

FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG

J e g y z ő k ö n y v

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
2011. december 1-én megtartott nyilvános üléséről

Rendeletek:

- 24/2011. (XII. 2.) az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
25/2011. (XII. 2.) a helyi adókról
26/2011. (XII. 2.) a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2011. (IV.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
27/2011. (XII. 2.) a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 10/2000 (IV. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról
28/2011. (XII. 2.) a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV.29.) rendelet módosításáról
29/2011. (XII. 2.) a közterületek rendeltetésüktől eltérő használatáról szóló 12/2011. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 386/2011. (XII. 1.) a két ülés között végzett munkáról
387/2011. (XII. 1.) önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciójáról
388/2011. (XII. 1.) az önkormányzat és intézményei 2011.évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról szóló tájékoztató elfogadásáról
389/2011. (XII. 1.) az étkeztetésben alkalmazott nyersanyag és rezsiköltség összegéről
390/2011. (XII. 1.) az önkormányzati intézmények működéséről
391/2011. (XII. 1.) az önkormányzati ingatlanok 2012. évi bérleti díjáról
392/2011. (XII. 1.) az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi fenntartási hozzájárulásáról
393/2011. (XII. 1.) a képviselő-testület 2012. évi munkatervéről
394/2011. (XII. 1.) a 2012. évi önkormányzati rendezvényekről
395/2011. (XII. 1.) a Vajda János utcai útszűkület megoldásáról
396/2011. (XII. 1.) Esterházy Móric köz Vajda János utca felőli bejáratának áttétele és az út nyomvonalának megváltoztatásáról
397/2011. (XII. 1.) Csákvár, József Attila utca csapadékvíz elvezetéséről
398/2011. (XII. 1.) Solymosi Zoltán 1946 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség kérelmének elnapolásáról
399/2011. (XII. 1.) 2011-2012.évre vonatkozó hótolás pályázatásáról
400/2011. (XII. 1.) a Magyar Villamosenergia-ipari Zrt. kártalanítási ajánlatáról
401/2011. (XII. 1.) Nagy István csákvári lakos kártalanításáról
402/2011. (XII. 1.) a Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő megállapodásról, hátralék fizetési határidejének módosításáról
403/2011. (XII. 1.) Dallam Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pénzügyi beszámolójának elfogadásáról
404/2011. (XII. 1.) a Ganz Műszer Zrt.-ben lévő részvények értékesítéséről
405/2011. (XII. 1.) az „Egy perc Magyarország” című filmsorozathoz való csatlakozásról
406/2011. (XII. 1.) a „Kun László” Középiskolával megkötött szerződés módosításáról
407/2011. (XII. 1.) Németh Mihályné kérelméről
408/2011. (XII. 1.) Csákvár településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzetéről
409/2011. (XII. 1.) Csákvár, Kastélypark 3 szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról
410/2011. (XII. 1.) a Csákvár Szabadság tér 11. szám alatti üzlet értékesítéséről
411/2011. (XII. 1.) a megüresedő pszichológus álláshely betöltéséről
412/2011. (XII. 1.) a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatójának felmentéséről
413/2011. (XII. 1.) pályázati kiírás a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatói (magasabb vezető) munkakör betöltésére

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 1-jén megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix	polgármester
dr. Nagy István	alpolgármester
Csillag Tibor	képviselő
Dornyiné Eigner Ágnes	képviselő
Jankyné Kővári Csilla	képviselő
Setét Vilmos	képviselő
dr. Szeredi Péter	képviselő

Távól:

Bokodi Szabolcs	képviselő
Mészáros Tamás	alpolgármester

Jelenlévő meghívottak:

Tóth Jánosné	jegyző
Nagyné John Ágnes	önkormányzati irodavezető
Lönhárd Vilmosné	iskola igazgató
Faddi Péterné	óvoda vezető
Kanusz Imre	Gondozási Közp. és Idősek O. vez.
Tóth Árpádné	MSZP. helyi szerv. képviselő
Szolkáné Bene Ibolya	rendezvényszervező

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő-testületi tag az ülésen jelen van. Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására azzal a módosítással, hogy az aktuális ügyek keretében tárgyalja a testület a „Településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzete”, valamint „Az iskola igazgató felmentése” és „Pályázat kiírása az iskola igazgatói álláshelyre” című napirendi pontokat.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Nagy István alpolgármestert és Setét Vilmos képviselő-testületi tagot javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek a meghívóban kiadott napirendi pontokon kívül más napirendi pont felvételére javaslata. Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el.

Mivel új napirend felvételére javaslat nem hangzott el, ezért a meghívóban kiadott napirendi pontokat a tárgyalni javasolt napirendeket, valamint a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselőtestület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat a tárgyalni javasolt napirendekkel együtt elfogadja, dr. Nagy István alpolgármestert és Setét Vilmos képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztja.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás a 2011. október 27-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester
2. Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciójának megvitatása, elfogadása.
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3. Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
4. Csákvár Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
5. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
6. Egyes szociális tárgyú rendeletek módosítása
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
7. A gyermek és szociális étkeztetés nyersanyag és rezsiköltségeinek megállapítása, valamint a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV. 29.) rendelet gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakat tartalmazó mellékleteinek felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
8. Az oktatási intézmények, valamint a Floriana Könyvtár működésének átvilágítása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
9. Bérleti díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
10. Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 2012. évi munkatervének meghatározása
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Településfejlesztési Bizottság,
Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
11. A 2012. évi önkormányzati rendezvényekről
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
12. Vajda János utcai útszűkület ügye
Előterjesztő: polgármester
Előterjesztést véleményezi: Településfejlesztési Bizottság,
Pénzügyi és Jogi Bizottság
13. Esterházy Móric köz szélesítése, illetve nyomvonalának áthelyezése
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
14. Csákvár, József Attila utca csapadékvíz elvezetése (pályázat elbírálása)
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság

15. Solymosi Zoltán 1946/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének kérelme
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
16. Hótolásra beérkezett pályázatok elbírálása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
17. A Magyar Villamosenergia-ipari Zrt. magasfeszültségű vezeték építése miatti kártalanítási ajánlata
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
18. Nagy István csákvári lakos kártalanítási igénye
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
19. Rendőrséggel kötendő megállapodás
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
20. Dallam AMI adatszolgáltatása
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
21. Máté és Társa Ügyvédi Iroda ajánlata a Ganz Műszer Zrt. részvényeinek megvételére
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
22. Ajánlat az „Egy perc Magyarország” című filmsorozathoz való csatlakozásra
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
23. A Kun László Középiskolával kapcsolatos egyeztetés az iskolai portaszolgálat ügyében
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
24. Német Mihályné csákvári lakos kérelme
Előterjesztő: polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
Pénzügyi és Jogi Bizottság
25. Aktuális ügyek
25.1. Településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzete
25.2. Az iskola igazgató felmentése
25.3. Pályázat kiírása az iskola igazgatói álláshelyre”

Napirendi pontok tárgyalása:

- 1./ Tájékoztatás a 2011. október 27-i zárt ülésen hozott határozatokról. Jelentés a két ülés között végzett munkáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
(Jelentések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet az október 27.-i zárt ülésen hozott határozatról, a két ülés között végzett munkáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról az alábbiak szerint:

2011. október 27-én zárt ülést keretében a képviselő-testület döntött Dezső Attila kérelméről, melyben foglaltak figyelembevételével a tartozása megfizetésére részletfizetési lehetőséget biztosított. A határozatban foglaltaknak a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálaton keresztül szereznek érvényt.

A továbbiakban tájékoztatta a testületet, hogy az állami normatív támogatások megérkezéséig a munkabérek utalása nem történt meg. Megérkezett az állami normatív támogatás. Jelenleg az önkormányzat költségvetési elszámolási számláján 3.873.000.- Ft a folyószámla hitel. Várható még bevétel az iparüzési adóból is, illetve a Vértesboglári polgármesterrel is tárgyalt arról, hogy az önkormányzatunknak utalják az 1.680.000,- Ft-ot-ot, mellyel késésben vannak. Gánt önkormányzata polgármesterével is tárgyalt és kérte, hogy az orvosi ügyelethez történő hozzájárulást, mely 300.000.- Ft, utalják önkormányzatunk részére. Mindkét polgármester ígéretet tett arra, hogy teljesíti az utalásokat.

A csákvári CBA üzletének ünnepélyes megnyitója december 8-án reggel 8 órakor lesz, melyre minden képviselő-testületi tagot várnak és az átadásra meghívta az országgyűlési képviselőt, Törő Gábort is.

A szennyvíz beruházási pályázattal kapcsolatban dr. Szeredi Péterrel, a Fejérvíz Zrt. képviselőjével és a pályázatíróval tárgyalást folytatottak. A konkrét megállapításokat a Településfejlesztési Bizottság következő ülésén részletezik.

