

**FEJÉR MEGYE**  
**CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. szeptember 14-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

**Határozatok:**

300/2011. (IX.14.) a sportintézmény fejlesztéséről, előzetes hozzájárulás jelzálogjog bejegyzésről

301/2011. (IX.14.) a KEOP-2011-4.9.0 Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás  
hasznosítással kombinálva” című pályázaton való részvételről

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 14-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester  
 Bokodi Szabolcs képviselő  
 Csillag Tibor képviselő  
 Jankyné Kővári Csilla képviselő  
 Setét Vilmos képviselő  
 dr. Szeredi Péter képviselő

**Távoll:** dr. Nagy István alpolgármester  
 Mészáros Tamás alpolgármester  
 Dornyiné Eigner Ágnes képviselő

**Jelenlévő meghívottak:**

Tóth Jánosné jegyző  
 Nagyné John Ágnes önkormányzati irodavezető  
 Zink Szmilkóné Pénzügyi és Jogi Bizottság külsős szakértője

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Köszönti a rendkívüli nyilvános ülésen megjelent képviselő-testületi tagokat, valamint az ülésen jelenlévő meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő képviselő-testületi tag az ülésen jelen van.

Javaslatot tesz a meghívóban kiadott napirendi pontok tárgyalására, megkérdezi, hogy van-e valakinek új napirendi pont felvételére javaslata. Új napirendi pont felvételére más javaslat nem hangzott el. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Csillag Tibor és Jankyné Kővári Csilla képviselő-testületi tagokat javasolja.

A képviselő-testület 6 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban kiadott napirendi pontokat elfogadja, jegyzőkönyv hitelesítőnek Csillag Tibor és Jankyné Kővári Csilla képviselő-testületi tagokat megválasztja.

**Napirendi pontok:**

1. A Csákvári Torna Klub pályázata  
 Előterjesztő: Györök Tamás ügyvezető  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság
2. Döntés a KEOP-2011-4.9.0 „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című felhívás alapján történő pályázat benyújtásáról  
 Előterjesztő: polgármester  
 Előzetesen véleményezi: Pénzügyi és Jogi Bizottság

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1./ A Csákvári Torna Klub pályázata**

*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

A tegnapi napon kapta meg a Csákvári Torna Klub (CSTK) kérelmét, a hozzá kapcsolódó anyagokat és a műfüves pálya pénzügyi tervét. A közel 100 millió Ft értékű fejlesztési terv az igénybe vehető

társasági adó (TAO) kedvezmények felső határa. A tényleges fejlesztés attól függ majd, hogy a CSTK mekkora összeget tud lejegyezni a vállalkozóktól. A létesítmény fejlesztés és korszerűsítés esetén az adókedvezményből összegyűjtött pénzből finanszírozható támogatottsági arány 70 %, a fennmaradó 30 % önerőt a Csákvári Önkormányzatnak szükséges biztosítani, melyhez ingatlanhitelt kell felvenni a Nonprofit Kft-nek, a hitel biztosító a Sportközpont. A fejlesztések után az ingatlan tulajdoni jogviszonya változatlan marad.

Ezután részletesen ismertette a kérelemben foglaltakat.

A legfontosabb cél az utánpótlás nevelése, valamint az intézmény infrastrukturális fejlesztése.

Elmondta, hogy a Pénzügyi és Jogi Bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

*A képviselő-testület az üzleti terv alapján dönt a fejlesztési önrész biztosításának vállalásáról. Jelen határozat akkor válik érvényessé, ha a - Csákvári Torna Klub képviselője részéről 2011. szeptember 15-én a polgármesternek bemutatásra kerülő- pályázati dokumentáció az önkormányzat gazdasági és tulajdonosi érdekeit nem sérti.*

Hozzászólás nem lévén a határozati javaslatot a Pénzügyi és Jogi Bizottság által javasolt kiegészítéssel együtt szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
300/2011. (IX.14.) határozata  
a sportintézmény fejlesztéséről, előzetes hozzájárulás jelzalogjog bejegyzésről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Csákvári Torna Klub által a társasági adókedvezmény lejegyzéséből finanszírozható sportintézményi fejlesztési lehetőségek tárgyában benyújtott kérelmét megtárgyalta.

Úgy határozott, hogy a polgármestert felhatalmazza az előterjesztéshez mellékelt „Nyilatkozat” és „Előzetes Írásbeli hozzájárulás jelzalogjog bejegyzéshez” nyomtatványok aláírására.

Ezzel együtt felkéri a Csákvári Torna Klub elnökét, hogy az adókedvezmény vállalkozók által történő lejegyzésének befejezését követően haladéktalanul terjessze a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője elé a fejlesztési végösszeget, az ebből elvégzendő munkák felsorolását és bekerülési értékét.

A Képviselő-testület felkéri a Csákvári Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy a Csákvári Torna Klub által rendelkezésre bocsátott adatok alapján – amennyiben hitel felvétele válik szükségessé- készítsen üzleti tervet a fejlesztések finanszírozására vonatkozóan, melyet haladéktalanul terjessen a Képviselő-testület elé.

A képviselő-testület az üzleti terv alapján dönt a fejlesztési önrész biztosításának vállalásáról. Jelen határozat akkor válik érvényessé, ha a - Csákvári Torna Klub képviselője részéről 2011. szeptember 15-én a polgármesternek bemutatásra kerülő- pályázati dokumentáció az önkormányzat gazdasági és tulajdonosi érdekeit nem sérti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, CSTK elnöke,  
Györök Tamás ügyvezető

**2./ Döntés a KEOP-2011-4.9.0 „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című felhívás alapján történő pályázat benyújtásáról**  
*(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Katonáné dr. Venguszt Beatrix polgármester:**

Elmondta, hogy e napirendi pontot is tárgyalta a Pénzügyi és Jogi Bizottság. Az ülésen került sor az ajánlati felhívásra érkezett ajánlat bontására. Az ajánlati felhívásra egy ajánlattévő nyújtotta be ajánlatát. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak támogatását, vagyis hogy induljon a KEOP-2011-4.9.0 „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című pályázaton. Az ajánlattévő European Conformity Check Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Intézet Korlátolt Felelősségű Társaságot (Budapest, Meder u. 8.) javasolja megbízni a pályázati dokumentáció összeállításával, melynek részét képezné az energetikai audit, továbbá a megvalósíthatósági tanulmány elkészítése is.

Hozzászólás nem lévén a javaslatot szavazásra bocsátotta.

**A képviselő-testület 6 (hat) „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**301/2011. (IX.14.) határozata**

**a KEOP-2011-4.9.0 Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című pályázaton való részvételről**

Csákvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy indulni kíván a a KEOP-2011-4.9.0 Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című pályázaton.

A pályázat előkészítésével az European Conformity Check Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Intézet Korlátolt Felelősségű Társaságot (1138 Budapest, Meder utca 8. ) bízta meg, ha a pályázat beadásának lehetősége szeptember 29-e előtt megnyílik.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére. A pályázathoz szükséges önrész vonatkozásában a 2011. szeptember 29-i testületi ülésen dönt a fedezet biztosításáról, a pályázat számszaki adatainak ismeretében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester a részvételt megköszönte és a rendkívüli nyilvános ülést berekesztette.

- k m f -

Katonáné dr. Venguszt Beatrix  
polgármester

Tóth Jánosné  
jegyző

Csillag Tibor  
jegyzőkönyv hitelesítő

Jankyné Kővári Csilla  
jegyzőkönyv hitelesítő