

FEJÉR MEGYE
CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETE
2011. OKTÓBER 13-ÁN MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Határozatok:

- | | |
|--------------------|--|
| 350/2011. (X. 13.) | szennyvízhálózat és telep bővítés előkészítésére irányuló pályázat benyújtásáról |
| 351/2011. (X. 13.) | Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz |
| 352/2011. (X. 13.) | Testvértelepülési kapcsolat létesítéséről |
| 353/2011. (X. 13.) | Sirály Kft. által bérelt ingatlan pályázat útján történő hasznosításáról |

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete 2011. október 13.-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Katonáné dr. Venguszt Beatrix	polgármester
Mészáros Tamás	alpolgármester
dr. Nagy István	alpolgármester
Csillag Tibor	képviselő
Jankyné Kővári Csilla	képviselő
dr. Szeredi Péter	képviselő

Távól:

Bokodi Szabolcs	képviselő
Dornyiné Eigner Ágnes	képviselő
Setét Vilmos	képviselő

Jelenlévő meghívott: Tóth Jánosné jegyző

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő testületi tag jelen van. Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására. Megkérdezi, hogy van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata. Új napirendi pont felvételére javaslat nem hangzott el.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Tamás alpolgármestert és dr. Szeredi Péter képviselőtestületi tagot javasolja.

A meghívóban kiadott napirendi pontokat, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület a meghívóban kiadott napirendi pontokat 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, jegyzőkönyv hitelesítőnek Mészáros Tamás alpolgármestert és dr. Szeredi Péter képviselőt megválasztotta.

Napirendi pontok:

1./ Szennyvízhálózat- és telep bővítés előkészítésére irányuló pályázat benyújtásáról döntés

Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

2./ Csatlakozás a Busa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz

Előterjesztő: polgármester

Előzetesen véleményezi: Humán Erőforrások Bizottsága

Pénzügy és Jogi Bizottság

Napirendi pontok tárgyalása:

1./ Szennyvízhálózat- és telep bővítés előkészítésére irányuló pályázat benyújtásáról döntés

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság rendkívüli ülésén tárgyalta a derogációs vízi közmű pályázat benyújtásáról. A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a képviselőtestületnek, hogy nyújtson be

pályázatot a KEOP-7.1.0/11 kódszámú projektre annak érdekében, hogy indulhasson a szennyvízelvezetés és tisztítás megvalósítása pályázati konstrukción belül a Csákvár Nagyközség Önkormányzata szennyvízelvezetés bővítése- és szennyvíztisztító telep bővítése és korszerűsítése pályázaton.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
350/2011. (X. 13.) határozata
szennyvízhálózat és telep bővítés előkészítésére irányuló pályázat benyújtásáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete döntött a KEOP-7.1.0/11 derogációs vízi közmű projektek előkészítése című pályázat benyújtásáról annak érdekében, hogy a KEOP-1.2.0/09-11. kódszámú „A szennyvízelvezetés és- tisztítás megvalósítása” pályázati konstrukción belül Csákvár Nagyközség Önkormányzata szennyvízelvezetés bővítése- és szennyvíz tisztító telep bővítése és korszerűsítése elnevezésű pályázaton sikerrel indulhasson.

A képviselőtestület úgy határozott, hogy az igényelt költségek tekintetében 23. 100.000 Ft +ÁFA (azaz: Huszonhárommillió-egyszázezer forint + ÁFA) összegű előkészítési költség szükséges. Az igényelt támogatás a pályázati kiírás szerinti 85 %-os mértékű támogatási intenzitásnak megfelelően 19.635.000.- Ft (azaz: Tizenkilencmillió-hatszázharmincötezer forint).

A szükséges önerő összegét 3.465.0000 Ft + ÁFA-t (azaz: Hárommillió-négyszázhatvanötezer forint+ÁFA) a képviselőtestület. a 2012. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2011.október 31.

Felelős: polgármester

2./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

A napirendet tárgyalta a Humán Erőforrások Bizottsága, valamint a Pénzügyi és Jogi Bizottság is. Felkérte a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok javaslatát.

