 Ft + ÁFA, azaz Háromszázötvenezer forint + általános forgalmi adó, amely minden hónap 15.napján az adott hónapra vonatkozóan esedékes a Bérbeadó által kiállított számla ellenében, a Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00156965-00100009 számú bankszámlájára történő utalással. A fizetés akkor történik határidőben, ha a Bérbeadó számláján az összeg a hónap 15. napján megjelenik. A bérleti díj minden szerződési évfordulón emelkedik az előző évre vonatkozó, KSH által közzétett inflációs ráta mértékének megfelelően úgy, hogy a számított összeget a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kell kerekíteni.

5. Bérlő az első bérleti díj megfizetésével egyidejűleg köteles 700.000,- Ft + ÁFÁ-t, azaz Hétszázezer forint + általános forgalmi adót Bérbeadó részére átadni. Az összeg a Bérlő, illetve az intézményben gondozott személyek által okozott, bármilyen természetű kárra nyújt általános-kártérítést Bérbeadó számára. A károkozás ezt meghaladó mértékét Bérbeadó Bérlővel szemben bíróság előtt érvényesítheti.

Amennyiben a Bérlő a bérleményt rendeltetésszerű állapotban adja vissza a jogviszony lezárásakor, és nem maradt el a bérleti díj fizetéssel sem, az általános-kártérítésként letett összeget a Bérbeadó köteles visszafizetni.

6. Bérlő vállalja, hogy a bérleti jogviszony létesítésére vonatkozó pályázatában foglaltak szerint az általa alkalmazott főállású munkavállalók számát fél éven belül 2 fővel növeli.

7. A bérlemény víz-, gáz- és villany közművel, valamint szennyvízcsatornával ellátott, és gáz és villany tekintetében különálló mérőórával rendelkezik, az ivóvízellátás a Szent György Kórház Csákvári Gyógyintézetének ivóvízrendszeréről történik. Felek

megállapodnak, hogy a bérleménybirtokba vételét megelőzően a bérlemény közüzemi fogyasztásmérőinek állását közösen regisztrálják, és a szerződés fennállásának időtartamára a Bérló viseli a közüzemi fogyasztások ellenértékét. Felek megállapodása alapján a közüzemi számlák a Bérló nevén maradnak.

8. Bérló és Bérbeadó a bérleményre vonatkozó vagyonbiztosítást az érdekkörükbe eső kockázatokra eső díjhányad arányában megosztva fizetik. A vagyonbiztosítás versenyeztetését évente a Bérbeadó által megbízott alkusz végzi.

9. A felek a megállapodás hatályba lépése előtt - jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolt - külön leltárban rögzítik azokat a felszerelési tárgyakat, amelyeket a Bérbeadó a bérleményben a Bérló rendelkezésére bocsát. Jelen szerződés mellékletét és elválaszthatatlan részét képezi a csatolt 2. számú melléklet is, amely a fogyasztásmérők állásának rögzítését és a bérlemény állapotának megjelenítését, leírását tartalmazza.

10. A Bérló kijelenti, hogy a II/1. pontban részletezett bérleményt a II/4. pontban meghatározott bérleti díj ellenében – jelen szerződésben foglalt feltételekkel – bérbe veszi.

11. Bérló a bérleményt a szerződés aláírása előtt megtekintette, és a megtekintett, 1. számú mellékletben rögzített állapotban, a 2.számú mellékletben felvett leltárban rögzített tárgyakkal veszi bérbe.

III. A bérlemény használatának feltételei

1. Bérló a bérleményt ápolási intézet céljára hasznosíthatja. Ettől eltérő hasznosítási formát csak a Bérbeadóval történt írásbeli megállapodás alapján alkalmazhat.

2. A bérleményt kizárólag a Bérló, valamint a vele jogviszonyban állók, szolgáltatásait igénybe vevők, valamint az őket látogatók használhatják.