November 28-án a Fejér Megyei Közgyűlés ülésén vett részt, ahol dr. Csernavölgyi István főigazgató a kórház anyagi helyzetéről adott tájékoztatást. A Kastélyparkban lévő orosz emlékművet felújították és megtörtént az ünnepélyes avatása. Megköszöni mindazok munkáját, akik a felújításban részt vettek és az ünnepségen jelen voltak.

A mindenszentek ünnep alkalmával a Csákvári Polgárőrség biztosította a temetőlátogatások rendjét, melyet ezúton megköszönt.

November 3-án Gánt, Bodmér, Vértesboglár és Csákvár települések Önkormányzatának Képviselő-testülete együttes ülést tartott a Közoktatási és a Szociális társulással kapcsolatban.

November 7-én elsősegélynyújtó tanfolyamot tartottak, köszönetét fejezte ki ezúton is a mentőszolgálatnak.

November 9-én a Vértesi Erdő Zrt. Csákvári Erdészetiének vezetőjével, Právetz Antallal találkozott, aki tájékoztatta, hogy van lehetőség az erdészetnél „szociális fa” íratására, 2.000 Ft/m³ áron.

November 10-én Schneider Bélával részt vett a sportlétesítmények országos konferenciáján.

November 11-én „Márton napi játszóház” rendezvény volt, amely jól sikerült, ezúton is megköszönte a szervezők munkáját.

November 14-én a szociális munka napjának megtartására került sor a Gondozási Központ és Idősek Otthonában, mely rendezvény keretében jutalmakat osztottak ki a dolgozóknak. Megköszönte mindazok munkáját, akik az idős gondozásban segítenek.

November 14-én délután 4 órakor Bokodi Szabolcs képviselő ismertette az iskolában végzett elégedettség felmérés eredményét.

November 15-én elkészült a betlehem, melyet a foltvarró szakkör tagjainak köszönhet a település. Köszönetét fejezte ki munkájukért.

November 16-án Dérné Sohonyai Ilonával a Bicskei Katasztrófavédelmi Iroda képviselőjével tárgyalt. Megállapították, hogy a polgári védelemben érintett személyek nyilvántartását át kell tekinteni.

November 17-én települési vízrendezési pályázattal kapcsolatban helyszíni bejárást tartott a KDRFÜ.

November 18-án a „szépkorúak filmklubja” volt. A rendezvény sikeres, ezért a jövő évben is folytatják.

November 20-án tartották a Kempó Csákvár Kupát, melyen 145 fős nevezés volt, köszönet a szervezőknek. A település számára is kedvező egy ilyen országos kupa rendezése.

November 21-én a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatosan megbeszélést tartott Csillag Tibor a tervezővel.

November 21-én került megrendezésre településünkön a polgári védelmi gyakorlat, mely országos volt.

November 22-24-ig voltak a bizottsági ülések.

November 23-án a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás ülésén vett részt.

A Fejérvíz Zrt. közgyűlésén sajnos egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni.

A Véralók napján 97 fő adott vért. Köszönétét fejezte ki a szervező munkában aktívan résztvevő Molnár Aranka védőnőnek.

November 27-én vasárnap a katolikus templom kertjében volt az első adventi gyertyagyújtás.

November 28-án dr. Cser Ágnes szakszervezeti vezető kórházi dolgozók részére munkásgyűlést tartott, amelyen szintén jelen volt, ezt követően dr. Cser Ágnes meglátogatta a Gondozási Központ és Idősek Otthonát is.

Tárgyalt a SOSO Földszer Kft. képviselőjével, a mai ülésen a napirendnél ismerteti az álláspontját a beépítési kötelezettség törlésével kapcsolatban.

Megkérdezte a bizottsági elnököket, hogy a két ülés között eltelt időszak eseményeiről kívánnak-e tájékoztatást adni?

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

Tájékoztatta a képviselő-testületet a két ülés között átruházott bizottsági hatáskörben hozott döntésekről.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésen felvetődött a közvilágítás szakaszolása. Utánajárt, hogy milyen lehetőség van erre. Arra az eredményre jutott a tárgyalások folyamán, hogy van lehetőség a közvilágítás szakaszolására, de ezt az ilyen jellegű munka elvégzésére szakosodott vállalkozóval lehetne elvégeztetni, aki a megtakarítás fejében el is végezné a munkát.

Setét Vilmos képviselő:

A buszmegálló világítását is meg kell oldani, az alkonykapcsolót is működtetni kellene.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Jelenleg az alkonykapcsolót a zöldség üzletben helyezték el.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Községgazdálkodási Iroda dolgozói a mórlic-majori út javítása során keletkezett aszfaltmaradványokkal feltöltötték az útpadkát.

Knausz Imre Gondozási Központ és Idősek Otthona vezetője:

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy hatékony az új fűtési rendszer.

Setét Vilmos képviselő:

Mint a Rendészeti Kerekasztal elnöke tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a települési katasztrófamegelőző önkéntes csoport létrehozása szervezés alatt van. A Rendészeti Kerekasztal ülésén Dérné Sohonyai Ilona adott tájékoztatást és a következő évi munkatervet vitatták meg a fórumon.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a két ülés között végzett munkáról szóló jelentést szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

386/2011. (XII.1.) határozata

a két ülés között végzett munkáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló jelentéseket elfogadta.

2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciójának megvitatása, elfogadása.

(Előterjesztés, átdolgozott 2012. évi költségvetési koncepció, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2012. évi költségvetési koncepció elfogadását javasolja azzal, hogy a kiadásoknál szereplő fejlesztési elképzelésekkel a koncepció szintjén ne foglalkozzanak. Javasolja továbbá az adóbevételeknél az ebadó bevezetésére vonatkozó mondat törlését. Felkérte a polgármestert a koncepció átdolgozására.

Az átdolgozott koncepció is a jelenlegi helyzetet reálisan foglalja össze, többet egyelőre nem tudnak mondani a jövő évvel kapcsolatban, hiszen az egyes jogszabályok elfogadása decemberben történik meg. Januárban lehet az elfogadott törvény ismeretében tervezni a következő költségvetési évet. A tervezés során a jelenlegi 44 millió Ft-os hiány realizálódni fog. Nem lát veszélyt a jövő évre az intézményeknél. A köznevelési törvény megalkotása befolyásolja az önkormányzat költségvetését, a tekintetben, hogy milyen feltételekkel lehet majd működtetni az iskolát. Nehéz lesz a következő év is. A könyvvizsgáló is véleményezte a koncepció tervezetét, melyet minden képviselő-testületi tagnak a rendelkezésére bocsátott. A könyvvizsgáló véleményezte a költségvetési koncepció tervezetét. Megállapítása szerint az elkészített koncepció alapján az önkormányzat pénzügyi helyzete reális számadatokon alapul.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, az átdolgozott 2012.évi költségvetési koncepciót szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

387/2011. (XII.1.) határozata

önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciójáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepcióját. A részletes fejlesztési elképzeléseket és forrásaikat – a változó, még elfogadásra váró jogszabályi rendelkezések hiánya miatt – a 2012. évi költségvetési rendeletben kívánja feltüntetni.

Határidő: 2012.február 15.

Felelős: polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A 2011. évi költségvetés háromnegyedéves alakulásáról szóló tájékoztatót a Pénzügyi és Jogi Bizottság megtárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Az előzetes jelek szerint lesz pénzmaradvány, amely áthúzódik 2012. évre. A 2011. évet várhatóan eredményesen zárják.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, a 2011.évi költségvetés háromnegyedéves alakulásáról szóló tájékoztatót szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
388/2011. (XII.1.) határozata
az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról
szóló tájékoztató elfogadásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Csákvár Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A lényeges változás, hogy a képviselő-testületi üléseket januártól nem a hónap utolsó csütörtöki napján, hanem a hétfői napon tartanák.

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet 34. § (2) bekezdésének első mondatát módosítani javasolja az alábbiak szerint: A bizottságok a képviselőtestület ülést megelőző héten 16.00 órai kezdéssel tartják ülésüket.”

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén ezért elsőként a Pénzügyi Bizottság által módosítani javasolt 34. § (2) bekezdésének első mondatát bocsátotta szavazásra az alábbiak szerint:

„34. § (2) A bizottságok a képviselőtestület ülést megelőző héten 16.00 órai kezdéssel tartják ülésüket.”