Jankyné Kővári Csilla Humán Erőforrások Bizottsága elnöke, képviselő:

A Humán Erőforrások Bizottsága a határozati javaslat 1., 2., és a 6. pontjának elfogadását javasolja. Kéri a képviselő-testületet, hogy a javaslatot egészítse ki egy 7. ponttal, mely szerint 400.000 e Ft-ot kellene elkülöníteni a támogatás céljára.

dr. Szeredi Péter Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke, képviselő:

A Pénzügyi és Jogi Bizottság javasolja a határozati javaslat 1., 2., és 6. pontjának elfogadását.

A bizottság javasolja, hogy a határozatot a képviselőtestület egészítse ki azzal, hogy az a pályázó részesülhet a támogatásban, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum kétszeresét, vagyis az 57.000.- Ft-ot. A támogatás mértékét a szociális rászorultság figyelembevételével 1.000-5000,- Ft-ig terjedő összegben határozza meg.

Javasolja, hogy a 2012. évi költségvetésbe az e célra elkülönített összeg nagyságáról a pályázatok ismeretében döntsének.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Hozzászólás nem lévén a bizottsági javaslatokat szavazásra bocsátja.

A képviselőtestület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
351/2011. (X. 13.) határozata
Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete

1. Csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011/2012. évi fordulójához, és a kiírásnak megfelelően saját pályázatát a csatlakozás befogadása esetén 2011. október 17-ig kiírja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására.
3. A támogatás mértékét a szociális rászorultság figyelembevételével 1.000-5.000.- Ft közötti összegben határozza meg.
4. Az ösztöndíj fedezetét -a beérkezett pályázatok elbírálását követően- a 2012. évi költségvetésében biztosítja.
5. Önkormányzati támogatásban az a pályázó részesülhet, akinél az egyéb pályázati feltételeknek való megfelelésen túl az egy háztartásban élők dokumentált egy főre eső jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj kétszeresét, azaz 57.000,- Ft-ot.

Határidő:	csatlakozási nyilatkozat elküldésére:	2011. október 14.
	pályázat kiírására:	2011. október 17.
	pályázat benyújtására	2011. november 14.
	beérkezett pályázatok elbírálására:	2011. december 5.
	az eredmény közzétételére, értesítés	2011. december 16.

Felelős: polgármester
jegyző

3./ Aktuális ügyek

3.1. Testvérvárosi kapcsolat létesítése
(Szóbeli előterjesztés)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy Anthisens településsel községünk kezdeményezze testvértelepülési kapcsolat kialakítását. Ennek érdekében a képviselőtestület tagjai, illetve irodavezetők, intézményvezetők 2011. október 13-án Brüsszelbe utaznak. Az említett település Brüsszeltől mintegy 60-80 km-re van. A kapcsolat – a szándéknyilatkozatban foglaltakon túl- hasznos lehet azon csákvári fiatalok számára is, akik francia nyelven is szeretnének megtanulni. Ismertette a jelenlévőkkel a szándéknyilatkozatot, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A jelenlévők részéről hozzászólás nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A képviselőtestület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
352/2011. (X. 13.) határozata
testvértelepülési kapcsolat létesítéséről

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete kezdeményezi a belgiumi Anthisens településsel testvértelepülési kapcsolat létesítését.

A kapcsolat fő célja az egységes Európa jegyében egymás kulturális életének megismerése, és a közös európai együttműködés sikere érdekében települési szintű együttműködés létrehozása.

A képviselőtestület felkéri Anthisens polgármesterét és előljáróit a testvértelepülési kezdeményezés fogadására.

Határidő: 2011. október 17.

Felelős: polgármester, alpolgármester

3.2. Sirály Kft. által bérelt ingatlan hasznosítása
(Szóbeli előterjesztés)

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Mindenki előtt ismeretes, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, a Sirály Kft. által bérelt ingatlan bérleti szerződése 2012. januárban lejár, ezért javasolja, hogy az ingatlan hasznosítására a képviselőtestület írjon ki pályázatot. Javasolja továbbá, hogy a pályázati kiírás mellé csatolják a szerződés tervezetét. A pályázat főbb tartalmi elemei a következők: jogviszony; bérleti jogviszony, időtartama; határozatlan idejű, minimum bérleti díj összege: 350.000 Ft+ÁFA/hó.