3. A Bérló a bérleményt vagy annak egy részét további bérletbe nem adhatja. Ezt Bérló tudomásul veszi.

4. Bérló köteles lehetővé tenni, hogy a Bérbeadó előzetes bejelentés alapján a bérlemény rendeltetésszerű használatáról időszakonként meggyőződhessen. Nincs szükség előzetes bejelentésre káresemény bekövetkezése esetén.

5. Bérló köteles a bérlemény környezetét, az udvart folyamatosan rendben tartani.

6. Bérló köteles a bérleménnyel, ill. az abban folytatott tevékenységgel kapcsolatos valamennyi hatósági előírást betartani, az intézet működéséhez szükséges engedélyeket megszerezni és bejelentéseket megtenni. Az intézet működtetésére vonatkozó szabályok megsértéséből eredő minden költség és bírság őt terheli.

7. A szerződés tartamának lejártával a Bérló köteles a bérleményt kitarakítva, saját felszereléseit teljes egészében elszállítva, a bérleményt és a leltárban szereplő berendezéseket, felszereléseket rendeltetésszerű állapotban a Bérbeadónak visszaadni.

IV. A szerződés felmondása

1. Jelen szerződés rendes felmondással 6 hónapos felmondási idővel, írásban, hónap utolsó napjára mondható fel bármelyik fél részéről.

2. A szerződés csak szűk körben, rendkívül indokolt esetben mondható fel rendkívüli felmondással, ügyelve a gondozottak elhelyezésének megoldására is. Rendkívüli felmondási oknak minősül a Bérbeadó részéről, ha a Bérló:

- 2 havi bérleti díjjal vagy bármely közüzemi számlával elmarad, és írásbeli felszólítás ellenére sem pótolja,

- jelen szerződésben vállalt, vagy jogszabályban meghatározott bármely kötelezettségének felszólítás ellenére sem tesz eleget,
- a bérleményt rongálja, vagy rendeltetésével, ill. jelen megállapodásban foglaltakkal ellentétes célra használja és ezt a tevékenységét felszólítás ellenére is folytatja.

3. Felmondás esetén a Bérló csereingatlanra nem tarthat igényt.

V. A bérlemény karbantartása, felújítás

1. Bérló köteles gondoskodni a bérlemény burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és egyébberendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, ill. cseréjéről. A Bérló mindezeket olyan időpontban és módon köteles teljesíteni, ahogy azt a bérlemény állapota szükségessé teszi. Fentieken túl Bérló gondoskodik az esőcsatorna, kémények, kerítés és kapu folyamatos karbantartásáról. Ezen költségei megtérítését Bérbeadótól nem követelheti.

2. Bérbeadó köteles gondoskodni a bérlemény tetőszerkezetének, a falaknak és földemeknek, az esőcsatorna, kémények, kerítés és kapu, valamint a falakba épített, illetve a falakhoz rögzített épületgépészeti (gáz, víz, szennyvíz) és épületvillamossági alapvezetékeknek az üzemszerű használhatóságáról, szükség esetén cseréjéről.

3. Amennyiben a Bérló értéknövelő beruházásokat tervez a bérleményben, ezeket kizárólag a Bérbeadó tudtával és írásbeli beleegyezésével valósíthatja meg. A Bérló az értéknövelő beruházások igazolt, az értéknövelő beruházás megvalósítására felek között létrejött külön megállapodásban meghatározott mértékű értékét a bérleti szerződés lejártával a Bérbeadótól követelheti, vagy beszámítják a bérleti díjba. Ha a Bérbeadó a beruházási munkához nem járul hozzá, követelheti az eredeti állapot helyreállítását, illetve a bérleti szerződés megszűnésekor a munka ellenértékére a Bérló nem tarthat igényt.