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Pénzügyi és Jogi Bizottság módosító indítványát elfogadta.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az elfogadott módosító indítvánnyal együtt szavazásra bocsátotta a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2011. (XII. 2.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5./ A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Előterjesztés, rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a rendelet-módosítással kapcsolatban elhangzott bizottsági javaslatról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet 6.§-ban meghatározott adó mértékét 200,-Ft/fő/vendégéjszaka javasolja módosítani. Az idegenforgalmi adó mértéke nem a csákvári lakosokat sújtja, hanem az idelátogatókat.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a módosítással együtt a rendelet-tervezet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság kérte a hivatal, hogy a Központi Statisztikai Hivatal nyilvántartásában lévő lakásadatokról adjon tájékoztatást. A hivatal a kérésnek eleget tett és a 2001. évre vonatkozóan (népszámlálási adatok) a lakások alapterületéről az alábbi adatok állnak rendelkezésre:

Lakások száma összesen 1799 melyből

0-29 m ² -ig	25 db
30-39 m ² -ig	58 db
40-49 m ² -ig	75 db
50-59 m ² -ig	132 db
60-79 m ² -ig	469 db
80-99 m ² -ig	528 db
100 m ² -től	512 db

Egy lakásra jutó alapterület 83 m²

Tóth Jánosné jegyző:

Elmondta, hogy a Statisztikai Hivatal név szerint nem szolgáltat adatokat. Név szerint nem lehet tudni, hogy mely csákvári ingatlanulajdonosnak hány m²-es alapterületű a lakása. Ezeket az adatokat tájékoztató jelleggel tudja értékelni a képviselő-testület. Az adatszolgáltatás nem alkalmas adókievetésre.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezet 9. §. (1) és (2) bekezdésében foglaltakról az előző adórendelet is rendelkezik. Eddig nem alkalmazták. Kérdésként veti fel, hogy a rendelet-tervezetben az anyagi érdekeltségi rendszerről szóló rész megmaradjon-e a továbbiakban.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A 9 § (1) (2) bekezdésében foglaltak hasonlóak az adóhivatalnál alkalmazott rendszerhez. Véleménye szerint lehet alkalmazni, ha a feltételeknek megfelelnek az adóbehajtással foglalkozó köztisztviselők.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A 6. § Az adó mértéke: 200,- Ft/fő/vendégéjszaka összegre történő. módosítását szavazásra bocsátotta. A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

„6. § Az adó mértéke: 200.- Ft/fő/vendégéjszaka.”

A polgármester az elfogadott módosításokkal együtt a rendelet-tervezet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2011. (XII. 2.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6./ Egyes szociális tárgyú rendeletek módosítása

(Előterjesztés, rendelet-tervezetek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendelet-tervezetet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítását a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy a jövőben csakis a Fejér Megyei Kormányhivatal írásbeli törvényességi észrevételét követően kerüljön sor bármilyen tárgyú rendelet módosítására. A rendeletmódosításhoz legyen mellékelve az egységes szerkezetű rendelet is.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2011. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 8/2011. (IV. 1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság e napirendi pontot is tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság tagja:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 10/2000. (IV. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2011. (XII. 2.) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 10/2000. (IV. 19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7./ A gyermek és szociális étkeztetés nyersanyag és rezsiköltségeinek megállapítása, valamint a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV. 29.) rendelet gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakat tartalmazó mellékleteinek felülvizsgálata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Jankyné Kóvári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az étkeztetésben alkalmazott nyersanyag és rezsiköltség összegéről szóló határozati javaslatot a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az étkeztetésben alkalmazott nyersanyag és rezsiköltség összegéről szóló határozati javaslatot a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, ezért a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
389/2011. (XII.1.) határozata
az étkeztetésében alkalmazott nyersanyag és rezsiköltség összegéről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a bölcsődés és óvodás gyermekek, az általános iskolai tanulók, valamint időskorúak étkeztetésében alkalmazott nyersanyag és rezsiköltség díját a konyhát üzemeltető vállalkozóval között szerződés alapján felülvizsgálta és annak mértékét 2012. január 1. napjától kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

a./ bölcsődei étkeztetés: 614.-Ft + ÁFA/fő/nap (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)

b./ óvodai étkeztetés 536.-Ft+ÁFA/fő/nap (reggeli, ebéd, uzsonna)

c./ általános iskolai étkeztetés

- menzai ellátás 635.-Ft+ÁFA/fő/nap (ebéd)
- napközi otthoni ellátás 1.001.-Ft.+ÁFA/fő/nap (tízórai, ebéd, uzsonna)

d./ időskorúak étkeztetése

- idősek otthona 1.177.-Ft+ÁFA/fő/nap (reggeli, ebéd, vacsora)
- idősek klubja 807.-Ft+ÁFA/fő/nap (reggeli, ebéd)
- szociális étkeztetés 648.-Ft+ÁFA/fő/nap (ebéd)

A Képviselőtestület felhívja a jegyzőt, hogy ezen határozat megküldésével értesítse Kiss László vállalkozót a 2012. január 1-től alkalmazandó nyersanyagnormák és rezsiköltség összegéről, valamint gondoskodjon az intézményi térítési díjak tekintetében a rendeletek módosításának előkészítéséről.

Határidő: a.), b.) és c.) pont vonatkozásában azonnal,
d.) pont vonatkozásában 2012. március 31-e

Felelős: jegyző

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV. 29.) rendelet gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakat tartalmazó mellékleteinek felülvizsgálatát. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke:

A Humán Erőforrások Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV.29.) rendelet módosításáról szóló rendeltet-tervezetet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV.29.) rendelet módosításáról szóló rendeltet-tervezetet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2011. (XII. 2.) önkormányzati rendelete
a gyermekek védelméről szóló 9/2009. (IV. 29.) rendelet módosításáról**

(Rendelet és melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8./ Az intézmények működésének átvilágítása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

Pénzügyi Bizottság a Humán Erőforrások Bizottságával együttes ülést tartott. Mindkét bizottság egyhangú szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati intézmények működéséről szóló napirendet ne tárgyalják, vegyék le a napirendről. A bizottságok megállapították, hogy a rendelkezésre álló anyagok nem alkalmasak arra, hogy az intézmények működésével kapcsolatban javaslatot telessen a testület. Javasolják, hogy az intézményvezetők vizsgálják felül milyen feladataik vannak. Az átvilágításhoz szükséges, hogy ismert legyen a feladatellátás indokoltsága. A költségek csökkentése érdekében a hivatal segítségével fel kell mérni, hogy lehetséges-e és mely intézmény esetében összevonás, illetve a működés átszervezése megvalósítható-e. A bizottságok elnökei vállalták egy átvilágítási szempontokat tartalmazó koncepció összeállítását. Az elkészült anyagot először a bizottságok, majd a testület elé terjesztik.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
390/2011. (XII.1.) határozata
az önkormányzati intézmények működéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati intézmények működésének átvilágításáról szóló napirendet leveszi a napirendről.

Felkéri a Humán Erőforrások Bizottsága és a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökét, hogy állítsanak össze koncepciót az átvilágítás szempontjairól és terjesszék a képviselő-testület 2011. decemberi ülése elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9./ Bérleti díjak felülvizsgálata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a közterületek rendeltetésüktől eltérő használatáról szóló 12/2011. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a bizottsági javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2011. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a közterületek rendeltetésüktől eltérő használatáról szóló 12/2011. (VI. 1.) önkormányzati
rendeletének módosításáról.

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az önkormányzati ingatlanok 2012. január 1-től fizetendő bérleti díjáról szóló előterjesztést és a határozati javaslatot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az önkormányzati ingatlanok 2012. január 1-től fizetendő bérleti díjáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a bizottsági javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
391/2011. (XII.1) határozata
az önkormányzati ingatlanok 2012. évi bérleti díjáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díját 2012. január 1-től a következők szerint állapítja meg:

Sorszám	Megnevezés	2012.év
1.	Szabadság tér 3.szám alatti garázs	5.600.-Ft+ÁFA/hó
2.	Szabadság tér 5. szám alatti volt hűsolt	8.870.-Ft+ÁFA/hó
3.	Szent Mihály tér 6. (napközi épülete)	136.000.-Ft+ÁFA/hó
4.	Szabadság tér 3. Bagóház (volt lakás)	22.315.-Ft+ÁFA/hó
5.	Raktár helyiség (régis iskolánál)	3.570.-Ft+ÁFA/hó

A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a bérlőket a határozatról értesítse és a bérleti szerződést a határozatnak megfelelően módosítsa.

Határidő:2011. december 15.

Felelős: polgármester

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi fenntartási hozzájárulásáról szóló határozati javaslatot tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottsági javaslatról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi fenntartási hozzájárulásáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
392/2011. (XII.1) határozata
az állati hulladékgyűjtő udvar 2012. évi fenntartási hozzájárulásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő állati hulladékgyűjtő udvar fenntartási hozzájárulását 2012. január 1-től a következők szerint állapítja meg:

Sorszám	Megnevezés	2012.év
1.	Bodmér Község Önkormányzata	6.550,- Ft+ÁFA/hó
2.	Kövecses Mihály	3.950,- Ft+ÁFA/hó
3.	Feind János	8.750,- Ft+ÁFA/hó

4.	Csákvári Zrt.	32.780,-Ft+ÁFA/hó
----	---------------	-------------------

A képviselő-testület felhívja a polgármestert a hatályos megállapodások módosítására.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős: polgármester

10./ Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének meghatározása

(Határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy mindhárom bizottság tárgyalta a képviselő-testület 2012. évi munkatervét.