Felmondási idő : 6 hónap A jelenlegi bérlőnek előbérleti jogot biztosítson a képviselő-testület és a 319/2011. (IX.29.) számú határozatát javasolja felfüggeszteni. Pályázati határidőnek 15 napot javasol meghatározni. A pályázatot a Fejér Megyei Hírlapban és a csákvári képújságban is közzé kell tenni azzal, hogy a pályázatról bővebben a www.csakvar.hu weboldalon található információ. Véleménye szerint a jelenlegi bérlőnek levélben is megküldhető a pályázati felhívás. Javasolja továbbá, hogy a képviselőtestület hatalmazza fel a pályázat kiküldésére.

Kéri a jelenlévőket, hogy mondják el véleményüket a javaslattal kapcsolatban.

Dr. Szeredi Péter képviselő:

Amennyiben meghirdetik hasznosításra az épületet, akkor bárki jelentkezhet. Kérdésként vetette fel, hogy jó-e, ha a szerződéstervezetet előre közzéteszik. Mi van akkor, ha a leendő bérlő nem tartja meg azokat a dolgozókat, akiket a Kft. jelenleg alkalmaz. Kitételként kellene előírni a pályázatban azt is, hogy a jelenlegi funkciónak megfelelő célra hasznosíthatja a pályázó az épületet, mely a kórház mellett műemléki parkban található.

Mészáros Tamás alpolgármester:

Javasolja, hogy a pályázat elbírálásánál jelentsen előnyt a munkahelyek, alkalmazotti létszám megtartása.

Csillag Tibor képviselő:

A pályázó pályázata benyújtásánál térjen ki arra is, hogy milyen helyi munkaerő felhasználási igénye van, illetve milyen tevékenységet kíván végezni. A pályázat tartalmazza a bérleti díj összegét is.

Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:

Több hozzászólás nem lévén a javaslatokat szavazásra bocsátotta.

A képviselőtestület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete
353/2011. (X.13.) határozata
a Kastélypark 3 szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete pályázat útján bérleti hasznosításra meghirdeti a tulajdonát képező Csákvár, Kastélypark 3. szám alatti – jelenleg egészségügyi intézményként működő- ingatlant.

A pályázó a pályázatában jelölje meg, hogy milyen tevékenységet kíván végezni az ingatlanban és a tevékenységnek milyen helyi munkaerő felhasználási igénye van.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent a munkahelyek, alkalmazotti létszám megtartása.

A bérleti jogviszony kezdési időpontja: 2012. január 15-től határozatlan időre szól, 6 hónapos felmondási idővel.

A minimum bérleti díj összege 350.000,- Ft+ÁFA/hó . A bérleményt a legmagasabb díjat ajánló részére biztosítja a képviselő-testület. A jelenlegi bérlő előbérleti jogával élhet.

Azonos bérleti ajánlat esetén versenytárgyalásra kerül sor.

A pályázat benyújtásának határideje 2011. november 15.

A pályázatot zárt borítékban „Kastélypark 3 szám alatti ingatlan bérleti ajánlata” jellegére a Csákvári Polgármesteri Hivatal címére (8083 Csákvár, Szabadság tér 9.) kell megküldeni.

A pályázati felhívást a www.csakvar.hu honlapon, a Fejér Megyei Hírlapban, valamint a csákvári képújságban közzé kell tenni.

A képviselőtestület a Kastélypark 3 szám és a Szent István u. 13. szám alatti ingatlan közös hasznosításáról szóló 319/2011. (IX.29.) számú határozatának végrehajtását felfüggeszti.

Felkéri a jegyzőt a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: a hirdetés megjelentetésére: 2011. október 30.

Pályázat elbírálására: 2011. november 30.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Több tárgy nem lévén a polgármester a részvételt megköszönte és a rendkívüli nyilvános ülést berekesztette.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix
polgármester

Tóth Jánosné
jegyző

Mészáros Tamás
jegyzőkönyv hitelesítő

dr. Szeredi Péter
jegyzőkönyv hitelesítő