4. A Bérbeadó érdekkörébe tartozó beruházást, felújítást a Bérlóval egyeztetve lehet végezni. Felek az bérlemény állagmegóvásával kapcsolatos feladatokat minden naptári év elején egyeztetik és ütemezik. Bérbeadó érdekkörébe tartozó beruházás, felújítás különösen a jelen megállapodás V.2.pontjában foglaltakkal kapcsolatos munka elvégzése. Amennyiben a Bérbeadó érdekkörébe tartozó beruházás, felújítás költségét a felek közösen viselik, vagy a Bérló teljes egészében magára vállalja, a tervezett munka megvalósítására felek között létrejött, a költségviselésre vonatkozó külön megállapodásban foglalt arányos költség a Bérlónek visszajár.

5. Ha a bérleményben, a Bérbeadó tulajdonát képező berendezésekben, továbbá az épületben, az épület központi berendezéseiben a Bérlónek felróható okból kár keletkezik, a Bérbeadó a Bérlőtől a hiba saját költségén történő kijavítását, vagy a kár megtérítését követelheti.

VI. Vegyes rendelkezések

1. Felek megállapodnak, hogy vitás kérdéseiket először békés úton, egymás között történő megegyezéssel kívánják rendezni. Amennyiben a megegyezés nem jön létre, kikötik a Bicskei Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

2. Felek jelen megállapodást kizárólag írásban módosíthatják.

3. Felek a jelen megállapodásra vonatkozó kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

Bérbeadó részéről: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Bérló részéről: dr. Sirály Péter ügyvezető

4. A jelen szerződés 2012.január 15. napjától kezdve hatályos. Bérbeadó kiköti, hogy jelen megállapodás V.3. és V.4.pontjában rögzített beruházásokra és felújításokra vonatkozó rendelkezéseket is kizárólag az egyes munkák elvégzésére kötött külön megállapodásokban foglaltak alapján lehet értelmezni.

5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Ptk. és a további vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A szerződés négy számozott oldalból, valamint két mellékletből áll. A felek a szerződést elolvasták, tartalmát közösen értelmezték és megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Csákvár, 2012.január

.....
Bérbeadó képviselője

.....
Bérlő képviselője

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ A Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének felülvizsgálata, az ügyfél elégedettségi

kérdőívek feldolgozása, értékelése

(Előterjesztés, határozati javaslatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot szintén tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal javasolja, hogy az ügyfélfogadási rend 2012. január hó 1. napjától szerdai napokon 8,00-17,30 óráig legyen. Az ügyfélfogadás rendje a hét többi napján maradjon változatlan.

Az ügyfél elégedettségi kérdőívek feldolgozásáról, értékeléséről szóló határozati javaslatban foglaltakkal a bizottság egyetértett.

Elmondta, hogy továbbra is fenntartja eredeti javaslatát, hogy az ügyfelek jobb kiszolgálása érdekében jó lenne szerdán továbbra is 19,00 óráig nyitva tartani a hivatalt, és fogadni az ügyfeleket.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem lévén a határozati javaslat „B” változatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
444/2011. (XII. 30.) határozata**

a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének felülvizsgálatáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 163/2011. (IV.28.) számú határozatával elfogadott Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata I. fejezete 3./ pontjának 2012. január hó 1. napjától kezdődő az alábbiak szerinti módosításával egyetért, azt elfogadja:

„3./ Ügyfélfogadási rendje:

Csákváron: Hétfő 8,00-12,00 óráig
Szerda 8,00-17,30 óráig
Csütörtök 8,00-12,00 óráig
Kedden és pénteken ügyfélfogadás nincs.

Bodméron: Kedd: 7,30 - 12,00 óráig
Vértesbogláron: Kedd: 10,00-18,00 óráig.”

Határidő: 2012.január 30.

Felelős: jegyző

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A határozathozatalt követően szavazásra bocsátja az ügyfél elégedettségi kérdőívek feldolgozásáról, értékeléséről szóló határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 445/2011. (XII. 30.) határozata az ügyfél elégedettségi kérdőívek feldolgozásáról, értékeléséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal ügyfél elégedettségi kérdőívek feldolgozásáról, értékeléséről szóló beszámolóját megismerte, azt elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, gondoskodjék az ügyfél elégedettségi mérés továbbfolytatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3./ Testvérvárosi pályázati támogatás terhére történő kifizetésről

(Szóbeli előterjesztés)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkéri Mészáros Tamás alpolgármester urat a napirend előterjesztésére.