Ismertette a bizottsági javaslatokat. A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja az alábbi napirendi pontokkal kiegészíteni a képviselőtestület 2012. évi munkatervét:

Március hónapra:

Felmérés az önkormányzat tulajdonában lévő utak állapotáról

Október hónapra:

Tájékoztató az önkormányzati infrastruktúra (víz, szennyvíz, közvilágítás stb.) ellátottsága helyzetéről

Az önkormányzat, valamint az állam tulajdonában lévő utak forgalomszabályozási helyzetének felülvizsgálatáról (Magyar Közút Nonprofit ZRT. bevonásával.)

A Humán Erőforrások Bizottsága a Településfejlesztési Bizottság által javasolt kiegészítésekkel együtt 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testület 2012. évi munkatervét elfogadásra javasolja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselőtestület 2012. évi munkatervét a Településfejlesztési Bizottság napirendi javaslataival együtt az alábbi kiegészítéssel elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Január hónap

Javasolja a 4./ napirendi pontot (Iskola igazgatói pályázat kiírása) a munkatervből kivenni és helyette: a Tájékoztató a helyi sajtó és média tevékenységéről című napirend szerepeljen.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a határozati javaslatot a bizottságok által javasol napirendi kiegészítésekkel együtt szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (ét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
393/2011. (XII.1.) önkormányzati határozata
a képviselő-testület 2012. évi munkatervéről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012.évi munkatervét a következők szerint fogadj el:

2012. január ...

1./ Ifjúsági díjra benyújtott javaslatok elbírálása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi.: Humán Erőforrások Bizottsága

2./ Tájékoztató a megújult Honlapról

Előterjesztő: Bokodi Szabolcs képviselő
Előterjesztést véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
2012. január ... Közmeghallgatás

2012. január 30.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésére vonatkozó tervezet véleményezése
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 3./ Beszámoló a HÉSZ módosításról
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság, Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 4./ Tájékoztató a helyi sajtó és média tevékenységéről
Előterjesztő: Könyvtár igazgató
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 5./ 2012. évi beszerzésekről
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ Aktuális ügyek

2012. február 27.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 3./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról, ezen belül 2011. évi adóhatósági munkáról
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 4./ Beszámoló bölcsődei csoport működéséről
Előterjesztő: intézményvezető
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

5./ Aktuális ügyek

2012. március 26.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Beszámoló Csákvár Nagyközség közrendjének, közbiztonságának helyzetéről, tájékoztató a rendvédelmi szervek és egyéb szervezetek tevékenységéről
Előterjesztő: Bicske Város Rendőrkapitánya, Polgárőr Egyesület elnöke,
Csákvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke,
Rendészeti Kerekasztal elnöke, településörök

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

3./ Beszámoló a Vértess Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás működéséről, 2012. évi célkitűzéseiről

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Csákvár Nagyközség Önkormányzata komplex intézmény-felújítási és beruházási tervének megvitatása, elfogadása, feladatok ütemezése

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

5./ Felmérés az önkormányzat tulajdonában lévő utak állapotáról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

6./ Aktuális ügyek

2012. április 30.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

2./ Az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló zárszámadási rendelet elfogadása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ A belső ellenőrzés 2011. évre vonatkozó megállapításairól szóló összefoglaló jelentés megvitatása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Aktuális ügyek

2012. május 28.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

2./ Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

3./ Beszámoló a 2011. évi építéshatósági munkáról

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

4./ Tájékoztató a csákvári önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának eredményéről

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Gyermek nyári étkeztetéséről

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./Aktuális ügyek

2012. június 25.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
- 2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 3./ Beszámoló a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. működéséről
Előterjesztő: Györök Tamás ügyvezető
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
Településfejlesztési Bizottság
Humán Erőforrások Bizottsága
- 4./ Tájékoztató az önkormányzat által benyújtott, folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 5./ Beszámoló az oktatási év eredményeiről, változásokról
Előterjesztő: iskola igazgató

6./Aktuális ügyek

2012. július 30.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
- 2./ Kitüntető cím adományozása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
- 3./ „Kulturált környezetű lakóház” elismerő cím adományozása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság
- 4./Beszámoló a testvérvárosi kapcsolatokról
Előterjesztő: Mészáros Tamás alpolgármester
Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

5./ Aktuális ügyek

2012. augusztus: ülésszünet

2012. szeptember 24.

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
- 2./ Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetésének I. féléves végrehajtásáról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény szakmai munkájáról

Előterjesztő: Intézményvezető

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

4./ Aktuális ügyek

2012. október 29.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

2./ Tájékoztató a község köztisztasági helyzetéről

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

3./ Tájékoztató a „Vértess” Múzeum Baráti Kör Egyesület tevékenységéről

Előterjesztő: Egyesület Elnöke

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

4./Döntés Bursa Hungarica pályázaton való részvételről

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

5./ Tájékoztató az önkormányzati infrastruktúra (víz, szennyvíz, közvilágítás stb.) ellátottsága helyzetéről

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

6./ Az önkormányzat, valamint az állam tulajdonában lévő utak forgalomszabályozási helyzetének felülvizsgálatáról (Magyar Közút Nonprofit ZRT. bevonásával)

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Településfejlesztési Bizottság

5./ Aktuális ügyek

2012. november 26.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

2./ Az önkormányzat és intézményei 2013. évi költségvetési koncepciójának megvitatása, elfogadása

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésének háromnegyedéves alakulásáról

Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Gyermekek és szociális étkeztetés nyersanyag és rezsiköltségeinek megállapítása, valamint a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő, 2013. január 1-től alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: jegyző

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ A képviselő-testület 2013. évi munkatervének jóváhagyása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

6./ Bérleti díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

7./ „Arany János” tehetséggondozói pályázat
Előterjesztő: jegyző
Előterjesztést véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága
Pénzügyi és Jogi Bizottság

8./ Aktuális ügyek

2012. december 17.

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

2./ Az önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

3./ 2013. évi ivóvíz és csatorna szolgáltatási díjak megállapítása
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

4./ Települési szilárd és folyékony hulladék 2013. évi szállítási, elhelyezési és ártalmatlanítási díjának meghatározása
Előterjesztő: jegyző
Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

5./ Aktuális ügyek

Az érintett előadók a képviselő-testület elé kerülő előterjesztés írásos anyagát a testületi ülés előtt 15 nappal kötelesek elkészíteni, s a jegyzőhöz eljuttatni annak érdekében, hogy azt a képviselők a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglalt határidőig megkapják.”

Határidő: munkaterv érdekeltek részére történő megküldésére: 2011. december 31.

Felelős: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester

11./ A 2012. évi önkormányzati rendezvényekről
(Forgatókönyv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet együttes ülésen tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja, hogy a Fazekas nap költségeire 500.000.- Ft-ot biztosítson a képviselő-testület. A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatával egyetértett. Az előterjesztés ennek megfelelően kijavításra került.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén az önkormányzati rendezvényekről szóló előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
394/2011. (XII.1.) határozata
a 2012. évi önkormányzati rendezvényekről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évre önkormányzati rendezvényekre az alábbiak szerint biztosítja a fedezetet.

„Összesített táblázat a költségekről

IDŐPONT	ESEMÉNY	VÁRHATÓ KÖLTSÉG
Január 13.	Doni megemlékezés	8.500 Ft
Január 21. vagy 22.	Magyar Kultúra Napja	38.000 Ft
Március 15.	Nemzeti Ünnepe	6.000 Ft
Március 30.	Szépkorúak filmklubja: Ágról szakadt úrilány	11.000 Ft
Április 29.	Dr. Csányi László kórutalálkozó	43.000 Ft
Május 06.	Európa Nap és Vértesi Sportnap	55.000Ft
Május 25.	Szépkorúak filmklubja: Egy bolond százat csinál	11.000 Ft
Május 27.	Hősök Napja	102.000 Ft
Június 03.	Pedagógusnap	62.000Ft
Június 23.	Fazekasnap	500.000Ft
Június	Rendészeti Nap	100.000 Ft
Augusztus 19-20.	Floriana Napok	1.591.500Ft
Szeptember 28.	Szépkorúak filmklubja: A hölgy egy kissé bogaras	11.000 Ft
szeptember 30	Mihály napi lovas és pásztortalálkozó díjai	60.000 Ft
Október 23.	Nemzeti Ünnepe	127.000Ft
November 30.	Szépkorúak filmklubja: Hyppolit a lakáj	11.000 Ft
December 09.	Adventi gyertyagyújtás és Mikulás-várás	39.000Ft
Január 01.	Újévi köszöntő	20.000Ft
november	Spartacus futóverseny	105.000 Ft
november 27	Véradók Napja	80.000 Ft
hangosítás		250.000 Ft
november 11	Márton napi játszóház	15.000 Ft
	összesen	3.246.000 Ft

Határidő: Folyamatos

Felelős: Szmolkáné Bene Ibolya rendezvényszervező

12./ Vajda János utcai útszűkület ügye

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Kérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vajda János utcai útszűkület műszaki megoldásának lehetőségéről tárgyaljon Kemény Józsefné -Csákvár, Vajda János u. 5. szám alatti ingatlan- tulajdonossal. A bizottság javasolja, hogy a kerítés készüljön vasbeton lábazattal, felette 50-70 cm átlátható drótkerítéssel, mely megoldás biztonságot jelentene a tulajdonosnak is.

Javasolja továbbá a bizottság, hogy amennyiben a tárgyalás megreked, úgy a kisajátítási eljárás jogi lehetőségét tekintsék át.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a bizottságok javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
395/2011. (XII.1.) határozata
a Vajda János utcai útszűkület megoldásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vajda János utcai útszűkület műszaki megoldásának lehetőségéről tárgyaljon Kemény Józsefné Csákvár, Vajda János u. 5 szám alatti ingatlan-tulajdonossal. A bizottság javasolja, hogy a kerítés készüljön vasbeton lábazattal, felette 50-70 cm átlátható drótkerítéssel, mely megoldás biztonságot jelentene a tulajdonosnak is.

Amennyiben a tárgyalás megreked, úgy a kisajátítási eljárás jogi lehetőségét tekintsék át.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13./ Esterházy Móric köz szélesítése, illetve nyomvonalának áthelyezése

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Kérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatokról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy a településtervező válaszáig a Esterházy Móric Köz út nyomvonal szélesítésével kapcsolatos döntést napolja el.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a bizottságok javaslatát szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
396/2011. (XII.1.) határozata
Esterházy Móric köz Vajda János utca felőli bejáratának áttétele és az út nyomvonalának
megváltoztatásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ismét megtárgyalta Szakács Zoltán kérelmét és úgy határozott, hogy a településfejlesztési bizottság válaszáig a Esterházy Móric Köz út nyomvonal szélesítéséről szóló döntést javasolja elnapolni.

Határidő: kiértesítés 2011. december 10.

Felelős: polgármester

14./ Csákvár, József Attila utca csapadékvíz elvezetése (pályázat elbírálása)

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság állásfoglalásáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja, hogy költségvetési forrás hiánya miatt nyilvánítsák eredménytelennek a pályázatot. Javasolja továbbá, hogy legalább olyan nagyságrendű pénzt különítsenek el a 2012. évi költségvetésben, mint ami az árajánlatban szerepel. Szükséges ez annak érdekében is, ha nem nyernek a felszíni csapadékvíz elvezetés megoldására benyújtott pályázaton, akkor is álljon rendelkezésre forrás a megvalósításra.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetértett. A Berényi utcában fogadókész állapotba kell hozni az árkot és csak ezt követően kerüljön sor a József Attila utca csapadékvíz elvezetés megrendelésére.

Setét Vilmos képviselő:

Jó dolog, hogy megtervezik és beszintezik az árkokat. Nem biztos, hogy zártrendszerű vízelvezetést kell csinálni. Lehet- e tudni, hogyan illeszkedik ez a munka a pályázathoz. Tudomásul kell venni, hogy ezen a területen már régóta probléma van, közvetlenül érinti az embereket, mert a csapadékos időben előnti a víz az ingatlanokat.

Eddig csak azt hallotta, hogy nincs rá elég pénz bármilyen variációban sem. Kellene tárgyalni az emberekkel, mert az ő bevonásuk is szükséges lenne. Kizártnak tartja, hogy ha egy árok ki van ásva, nincs lefedve, 1,50 mély és nem okoz balesetet, de megoldja azt a problémát, hogy elvezesse a vizet. Az emberek hajlandók lennének részt venni ebben az ügyben. Az a meggyőződése, hogy a legjobb támogatások mellett sem lesz pályázati pénz a megvalósításra. Ideiglenes megoldást kell találni úgy, mint a Tolbuhin utcában. Nem gondolja, hogy a kiásott árok veszélyeztetné a pályázati projektet. Az is lehet, hogy az idei tél száraz lesz és feleslegesen beszélt erről.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a bizottsági javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
397/2011. (XII. 1.) határozata**

Csákvár, József Attila utca csapadékvíz elvezetéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a József Attila utca egy részére vonatkozó csapadékvíz elvezetési ajánlatokat, előterjesztést és úgy határozott, hogy költségvetési forrás hiánya miatt eredménytelennek nyilvánítja a pályázatot. Javasolja továbbá, hogy legalább olyan nagyságrendű pénzt különítsenek el a 2012. évi költségvetésben, mint az árajánlatban szerepel, melyre azért van szükség, ha nem nyernek a felszíni csapadékvíz elvezetés megoldására benyújtott pályázaton, akkor is álljon rendelkezésre forrás a megvalósításra.

Határidő: kiértesítésre: 2011. december 10.

Felelős: polgármester

15./ Solymosi Zoltán 1946/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törlésének kérelme

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondta, hogy a napirendi pontot tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja a képviselőtestületnek, bizzák meg dr. Halászné dr. Metlágel Ágnes ügyvédnőt, hogy tekintse át az ügy jogi háttérét. Adjon tájékoztatást arról, hogy milyen előnytől válik meg az önkormányzat, ha hozzájárul a beépítési kötelezettség törléséhez. Javasolja továbbá, hogy tárgyaljanak Solymosi Zoltánnal annak érdekében, hogy a Széchenyi utcai tömbbelső beépítésével kapcsolatos 2011. május 2-án kelt megállapodás aláírása megtörténjen.

Az ügy jogi tisztázásáig a napirend elnapolását javasolja.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Tárgyalt Solymosi Zoltán ügyvezetővel, aki elmondta, hogy a megállapodást nem ismeri el, mert a beruházás nem jött létre, ezért az abban foglaltakat magára nézve nem tartja kötelezőnek. Mindenki előtt ismeretes, hogy a településrendezési terv módosítására tekintettel vált szükségessé a megállapodás életre hívása, azonban a beruházás nem valósult meg. Jelen állapotban szükség sem lett volna a terv módosításra. Solymosi Zoltán álláspontja az, hogy addig nem vállalja fel a megállapodásban rögzítettek teljesítését, amíg nem tud biztosat, hogy mi lesz a területen. Ennek ismeretében térjenek vissza a megállapodás aláírására. Ígéretet tett arra, hogy amíg a beruházás nem valósul meg, addig rendezetté teszi a területet. Elmondta Solymosi Zoltánnak, hogy a megállapodásban rögzítettek csak akkor lesznek érvényesek, ha a területen építeni fog és a forgalomnövekedés miatt szükségessé válik az abban foglaltak teljesítése.

A maga részéről javasolja a napirend elnapolását.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A településrendezési terv módosítása jelenleg van folyamatban. Javasolja, hogy a rendezési tervben szerepeljen, hogy ha valamely területen a szokványostól eltérő beruházás létesül, akkor a tervező kötelezően vizsgálja meg a környezeti hatásokat, különös tekintettel az infrastruktúrára. Amennyiben ez a településrendezési tervbe bekerül, akkor meg van a jogi alap arra, hogy mi várható el a beruházás kapcsán. Javasolja, hogy az általa említett igényt tartalmazza a helyi építési szabályzat.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
398/2011. (XII. 1.) határozata
Solymosi Zoltán 1946 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség kérelmének
elnapolásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Solymosi Zoltán, Csákvár, Fazekas u. 13. szám alatti lakos kérelmére a csákvári 1946 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törléséhez való hozzájárulásra vonatkozó kérelmét az ügy részleteinek tisztázásáig elnapolja.

A képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a településrendezési terv módosítása kerüljön beépítésre, hogy a szokványostól eltérő beruházás esetén a tervező köteles megvizsgálni a környezeti hatást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16./ Hótolásra beérkezett pályázatok elbírálása

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a testületet a bizottsági javaslatról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselőtestületnek, hogy a hótolásra beérkezett ajánlatok közül Glaszhütter Mihály Csákvár, Petőfi u. 106. szám alatti vállalkozó 5.000.- Ft+ÁFA/óra ajánlatát fogadja el azzal, hogy a hóeltakarítási munkák megkezdésére csak a polgármester utasítását követően kerülhet sor. Javasolja a képviselőtestületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
399/2011. (XII.1.) határozata
2011-2012. évre vonatkozó hótolás pályáztatásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a hótolásra beérkezett ajánlatokat, és Glaszhütter Mihály Csákvár, Petőfi u. 106. szám alatti vállalkozó 5.000.- Ft+ÁFA/óra ajánlatát fogadja el azzal, hogy a hóeltakarítási munkák megkezdésére a polgármester utasítását követően kerülhet sor.