Mészáros Tamás alpolgármester:

A háromoldalú kapcsolatok megerősítéseként nyáron meghívta a testület a pyrbaumi és kászoni testvértelepülés küldöttein. Erre a programra sikeresen pályáztak, és nyertek 3.409.000,- Ft-ot. A pályázati támogatás megérkezett, nagy része számlák alapján kifizetésre került. A pályázat tartalmazta a két küldöttség utazási költségeit is, amely még nem került kifizetésre. Mivel a küldöttek önmaguk gondoskodtak az

ideutazásukról, de számlát adni nem tudnak, kéri a testület támogató javaslatát ahhoz, hogy a pyrbaumiak részére 1500 eurónak megfelelő forint, illetve a kászoniak részére 500 eurónak megfelelő összegű forint pénzeszköz átadásáról határozattal döntsön.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság is meghallgatta az előterjesztést és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy a testvérvárosi kapcsolatok erősítését célzó hármas találkozó megrendezésére benyújtott nyertes pályázati támogatás összegéből pénzeszköz átadásként 1500 eurónak megfelelő forint összeget Pyrbaum delegációjának, 500 Eurónak megfelelő forint összeget Kászon település delegációjának utazási költségeihez való hozzájárulásként biztosítson.

A képviselő-testület kérje fel Mészáros Tamás alpolgármestert a támogatás átadására.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
446/2011. (XII. 30.) határozata
a testvérvárosi pályázati támogatás terhére történő kifizetésről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a testvérvárosi kapcsolatok erősítését célzó hármas találkozó megrendezésére benyújtott nyertes pályázati támogatás összegéből pénzeszköz átadásként 1500 eurónak megfelelő forint összeget Pyrbaum delegációjának, 500 eurónak megfelelő forint összeget Kászon település delegációjának utazási költségeihez való hozzájárulásként biztosít.

Felkéri Mészáros Tamás alpolgármestert a támogatás átadására.

Határidő: 2012. január 30.

Felelős: polgármester

4./ A várossá nyilvánítási eljárásról

(Szóbeli előterjesztés.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kéri a képviselő-testületet a korábbi várossá nyilvánítási határozat helyett új határozat meghozatalára, melyet ismertet a testülettel.

Hozzászólás nem lévén a képviselő-testület 8 (nyolc) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
447/2011. (XII. 30.) határozata
a várossá nyilvánítási eljárásról**

1./ Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a területszervezési eljárásról szóló 1999. évi XLI. törvény 16. § (1) bekezdésében foglaltak szerint – az előzetes egyeztetések, továbbá a korábbi falugyűléseken, közmeghallgatáson kapott felhatalmazás alapján – a Magyar Köztársaság Elnökénél kezdeményezi Csákvár Nagyközség várossá nyilvánítását.

2./ A Képviselő-testület az új tanulmány elkészítéséhez forráshiány miatt anyagi lehetőséget nem biztosít. Felkéri a polgármestert a korábbi tanulmányok, illetve az utóbbi időszakban elért eredmények alapján új tanulmány elkészítésére.

3./ A Képviselő-testület az 1999. évi XLI. törvény 16 § (2) bekezdésében foglaltak alapján vállalja, hogy Csákvár várossá nyilvánítása esetén ellátja a városi önkormányzatok és szerveik részére jogszabályban előírt kötelezettségeket, megteremti azok végrehajtásának szervezeti és személyi feltételeit.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a várossá nyilvánítási kezdeményezést a törvény 6 § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Fejér Megyei Kormányhivatal útján terjessze fel az illetékes miniszternek

Határidő: 2012. január 15.

Egyebekben; folyamatos

Felelős: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több tárgy nem lévén a részvételt megköszönte, a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést berekesztette. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Csillag Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő
hitelesítő

Setét Vilmos
jegyzőkönyv