A munkák elvégzésére a 2012. évi költségvetésében biztosít fedezetet.

Felhatalmazza a Polgármestert az alábbi vállalkozási szerződés aláírására.

„Vállalkozási szerződés

Mely létrejött egyrészről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.)
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Glaszhütter Mihály (Cím: 8083 Csákvár, Petőfi u. 106.)

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvégzi 2011. december 1. és 2012. április 15. között - a szerződés mellékletét képező utcajegyzék és térkép alapján, illetve az esetleges egyedi utasítás alapján – Csákvár belterületi részén belüli közutakon, közterületeken és parkolóokban hóeltakarítást.
2. A **Vállalkozó** a megbeszélésekkel összhangban köteles az 1. pontban megjelölt munkát megvalósítani.
3. A hóeltakarítási munkák megkezdését a községgazdálkodási irodavezető rendeli el telefonon és SMS üzenetben. A hótolást a szerződés mellékletét képező utcajegyzék alapján végzi, azonban a községgazdálkodási irodavezető attól eltérő utasítást is adhat. Az elrendeléstől számított maximum 1 órán belül meg kell kezdeni az érdemi munkát. Abban az esetben, ha a teljesítést a saját technikai eszközeinek meghibásodása gátolja, köteles a **Vállalkozó** saját költségén más technikai eszköz igénybevételéről gondoskodni. Amennyiben **Vállalkozó** a vállalt munkát nem tudja elvégezni, úgy a helyettesítéséről köteles gondoskodnia, amit a községgazdálkodási irodavezető felé jeleznie kell. Amennyiben helyettesítéséről nem gondoskodik, a helyettesítés miatti többletköltséget a **Vállalkozó** viseli.
4. A **Vállalkozó** az elvégzett munkáról üzemnaplót és menetlevelet vezet, melyet a **Megrendelő** a teljesítést követő napon igazol. A **Vállalkozónak** huzamosabb (24 órát meghaladó) szélsőséges időjárás esetén is gondoskodnia kell a folyamatos hóeltakarítási feladatok ellátásáról. **Vállalkozó** a hóeltakarítást 5 cm vastagságtól vállalja.
5. A havat az útpadkára, a csapadékvízvezető árokba, illetve akadálymentes közterületekre kell tolni, úgy hogy a felgyülemlett hó a közlekedés biztonságát, folyamatosságát, a gyalogosforgalmat, továbbá élet- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztessen.
6. Az 1. pontban megjelölt **munkálatok vállalkozói díja: 5000 + ÁFA / óra**. A vállalkozói díjat a **Megrendelő** fizeti ki a **Vállalkozónak**, fizetés módja: havonta összesített menetlevelek és kiállított számla alapján banki átutalással kerül sor, a számla és a menetlevelek beérkezésétől számított 8 napon belül. Amennyiben Vállalkozó a 3. pontban vállalt kötelezettségének minőség és/vagy határidő tekintetében nem tesz eleget, kártérítési fizetéssel tartozik az Önkormányzat felé. Amennyiben a helyettesítéséről nem tud gondoskodni, ezt jeleznie kell a községgazdálkodási irodavezető felé.
7. A **Vállalkozó** a munkálatokat olyan minőségben végzi el, hogy a takarított útfelületeken a lehetőségekhez képest a legkisebb mennyiségű letaposott hó maradjon.
8. Felek a jelen megállapodásra vonatkozó kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

A szerződés tartalmára vonatkozó egyeztetések tekintetében:

Megrendelő részéről: Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester 20/291-5632

Vállalkozó részéről: Glaszhütter Mihály vállalkozó 70/597-0413

A szerződés tárgyát képező hóeltakarítási munka tekintetében:

Megrendelő részéről: Szendrei Györgyi községgazdálkodási irodavez. 20/458-1854

Vállalkozó részéről: Glaszhütter Mihály vállalkozó 70/597-0413

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Csákvár, 2011. november 29.

.....
Katonáné dr. Venguszt Beatrix
Megrendelő

.....
Glaszhütter Mihály
Vállalkozó

Határidő: kiértésítés 2011. december 10.

Felelős: polgármester

17./ A Magyar Villamosenergia-ipari Zrt. magasfeszültségű vezeték építése miatti kártalanítási ajánlata

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A kártalanítási ajánlat a magas feszültségű vezeték még magasabb feszültségűre történő kiváltása miatt történik. Amennyiben további kár éri az önkormányzatot, úgy újabb kártalanítási megállapodásról lehet szó.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
400/2011. (XII. 1.) határozata
a Magyar Villamosenergia-ipari Zrt. kártalanítási ajánlatáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító Zrt. kártalanítási ajánlatát az alábbiak szerint:

<u>Hrsz.</u>	<u>Terület nagysága és jellege</u>	<u>Ajánlott kártalanítás</u>
2842	1106 m2 erdő, út	29.280 Ft + ÁFA
3501	1377 m2 kert, gazdasági épület	13.200 Ft + ÁFA
2840/1	946 m2 kert	62.760 Ft + ÁFA

Összesen:

105.240 Ft + ÁFA

Felhatalmazza a polgármestert a kártalanítási megállapodások aláírására.

Határidő: 2011.december 15.

Felelős: polgármester

18./ Nagy István csákvári lakos kártalanítási igénye

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nem tartja indokoltnak a kártérítés megítélését, ezért javasolja a kérelem elutasítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
401/2011. (XII. 1.) határozata
Nagy István csákvári lakos kártalanításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy István (Csákvár, Hunyadi utca 10. szám alatti lakos) gépjárművének kátyúba hajtása miatt keletkezett meghibásodása miatti kártérítési igényére vonatkozó kérelmét. A kártérítést nem tartja indokoltnak, ezért elutasítja a kérelmet.

Határidő: 2011.december 10.

Felelős: polgármester

19./ Rendőrséggel kötendő megállapodás

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Felkérte a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a Pénzügyi és Jogi Bizottság javaslatáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Fejér Megyei Rendőrkapitánysággal kötendő megállapodás módosítás megkötésére a 2012. évi költségvetés ismeretében kerüljön sor, melynek egyik feltétele, hogy a fennálló 138.455.- Ft összegű tartozásának megfizetését 2012. január 6 napjáig rendezzi, amennyiben a módosított fizetési határidőig a hátralék megfizetésére nem kerül sor, úgy visszamenőleges hatállyal késedelmi kamat kerüljön felszámításra.

Setét Vilmos képviselő:

Véleménye szerint a gépjármű üzemben tartási támogatását függetleníteni kellene a rezsiköltség tartozástól. Véleménye szerint a támogatást meg kellene ítélni annak érdekében, hogy a télen tudjon közlekedni a rendőrségi autó. A támogatást a jövőre vonatkozóan is biztosítani kellene.

Csillag Tibor képviselő:

Javasolja, hogy a rendőrség készítsen egy tájékoztatót a december 15-i ülésre arról, hogy az önkormányzat által biztosított támogatást mire fordították. Konkrétan mit tesznek. Kérdés, hogy indokolt-e fenntartani ezt az állapotot? Milyen konkrét haszna van ebből a településnek. Jelentősnek tartja havi szinten a 25.000.- Ft üzemanyag költséget.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Javasolja, hogy januárra ítéljen oda a testület a rendőrségnek üzemanyag támogatásként 25.000.- Ft-ot.

dr. Szeredi Péter képviselő:

Nem javasolja, hogy bizottsági előkészítés nélkül döntsön a képviselő-testület a januári támogatásról. Javasolja, hogy a december 15-i képviselő-testületi ülésen hozzanak döntést a rendőrség 2012. januári támogatására vonatkozóan. Javasolja továbbá, hogy januárban térjenek vissza a megállapodásra és annak keretében hívják meg a kapitányság vezetőjét, értékeljék a megállapodást és kössék meg a következő évre vonatkozó támogatási szerződést.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A rendőrség a településen áldozatvédelmi előadást tart az érdeklődőknek. Véleménye szerint ez nagyon hasznos. Ez alkalommal sor kerülhetne a 2012. évi támogatási megállapodás aláírására is. A maga részéről törekszik a megállapodás megkötésére. Megalapozott megállapodásokat szeretnének felvállalni. A december 15-ei anyag kiküldéséig a rendőrség az idő rövidsége miatt nem tud adni tájékoztatást.

Megköszönte a hozzászólásokat és a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
402/2011. (XII.1.) határozata
a Fejér Megyei Rendőrkapitánysággal kötendő megállapodásról, hátralék fizetési
határidejének módosításáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Fejér Megyei Rendőrkapitánysággal 2012. évre kötendő támogatási megállapodás módosítását a 2012. évi költségvetés ismeretéig elnapolja. A 2011. december 15-i testületi ülésen dönt a 2012. január havi támogatás megítéléséről.

A Képviselő-testület jóváhagyja az ORFK Közép-dunántúli Gazdasági Ellátó Igazgatósága kérelmét a 2011.évre kimutatott, 138.455 Ft összegű tartozás fizetési határidejének 2012. január 6. napjára történő módosítására vonatkozóan. Amennyiben a módosított fizetési határidőig a hátralék megfizetésére nem kerül sor, úgy az önkormányzat visszamenőleges hatállyal késedelmi kamatot számít fel.

A képviselő-testület felkéri az önkormányzati irodavezetőt, hogy kérelmezőt tájékoztassa a testület döntéséről.

Határidő: 2011. december 10.

Felelős: Polgármester

20./ Dallam AMI adatszolgáltatása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondta, hogy a Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatban foglaltakat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatban foglaltakat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
403/2011. (XII. 1.) határozata**

a Dallam Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Dallam Alapítvány által fenntartott Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Csákvári Tagintézménye pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

21./ Máté és Társai Ügyvédi Iroda ajánlata a Ganz Műszer Zrt. részvényeinek megvételére
(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Kéri a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A napokban vált számára ismertté, hogy a Ganz Műszer Zrt-ben van az önkormányzatnak részvénye. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselőtestületnek, hogy a Ganz Műszer Zrt.-ben lévő 36 db önkormányzati részvényt a névérték 100 %-áért, vagyis 360.000,- Ft-ért eladja az ajánlattevőnek.

Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető:

Az önkormányzat 2010. évi költségvetési beszámolója, illetve a korábbi évek beszámolóit is tartalmazzák, hogy az önkormányzatnak hol és milyen értékű részesedései vannak. Ismert, hogy a Ganz Műszer Zrt-ben az önkormányzatnak van részvénye.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem volt, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
404/2011. (XII. 1.) határozata
a Ganz Műszer Zrt.-ben lévő részvények értékesítéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a névérték 100 %-áért (360.000,- Ft) összegért eladja a tulajdonában lévő Ganz Műszer Zrt.-ben lévő 36 db önkormányzati részvényét. Felkéri az önkormányzati irodavezetőt, hogy a képviselőtestület döntéséről az ajánlattevőt értesítse.

Határidő: 2011.december 2.

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

22./ Ajánlat „Egy perc Magyarország” c. filmsorozathoz csatlakozásra

(Előterjesztés , határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Mindkét bizottság egyhangú szavazattal, a határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a képviselőtestületnek.

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
405/2011. (XII.1.) határozata
az „Egy perc Magyarország” c. filmsorozathoz való csatlakozásról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete nem kíván csatlakozni az „Egy perc Magyarország” filmsorozathoz. Felkéri a Floriana Könyvtár munkatársait, szíveskedjenek néhány perces bemutatkozó rövidfilmet készíteni a településről, és ezt feltölteni az ismert közösségi oldalakra (Youtube, Facebook).

Felkéri a rendezvényszervezőt, jelentesse meg a Facebook-on és az iwiw-en a települést, jelöljön be ismerősként csákváriakat, ezáltal növelve a gyors önkormányzati kommunikáció lehetőségét. A rövidfilmmel kapcsolatban keressen meg turisztikai és egyéb szolgáltató vállalkozókat szponzori bemutatkozás lehetőségével.

Határidő: közösségi oldalakon megjelenés: 2011. december 15., rövidfilm készítés: 2012. március 31.

Felelős: rendezvényszervező, Floriana Könyvtár

23./ A Kun László Középiskolával kapcsolatos egyeztetés az iskolai portaszolgálat ügyében

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Felkérte a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Esterházy Iskola igazgatója a portaszolgálathoz történő hozzájárulás megfizetésére tekintettel módosítsa a már megkötött szerződést a Kun László Középiskola igazgatójával 2012. szeptember hó 1. napjától. A hozzájárulás mértékét a 2012. január 1-től érvényes minimálbér 50 %-ának megfelelő mértékben javasolja megállapítani.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 406/2011. (XII.1.) határozata a Kun László Középiskolával megkötött szerződés módosításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Esterházy Iskola új épületében működő esti portaszolgálathoz történő hozzájárulás mértékét a Kun László Középiskola vonatkozásában a 2012. január 1-től érvényes minimálbér 50 %-ában határozza meg.

Felhatalmazza az iskola igazgatóját, hogy a Kun László Középiskola igazgatójával a korábban megkötött szerződést fentiek szerint módosítsa 2012. szeptember hó 1. napjától.

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Esterházy Iskola új épületében működő esti portaszolgálathoz történő hozzájárulás kérést 2012. június 30-ig elnapolja, az ezt követő rendes testületi ülésen újra tárgyalja.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Nagyné John Ágnes irodavezető

24./ Német Mihályné csákvári lakos kérelme

(Előterjesztés, kérelem, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A kérelmet tárgyalta a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy Németh Mihályné Csákvár, Luther u. 13 szám alatti lakos kérelmét napolják el, nézzék meg az ügy jogi háttérét, következményeit és a 2012. februári ülésen ismét tűzzék napirendre a kérelemben foglaltak megtárgyalását.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért azzal a kiegészítéssel, hogy a Településfejlesztési Bizottság elnöke a helyszínen folytasson tárgyalást az ingatlan-tulajdonossal és annak eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A jogi háttérnek utána járt. Az ügyvédnö ügy nyilatkozott, hogy a kérelem elévült, ezért az önkormányzat elévülési kifogással élhet. Valamilyen módon azonban a korábbi kötelezettségvállalásért helyt kell állni. Javasolja, hogy a Településfejlesztési Bizottság elnökével együtt tárgyaljon Németh Mihálynéval és a 2012. februári ülésen tűzzék napirendre a kérelemben foglaltak megvitatását.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
407/2011. (XII.1.) határozata
Németh Mihályné kérelmének elnapolásáról**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Németh Mihályné (8083 Csákvár, Luther u. 13.) kérelmét és úgy határozott, hogy a kérelem megtárgyalását elnapolja azzal, hogy át kell tekinteni az ügy jogi háttérét, következményeit, ezt követően a 2012. februári ülésen ismét napirendre tűzi a kérelemben foglaltak megtárgyalását.

Határidő: kiértésítés 2010. december 10.

Felelős: polgármester

25./ Aktuális ügyek

25.1. Településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztató

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet a Településfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság tárgyalta. Felkérte a bizottságok elnökeit, hogy tájékoztassák a képviselőket a bizottságok javaslatáról.

Csillag Tibor Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Településfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül tudomásul veszi a Csákvár településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzetéről szóló tájékoztatót, mely szerint az előzetes környezeti vizsgálat lefolytatása miatt a településrendezési eszközök módosítására PLANNER-T KFT.-vel megkötött szerződés határidejében változások lesznek. A szerződés módosítás tervezetét javasolja a Pénzügyi és Jogi Bizottság elé terjeszteni véleményezésre.

A bizottság javasolja, hogy a PLANNER-T KFT.-vel fennálló szerződés módosítására az ENVIROINVEST Kft-vel kötendő szerződés aláírását követően kerüljön sor.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett a Településfejlesztési Bizottság javaslatával egyetért, javasolja a képviselőtestületnek elfogadásra.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
408/2011. (XII. 1.) határozata
Csákvár településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzetéről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Csákvár településrendezési eszközök módosításának jelenlegi helyzetéről szóló előterjesztést és tudomásul veszi a tájékoztatót, hogy az előzetes környezeti vizsgálat lefolytatása miatt a településrendezési eszközök módosítására PLANNER-T KFT.-vel megkötött szerződés határidejében változások lesznek. A szerződés módosítására az ENVIROINVEST KFT.-vel kötendő szerződés aláírását követően kerül sor.

Határidő: kiértékelés azonnal

Felelős: polgármester

25.2./Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítására érkezett pályázat elbírálása

(Előterjesztés, határozati javaslat, Pályázati kiírás, pályázat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a napirendet ne zárt ülésen tárgyalja a bizottság, hanem nyilvános ülésen. Ezért a képviselő-testület is nyilvános ülésen tárgyalja a Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítására érkezett pályázat elbírálását. Felkérte a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság a Csákvár Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítására érkezett pályázatot megismerte. 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ingatlant 2012. január hó 15. napjától határozatlan időre adja bérbe a Sirály Egészségügyi és Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft. (8083 Csákvár, Kastélypark 5.) részére. A bérleti díj mértékét 350.000,-Ft+ÁFA/hó összegben javasolja meghatározni.

Javasolja továbbá, hogy készüljön a bérbeadásal egyidőben az ingatlanról állapotfelmérés, valamint leltár.

A maga részéről javasolja, hogy a december 15-i ülésre készítsék elő a bérleti szerződés-tervezetet.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Elmondta, hogy december 5-én (hétfőn) küldik ki a képviselő-testületi ülésre az anyagot. A bizottsági ülést megelőzően az elkészített bérleti szerződés-tervezetet egyeztetni szeretné dr. Sirály Péterrel, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy neki adja bérbe az ingatlant. A Pénzügyi és Jogi Bizottsági ülésre már ismert lesz az ajánlattételi véleménye a bérleti szerződésben foglaltakról.

Setét Vilmos képviselő:

A korábbi időszakban is, amikor a Dr. Sirály Péter által bérelt ingatlan bérleti díjának emeléséről tárgyalt a testület, akkor a főorvos úr visszautalt azokra a felújításokra, amelyeket ő végzett el. Javasolja, hogy a bérleti szerződésbe legyen belefoglalva, hogy a későbbiekben figyelmen kívül hagyják az általa végzett felújításokat, illetve beépített dolgokat.

dr. Szeredi Péter képviselő:

Az épület a bérlő használatába kerül, a kisjavítás kivételével minden javítás az önkormányzatot terheli. Két éven belül 30 millió Ft-tal számolhatnak.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Az igény elévül.

Csillag Tibor képviselő:

A bérleti szerződés tartalmazza a kaució mértékét is. A szerződés melléklete legyen egy felújítási ütemterv is. Az önkormányzat szempontjából is jó lenne, ha ismertté válna, hogy milyen felújítási munkákat szükséges elvégezni az épületen.

Javasolja, hogy az értékbecsülő szakvéleményét is vegyék figyelembe a bérleti szerződés összeállításánál. Arról nyilatkozott, hogy szívesen részt venne az épület műszaki állapotának felmérésére irányuló helyszíni bejáráson.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

409/2011. (XII. 1.) határozata

Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti kétszintes, 530 m² nagyságú ingatlant 2012. január 15. napjától határozatlan időre bérbe adja SIRÁLY Egészségügyi és Szociális Szolgáltató Nonprofit Kft.(8083 Csákvár, Kastélypark 5.) részére. A bérleti díj összege 350.000,-Ft+ÁFA/hó.

Felhívja a Községgazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a bérbe adást megelőzően az ingatlanról készítsen állapotfelmérést, valamint leltárt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a következő ülésre a bérleti szerződés tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2011. december 15.

Felelős : polgármester

25.3./ Csákvár, Szabadság tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség vételére érkezett ajánlatok elbírálása

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi Bizottsági ülésen szintén javaslatként hangzott el, hogy a napirendet ne zárt ülésen tárgyalja a bizottság, hanem nyilvános ülésen. Ezért a képviselő-testület is nyilvános ülésen tárgyalja a Csákvár, Szabadság tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség vételére érkezett ajánlatokról szóló napirendi pontot. Felkérte a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy a Csákvár, Szabadság tér 11. szám alatti üzlet rendeltetésű ingatlan értékesítésére ismételten pályázatot írjon ki, melynek beadási határidejét 2011. december 15. napjában jelöli meg. A minimum vételár változtatását nem javasolja, amely 3.200.000,- Ft+ÁFA.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
410/2011. (XII. 1.) határozata
a Csákvár, Szabadság tér 11. szám alatti üzlet értékesítéséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Csákvár, Szabadság tér 11. szám alatti üzlet rendeltetésű ingatlan értékesítésére pályázatot ír ki, melyben 3.200.000,- Ft+ÁFA minimális vételárat köt ki, valamint a minimális vételár 3 %-ának megfelelő bánatpénz megfizetését írja elő.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást az önkormányzat honlapján, valamint a képvisőségben tegye közzé.

Határidő: 2011. december 5.

Felelős : polgármester

25.4. Gondozási Központ és Idősek Otthona vezetőjének kérelme

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az intézménynél 2011. december 31. napjával megüresedő részmunkaidős (4 órás) pszichológus álláshely újbóli betöltésének engedélyezését. Hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
411/2011. (XII.1.) határozata
a megüresedő pszichológus álláshely betöltéséről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Gondozási Központ és Idősek Otthona Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatában álló részmunkaidős (4 órás) pszichológus közalkalmazotti jogviszonya 2011. december 31. napjával történő megszűnése miatt engedélyezi az álláshely betöltését 2012. január hó 1. napjától határozatlan időre.

Felhívja az intézményvezetőt, hogy az álláshely betöltése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: intézményvezető

25.5./ Iskola igazgató kérelme

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság legutóbb megtartott együttes zárt ülésén tárgyalta az iskola igazgatójának felmentésére irányuló kérelmét.

Megkérdezte Lönhárd Vilmosné iskola igazgatóját, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a felmentésére irányuló kérelmét nyilvános ülésen tárgyalja a képviselő-testület?

Lönhárd Vilmosné Iskola igazgató:

Igen.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Lönhárd Vilmosné az iskola igazgatója kérte – nyugdíjazására tekintettel- közalkalmazotti jogviszonyának 2012. július hó 31. napjával felmentéssel történő megszüntetését. A képviselő-testület 2012. április hó 1. napjától a munkavégzés alól felmenti. Ezen időponttól kezdődően iskola igazgatói kinevezéséről lemond. Az iskola igazgatói állás 2012. április 1-től betölthető.

Az idő rövidsége miatt szükségessé válik az iskola igazgatói álláshelyre a pályázat kiírása is.

A Humán Erőforrások Bizottsága 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a Pénzügyi és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az Esterházy Iskola Igazgatójának felmentéséről szóló határozati javaslatban foglaltakat a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Hozzászólás nem lévén az iskola igazgatójának felmentésére irányuló határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
412/2011. (XII.1.) határozata**

a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatójának felmentéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az Esterházy Móric Általános Iskola igazgatója, Lönhárd Vilmosné közalkalmazotti jogviszonyát kérelmére a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdésének e.) pontja alapján 2012. július hó 31. napjával felmentéssel megszünteti. A munkavégzési kötelezettség alól 2012. április 1. napjától felmenti.

Felkéri a polgármestert, hogy a felmentéssel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. december 28.

Felelős: polgármester

25.6./ Pályázati kiírás a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatói (magasabb vezető) munkakör betöltésére

(Előterjesztés, pályázati kiírás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság, valamint a Humán Erőforrások Bizottsága együttes ülésén tárgyalta az iskola igazgató pályázat kiírásáról. A bizottság kérte a jegyzőt, hogy készítse el a pályázati kiírást.

A jegyző a kérésnek eleget tett és elkészítette az iskola igazgatói álláshely betöltésére irányuló előterjesztést, valamint a pályázati kiírást.

Hozzászólás nem hangzott el, ezért a javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselő-testület 7 (hét) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
413/2011. (XII. 1.) határozata
pályázati kiírás a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola igazgatói (magasabb vezető)
munkakör betöltésére

Csákvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Gróf Esterházy Móric Általános Iskola (székhely: 8083 Csákvár Szabadság tér 8.) igazgatói álláshelyének betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:
határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:
Teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama:
Határozott időre, 2012. április hó 1-től 2017. július 31-ig szól.

A munkavégzés helye:
8083 Csákvár Szabadság tér 8.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:
A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény szerint, az intézmény irányítási, ellenőrzési, munkáltatói feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása, kapcsolattartás a fenntartóval.

Illetmény és juttatások:
Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, pedagógus szakvizsga,
- másodszor és további alkalommal történő megbízás esetén a pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább 5 év szakmai gyakorlat,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz; az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel; iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló okiratok másolata; három hónappal nem régebbi erkölcsi bizonyítvány; pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul; pályázó nyilatkozata arról, hogy a benyújtott pályázat tartalma harmadik személlyel közölhető.

A beosztás betölthetőségének időpontja:
A beosztás legkorábban 2011. április hó 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje:

Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ (KSZK) internetes oldalán való megjelenést követő 30. nap.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Katonáné Dr. Venguszt Beatrix polgármester nyújt a 06-22-582-310 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja:

- postai úton, a pályázatnak Csákvár Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (8083 Csákvár Szabadság tér 9.) Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a munkakör megnevezését: igazgató
- személyesen: Katonáné Dr. Venguszt Beatrix polgármester, 8083 Csákvár Szabadság tér 9.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. március 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

- Oktatási és Kulturális Közlöny

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2012. január 18.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést berekesztette, zárt ülés megtartását rendelte el.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

dr. Nagy István
jegyzőkönyv hitelesítő

Setét Vilmos
jegyzőkönyv hitelesítő